



المملكة المغربية  
المجلس الجماعي للقصر الكبير

محضر الدورة العادية

فبراير 2017

بتاريخ 2017,02,07

عدد 193,10

المملكة المغربية

وزارة الداخلية

ولاية جهة طنجة-تطوان-الحسيمة

إقليم العرائش

جماعة القصر الكبير

دورة : عادية

جلسة : علنية

على الساعة 10.30 صباحا من يوم الثلاثاء 07/02/2017 انطلقت بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة الترتيبات المتعلقة بعقد الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بفتح سجل الحضور وتوزيع الوثائق بعد ذلك افتتحت الجلسة الأولى من الدورة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد محمد وطاسي نيابة عن السيد العامل.

39	العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:
39	عد الأعضاء المزاولين مهامهم :
35	عدد الأعضاء الحاضرين:
لا أحد	عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:

الأعضاء الحاضرون :

السادة :

<u>رئيس المجلس الجماعي</u>	محمد السيمو
<u>نائب الأول للرئيس</u>	حسن الحسناوي
<u>نائب الثاني للرئيس</u>	مصطفى الزياخ
<u>نائب الثالث للرئيس</u>	عبد السلام البياتي
<u>نائب الرابع للرئيس</u>	حسن صيكوك
<u>نائب الخامس للرئيس</u>	عبد الله امباركى
<u>نائبة السادسة للرئيس</u>	سعيدة بوعشة
<u>نائبة السابعة للرئيس</u>	الهام ركع
<u>كاتب المجلس</u>	رشيد صبار
<u>نائبة كاتب المجلس</u>	فاطمة شعوان
<u>عضو مستشار</u>	سعيد القرزدار
<u>عضو مستشار</u>	منير اغلوطة
<u>عضو مستشار</u>	محمد الدامون
<u>عضو مستشار</u>	عبد الله بوزيد
<u>عضو مستشار</u>	محمد الطيب الشاوي
<u>عضو مستشار</u>	محمد الزهري
<u>عضو مستشار</u>	محمد توفيق الشاوش

عضو مستشار	زينب السيمو
عضو مستشار	محمد المجدوب
عضو مستشار	السعيد بوفنار
عضو مستشار	سعيد خيرون
عضو مستشار	خالد المودن
عضو مستشار	يونس شكور
عضو مستشار	رشيد الحميدي
عضو مستشار	أحمد اعواياج
عضو مستشار	عبد الرشيد البوحسيني
عضو مستشار	مصطففي التمسمانى
عضو مستشار	محمد الحجيري
عضو مستشار	عبد المجيد أمين
عضو مستشار	أحمد الخطاب
عضو مستشار	محمد سعيد شليحة
عضو مستشار	محمد شخيشخ
عضو مستشار	محمد التيجانى
عضو مستشار	مصطففي الحاجى
عضو مستشار	مريم التيجانى

04

عدد الأعضاء المتغيبين بعذر:

أحمد بكور  
عبد السلام بنحدو  
العزيز الغرياوي  
سعاد برحمة

لا أحد

عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر :

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

مدير مصالح الجماعة  
المهندس البلدي رئيس قسم الاشغال  
رئيس كتابة المجلس  
رئيس قسم الموارد البشرية  
رئيس مصلحة التعاون والشراكة

عبد السلام الأشقم  
جلال حسابي  
عز الدين الشراح  
أحمد العثمانى  
محسن الحراق

كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :

رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية  
عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية

مصطففي الشويبة  
عبد اللطيف الخديري

وبعد اكتمال النصاب القانوني شرع المجلس في دراسة جدول أعمال الدورة المحتوى على النقاط التالية :

**✓ الجلسة الاولى يوم الثلاثاء 07 فبراير 2017 على الساعة 10.30 صباحا**

- 1) المصادقة على قبول هبة قطعة أرضية من أجل إقامة مركز صحي.
- 2) المصادقة على برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2016.
- 3) المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.
- 4) المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية.
- 5) المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبي.
- 6) المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.
- 7) بيع آليات جماعية اسغفي عنها.
- 8) الدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن".
- 9) الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفايات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش.
- 10) دراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.000 متر مربع و الكائنة بجوار دار الشباب سيدى عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة جامعية.

**✓ الجلسة الثانية يوم الأربعاء 08 فبراير 2017 على الساعة 10.30 صباحا**

- 11) الإجابة على الأسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة أعضاء المجلس الجماعي.

افتتح السيد الرئيس الجلسة بالترحيب بالسيد ممثل العامل ، السادة المستشارين ، اطرالجامعة و عموم الحضور بعد ذلك شرع في تقديم تقرير اخباري حول الأنشطة التي قام بها في إطار الصالحيات المخولة له وذلك طبقاً لأحكام المادة 106 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات والمادة 25 من القانون الداخلي للجامعة مشيراً إلى مجموعة من التدخلات والاجتماعات و المبادرات التي تصب في مصلحة الجامعة والتي قام بها بين الدورتين الحالية و السابقة مختصرها القول - نظرًا لضيق الوقت ..

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لكاتب المجلس لتلاوة ملخص محضر الدورة السابقة وجدول أعمال الدورة الحالية .  
رشيد صبار :

### ملخص محضر الدورة الاستثنائية بتاريخ 2017/01/05

#### طبقاً لمقتضيات المادة 90 من النظام الداخلي للمجلس الجماعي

عقد المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير دورة استثنائية بتاريخ 2017/01/05 بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة على الساعة العاشرة وخمس وأربعين دقيقة صباحاً تحت رئاسة السيد حسن الحسناوي النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد محمد وطاسي نيابة عن السيد عامل الإقليم.

وقد شهدت الدورة حضور 35 عضواً من أصل 39 عضواً الذين يشكلون العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس وغياب أربعة أعضاء بعدن وهم السادة محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي العزيز الغرياوي عضو مستشار عبد الرشيد البوحسيني عضو مستشار محمد شخيش عضو مستشار . كما حضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السيد مدير مصالح الجماعة وبعض رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية إلى جانب بعض موظفي السلطة المحلية عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية.

وذلك من أجل دراسة جدول أعمال الدورة المحتوى على النقط التالية :

- 1-المصادقة على اتفاقية شراكة بين الجماعة و المبادرة الوطنية للتنمية البشرية و المجلس الإقليمي للعرائش و جامعة عبد المالك السعدي بتطوان متعلقة بخلق نواة جماعية بمدينة القصر الكبير.
- 2-المصادقة على اتفاقية شراكة مع الوكالة الحضرية للعرائش لإعادة هيكلة حي حمرية الهواري وحي زبيدة، وحي بلاد الصرصري .
- 3-المصادقة على دفتر التحملات الخاص بمنح الاستغلال المؤقت للملك العمومي الجماعي لإقامة أكشاك.
- 4-المصادقة على نزع ملكية العقار المؤدي إلى المستشفى المتعدد التخصصات الكائن بطريق العرائش.

وبعد عرض النقط ومناقشتها صادق المجلس الجماعي باجماع أعضائه الحاضرين على النقط الأولى والثانية والرابعة.  
كما صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات الم عبر عنها على النقطة الثالثة.

و قبل رفع الدورة نهائيا على الساعة 12.30 زوالا رفع المجلس الجماعي برقيته ولاء و إخلاص إلى السيدة العالية بالله صاحب الجلالـة الملك محمد السادس نصره الله وأيده.

#### - جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2017

##### ✓ الجلسة الأولى يوم الثلاثاء 07 فبراير 2017 على الساعة 10.30 صباحا

1. المصادقة على قبول هبة قطعة أرضية من أجل إقامة مركز صحي.
2. المصادقة على برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2016.
3. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.
4. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية.
5. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريق.
6. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.
7. بيع آليات جماعية اسغنى عنها.
8. الدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن".
9. الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفاليات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش.
10. دراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.000 متر مربع و الكائنة بجوار دار الشباب سidi عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة جامعية.

##### ✓ الجلسة الثانية يوم الأربعاء 08 فبراير 2017 على الساعة 10.30 صباحا

11. الإجابة على الأسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة أعضاء المجلس الجماعي.

بعد ذلك انتقل المجلس لدراسة نقط جدول الأعمال بالنقطة الأولى.

### النقطة الأولى:

#### المصادقة على قبول هبة قطعة أرضية من أجل إقامة مركز صحي.

افتتح السيد الرئيس النقطة باعطاء الكلمة لرئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من أجل تلاوة توصيات هذه الأخيرة:

محمد المجدوب رئيس اللجنة:

#### محضر اجتماع لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية

بدعوة من رئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية، وفي إطار الإعداد لعقد جلسات الدورة العادية لشهر فبراير 2017. عقدت اللجنة اجتماعاً لها يوم الخميس 2017-01-19 على الساعة الواحدة زوالاً بقاعة الاجتماعات بالمقر الجديد للجامعة لدراسة النقطة المتعلقة بـ:

#### النقطة الأولى: المصادقة على قبول هبة قطعة أرضية من أجل إقامة مركز صحي.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

حسن الحساوي..... نائب الرئيس عضو اللجنة  
سعيد قزدار..... عضو اللجنة

محمد شخيشخ..... عضو اللجنة  
محمد الحجيري..... عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية السيد:

رشيد صبار..... كاتب المجلس

وحضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم..... مدير المصالح

المختار لشهب..... قسم الممتلكات والشؤون القانونية.

يوسف الغرافي..... قسم الممتلكات والشؤون القانونية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة من أجل اغناء الحوار و النقاش و تبادل الأفكار، كما قدم شروحات تفصيلية وورقة تقنية حول القطعة الأرضية الموهوبة لجامعة القصر الكبير من طرف السيد معاد المساوي مسير شركة L.O.M PROMO ، وهي قطعة أرضية عارية تسمى العি�اشية 459 مساحتها 538 متر مربع، ذات الرسم العقاري عدد: 36/26021، مخصصة لإقامة مركز صحي حسب دفتر تحملات تجزئة واد المخازن.

السيد حسن الحسناوي ثمن الفكرة ورحب بها ونوه بصاحب المبادرة، واقتراح على المجلس القيام بتشخيص الخصوص من حيث المرافق الاجتماعية قبل إحداث التجزئات السكنية، كما أوصى المجلس بضرورة إحداث مراافق جديدة بكل التجزئات السكنية من أجل تحسين جودة الحياة.

السيد سعيد القرزدار شكر الشركة على مبادرتها محمودة والطيبة وأشار إلى ضرورة العمل على إخراج هذا المشروع إلى حيز الوجود والتسريع بمساطرها القانونية، كما أوصى بصياغة رسالتة شكر وعرفان تقديرًا لروح المبادرة التي يتسم بها صاحب القطعة الأرضية، وفي نفس الوقت تحفيز المنعشين العقاريين المقلبين على إقامة تجزئات سكنية في المستقبل، مركزاً على الجانب الإعلامي في هذا المجال.

السيد المختار لشہب قدم تفسيرات وشروط قانونية حول قبول الهيئة، وأكّد على أن الادارة الجماعية ستعمل على التسريع بالمساطر المتعلقة بها.

السيد رشيد صبار شكر صاحب المبادرة من أجل إحداث مستوصف يستجيب لمستلزمات الساكنة، واعتبر الفكرة رسالتة إلى المنعشين العقاريين المقلبين على إحداث تجمعات سكنية، كما أوصى المجلس بضرورة الأخذ بعين الاعتبار إحداث جميع المرافق الضرورية التي تحتاجها الساكنة أثناء إحداث التجزئات السكنية.

السيد محمد الحجيري شكر صاحب المبادرة متمنياً أن يحل مشكل القطعة الأرضية في أقرب الآجال من أجل إحداث المستوصف، وأكّد على أن هذه المبادرة تشكل دعوة للمنعشين العقاريين لإحداث المرافق الاجتماعية.

السيد محمد شيخي ثمن الفكرة وأوصى بإحداث المرافق الضرورية التي تحتاجها الساكنة، وفي الأخير أوصت الجنة:

- المصادقة على النقطة المتعلقة بالمصادقة على قبول هبة قطعة أرضية من أجل إقامة مركز صحي.
  - التسريع بإحداث المستوصف.
  - الأخذ بعين الاعتبار إحداث المرافق الضرورية أثناء إحداث التجزئات السكنية مستقبلاً.
- واختتم الاجتماع حوالي الساعة الثانية بعد الزوال.

السيد الرئيس في مستهل تدخله أعرب عن شكره وامتنانه للسيد معاد المساوي مسير شركة L.O.M PROMO، والتي اعتبرها رسالتة نبيلة وقيمة مضافة لساكنة المدينة في المنطقة الشرقية التي تستفيد من إقامة مركز صحي، متمنياً من المنعشين العقاريين في المستقبل تحمل الأعباء المشتركة، خصوصاً وأن الجماعة تفتقر إلى الوعاء العقاري الكافي لإحداث المرافق العمومية، كما أكّد السيد الرئيس على استيفاء جميع المراحل المسطرية واستكمال الإجراءات القانونية وما بقي سوى تنزيل الاتفاقية المبرمة مع وزارة الصحة من أجل التسريع بوثيرة إنجاز وتنزيل هذا المشروع وإخراجه إلى حيز الوجود.

السيد الرئيس

وفي غياب التدخلات بعد فتح باب المناقشة طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة بالمصادقة على قبول هبة قطعة أرضية من أجل إقامة مركز صحي على التصويت فصودق عليها باجماع الأعضاء الحاضرين.

و نظرا لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة ، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 14-113 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائيا.

**مقرر عدد 1317/69 بتاريخ 7 فبراير 2017**

النقطة المتعلقة بالمصادقة على قبول هبة قطعة أرضية من أجل إقامة مركز صحي إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بتاريخ 07/02/2017 وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 14-113 وخاصة المادة 43 منه. وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على قبول هبة قطعة أرضية من أجل إقامة مركز صحي .

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 20

عدد الأصوات المعتبر عنها: 20

عدد الأعضاء الموفقين: 20

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب عبد الله بوزيid - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهرى - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفثار.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس باجماع الأعضاء الحاضرين وقت التصويت على النقطة المتعلقة بالمصادقة على قبول هبة قطعة أرضية من أجل إقامة مركز صحي .

نائبة كاتب المجلس

رئيس المجلس الجماعي

فاطمة شعوان

محمد السيمو



## النقطة الثانية

### المصادقة على برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2016.

في البداية رحب السيد الرئيس بالسادة المستشارين الملتحقين بقاعة الاجتماعات لينتقل إلى الإشارة للأسباب التي حالت دون مدارسة هذه النقطة ضمن اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، علما بأن المبلغ الحقيقي لفائض ميزانية التسيير لسنة المالية 2016 تتم تصفيته من قبل قباضة القصر الكبير وذلك إلى غاية 31 من دجنبر 2016، ونظراً لتوصل الجماعة بوثيقة التصفية بعد اجتماع اللجنة المعنية، فقد تمت إحالة مدارسة هذه النقطة على أنظار المجلس للتداول في شأنها إعمالاً للمادة 28 من القانون التنظيمي حيث طرح السيد الرئيس مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس حيث صادق هذا الأخير بالأغلبية المطلقة لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال (الموافقون 20 - الرافضون 15).

#### (عدد الأعضاء المتفقين 20) وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله أمباركى - سعيدة بوعشتة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير أغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب عبد الله بوزيid - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهرى - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار.

#### (عدد الأعضاء الرافضين 15) وهم السادة :

سعيد خيرون - خالد المودن - يوسف شقور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد أشليحة - محمد شخيشخ - محمد التيجانى - مصطفى الحاجى - مريم التيجانى.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة من أجل تلاوة توصيات هذه الأخيرة:

محمد الدامون نائب رئيس اللجنة:

### محضر اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة بتاريخ 19/01/2017

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وفي إطار الإعداد للدورة العادية لشهر فبراير لسنة 2017 ، عقدت لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة اجتماعاً لها يوم 19 فبراير 2017 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بمقر الجماعة خصص لدراسة النقطة الثانية المدرجة بجدول أعمال الدورة المتعلقة ببرمجة فائض ميزانية السنة المالية 2016 . وقد ترأس الاجتماع السيد عبد السلام بنحدور رئيس اللجنة، وحضور السادة:

محمد الدامون ..... نائب رئيس اللجنة

عبد الله أمباركى ..... عضو اللجنة

رشيد الصبار ..... عضو اللجنة

مصطفى الزياخ ..... عضو اللجنة  
 خالد المودن ..... عضو اللجنة  
 أحمد عوايج ..... عضو اللجنة  
 عبد المجيد أمين ..... عضو اللجنة  
 كما حضرها بصفة استشارية من الأعضاء السادة  
 مصطفى الحاجي ..... عضو مستشار  
 سعيد القردار ..... عضو مستشار  
 حسن صيكوك ..... عضو مستشار  
 ومن الموظفين الجماعيين السادة:  
 عبداللطيف العساوي ..... عن قسم الحسابات  
 لشعب المختار ..... رئيس قسم الممتلكات والشؤون القانونية  
 أحمد العوني ..... رئيس قسم الجبايات  
 عبدالسلام الأشقم ..... مدير المصالح

في البداية ، استهل رئيس اللجنة أشغال الاجتماع بالترحيب مجدداً بالسادة أعضاء اللجنة وكذا موظفي وأطر الجماعة وشكرهم على تلبية دعوة الحضور وأشار إلى أن المبلغ الحقيقي لفائض ميزانية التسيير للسنة المالية 2016 تم تصفيته من قبل القباضة الجماعية لمدينة القصر الكبير ونظراً لعدم توصلنا بوثيقة تصفية الميزانية لحد الآن، وحيث أن القوانين الجاري بها العمل تخول للسيد القباض الجماعي حصر وتصفيه الميزانية إلى غاية 31 يناير اقترح السيد رئيس اللجنة على السادة الأعضاء إحالة مدارسة هذه النقطة على دورة المجلس الجماعي.

وبعد العرض والمناقشة أوصت اللجنة بحال مدارسة النقطة المتعلقة ببرمجة فائض ميزانية التسيير للسنة المالية 2016 في دورة المجلس الجماعي.

وأنهت اللجنة أشغالها على الساعة الحادية عشرة والنصف صباحا

السيد الرئيس

بعد ذلك انتقل السيد الرئيس إلى شرح مضمون برمجة فائض سنة 2016 الذي يحتوي الجدولة التالية:

المبلغ بالدرهم	المشروع
1.000.000,00	اقتناء سيارات
3.000.000,00	دراسات تقنية
2.000.000,00	إصلاح الأسواق الجماعية
800.000,00	المساهمة في النواة الجامعية
7.120.712,81	اقتناء عقارات
500.000,00	المساهمة في مؤسسة التعاون بين الجماعات - وادي المخازن -
1.000.000,00	أشغال تهيئة البنيانيات الجماعية
15.420.712,81	المجموع

اقتضاء سيارات : نظراً لعدم توفر المصالح الجماعية على سيارات تمكن الموظفين من القيام بالأعمال المنوطة بهم فقد تم تخصيص مبلغ مليون درهم من أجل تيسير مهامهم على أحسن وجه.

دراسات تقنية: نظراً لاقبال المدينة على مجموعة من المشاريع الهامة والأوراش الكبرى وهو ما يستلزم القيام بمجموعة من الدراسات التقنية التي خصص لها المجلس مبلغ ثلاثة مليون درهم.

إصلاح الأسواق الجماعية: ساكنة مدينة القصر الكبير لا يشرفها الوضع القائم والحالة التي تعاني منها الأسواق الجماعية خصوصاً سوق سidi بواحمد و سوق سبتة و وضعية الأسوار والأقواس التاريخية التي تزخر بها المدينة، لذلك اقتضت المصلحة العامة تخصيص 2 مليون درهم من أجل الإصلاح، مع إمكانية تأجيل هذا الأمر إلى دورة لاحقة.

المساهمة في النواة الجماعية: كما لا يخفى على الجميع فإن المجلس الجماعي بادر إلى إبرام اتفاقية إطار للشراكة تساهم بموجبه الجماعة ب 800.00,00 درهم وتلتزم المبادرة الوطنية للتنمية البشرية بمساهمة 1.000.000,00 درهم و المجلس الإقليمي ب 800.000,00 درهم كما أن جامعة عبد الملك السعدي بتطوان تساهم بالتجهيز في حدود 4000.000,00 درهم، وفق مخطط ثلاثي يروم تهيئته دار الشباب سidi المظلوم لاستغلالها في مرحلة أولى كملحقة للكلية المتعددة التخصصات عبد الملك السعدي بالعرائش، والتزام المجلس الجماعي للقصر الكبير بتصفيته الوعاء العقاري من أجل استيعاب النواة الجماعية بالقصر الكبير، وكذلك خلق نواة جامعية بنفس المدينة.

اقتضاء عقارات: جماعة القصر الكبير تفتقر إلى العقارات الكفيلة بإنجاز و تنزيل مجموعة من المشاريع الهامة داخل المدينة، لذلك فإن اللجوء إلى اقتضاء عقارات تفرضه دواعي التنمية.

المساهمة في مؤسسة التعاون بين الجماعات: تتكون مؤسسة التعاون بين الجماعات المسماة "وادي المخازن" من 12 جماعة داخل النفوذ الترابي لإقليم العرائش، و تهدف إلى تدبير مرفق النقل الحضري بين الجماعات و إعداد مخطط التنقلات للجماعات المعنية، كما تسهر على تدبير معالجة النفايات المنزلية والمأثلة لها بالطرح المشترك، وتلتزم الجماعة بمساهمة مالية قدرها 5000.000,00 درهم سنوياً.

أشغال تهيئة البنيات الجماعية: تعاني مجموعة من البنيات الإدارية للجماعة من قدم البناء وتحتاج إلى التدخل من أجل إصلاحها واستكمالها بالمعدات والأدوات التي تساعد الموظف على أداء مهامه و تستجيب للمتطلبات اللوجستيكية بالنسبة للمواطن.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات:

سعيد خiron:

وأشار المستشار المحترم إلى أن تأجيل البرمجة المتعلقة بصلاح الأسواق الجماعية يستلزم تأجيل النقطة المتعلقة بالمصادقة على برمجة الفائض لسنة 2016 برمتها أو المصادقة عليها كما هي مقترحة، مذكراً بمجموعة من الاتفاقيات التي صادق عليها المجلس الحالي و تتضمن التزامات مالية بالإضافة إلى التزامات مالية سابقة كثنائية الطريق الرابطة بين القصر الكبير والعرائش

الذي ساهمت فيه الجماعة سنة 2014 و 2015 بما قدره مليون درهم عن كل سنة وكان من المنتظر أن تساهمن الجماعة بنفس المبالغ المالية سنة 2016 و 2017 وهناك مجموعة من الالتزامات الأخرى التي كان من اللازم تضمينها بهذه البرمجة من أجل مصداقية عمل المجلس، وفي الأخير طلب من مثل السلطة تدوين ساعة الانطلاق الحقيقي للدورة و تسجيل جميع المداخيل مركزاً على الجانب التقني في هذا المجال.

مصطفى التمساني:

في تدخله أعرب المستشار المحترم على وجوب احترام القانون وجدول الأعمال.

عبد المجيد أمين:

أكّد على ضرورة إرجاء هذه النقطة وإحالتها على أنظار اللجنة المختصة للدراسة.

محمد توفيق الشاوش:

نوه بالبرمجة المتعلقة بإصلاح الأسواق الجماعية نظراً لأنها تسهم بتحسين وضعية التجارة والتجارة وهي مسألة محظوظ إجماع، لكن تحديد الأولوية في الاستفادة من البرمجة هي نقطة الاختلاف التي يجب مناقشتها.

خالد المودن:

بعدما شكر السيد الرئيس وممثلي السلطة والمستشارين والحضور استهل تدخله بإبداء ملاحظة تتعلق بعدم عرض النقط المدرجة في جدول الأعمال على أنظار اللجان المعنية للدراسة وأضاف أنه على استعداد لمناقشة النقط في أي وقت تم فيه تحديد فائض الميزانية، متسائلاً على سبب تخوف الرئيس من اجتماع اللجان قبل إحالة النقط على أنظار المجلس، ومتفاجئاً من عدم حصر البرمجة النهائية لفائض سنة 2016 قبل اجتماع لجنة الميزانية والبرمجة.

كما تساءل المستشار من الناحية القانونية حول الموافقة على مساهمة المجلس في مؤسسة التعاون دون اتخاذ قرار الانضمام إليها، ومن جهة أخرى عدم مساهمة المجلس فيما هو بيئي وكذلك في مجموعة من الاتفاقيات التي كان لا بد للمجلس أن يخصص لها حيزاً في برمجة الفائض.

عبد المجيد أمين:

بعدما شكر السيد الرئيس والسيد باشا المدينة والسعادة الأعضاء والمواطنين الحاضرين، أبدى المستشار قلقه من عدم وضوح الرؤية والتصور، وأكّد على الدور المفصلي الذي تقوم به اللجان في دراسة نقط جداول الأعمال.

يونس شقور:

المستشار المحترم وبعد الترحيب بالجميع استهل تدخله بالتساؤل حول تخوف الرئاسة من عرض النقط على اللجان، مذكرا بغياب برمجة الشطر الثالث لبنيابة الجماعة التي تعتبر معلمة تاريخية.

مصطفى الزياخ:

بعد الشكر والترحيب نوه النائب المحترم بالطريقة الناجعة التي تسير وتدبر بها جماعة القصر الكيين و أن الفائض لم يأت بشكل اعتباطي بقدر ما جاء مراعاة لجموعه من الاكراهات والاختلالات التي كانت تعاني منها المدينة خاصة فيما يخص الوعاء العقاري، كما أنتا مقبلين على مجموعة من المشاريع والالتزامات وما ينقصنا هو الوعاء العقاري، أما فيما يخص النواة الجامعية واقتناء سيارات فقد أصبحت ضرورة ملحة و ليست ترفا.

أحمد الخاطب:

اعتبر أن هذه النقطة كان يجب التعامل معها بكثير من المعقولة والجدية لأنها تكتسي أهمية خاصة بدل الارتجال والاعتباطية التي طبعت منهجية التدبير.

رشيد صبار:

في بداية كلمته أشار كاتب المجلس المحترم من خلال البرمجة إلى الاهتمام الذي حضي به المرفق العمومي بالدرجة الأولى أمام المعاناة التي يعاني منها الموظف أثناء مهامه داخل إدارته وخارجها، واعتبر أن تحصيص نسبة مهمة من الفائض من أجل اقتناه عقارات هي برمجة حكيمة نظرا لافتقار الجماعة لوعاء عقاري لإنجاز المشاريع، كما أكد اعتماد المجلس على مقاربة شمولية تتحترم بعد الاقتصادي والاجتماعي من خلال الأسواق التي تساهم في الرواج والمروءة وبعد البيئي من خلال مساهمة المجلس في مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن".

السيد الرئيس:

في إطار جوابه على مداخلات السادة الأعضاء استشرف السيد الرئيس آفاق المدينة في المستقبل من حيث المشاريع والبرامج لتأهيل المدينة والارتقاء بها إلى مصاف المدن الحديثة في حالة أفضل وبحسن نية، مؤكدا على ضرورة الانخراط في المجال الثقافي والرياضي والبحث عن شركاء للتمويل وأضاف أن مستقبل المدينة ليس رهين منطق أغلبية ومعارضة بل هي قضية مدينة القصر الكبير.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة ببرمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2016 كما عرضت على المجلس الموقر على المصادقة فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعتبر عنها.

و نظرا لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة ، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113-14 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائيا.

### مقرر عدد 1318/70 بتاريخ 7 فبراير 2017

النقطة المتعلقة بالمصادقة على برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2016.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بتاريخ 07/02/2017.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2016.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 35

عدد الأصوات المعتبر عنها: 20

عدد الأعضاء الموفقين: 20

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوكو - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركح - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القردار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين : 15

وهم السادة :

سعيد خiron - خالد المودن - يونس شقور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ - محمد التيجاني - مصطفى الحاجي - مريم التيجاني.

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بالأغلبية المطلقة للأصوات المعتبر عنها على النقطة المتعلقة بالصادقة على  
ببرمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2016 وهي كالتالي :

المشروع	البلغ بالدرهم
اقتناء سيارات	1.000.000,00
دراسات تقنية	3.000.000,00
إصلاح الأسواق الجماعية	2.000.000,00
المساهمة في النواة الجامعية	800.000,00
اقتناء عقارات	7.120.712,81
المساهمة في مؤسسة التعاون بين الجماعات - وادي المخازن -	500.000,00
أشغال تهيئة البنيات الجماعية	1.000.000,00
المجموع	15.420.712,81

نائبة كاتب المجلس

رئيس المجلس الجماعي

فاطمة شعوان

محمد السيمو



### النقطة الثالثة

#### المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.

افتتح السيد الرئيس النقطة بالإشارة إلى أنه نظراً للعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف، فقد تعذر على اللجنة المختصة دراسة النقطة، وعليه أوصت هذه الأخيرة بحالته هذه النقطة على أنظار المجلس. وأعمالاً لمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي طرح السيد الرئيس مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس فصادق هذا الأخير بالأغلبية المطلقة لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال ( الموافقون 20 - الرافضون 14 ).

#### ( الأعضاء المتفقين 20 ) وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - شيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيid - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوقنار -  
عدد الأعضاء الراضيين : لا أحد

#### ( عدد الأعضاء الراضيين 14 ) وهم السادة :

سعيد خiron - خالد المودن - يونس شكور - شيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ - محمد التيجاني - مريم التيجاني.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد محمد الدامون نائب رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة من أجل تلاوة تقرير هذه الأخيرة:

محمد الدامون :

### محضر لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وفي إطار الإعداد لعقد جلسات الدورة العادية لشهر فبراير 2017. عقدت اللجنة اجتماعاً لها يوم الخميس 2017.01.19 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بقاعة الاجتماعات بالمقر الجديد للجامعة لدراسة النقط المتعلقة بـ:

النقطة الثالثة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.

النقطة الرابعة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذة السكة الحديدية.

النقطة الخامسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبي.

النقطة السادسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

محمد الدامون.....	نائب رئيس اللجنة
رشيد الصبار.....	عضو اللجنة
مصطفى الزياخ.....	عضو اللجنة
عبد الله امبارك.....	عضو اللجنة
عبد المجيد أمين.....	عضو اللجنة
خالد المودن.....	عضو اللجنة
احمد اعوايج.....	عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية السادة:

حسن صيكوك.....	نائب الرئيس
سعید قزدار.....	عضو مستشار
مصطفى الحاجي.....	عضو مستشار

كما حضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم.....	مدير المصالح
أحمد العوني.....	رئيس قسم الجبايات
عبد اللطيف العيساوي.....	قسم الحسابات
المختار لشهب.....	رئيس قسم الممتلكات والشؤون القانونية.

وقد افتتح الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة من أجل اغناء الحوار والنقاش وتبادل الأفكار، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الاعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة بـ:

النقطة الثالثة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف فقد أوصت اللجنة بحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة الرابعة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقدير المتعلق بالأرض الواقعة بطريق أولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

**النقطة الخامسة:** المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق أولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبي.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقدير المتعلق بالأرض الواقعة بطريق أولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبي فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

**النقطة السادسة:** المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقدير المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

واختتم الاجتماع حوالي الساعة العاشرة عشرة والربع صباحاً.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات.

خالد المودن:

اعتبر المستشار المحترم على أنه فيما يخص الأرض المجاورة لسيدي مخلوف فإن موقفه كان واضحاً منذ دراسة النقطة المتعلقة بنزع ملكية هذا العقار خلال دورة سابقة. وأضاف أن الجماعة تتتوفر على ما يجيز لها التصرف في العقار دون سلوك مسطرة نزع الملكية، خصوصاً وأن مطلب التحفيظ موضوع العقار عليه 9 تعرضات من بينها تعرض الجماعة الشيء الذي يعتبره المستشار تفريطاً في ممتلكات الجماعة.

سعيد خيرون:

أبدى ملاحظة تتعلق بالنقطة المدرجة في جدول الأعمال وأن ما يزيد عن 50 في المائة لم يتم التداول بشأنها في اللجان وتمت إحالتها على أنظار المجلس، أما عن قضية نزع الملكية فهي بمثابة اعتراف للمجلس على أن العقار ليس في ملكية الجماعة واعتراف للمتعرض بالملكية، كما أنه لا يمكن التعرض على عقار موضوع نزع الملكية وبالتالي يجب على المجلس سحب تعرضه لأنه غير قانوني، ومن جهة أخرى فإن المجلس ليس له الحق في نزع الملكية دون إصدار قرار يقضي بأخذ سوق، مضيفاً أن الجماعة لديها عقار محفظ يمكنه من استيعاب الفئة المستهدفة. وفي هذا الباب ذكر بالعودة لاتفاقية المبرمة بين الجماعة وأملاك الدولة بهذا الشأن.

سعيد اشليحة:

تدخل العضو المحترم في إطار نقطة نظام بشأن حصر لائحة المتدخلين بصفة نهائية قبل بداية التدخلات.

مصطففي الزباخ:

النائب المحترم وفي مستهل تدخله عبر عن عدم رغبته في الحديث عن حيئيات وتفاصيل النقطة المتعلقة بنزع ملكية العقار المجاور لسيدي مخلوف والمسلسل الطويل الذي عرفه، لكنه أكد على وجود صفة المنفعة العامة وعلى سلامتها وقانونية الإجراءات المسطرية المتخذة من أجل نزع الملكية، وأن الأمور بفضل هذا المجلس تسير في المسار الصحيح والطبيعي لفائدة التجار.

السيد الرئيس:

في بداية رده على مداخلات السادة أعضاء المجلس وبالرغم من مجموعة المشاكل التي يعاني منها السوق لا من حيث المالكين الحقيقيين ولا من حيث عدد المستفيدين، فإن السيد الرئيس ومن أجل تجاوز الشروط وربح المراحل أكد على أن المجلس له رغبة حقيقية وعزيمة لتجاوز جميع المشاكل والأكراهات وسيعمل على التسريع من وثيرة الإجراءات من أجل إخراج هذا المشروع إلى حيز الوجود ضمناً لاستفادة التجار في أقرب وقت ممكن.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلقة بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف على التصويت فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعتبر عنها.

ونظراً لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة ، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 14-113 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائياً.

مقرر عدد : 1319/71 بتاريخ : 7 فبراير 2017

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلقة بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.  
إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بتاريخ 07/02/2017

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 14-113 وخاصة المادة 43 منه.  
وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلقة بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.  
وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 34

عدد الأصوات المعتبر عنها: 20

عدد الأعضاء الموافقين: 20

وهم السادة :

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي. حسن صيكوك. عبد الله امباركى. سعيدة بوعشة. إلهام ركع. رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القردار. منير اغلوهت. محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيid . محمد الطيب الشاوي . محمد الزهري. محمد توفيق الشاوش- زينب السيمو. السعيد بوفار.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين : 14

وهم السادة :

سعيد خiron - خالد المودن - يونس شقور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني. مصطفى التمساني . محمد الحجيري . عبد المجيد أمين . أحمد الخاطب . محمد سعيد اشليحة. محمد شخيشخ . محمد التيجاني- مريم التيجاني.

يقرر ما يلى:

صادق المجلس بالأغلبية المطلقة للأصوات المعتبر عنها على النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلقة بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف..

نائبة كاتب المجلس

رئيس المجلس الجماعي

فاطمة شعوان



### النقطة الرابعة

#### المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية.

افتتح السيد الرئيس النقطة بالإشارة إلى أنه نظراً لعدم التوصل بمحضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية ، فقد تعذر على اللجنة المختصة دراسة النقطة، وعليه أوصت هذه الأخيرة بحالته هذه النقطة على انتظار المجلس. واعمالاً لمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي طرح السيد الرئيس مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس فصادق هذا الأخير بالأغلبية المطلقة لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال (الموافقون 20 - الرافضون 14).

#### (الأعضاء الموقفين 20) وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله اميركي - سعيدة بوعشة - الهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيid - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار -  
عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

#### (عدد الأعضاء الرافضين 14) وهم السادة :

سعيد خiron - خالد المودن - يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ - محمد التيجاني - مريم التيجاني.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد نائب رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة من أجل تلاوة تقرير هذه الأخيرة:

محمد الدامون نائب رئيس اللجنة :

### محضر اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وفي إطار الإعداد لعقد جلسات الدورة العادية لشهر فبراير 2017. عقدت اللجنة اجتماعاً لها يوم الخميس 19.01.2017 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بقاعة الاجتماعات بالمقر الجديد للجامعة لدراسة النقط المتعلقة بـ:

النقطة الثالثة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.

النقطة الرابعة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية.

النقطة الخامسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبيق.

النقطة السادسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

محمد الدامون.....نائب رئيس اللجنة

رشيد الصبار.....عضو اللجنة

مصطفى الزياخ.....عضو اللجنة

عبد الله امبارك.....عضو اللجنة

عبد المجيد أمين.....عضو اللجنة

خالد المودن.....عضو اللجنة

احمد اعوايج.....عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية السادة:

حسن صيكوك.....نائب الرئيس

سعيد قزدار.....عضو مستشار

مصطفى الحاجي.....عضو مستشار

كما حضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم.....مدير المصالح

أحمد العوني.....رئيس قسم الجبايات

عبد اللطيف العيساوي.....قسم الحسابات

المختار لشهب.....رئيس قسم الممتلكات والشؤون القانونية.

وقد افتتح الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة من أجل اغناء الحوار والنقاش وتبادل الأفكار، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الاعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة بـ:

النقطة الثالثة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف فقد أوصت اللجنة بحال هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة الرابعة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذة السكة الحديدية.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذة السكة الحديدية فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة الخامسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبيق.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبيق فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة السادسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.  
واختتم الاجتماع حوالي الساعة الحادية عشرة والربع صباحاً.  
بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

عبد المجيد أمين:

تساءل حول عدم تحديد المساحة بشكل دقيق و توصيفها بحوالي هكتار واحد.

يونس شقور:

قدم المستشار المحترم تساوؤلاً يتعلق بعدم وجود محضر لجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذة السكة الحديدية.

السيد الرئيس

وفي إطار جوابه على أسئلة السادة الأعضاء قدم السيد الرئيس توضيحات حول المساحة التي تم تحديدها من قبل اللجنة الإدارية للتقييم بحوالي هكتار واحد، وهي لجنة تتكون من ممثل عن دائرة أملاك الدولة وممثل عن مكتب التسجيل والتبر و ممثل عن قسم التعمير بالعمالة ويترأسها السيد باشا المدينة، كما أن هذا المحضر لم تتوصل به إلا بعد انعقاد جلسة اللجنة المختصة بالدراسة ولذلك تمت إحالتها هذه النقطة على أنظار المجلس.

أما فيما يخص المشروع المراد إنجازه، والذي يستهدف توسيعة الطريق وإرفاقها بالأضواء والتشجير وإحداث موقف للسيارات والشاحنات، فهو مشروع طموح ومتكملاً وجدياً ويستجيب لانتظارات الساكنة.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذة السكة الحديدية على التصويت فصودق عليها بأجماع الأعضاء الحاضرين.

و نظرا لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة ، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113.14 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائيا.

مقرر عدد : 1320/72 بتاريخ : 7 فبراير 2017

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذة السكة الحديدية.  
ان مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بتاريخ 07/02/2017

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.  
وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذة السكة الحديدية.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.  
وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:  
عدد الأعضاء الحاضرين: 34  
عدد الأصوات المعتبر عنها: 34  
عدد الأعضاء الموقفين: 34  
وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - الهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير اغلووت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - سعيد بوفنار - سعيد خيرون - خالد المودن - يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخطاب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيش - محمد التيجاني - مريم التيجاني.  
عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد  
عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

يقرر ما يلي:

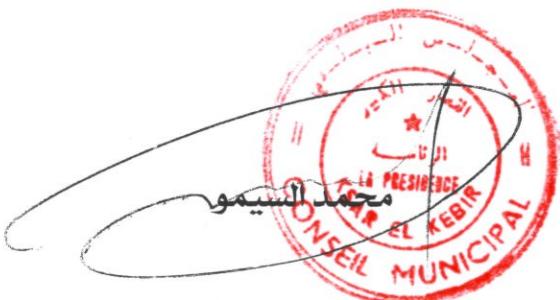
صادق المجلس باجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذة السكة الحديدية.

نائبة كاتب المجلس

رئيس المجلس الجماعي

فاطمة شعوان

محمد السيمو



## النقطة الخامسة

### المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريق.

افتتح السيد الرئيس النقطة بالإشارة إلى أنه نظراً لعدم التوصل بمحضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريق ، فقد تعذر على اللجنة المختصة دراسة النقطة، وعليه أوصت هذه الأخيرة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس. واعملاً لمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي طرح السيد الرئيس مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس فصادق هذا الأخير بالأغلبية المطلقة لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال (المافقون 20 – الرافضون 14).

#### (الأعضاء المافقين 20) وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشتة - الهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد الفزدار - منير اغلوطط - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار -  
عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

#### (عدد الأعضاء الرافضين 14) وهم السادة :

سعيد خiron - خالد المودن - يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ - محمد التيجاني - مريم التيجاني .

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد نائب رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية والبرمجة من أجل تلاؤه تقرير هذه الأخيرة في الموضوع :

محمد الدامون نائب رئيس اللجنة :

### محضر اجتماع لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، وفي إطار الإعداد لعقد جلسات الدورة العادية لشهر فبراير 2017. عقدت اللجنة اجتماعاً لها يوم الخميس 19.01.2017 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بقاعة الاجتماعات بالمقر الجديد للجامعة لدراسة النقط المتعلقة بـ:

النقطة الثالثة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.

النقطة الرابعة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية.

النقطة الخامسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبيق.

النقطة السادسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

محمد الدامون.....	نائب رئيس اللجنة
رشيد الصبار.....	عضو اللجنة
مصطفى الزياخ.....	عضو اللجنة
عبد الله امباركى.....	عضو اللجنة
عبد المجيد أمين.....	عضو اللجنة
خالد المودن .....	عضو اللجنة
احمد اعوايغ.....	عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية السادة:

حسن صيكوك.....	نائب الرئيس
سعید قزدار.....	عضو مستشار
مصطفى الحاجي.....	عضو مستشار

كما حضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم.....	مدير المصالح
أحمد العوني.....	رئيس قسم الجبايات
عبد اللطيف العيساوي.....	قسم الحسابات
المختار لشهب.....	رئيس قسم الممتلكات والشؤون القانونية.

وقد افتتح الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة من أجل اغناء الحوار والنقاش وتبادل الأفكار، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الاعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقط جدول الاعمال المتعلقة بـ:

النقطة الثالثة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف فقد أوصت اللجنة بحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة الرابعة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد  
بمحاذاة السكة الحديدية.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية فقد أوصت اللجنة بحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة الخامسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد  
في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبي.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبي فقد أوصت اللجنة بحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة السادسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد  
الاختصاصات.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات فقد أوصت اللجنة بحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

واختتم الاجتماع حوالي الساعة الحادية عشرة والربع صباحاً.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات

سعید خیرون:

أشار المستشار المحترم أن الجماعة تتوفّر على عقار لأملاك الدولة الذي وضع رهن إشارة المجلس إلا أن تنزيل المشروع من طرف المهندس نتج عنه تداخل بين ملك الجماعة وملك السيدة آسية الشريف الطريبي في حدود مساحة 1000 متر مربع وأضاف أن هناك دعوى في المحكمة الإدارية من أجل إيقاف الأشغال . و المجلس يتوجه مباشرة للجنة الإدارية للتقويم دون المرور بمسطرة التراضي لنزع ملكية العقار موضوع المحضر، لذلك يضيف العضو المحترم يجب على المجلس الدخول في الحوار واتباع مسطرة المراضاة تفاديا لإيقاف الأشغال .

## السيد الرئيس

بناء على إفادة رئيس قسم الشؤون القانونية والممتلكات بالجامعة قدم توضيحة حول وضعية العقار وأن المساحة المتنازع بشأنها تقدر ب 5000 متر مربع وأنها موضوع حكم نهائي لفائدة السيدة آسية الشريف الطريبق صادر عن المحكمة الإدارية بالرباط، وأن المجلس سيلجأ إلى التراضي من أجل الوصول إلى اتفاق يرضي الجميع خصوصاً بعدما أبدت السيدة آسية الشريف الطريبق موافقتها على التفاوض.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق أولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبق على التصويت فصودق عليها بأجماع الأعضاء الحاضرين. ونظراً لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113-14 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائياً.

مقرر عدد : 1321/73 بتاريخ : 7 فبراير 2017

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق أولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبق.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بتاريخ .

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق أولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبق.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 34

عدد الأصوات الم عبر عنها: 34

عدد الأعضاء الموفقين: 34

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير أغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيid - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - سعيد بوقنار - سعيد خiron - خالد المودن -

يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني -  
محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ -  
محمد التيجاني - مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الراضيين : لا أحد  
عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبق.

نائبة كاتب المجلس

رئيس المجلس الجماعي

فاطمة شعوان




### النقطة السادسة

#### المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

افتتح السيد الرئيس النقطة بالإشارة إلى أنه نظراً لعدم التوصل بمحضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات، فقد تعذر على اللجنة المختصة دراسة النقطة، وعليه أوصت هذه الأخيرة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس. واعملاً لمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي طرح السيد الرئيس مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس فصادق هذا الأخير بالأغلبية المطلقة لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال (المافقون 20 - الرافضون 14).

#### (الأعضاء المتفقين 20) وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - الهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار -  
عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

#### (عدد الأعضاء الرافضين 14) وهم السادة :

سعيد خiron - خالد المودن - يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ - محمد التيجاني - مريم التيجاني.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد نائب رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية والبرمجة من أجل تلاوة توصيات هذه الأخيرة:

#### محمد الدامون نائب رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية والبرمجة

#### محضر لجنة الميزانية و الشؤون المالية والبرمجة

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية والبرمجة، وفي إطار الإعداد لعقد جلسات الدورة العادية لشهر فبراير 2017. عقدت اللجنة اجتماعاً لها يوم الخميس 19.01.2017 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بقاعة الاجتماعات بالمقر الجديد للجامعة لدراسة النقط المتعلقة بـ:

النقطة الثالثة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.

النقطة الرابعة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد بمحاذاة السكة الحديدية.

النقطة الخامسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبق.

النقطة السادسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

محمد الدامون.....	نائب رئيس اللجنة
رشيد الصبار.....	عضو اللجنة
مصطفى الزياخ.....	عضو اللجنة
عبد الله امباركى.....	عضو اللجنة
عبد الجيد أمين.....	عضو اللجنة
خالد المودن.....	عضو اللجنة
احمد اعوايج.....	عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية السادة:

حسن صيكوكا.....	نائب الرئيس
سعيد قزدار.....	عضو مستشار
مصطفى الحاجي.....	عضو مستشار

كما حضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم.....	مدير المصالح
أحمد العوني.....	رئيس قسم الجبايات
عبد اللطيف العيساوي.....	قسم الحسابات

المختار لشعب..... رئيس قسم الممتلكات والشؤون القانونية.

وقد افتتح الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة من أجل اغناء الحوار والنقاش وتبادل الأفكار، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الاعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة بـ:

النقطة الثالثة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض المجاورة لسيدي مخلوف فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة الرابعة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد  
بمحاذاة السكة الحديدية.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد  
بمحاذاة السكة الحديدية فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة الخامسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد  
في ملكية السيدة آسية الشريف الطريبيق.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالأرض الواقعة بطريق اولاد احمد في  
ملكية السيدة آسية الشريف الطريبيق فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

النقطة السادسة: المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد  
الاختصاصات.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد  
الاختصاصات فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس.

واختتم الاجتماع حوالي الساعة الحادية عشرة والربع صباحاً.

و في غياب تدخلات السادة المستشارين حول النقطة بعد فتح باب المناقشة من طرف السيد الرئيس طرح هذا الأخير النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

ونظراً لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة ، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113-14 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائياً.

**مقرر عدد: 1322/74 بتاريخ: 7 فبراير 2017**

النقطة المتعلقة بالصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بتاريخ 07/02/2017.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.  
وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 34

عدد الأصوات المعتبر عنها: 34

عدد الأعضاء المواقفين: 34

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امبراكى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير أغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيid - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار - سعيد خيرون - خالد المودن - يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمسانى - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ - محمد التيجاني - مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

**يقرر ما يلي:**

صادق المجلس بإجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بالعقار المؤدي إلى المستشفى متعدد الاختصاصات.

نائبة كاتب المجلس

رئيس المجلس الجماعي

فاطمة شعوان



## النقطة السابعة:

### بيع آليات جماعية استغنى عنها.

في بداية هذه النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد نائب رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة من أجل تلاوة توصيات هذه الأخيرة:

محمد الدامون نائب رئيس اللجنة:

### محضر لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، تم يوم الخميس 19 يناير 2017، على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بمقر هذه الجماعة، عقد اجتماع حول النقطة المتعلقة ببيع آليات جماعية استغنى عنها ، وقد ترأس الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة ، كما حضره السادة :

- محمد الدامون : نائب رئيس اللجنة .
  - رشيد الصبار : عضو اللجنة .
  - مصطفى الزياخ : عضو اللجنة .
  - عبد الله أمباركى: عضو اللجنة .
  - عبد المجيد أمين: عضو اللجنة .
  - خالد المودن: عضو اللجنة .
  - احمد عواييج : عضو اللجنة
- كما حضره بصفة استشارية السادة:
- مصطفى الحاجي : عضو مستشار
  - حسن صيكوك : نائب الرئيس
  - سعيد القردار : عضو المستشار
- ومن الموظفين السادة :
- عبد السلام الاشقم : مدير المصالح الجماعية.
  - احمد العوني : رئيس قسم العجبايات.
  - لشеб المختار: رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
  - العيساوي عبد اللطيف : عن قسم الحسابات.

في البدايةتناول الكلمة السيد رئيس اللجنة، فذكر بموضوع الاجتماع الذي يأتي في إطار الإعداد لدورة العادية لشهر فبراير 2017، ويتعلق الأمر بالنقطة الخاصة ببيع آليات جماعية استغنى عنها تبعاً لكتاب رئيس مصلحة المرآب الجماعي المسجلة تحت عدد 390 بتاريخ 17 يناير 2017. وبعد الإطلاع على اللائحة المتضمنة للسيارات المستغنى عنها والتي تتعرض لأعطاب متتالية

تؤثر سلبا على السير العادي للمصلحة وتجعل كلفة إصلاحها وصيانتها لا تتلاءم مع مردوديتها،  
أوصت اللجنة ببيع هذه الآليات الجمعوية.. وانقض الاجتماع على الساعة الثانية عشر زوالا.

### لائحة الآليات الجمعوية المستغنى عنها.

N°	Marque et type Numero Date de mise en service			Code Marque type	Numéro châssis	PF	M C	PTC
1	KIA SDS 22C	J13919	06/05/2003	047225	KNCSD911237859071	11	D	3200
2	PEUGEOT VF36CWTVB ( partner)	J149474	30/06/2005	059303	VF36CWJYB4K182056	7	D	1955
3	PEUGEOT VF36CWTVB ( partner)	J149475	30/06/2005	059066	VF36CWJYB4K181936	7	D	1955
4	FIAT ZFA146000 (60sx)	J128941	07/03/2000	029090	1939312	6	E	
5	DACIA LSDHJH	J176664	06/01/2011	LSDHJH	LSDHJH 44153087	6	D	
6	HYUNDAI COUNTY	J176755	29/07/2011	HD17CP	KMJHDI7CPBC050557	12	D	5090

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات

خالد المودن

تساءل عن الأسباب التي دفعت المجلس إلى الاستغناء عن السيارات التي يعود تاريخ اقتنائها لسنة 2011.

السيد الرئيس:

قدم السيد الرئيس توصيفا للسيارات المراد بيعها والتي لا تستجيب لمتطلبات التحديث الإداري،  
موضحا أن السيارات التي يعود تاريخ اقتنائها لسنة 2011 كانت موضع حوادث سير، أما باقي  
السيارات فهي قديمة وتحتاج إلى الصيانة والإصلاح بشكل مستمر وبتكلفة باهظة، وهو ما  
دفع المجلس إلى الاستغناء عنها.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة ببيع آليات جماعية استغنى عنها على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

ونظراً لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة ، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113.14 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائياً.

مقرر عدد : 1323/75 بتاريخ 7 فبراير 2017

النقطة المتعلقة ببيع آليات جماعية استغنى عنها.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017/02/07

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة ببيع آليات جماعية استغنى عنها.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 34

عدد الأصوات المعتبر عنها: 34

عدد الأعضاء الموافقين: 34

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير اغلووت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار - سعيد خيرون - خالد المودن - يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوایج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخیشخ - محمد التیجانی - مریم التیجانی.

عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

**يقرر ما يلي:**

صادق المجلس بإجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة ببيع آليات جماعية استغنى عنها كما هي محددة في الجدول بعده:

N°	Marque et type Numero Date de mise en service			Code Marque type	Numéro châssis	PF	M C	PTC
1	KIA SDS 22C	J13919	06/05/2003	047225	KNCS911237859071	11	D	3200
2	PEUGEOTVF36CWTVB ( partner)	J149474	30/06/2005	059303	VF36CWJYB4K182056	7	D	1955
3	PEUGEOTVF36CWTVB ( partner)	J149475	30/06/2005	059066	VF36CWJYB4K181936	7	D	1955
4	FIAT ZFA146000 (60sx)	J128941	07/03/2000	029090	1939312	6	E	
5	DACIA LSDHJH	J176664	06/01/2011	LSDHJH	LSDHJH 44153087	6	D	
6	HYUNDAI COUNTY	J176755	29/07/2011	HD17CP	KMJHDI7CPBC050557	12	D	5090

نائبة كاتب المجلس

رئيس المجلس الجماعي

فاطمة شعوان



### النقطة الثامنة

#### الدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن"

السيد الرئيس:

قدم شروحات حول مضامين الاتفاقية التي تهدف إلى تدبير مرفق النقل بين الجماعات وإعداد مخطط التنقلات للجماعات المعنية، وتسهر على تدبير معالجة النفايات المنزلية والمائلة لها، كما تلتزم الجماعة بمساهمة مالية قدرها 500.000,00 درهم سنويا، و تتكون مؤسسة التعاون بين الجماعات المسمى "وادي المخازن" من 12 جماعة داخل النفوذ الترابي لإقليم العرائش.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد السعيد بوفنار رئيس لجنة المراقب العمومية والخدمات من أجل تلاوة توصيات هذه الأخيرة:

السعيد بوفنار:

#### **محضر اجتماع اللجنة المكلفة بالمراقب العمومية والخدمات**

بدعوة من رئيس اللجنة المكلفة بالمراقب العمومية والخدمات، وفي إطار الإعداد للدورة العادية للمجلس الجماعي المقرر افتتاحها بتاريخ 07 فبراير 2017 و عملا بمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات، عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 23 يناير 2017 على الساعة 11:00 صباحا بمقر الجماعة خصص لدراسة النقط التالية:

1- الدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن".  
2- الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفاليات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش.

ترأس هذا الاجتماع السيد سعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره السادة أعضاء اللجنة:

✓      الهام الركع : نائبة الرئيس عضو اللجنة	✓      فاطمة شعوان : عضو اللجنة
✓      العزيز الغرباوي : عضو اللجنة	✓      يونس شكور : عضو اللجنة
✓      مصطفى الحاجي : عضو اللجنة	

كما حضر بصفة استشارية:

✓      سعيد القردار : عضو مستشار	✓      ومن الموظفين الجماعيين السادة :
	✓      عبد السلام الأشلم : مدير المصالح

كوثر الغيوان ✓ : مصلحة التنمية البشرية

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة من أجل إغناء الحوار ومناقشة النقط المدرجة بجدول الأعمال.  
بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة الأولى من جدول الأعمال

**1- الدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات - وادي المخازن.**  
في بداية كلمته أشار السيد سعيد بوفنار رئيس اللجنة لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات خاصة المواد 133 و 140 و 181 و 205 منه ، وبافي النصوص القانونية الجاري بها العمل لإحداث وهيكلة مؤسسات التعاون بين الجماعات . حيث أكد السيد رئيس اللجنة أن مؤسسة التعاون بين الجماعات تهدف إلى تدبير المرافق التالية :

- النقل الحضري بين الجماعات وإعداد مخطط التنقلات للجماعات المعنية.
- معالجة النفايات المنزلية والماثلة لها ( بناء واستغلال مركز طمر وتشمين النفايات المنزلية بدور أو لدار يحي التابع لجماعة ريسانة الجنوبية).
- كما يمكن أن تكلف بكل مهمة تقرير الجماعات المكونة لها إسنادها لها باتفاق مشترك فيما بينها ووفق القوانين الجاري بها العمل ..  
وبعد قراءة مواد الاتفاقية تم فتح باب النقاش والمداخلات :
- عزيز الغرباوي : ثمن هذه المبادرة الهدافة إلى تأسيس مؤسسة التعاون بين جماعات إقليم العرائش خاصة في ما يتعلق بتدبير النقل الحضري بين الجماعات .
- مصطفى الحاجي : في مستهل كلمته عبر عن تشميته لهذه الاتفاقية وأشار إلى أن المساهمات المالية للجماعات القروية خاصة جماعة العوامرة هي مساهمة ضعيفة مقارنة بمواردها ومداخلاتها .
- سعيد القردار : أكد في مداخلته على أهمية اتفاقية تكوين مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" كما ثمن تسميتها لمعركة وادي المخازن التي لها دلالة تاريخية كبرى . وأكّد على ضرورة إشراك جميع جماعات إقليم العرائش . وأشار كذلك إلى الحصة الضعيفة للمساهمة المالية السنوية لكل من جماعة العوامرة والسوakan وجماعة زوادة .
- يونس شكور : أكد التدخل على أهمية اتفاقية تكوين مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" باعتبارها نموذجاً للتعاون و التشارك بين جماعات الإقليم ترسياً لتوجه العام للدولة الرامي إلى تعزيز التشارك والتعاون الجهوي والإقليمي . وفي الأخير صادقت اللجنة بالإجماع على اتفاقية تكوين مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن".

كما أوصت اللجنة بإعادة النظر في المساهمات المالية السنوية لبعض الجماعات القروية.

اتفاقية تكوين مؤسسة التعاون بين الجماعات - وادي المخازن.

- ✓ جماعة العرائش
- ✓ جماعة القصر الكبير

- ✓ جماعة الساحل
- ✓ جماعة ريسانة الشمالية
- ✓ جماعة ريسانة الجنوبية
- ✓ جماعة السواكن
- ✓ جماعة أولاد أوشيج
- ✓ جماعة قصر بجير
- ✓ جماعة زوادة
- ✓ جماعة العوامرة
- ✓ جماعة تطفت
- ✓ جماعة عياشة

بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 صادر في 20 رمضان 1436 ( 7 يوليوز 2015) وخاصة المواد من 133 و 140 و 181 و 205 و 206 منه.

وبناء على باقي النصوص القانونية الجاري بها العمل.

بناء على خلاصات الاجتماع التنسيقي والتشاوري المنعقد بمقر عمالة إقليم العرائش بتاريخ 5 دينار الثاني 1438 الموافق ل 4 يناير 2017.

وبناء على مداولات مجالس الجماعات المعنية.

تم الاتفاق على ما يلي :

**المادة 1 :** تكون مؤسسة للتعاون بين الجماعات لمدة غير محددة، تدعى "وادي المخازن".

وت تكون هذه المؤسسة من الجماعات التالية: العرائش، القصر الكبير، الساحل ، ريسانة الشمالية، ريسانة الجنوبية، السواكن ، أولاد أوشيج ، قصر بجير ، زوادة ، العوامرة ، تطفت وعياشة .

**المادة 2 :** تهدف المؤسسة أعلاه إلى تدبير المراقبة التالية:

النقل الحضري بين الجماعات وإعداد مخطط التنقلات للجماعات المعنية.

- معالجة النفايات المنزلية والمماطلة لها (بناء واستغلال مركز طمر وتشمين النفايات المنزلية بدار أولاد يحي التابع لجماعة ريسانة الجنوبية).

كما يمكن لمؤسسة "وادي المخازن" بناء على مداولات مجالس الجماعات المكونة لها ، أن تناط بها جزئيا أو كليا الأنشطة ذات القائدة المشتركة التالية:

- إحداث وتدير التجهيزات الرياضية والثقافية والترفيهية.

- إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها.
- عملية التهيئة.

كما يمكن أن تكلف بكل مهمة تقرر الجماعات المكونة لها إسنادها لها باتفاق مشترك فيما بينها.

**المادة 3 :** يتم الشروع في ممارسة المهام المتعلقة بالنقل الحضري وبين الجماعات وتدبير مركز طمر وتشمين النفايات المنزلية والمماثلة لها مباشرة بعد الإعلان عن تكوين المؤسسة.

أما بالنسبة للمهام الأخرى ، فإن الشروع في ممارسة إحداها أو كلها يتم باتفاق بين الجماعات المكونة للمؤسسة.

**المادة 4 :** يشمل تدخل مؤسسة "وادي المخازن" النفوذ الترابي للجماعات المكونة لها.

**المادة 5 :** يمكن انضمام جماعة أو جماعات إلى مؤسسة " وادي المخازن " بناء على مداولات متطابقة للمجالس المكونة للمؤسسة وللجماعة أو الجماعات المعنية ومجلس المؤسسة ووفقا لاتفاقية ملحقة.

**المادة 6 :** يمكن لأي جماعة من الجماعات المكونة للمؤسسة الانسحاب منها بعد أن يتخذ مجلسها مقررا يقضي بالموافقة على ذلك وبعد إخبار مجلس المؤسسة بالمقرر المذكور على الأقل ستة (6) أشهر قبل التاريخ الذي تعزم فيه القيام بهذا الانسحاب.

ويعلن عن الانسحاب بقرار للسلطة الحكومية المكلفة الداخلية، بعد التأكد من وفاة الجماعة المعنية بكافة التزاماتها تجاه المؤسسة.

وفي هذه الحالة ، ليس للجماعة المعنية الحق في المطالبة باسترداد مساهمتها برسم الموارد المالية للمؤسسة.

**المادة 7 :** تتخذ مؤسسة "وادي المخازن" الكتابة العامة لعمالة إقليم العرائش " كمقر لها.

**المادة 8 :** يمكن تغيير مقر المؤسسة أو اسمها بعد مصادقة مجلسها على ذلك.

**المادة 9 :** يتكون مستخدمو مؤسسة " وادي المخازن " من :

- الموظفين الملحقين لدى المؤسسة من طرف الجماعات المكونة لها أو من لدن إدارات أخرى
- الأعوان المستخدمون الذين يتم توظيفهم من قبلها أو الذين يتم التعاقد معهم بموجب القوانين الجاري بها العمل.

- الموظفون والأعوان الذين تضعهم الدولة أو الجماعات الترابية رهن إشارتها وفقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل.

**المادة 10 :** تتكون الموارد المالية للمؤسسة مما يلي :

- مساهمات الجماعات المكونة للمؤسسة في ميزانيتها.

- الإمدادات التي تقدمها الدولة.

- المداخيل المرتبطة بالمرافق المحولة للمؤسسة.

- الأتاوي والأجور عن الخدمات المقدمة.
- مداخيل تدبير الممتلكات،
- حصيلة الاقترضات المرخص بها،
- الهبات والوصايا،
- مداخيل مختلفة.

المادة 11 : تحدد المساهمات المالية السنوية للجماعات المكونة للمؤسسة على الشكل التالي:

الجماعات	مبلغ المساهمة بالدرهم
العرائش	500.000,00
القصر الكبير	500.000,00
جماعة الساحل	50.000,00
ريصانة الشمالية	10.000,00
ريصانة الجنوبية	10.000,00
السوakan	10.000,00
أولاد وشيج	10.000,00
قصر بجير	10.000,00
زوادة	10.000,00
العوامرة	50.000,00
تطفت	10.000,00
عياشة	10.000,00

المادة 12 : تعتبر مساهمات الجماعات الواجب تحويلها لفائدة مؤسسة "وادي المخازن - نفقة إجبارية بالنسبة لكل جماعة".

المادة 13 : تحل مؤسسة "وادي المخازن" ، في حدود المهام المسندة إليها ، محل الجماعات المكونة لها في الحقوق والالتزامات المترتبة على الاتفاقيات والعقود المبرمة من طرف هذه الجماعات قبل إحداث المؤسسة وفي إدارة المرافق العمومية الجماعية ، كما تحل محل مجموعة الجماعات الترابية "البيئة" في الحقوق والالتزامات والعقود المبرمة بخصوص بناء وتدبير مركز طمر وتشمين النفايات المنزلية والمماثلة لها المحدث بدواو أولاد يحي بجماعة ريشانة الجنوبية.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات

سعيد خiron:

أكّد أن هذه المبادرة لا علاقة لها بالمجالس التربوية . ولكن الإشكال المطروح حاليا هو أن مجلس القصر الكبير أصدر قرارين واحد بتفويت استغلال النقل الحضري للمجلس الإقليمي وبعد الإعلان عن عدة صفقات لم تأخذ الأمور المنحى الذي أريد لها . والثاني المقرر الذي حين انتماء جماعة القصر الكبير لمجموعة الجماعات البيئة وهو الأمر الذي كنا ضده .

فمجموعة البيئة أصبحت كذلك بناء على القانون الجديد مؤسسة للتعاون حصلت مساهمات مالية وقامت بأعمال معينة من بينها المطرح المشترك ، فاقتضاء المطرح تم من طرف هذه المجموعة والصفقات عقدت من أجل إحداث المطربين الأول والثاني تمت من طرف نفس المجموعة وبالتالي فإن هذه الأخيرة مؤسسة قائمة ، إلا أن الاتفاقية الحالية تأتي بالمادة 13 التي تقول بحلول مؤسسة وادي المخازن محل مجموعة الجماعات .... الواقع أن من له الحق في حل المؤسسة الحالية هي الأطراف المكونة لها بإدراجها كنقطة في جدول أعمال دوراتها وتتخذ مقررات بالحل حتى لا نعيش تناقضاً على مستوى القانون.

المشكل الحقيقي هو مشكل فساد بمعرفة الجميع فعلى مستوى العرائش فإن الجماعة هي التي تؤدي حالياً مستحقات شركة النظافة وليس المجموعة التي أصبحت مختصة بالمطرح فقط.

وبالتالي فأنا متفق مع اتفاقية النقل الحضري وخلق مؤسسة للتعاون في هذا القطاع مع إدخال المزيد من الجماعات لتوسيع تدخل الشركات تشجيعاً لها للاستثمار في هذا الإقليم. أما بخصوص البيئة فهي الأمر نظر.

وفي الأخير ثمن المستشار المحترم تدبير مرفق النقل بين الجماعات وكذا الانفتاح على جماعات أخرى لاستقطاب شركات تستثمر في هذا المرفق على أن تتم معالجة تدبير القطاع البيئي في إطار مؤسسة قائمة ذات.

أحمد الخاطب:

تقدّم بتوضيح مكمن الخلل الذي لا يتعلّق بالمجلس الإقليمي وإنما في الخلاف مع الشركة حول كناش التحملات فيما يتعلّق بالخطوط، مضيّقاً أن الشركة كان لها طموح كبير لتوفير خطوط أكثر من أجل تحقيق المردودية، في نهاية المطاف اضطرت المؤسسة الإنفصال عن الخطوط، وأشار أن المسألة لها بعد إقليمي وتنطلب تهيئه الطرق والمسالك إضافتاً إلى علاقة جماعة العرائش مع جماعة القصر الكبير والفائدة التي ستعود على الطلاب وهذا ما يجعله أمراً أولوياً ومستعجلًا ومهمًا.

أما بالنسبة للبيئة ومن حيث المبدأ، فلا يمكن لأحد أن يعارض هذه القضية ولكننا إذاء وضع ذو طابع استثنائي على مستوى الإقليم، لذلك يجب معالجة الأخطاء المسطرية والتركيز حالياً على النقل الحضري والنقل بين الجماعات في إطار هذه الاتفاقية المعروضة على المجلس للمصادقة.

خالد المودن:

ثمن وبشدة مسألة النقل الحضري أما فيما يخص مسألة البيئة فقد اعتبرها اقحاماً في صراعات لن تخدم مصلحة المواطن متسائلاً حول الغموض الذي يكتنف تأسيس مؤسسة تأخذ التزامات مؤسسة قائمة.

سعيد بوفار:

رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات قدم توضيحاً بخصوص دراسته هذه النقطة في جدول أعمال اللجنة وأن الاتجاه العام ذهب إلى تثمين الاتفاقية انسجاماً مع تعاطي الدولة بشكل جدي مع قضايا البيئة، كما أن اللجنة أصدرت توصية بإعادة النظر في حصة مساهمة جماعة القصر الكبير المالية في الاتفاقية بالنظر لحجم مساهمات بعض الجماعات، كجماعة العوامرة بمساهمة قدرها 50.000,00 درهم، وجماعة الزوادة بـ 10.000,00 درهم، في حين أن جماعة القصر الكبير والعرايس تساهمان بـ 500.000,00 درهم، وكانت هذه أهم ملاحظة تم تسجيلها.

محمد توفيق الشاوش:

اعتبر أن ملف النقل الحضري مشكل كبير وله مميزات خاصة ونفس الشأن بالنسبة لملف البيئة، معرباً عن تساؤله حول الأسباب التي أدت إلى جمع هذين الملفين في اتفاقية واحدة.

السيد الرئيس:

في جوابه على مداخلات السادة أعضاء المجلس، أشار السيد الرئيس إلى أن هذه النقطة تأتي باقتراح من السيد عامل الإقليم، وقد تمت المصادقة على الاتفاقية من طرف جميع الجماعات المكونة للاتفاقية، وما بقي سوى جماعة القصر الكبير التي يجب أن تنخرط في هذه الاتفاقية التي تعنينا جميعاً وتحاول أن تجيب عن أهم الأشكالات التي تعاني منها الجماعات، مستأنساً ببعض التجارب المقارنة التي نجحت في تحديات النقل والبيئة من خلال التأسيس لاتفاقية التعاون.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" على التصويت فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعتبر عنها.

ونظراً لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113.14 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائياً.

مقرر عدد : 1324 / 76 بتاريخ : 7 فبراير 2017

النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن".

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بتاريخ 07/02/2017

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات  
"وادي المخازن"

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

**عدد الأعضاء الحاضرين: 34**

**عدد الأصوات الم عبر عنها: 34**

**عدد الأعضاء المافقين: 20**

**وهم السادة :**

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزادار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيid - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار.

**عدد الأعضاء الرافضين : 14**

**وهم السادة :**

سعيد خiron - خالد المودن - يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شيخيشخ - محمد التيجاني - مريم التيجاني.

**عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد**

**يقرر ما يلي:**

صادق المجلس بالأغلبية المطلقة للأصوات الم عبر عنها على النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن".

**نائبة كاتب المجلس**

**رئيس المجلس الجماعي**

فاطمة شعوان



### النقطة التاسعة

الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم  
القدرات وتنمية الكفايات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم  
العرائش.

في بداية هذه النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد سعيد بوفنار رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات من أجل تلاوة توصيات هذه الأخيرة:

سعيد بوفنار رئيس اللجنة:

#### **محضر اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات**

بدعوة من رئيس اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات ، و في إطار الإعداد للدورة العادية للمجلس الجماعي المقرر افتتاحها بتاريخ 07 فبراير 2017 و عملا بمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات، عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 23 يناير 2017 ، على الساعة 11:00 صباحا بمقر الجماعة خصص لدراسة النقطة التالية:

1- الدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" .

2- الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفايات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش.  
ترأس هذا الاجتماع السيد سعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره السادة أعضاء اللجنة :

الهام الركع :	نائبة الرئيس عضو اللجنة	✓
فاطمة شعوان :	عضو اللجنة	✓
العزيز الغرياوي :	عضو اللجنة	✓
يونس شكور :	عضو اللجنة	✓
مصطفى الحاجي :	عضو اللجنة	✓

كما حضر بصفة استشارية:

عضو مستشار	سعید القرزدار :	✓
	ومن الموظفين الجماعيين السادة :	✓
عبد السلام الأشقم :	مدير المصالح	✓
كوترا الغيوان :	مصلحة التنمية البشرية	✓

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة من أجل إغناء الحوار ومناقشة النقط المدرجة بجدول الأعمال.  
بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة الأولى من جدول الأعمال المتعلقة بـ:

1- الدراسة والمصادقة على اتفاقية مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن".

في بداية كلمته أشار السيد سعيد بوفنار رئيس اللجنة لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات خاصة المواد 133 و 140 و 181 و 205 و 206 منه ، وبافي النصوص القانونية الجاري بها العمل لإحداث وهيكلة مؤسسات التعاون بين الجماعات . حيث أكد السيد رئيس اللجنة أن مؤسسة التعاون بين الجماعات تهدف إلى تدبير المرافق التالية :

- النقل الحضري بين الجماعات وإعداد مخطط التنقلات للجماعات المعنية.
- معالجة النفايات المنزلية والمائتلة لها (بناء واستغلال مركز طمر وتشمين النفايات المنزلية بدوار أولاد يحي التابع لجماعة ريسانة الجنوبية).
- كما يمكن أن تكلف بكل مهمة تقرر الجماعات المكونة لها إسنادها لها باتفاق مشترك فيما بينها ووفق القوانين الجاري بها العمل ..
- وبعد قراءة مواد الاتفاقية تم فتح باب النقاش والمداخلات :
- عزيز الغرياوي : ثمن هذه المبادرة الهدافة إلى تأسيس مؤسسة التعاون بين جماعات إقليم العرائش خاصة في ما يتعلق بتدبير النقل الحضري بين الجماعات.
- مصطفى الحاجي : في مستهل كلمته عبر عن تثمينه لهذه الاتفاقية وأشار إلى أن المساهمات المالية للجماعات القروية خاصة جماعة العوامرة هي مساهمة ضعيفة مقارنة بمواردها ومداخيلها.
- سعيد القردار : أكد في مداخلته على أهمية اتفاقية تكوين مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" كما ثمن تسميتها لمعركة وادي المخازن التي لها دلالات تاريخية كبيرة وأكمل على ضرورة إشراك جميع جماعات إقليم العرائش وأشار كذلك إلى الحصة الضعيفة للمساهمة المالية السنوية لكل من جماعة العوامرة والسوakan وجماعة زوادة.
- يونس شكور : أكد المتدخل على أهمية اتفاقية تكوين مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" باعتبارها نموذجاً للتعاون والمشاركة بين جماعات الإقليم ترسياً لتوجه العام للدولة الرامي إلى تعزيز التشارك والتعاون الجهوي والإقليمي.
- وفي الأخير صادقت اللجنة بالإجماع على اتفاقية تكوين مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن".
- كما أوصت اللجنة بإعادة النظر في المساهمات المالية السنوية لبعض الجماعات القروية.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة لنقطة المتعلقة بـ :

2 - الدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفائيات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش .

في بداية كلمته أوضح السيد رئيس اللجنة السياق العام لهذه الاتفاقية التي تهدف إلى مواكبة الاصلاحات القانونية و المؤسساتية التي عرفتها الجماعات الترابية عبر تمكينها من الموارد البشرية المؤهلة والمسايرة لجميع تحديات تطوير وتحديث الإدارة المحلية وجعلها في خدمة المواطن.

• كما أضاف أن التكوين والتوكين المستمر للموظف أصبح ضرورة ملحة لتمكينه من آليات الاشتغال ومواكبة المستجدات القانونية و المعرفية و التكنولوجية التي تعرفها الإدارة العمومية بصفة عامة والجماعات الترابية بصفة خاصة وأعطى الكلمة بعد ذلك للسيد مدير المصالح الجماعية لتقديم توضيحات حول النقطة ، حيث أشار إلى أن هذه الاتفاقية تندمج في إطار مواكبة الجماعات الترابية لورش التكوين بغية تنمية الكفائيات والقدرات لمواردها البشرية، وإن وزارة الداخلية ، ممثلة من خلال المديرية العامة للجماعات المحلية تتلزم بموجب هذه الاتفاقية بالمساهمة في تفزيذ مختلف محاور ومراحل هذه الاتفاقية.

كما تدخل كل من :

- الهام الركع : أكدت السيدة الهام الركع في مداخلتها على أهمية هذه الاتفاقية الرامية إلى تكوين الموظف الجماعي واستمرارية التكوين من أجل دعم قدرات الموظف الجماعي . كما طلبت بضرورة توسيع قاعدة المستفيدين من التكوين لتشمل المنتخبين .
- فاطمة شعوان : اعتبرت هذه الاتفاقية مهمة باعتبارها تسعى إلى التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفايات لفائدة الموارد البشرية التابعة للجماعات الترابية بإقليم العرائش . كما أشارت إلى ضرورة استمرار التكوين السنوي مع التسريع بوثيرة خروج الاتفاقية لحيز التنفيذ في أقرب وقت .
- كما ثمن هذه الاتفاقية كل من السادة عزيز الغرياوي و سعيد القزار و مصطفى حجي و يونس شكور مؤكدين على أهمية التكوين لفائدة الموظف الجماعي . وبناء عليه تم الاتفاق بالإجماع على اقتراح مساهمة جماعة القصر الكبير بمبلغ 50 ألف درهم من حيث المبدأ مع إمكانية مراجعتها حسب إمكانيات الجماعة .

وفي الأخير صادقت اللجنة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفايات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش .

### **اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفايات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش**

**الأطراف المتعاقدة :**

- وزارة الداخلية ، ممثلة من خلال المديرية العامة للجماعات المحلية - مديرية تأهيل الأطراف الإدارية والتقنية . مجلس إقليم العرائش . جماعة العرائش . جماعة القصر الكبير . جماعة العوامرة . جماعة زوادة . جماعة قصر بجير . جماعة أولاد وشيج . جماعة السواكن . جماعة سوق الطلبة . جماعة سوق القلتة . جماعة تطفت . جماعة بوجديان . جماعة الساحل . جماعة ريصانة الشمالية . جماعة ريصانة الجنوبية . جماعة بني عروس . جماعة بني جرفط . جماعة زعرونة . جماعة تازروت . جماعة عياشة . تم الاتفاق بين الأطراف على ما يلي :

#### **المادة الأولى : موضوع الاتفاقية**

تندمج هذه الاتفاقية في إطار مواكبة الجماعات الترابية لورش التكوين بغية تنمية الكفايات والقدرات لمواردها البشرية

كما تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد الإطار والشروط والإجراءات العملية للتعاون والشراكة فيما بين الجماعات الترابية التابعة لعمالة إقليم العرائش ومديرية تأهيل الأطر الإدارية والتقنية التابعة للمديرية العامة للجماعات المحلية بوزارة الداخلية بتنسيق مع المخاطب المكلف بالتكوين بالعمالة .

#### **المادة الثانية : محاور التعاون والشراكة**

- ✓ **المواكبـةـ الـبـيدـاغـوجـيـةـ**
- ✓ **الـتـكـوـينـ وـدـعـمـ الـقـدـرـاتـ وـتـنـمـيـةـ الـكـفـاـيـاتـ لـفـائـدـةـ الـمـوـارـدـ الـبـشـرـيـةـ التـابـعـةـ**  
**لـلـجـمـاعـاتـ التـرـابـيـةـ بـإـقـلـيمـ الـعـرـائـشـ**

✓ مواكبة الجماعات الترابية في كل ما يتعلق بالتكوين والتدريب ودعم القدرات وتنمية الكفاليات.

#### المادة الثالثة: برنامج الاتفاقية

تعمل الأطراف من خلال هذه الاتفاقية ، على وضع برنامج سنوي للتحسيس والإعلام والتكوين ودعم القدرات وتنمية الكفاليات، لفائدة الموظفين بالجماعات الترابية.

يتم وضع هذا البرنامج باقتراح من المخاطب المكلف بالتكوين بالعمالتة، ويتضمن وتعاون بين الأطراف المتعاقدة تحت رئاسة عامل العمالة بدأيتها كل سنة.

#### المادة الرابعة: تمويل الاتفاقية

تعمل الأطراف المتعاقدة على إنجاز هذا المشروع وفق ما يلي :

##### ✓ بالنسبة لوزارة الداخلية :

تعمل مديرية تكوين الأطر الإدارية والتكنولوجية بالمديرية العامة للجماعات المحلية بوزارة الداخلية على :

■ التعاون في وضع البرنامج السنوي للتحسيس والإعلام والتكوين ودعم القدرات وتنمية الكفاليات،

■ المساهمة في تنفيذ مختلف محاور ومراحل هذا البرنامج ( تحديد الحاجيات ، اختيار المنشطين والمكونين وأداء نفقات الإيواء والإطعام الخاصة بهم ، تقييم الدورات التكوينية )

##### ✓ بالنسبة للجماعات الترابية :

■ تعمل على تحديد الفئة المستهدفة من التكوين بالتنسيق مع المخاطب المكلف بالتكوين بالعمالتة،

■ رصد مساهماتها المالية في ميزانياتها سنويا على امتداد ثلاثة سنوات ، وفق ما يلي :

الجماعات الترابية	المساهمة المالية (بالدرهم)
مجلس إقليم العرائش	
جماعة العرائش	
جماعة القصر الكبير	
جماعة العوامرة	
جماعة زوادة	
جماعة قصر بجير	
جماعة أولاد وشيج	
جماعة السواكن	
جماعة سوق الطلبة	
جماعة سوق القلة	
جماعة تطفت	
جماعة بوجديان	
جماعة الساحل	

	جماعة ريسانة الشمالية
	جماعة ريسانة الجنوبية
	جماعة بني عروس
	جماعة بني جرقط
	جماعة زغوررة
	جماعة تازروت
	جماعة عياشة
	مجلس إقليم العرائش

**المادة الخامسة: تحويل مساهمات الأطراف**  
**تحويل المساهمات المالية للأطراف المتعاقدة إلى حساب ميزانية مجلس ..... المفتوح لدى قباضة.....**

**المادة السادسة: صرف المساهمات**

يتم صرف مساهمات الأطراف المتعاقدة لتمويل :

- ✓ نفقات الطعام والإيواء لفائدة المستفيدين من التكوين ،
- ✓ المطبوعات ولوازم التكوين.

**المادة السابعة: مدة الاتفاقية**

تمتد مدة هذه الاتفاقية على مدى ثلاثة (3) سنوات ، ابتداء من سنة 2017 ، وتدخل حيز التنفيذ ابتداء من تاريخ التوقيع عليها من قبل أطراف الاتفاقية.

**المادة الثامنة: فض النزاعات حول الاتفاقية**

كل نزاع ناتج عن تأويل أو تنفيذ أحد بنود هذه الاتفاقية يحال على السيد عامل العمالة لدراسة وإيجاد الحلول الملائمة له في إطار التراضي.

**السيد الرئيس:**

استطرد بتقديم مضامين الاتفاقية الخاصة بالتكوين و دعم القدرات و تنمية الكفايات لفائدة موظفي الجماعات الترابية، و التي تهدف إلى مواكبة هذه الأخيرة داخل الإقليم لورش التكوين بغية تنمية الكفايات و القدرات و المهارات، و تماشيا مع تجويد و تحديث الإدارة الغربية وخاصة إدارة الجماعات الترابية، وكذا تمكين الموظف من آليات الاشتغال و مواكبة المستجدات القانونية والمعرفية والتكنولوجية.

كما تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد الإطار و الشروط و الإجراءات العملية للتعاون فيما بين الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش و مديرية تأهيل الأطر الإدارية و التقنية التابعة للمديرية العامة للجماعات المحلية بوزارة الداخلية.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات

خالد المودن:

ثمن المستشار المحترم الاتفاقية من أجل تكوين أطر وموظفي الجماعة وتأهيلهم واعتبرها فرصة من أجل شكر جميع الموظفين على مجهوداتهم، غير أن الاتفاقية كما هي تثير بعض الملاحظات والشكالات وبعض النقائص، فالمادة الرابعة ليس فيها ما يتحدث عن حجم الغلاف المالي وقيمة المساهمة المقترحة وكذا مساهمة باقي الجماعات الترابية، إضافة إلى المادة الخامسة التي سكتت عن الجماعة المعنية بتحويل المساهمات المالية لميزانية مجلسها.

سعيد خيرون:

اقترح تحديد حجم المساهمة المالية لجماعة القصر الكبير وتضمينها في المادة الرابعة من الاتفاقية، كما اقترح إضافة توصية للقرار بتحويل المساهمات المالية إلى حساب ميزانية مجلس الجماعة الذي سيتم اعتماده لدى القباضة.

عبد المجيد أمين:

اقترح تحديد حجم المساهمات المالية وكذا الجماعة المعنية بتحويل المساهمات لفائدة ميزانيتها، أو المصادقة من حيث المبدأ.

السيد الرئيس:

في جوابه على مداخلات السادة الأعضاء، نوه السيد الرئيس بمبادرة السيد العامل على اقتراحه النقطة المتعلقة بالاتفاقية موضوع تكوين الموظفين ودعم قدراتهم، وأشار إلى أن الغلاف المالي المخصص لمساهمة الجماعة في هذه الاتفاقية حدد في 100.000 درهم، وبيه ثلاثة محاور أساسية يتعلق المحور الأول بالمواكبة البيداغوجية أما المحور الثاني فيتعلق بالتكوين ودعم القدرات وتنمية الكفاليات لفائدة الموارد البشرية التابعة للجماعات الترابية بإقليم العرائش، وقد خصص المحور الثالث من أجل مواكبة الجماعات الترابية في كل ما يتعلق بالتمويل والتدريب ودعم القدرات وتنمية الكفاليات.

وأضاف السيد الرئيس أن الاستثمار في مجال التكوين وتنمية القدرات والمهارات والكافاليات مسألة جد إيجابية وتوسيع السيطرة العام للإدارة العمومية في مجال تحديث الإدارة واستكمال مشروع الإدارة الإلكترونية وتقريب الإدارة من المواطن طبقاً للمفهوم الجديد للسلطة.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفاليات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش على التصويت فصودق عليها بأجماع أصوات الأعضاء الحاضرين.

و نظرا لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة ، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113-14 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائيا.

مقرر عدد : 1325 / 77 بتاريخ : 7 فبراير 2017

النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفاليات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش .  
إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بتاريخ 2017/02/07.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه .  
وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والمصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفاليات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش .

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني .

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي :

عدد الأعضاء الحاضرين : 34

عدد الأصوات المعتبر عنها : 34

عدد الأعضاء الموقفين : 34

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله أمباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزار - منير أغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار - سعيد خيرون - خالد المدون - يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيش - محمد التيجانى - مريم التيجانى .  
عدد الأعضاء الرافضين : لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين : لا أحد

يقرر ما يلى :

صادق المجلس باجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالدراسة و المصادقة على اتفاقية شراكة وتعاون في مجال التكوين ودعم القدرات وتنمية الكفاليات لفائدة موظفي الجماعات الترابية التابعة لإقليم العرائش بما فيها قيمة مساهمة جماعة القصر الكبير في الاتفاقية المذكورة .

نائبة كاتب المجلس

فاطمة شعوان

رئيس المجلس الجماعي

محمد السيمو



### النقطة العاشرة

**دراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.000 متر مربع  
والكافحة بجوار دار الشباب سيدى عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة  
جامعية.**

في بداية هذه النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة المكلفة بالعمارة وإعداد التراب والبيئة من أجل تلاوة توصيات هذه الأخيرة:

**محمد الطيب الشاوي :**

### محضر اجتماع اللجنة المكلفة بالعمارة وإعداد التراب والبيئة

بدعوة من رئيس اللجنة المكلفة بالعمارة وإعداد التراب والبيئة، وفي إطار الإعداد للدورة العادية لشهر فبراير 2017 المقرر افتتاحها بتاريخ 07/02/2017. و عملاً بمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات، عقدت اللجنة اجتماعاً لها يوم الجمعة 27.02.2017 على الساعة العاشرة عشرة صباحاً بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقطة المتعلقة بـ:

**النقطة العاشرة: دراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.500 متر مربع والكافحة بجوار دار الشباب سيدى عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة جامعية.**

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

محمد الزهري.....	نائب رئيس اللجنة
سعيدة بوعشة.....	عضو اللجنة
عبد السلام البياتي.....	عضو اللجنة
محمد التيجاني.....	عضو اللجنة
كما حضرها بصفة استشارية من الأعضاء السادة:	
حسن الحسناوي.....	نائب الرئيس
سعيد القرزدار.....	عضو مستشار
ومن الموظفين الجماعيين السادة:	

المختار لشہب.....	رئيس قسم الممتلكات والشؤون القانونية.
يوسف الغرافي.....	قسم الممتلكات والشؤون القانونية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة من أجل مناقشة ودراسة النقطة المدرجة بجدول الأعمال

المتعلقة بدراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.500 متر مربع والكائنة بجوار دار الشباب سيدى عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة جامعية.

كما تقدم السيد رئيس اللجنة بالشكر والعرفان للسيد رئيس المجلس الجماعي للقصر الكبير والسيد عامل عمالة إقليم العرائش على مجدهم من أجل توفير الوعاء العقاري الملائم لخلق نواة جامعية تستجيب لطموحات طلبة القصر الكبير ذكورا وإناثا.

وبعد نقاش مستفيض ومسؤول بين كافة الأعضاء الحاضرين، أجمعوا على ضرورة القيام بعملية نزع الملكية من أجل توفير الوعاء العقاري الكافي لخلق نواة جامعية، مع فتح نقاش مع المالكين الحقيقيين تجسيداً للخطاب الملكي في هذا الموضوع وتماشياً مع توجهاته السامية، إضافة إلى التسريع من وثيرة الإنجاز بغية تمكين الطلبة من متابعة الدراسة على المستوى الجامعي وكذا العمل على تخفيف العبء المادي خاصته لذوي الدخل المحدود.

وقد أكد السادة الأعضاء على أن المجلس له نظرة استشرافية لآفاق المستقبل وطموح من أجل إحداث كلية متعددة التخصصات في مدينة القصر الكبير.

وفي الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة المتعلقة بدراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.500 متر مربع والكائنة بجوار دار الشباب سيدى عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة جامعية.

**واختتم الاجتماع حوالي الثانية عشر زوالا.**

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات

أحمد الخطاطب:

طالب بتتويير السادة الأعضاء بالوضعية العقارية للقطعة الأرضية المراد نزع ملكيتها، كما التمس من المجلس أغلبية وعارضه التوجه نحو اقتراح قطعة أرضية بديلة عن القطعة المقترحة في جدول الأعمال كطريق الرباط أو طريق العرائش أو اتجاهات أخرى للمدينة تكون قابلة لاحتضان مشروع نواة جامعية مع إمكانية التوسيع بمدى استراتيجي يسمح بتحويلها إلى كلية متعددة التخصصات أو جامعة في المستقبل القريب، كما تقدم المستشار المحترم بتوصية تفيد إحداث كلية متعددة التخصصات في المستقبل في بنود الاتفاقية موضوع خلق النواة الجامعية.

سعيد خيرون:

المستشار المحترم اعتبر موقع ومساحة القطعة الأرضية المراد نزع ملكيتها غير مناسبة لإحداث نواة جامعية قابلة لتحويلها إلى كلية أو جامعة مرفقة بحي جامعي، كما أبدى تحفظه

على سلك مسطرة نزع الملكية نظراً للعقد إجراءاتها وطول مراحلها، واقتراح عقاراً مصفي رهن إشارة الجماعة بمساحة ثمان هكتارات ونصف هكتار بطريق العرائش وكذلك عقار بطريق الرباط وراء القنطرة وأضاف أن الجماعة تتتوفر على عقار من أجل إحداث ملعب وهي عقارات مناسبة من أجل خلق نواة جامعية حقيقة.

عبد المجيد أمين:

اعتبر أن خلق نواة جامعية بالمدينة والجديدة التي تطبع هذه النقطة شيء إيجابي، غير أن المسألة السلبية هي نظرتنا المفرطة عن المدينة، فإذاً نواة جامعية يتطلب الأخذ بعين الاعتبار مجال التوسيع نحو إحداث كلية متعددة التخصصات أو جامعة مع إضافة المرافق العمومية الملزمة للنواة الجامعية.

مصطفى التمساني:

أكمل المستشار المحترم على أن الفرصة لازالت قائمة للتراجع ولا داعي للتشبت بالأغلبية مع وجود اقتراح بديل خصوصاً وأن العقار غير صالح ولا يستجيب لاحتياجات الطالب.

خالد المودن:

ثمن فكرة خلق النواة الجامعية من حيث المبدأ وتحفظ على موقع ومساحة العقار موضوع خلق النواة.

السيد الرئيس:

شكر السيد الرئيس في بداية جوابه على السادة الأعضاء ورثة البياتي على موافقتهم المبدئية وتجاويم الإيجابي مع الجماعة وعدم اعتراضهم من أجل اقتناص العقار المراد نزع ملكيته بشكل رضائي من أجل خلق نواة جامعية، وأعرب عن امتنانه للإرادة والرغبة الجامعية لدى المجلس لفكرة إحداث نواة جامعية تستوعب جميع طلبة القصر الكبير و تستجيب لاحتياجاتهم وطموحاتهم، كما أكمل على سلامته الموقع من الناحية الأمنية وكذلك من ناحية القدرة الشرائية للطلبة و مستلزمات السكن و الكراء بالحياء المجاورة، إضافة إلى الطاقة الاستيعابية التي تصل إلى ستمائة مقعد.

وقد أكمل السيد الرئيس على عدم وجود أي إشكال فيما يخص التراجع عن العقار موضوع نزع الملكية لأنه مرتبط بمصير أولادنا من شباب المدينة، إذاً ما تبين أن الأخير لا ينسجم مع طموح المدينة والمجلس.

وفي الختام شكر السيد الرئيس السيد عامل الإقليم على تجاوبه مع المجلس في هذا الشأن والسيد باشا المدينة وكذلك الأطراف المعنية باتفاقية خلق نواة جامعية بالقصر الكبير.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة بدراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.000 متر مربع والكائنة بجوار دار الشباب سيدي عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة جامعية على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

وفي تمام الساعة 13:30 بعد الزوال رفع السيد الرئيس الجلسة.

ونظراً لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة ، تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113.14 التي تجيز لنائب الكاتب القيام بذلك تلقائياً.

### مقرر عدد : 1326/78 بتاريخ : 7 فبراير 2017

النقطة المتعلقة بدراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.000 متر مربع والكائنة بجوار دار الشباب سيدي عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة جامعية. إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بتاريخ 2017/02/07.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه. وبعد دراسة النقطة المتعلقة بدراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.000 متر مربع والكائنة بجوار دار الشباب سيدي عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة جامعية. وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 34

عدد الأصوات المعتبر عنها: 34

عدد الأعضاء الموفقين: 34

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيز - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - سعيد بوقنار - سعيد خيرون - خالد المودن - يونس شكور - رشيد الحميدي - أحمد عوايج - عبد الرشيد البوحسيني - مصطفى التمسانى - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - أحمد الخاطب - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ - محمد التيجاني - مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

### يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بدراسة نزع ملكية القطعة الأرضية البالغة مساحتها 25.000 متر مربع والكائنة بجوار دار الشباب سيدي عبد الله المظلوم من أجل إنجاز مشروع نواة جامعية.

رئيس المجلس الجماعي

نائبة كاتب المجلس

فاطمة شعوان



المملكة المغربية

وزارة الداخلية

ولاية جهة طنجة - تطوان - الحسيمة

إقليم العرائش

جماعة القصر الكبير

دورة : عادية

جلسة : علنية

على الساعة 10.30 صباحا من يوم الأربعاء 08/02/2017 انطلقت بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقية الإدارية الرابعة الترتيبات المتعلقة بعقد الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر فبراير 2017 بفتح سجل الحضور بعد ذلك افتتحت الجلسة الثانية تحت رئاسة السيد حسن الحسناوي النائب الأول لرئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد محمد وطاسي نيابة عن السيد العامل .

39	العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:
39	عد الأعضاء المزاولين مهامهم :
13	عدد الأعضاء الحاضرين:
لا أحد	عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:

الأعضاء الحاضرون :

السادة :

حسن الحسناوي

مصطفى الزياخ

عبد السلام البياتي

حسن صيكوك

عبد الله أمباركى

سعيدة بوعشة

إلهام ركع

رشيد صبار

سعيد القرزدار

محمد الدامون

محمد الطيب الشاوي

محمد الزهري

زيينب السيمو

عدد الأعضاء المتغيرين بعذر :

محمد السيمو

فاطمة شعوان

منير أغلوط

26

رئيس المجلس الجماعي

عضو مستشار

عضو مستشار

عضو مستشار	محمد المجدوب
عضو مستشار	عبد الله بوزيد
عضو مستشار	محمد توفيق الشاوش
عضو مستشار	أحمد بكور
عضو مستشار	عبد السلام بنحدو
عضو مستشار	السعيد بوفنار
عضو مستشار	العزيز الغرياوي
عضو مستشار	سعيد خيرون
عضو مستشار	خالد المودن
عضو مستشار	يونس شقور
عضو مستشار	رشيد الحميدي
عضو مستشار	أحمد اعوايج
عضو مستشار	عبد الرشيد البوحسيني
عضو مستشار	مصطفى التمساني
عضو مستشار	محمد الحجيري
عضو مستشار	عبد المجيد أمين
عضو مستشار	أحمد الخاطب
عضو مستشار	محمد سعيد شليحة
عضو مستشار	محمد شخيشخ
عضو مستشار	محمد التيجاني
عضو مستشار	مصطفى الحاجي
عضو مستشار	مريم التيجاني
عضو مستشار	سعاد برحمة

عدد الأعضاء المغيبين بدون عذر : لا أحد

حضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

مدير مصالح الجماعة	عبد السلام الأشقم
المهندس البلدي رئيس قسم الاشغال	جلال حسابي
رئيس كتابة المجلس	عز الدين الشراح
رئيس قسم الموارد البشرية	أحمد العثماني
رئيس مصلحة التعاون والشراكة	محسن العراق
كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :	مصطفى الشويبة
رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية	عبد الطيف الخديري
عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية	خصصت هذه الجلسة للنقطة المتعلقة :

1) الإجابة على الأسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة أعضاء المجلس الجماعي.

### النقطة الحادية عشرة

#### الإجابة على الأسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة أعضاء المجلس.

بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات و خاصة المادة 46 منه، والتي تنص على إمكانية توجيه أسئلة كتابية من قبل الأعضاء إلى السيد رئيس المجلس الجماعي.

وطبقا لأحكام المواد من 12 إلى 18 من النظام الداخلي للمجلس الجماعي.

أعطى السيد حسن الحسناوي النائب الأول للرئيس ورئيس الجلسة الكلمة للسيد عبد السلام البياتي لتقديم سؤال حول التأخر الذي عرفه مشروع إحداث المستشفى المتعدد التخصصات، و كذلك الإشكالات المرتبطة بمدخل المستشفى.

#### **سؤال النائب عبد السلام البياتي**

من : السيد عبد السلام البياتي

نائب الرئيس

إلى: السيد رئيس المجلس الجماعي

الرقم ١٢٥  
التاريخ ٢٠١٧  
كتاب مجلس جماعة

**الموضوع : سؤال حول التأخر الذي عرفه مشروع إحداث المستشفى المتعدد التخصصات،  
و كذا الإشكالات المرتبطة بمدخل المستشفى.**

بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 46 منه التي تنص على إمكانية توجيه أسئلة كتابية من قبل الأعضاء إلى رئيس المجلس حول كل المسائل التي تهم مصالح الجماعة؛  
و انسجاما مع المسؤولية الملقاة على عاتقنا و تجاوبا مع تطلعات الساكنة العادلة والمشروعة الهدافة إلى توفير بنية تحتية صحية تستجيب للحاجيات المتزايدة للساكنة المحلية وكذا المناطق المجاورة بما يحفظ كرامة المواطنين وضمان ولوجه إلى الخدمات الصحية ، وفي ظل تردي الوضعية الصحية بالمدينة على أكثر من مستوى ، نسائلكم اليوم حول مصير ومستجدات مشروع إنجاز المستشفى المتعدد التخصصات (الحلم الذي أصبح يقترب من الوهم حسب ما يتداوله الشارع القصري).

في هذا السياق وتنويها منا بالجهودات التي تقوم بها رئاسة المجلس من أجل التسريع بإنجاز هذا المرفق العمومي الحيوى ، ومن أجل توفير جميع شروط تنزيل وإنجاح هذا المشروع الطموح عبر القيام بإنجاز المرافق والبنيات المواكبة والمرافق نسائلكم مرة ثانية حول الصعوبات التي تعرّض إنجاز مدخل المستشفى ، والتي يبدو أنها كانت غائبة عن تصور المشرفين السابقين عن المشروع.

توقيع السيد : عبد السلام البياتي

## جواب السيد رئيس الجلسة:

في بداية جوابه تقدم السيد النائب الأول رئيس الجلسة بنبذة مختصرة عن المشروع، فقد تمت دراسة مشروع و إحداث مستشفى متعد الاختصاصات سنة 2009 بمقر وكالة تنمية أقاليم الشمال وممثلي وزارة الصحة وصاحب المشروع المنتدب وهو العمالت، والشريك الرئيسي مؤسسة القصر الكبير للتنمية بالإضافة إلى المهندس المعماري المسؤول عن انجاز و تتبع الأشغال.

و تمت دراسة و تفحص وثائق المشروع من طرف مجموعة من المتتدخلين بناء على اتفاقية شراكة أبرمت مع المتتدخلين السالفين الذكر من وكالة تنمية أقاليم الشمال و جمعية القصر الكبير للتنمية ووزارة الصحة و الجماعة الحضرية لمدينة القصر الكبير.

ويتكون المشروع من :

- مصلحة الطب العام و سوف يتم تجهيزها ب 20 سريراً- مصلحة الجراحة العامة 20 سريراً- مصلحة طب الأطفال 15 سريراً- مصلحة طب النساء 15 سريراً- طب المستعجلات 7 أسرة.

بالإضافة إلى مصالح تقنية من قاعتين للجراحة و قاعة لطب العيون و قاعتين للولادة و قاعة للاستضافة، إضافة إلى قاعتين للراديو والإيكوغرافي و مختبر و صيدلية و قاعة لفحص المرضى و مصالح إدارية.

## أسباب تعثر المشروع:

عدم تأدية مستحقات المشروع من طرف وكالة تنمية أقاليم الشمال في الوقت المناسب، مما اثر سلبا على السير العادي للمشروع و عدم مواكبة تمويل ما تبقى من الأشغال و قد أدى هذا التأخير إلى فسخ العقد مع مجموعة من المقاولين الموكول إليهم بناء المستشفى إلى حين وصول المجلس الحالي وتضارف الجهود لإتمام المشروع في نهاية هذه السنة.

أما فيما يخص الطريق المؤدي إلى المستشفى فإن المجلس في جلسة أمس قام بدراسة نزع ملكية العقار المؤدي إلى المستشفى، وكان على المجلس السابق أن يخصص طريقاً تؤدي إلى المستشفى و في إطار المجلس الحالي تفاجأنا بأن المراقب الرئيسي غير موجود، ولهذا تكونت لجنة تتكون من وكالة تنمية أقاليم الشمال و العمالت و السلطة المحلية و الإقليمية و المجلس الجماعي للقصر الكبير فوجدنا منفذان من أجل توفير الولوجية للمستشفى السالف ذكره و ذلك عن طريق نزع ملكية العقار المؤدي إلى المستشفى، والذي يمر على ثلات ملاكيين: أجمعون وعدة و عقار لمجموعة من الورثة.

## تعليق عبد السلام البياتي:

اعتبر أن هناك إشكالا لأن مدخل المستشفى يظهر بالعين المجردة و هو مدخل جد ضيق يعكس المساحة المخصصة من خلال تصميم التهيئة الذي خصص 15 متر كمساحة لتوفير

الولوج إلى المستشفى وهو مشروع كبير واستلزم ميزانية ستون مليون درهم، إذن هناك خطأً كاً صدار رخصة بإقامة عمارة، إضافة إلى إشكال آخر يتعلق الأمر بنسبة ارتفاع العتبة القليل جداً، مما يجعل هذا المجال الترابي معرضًا باستمرار للفيضانات.

وفي آخر تعقيبه تساءل النائب المحترم حول الأسباب التي حالت دون الأخذ بعين الاعتبار هذا العامل قبل إنجاز المشروع؟

#### تعقيب السيد رئيس الجلسة:

السيد الرئيس بالنيابة ذكر السادة الأعضاء بدراسة هذه النقطة التي عرفت نقاشاً مستفيضاً في دورة سابقة، كما أن المجلس الحالي وعند انتخابه كانت الرخصة قد سلمت في اليوم الأخير من عمر المجلس السابق وبطريقة قانونية في إطار لجنة مختلطة تتكون من ممثلي العمالة والوكالات الحضرية والمجلس الجماعي، لكن هذه الرخصة يكتنفها اللبس والغموض حيث أعطيت في آخر يوم من عمر المجلس السابق وبالضبط بتاريخ 2015/09/03، في الوقت الذي كان الرئيس السابق يحاول ما أمكن نفي أن هذه الرخصة لم تُعط في عهده، ولكن تبين بالملموس وبالوثائق أن هذه الرخصة تم إصدارها في عهد المجلس السابق.

وأضاف السيد الرئيس بالنيابة أنه لهذه الأسباب كان لابد من البحث عن منفذ في ظل وجود عقار له رخصة بشكل قانوني من أجل توفير العقار الكافي لإحداث مدخل إلى المستشفى، وأضاف أن أصحاب العقار موضوع الرخصة قاموا ببناء العمارة طبقاً للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل في هذا الشأن، وأن هذا المجلس لا يمكنه أن يقوم بالطالبية بهدم للعقار، بل القيام ببحث عن حلول توافقية وناجعة خاصة بعد الحصول على الموافقة المبدئية لأصحاب العقار وبالجهودات الكبيرة للسيد الرئيس والسيد باشا المدين.

كما أشار السيد الرئيس بالنيابة أنه حين استئناف العمل فإن المقاولات الجديدة لم تجد المر الذي يتسع ويسمح بولوج الآليات والمعدات والأدوات لإدخالها إلى المستشفى، إضافة إلى إقامة حاجز من طرف بعض الأشخاص الذي أدى إلى غلق الطريق، ولكن بحكم تدخل السيد باشا مشكوراً على مجدهاته ومساندته استطاع هذا المجلس إزاحة الحاجز واليوم فالأشغال تسرى بشكل طبيعي.

وبعدما تقدم السيد رئيس الجلسة بمقترن إقامة لجنة من أجل دراسة الحل الأنسب بين المجلس وأصحاب العقار موضوع نزع الملكية، بشر ساكنة القصر الكبير بطموح المجلس في استكمال الأشغال في حيز زمني لا يتعدى 6 أشهر.

#### سؤال النائب حسن صيكوك:

من : السيد حسن صيكوك

نائب الرئيس

إلى : السيد رئيس المجلس الجماعي

**الموضوع : سؤال حول المعايير المعتمدة لمنح الترخيصات لبعض المجمعات السكنية،**

**و وضعية مشروع بلاد الريسيوني و السعادة.**

بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 46 منه التي تنص على إمكانية توجيه أسئلة كتابية من قبل الأعضاء إلى رئيس المجلس حول كل المسائل التي تهم مصالح الجماعة؛

وفي إطار الدينامية التي عرفتها المدينة على المستوى العماني حيث تم إنجاز مجموعة من المشاريع السكنية بهدف تمكين الطبقات المتوسطة من عرض عقاري في المتناول، ونظراً لتأثير ذلك على تنشيط الدورة الاقتصادية بالمدينة عموماً، لا يمكننا إلا دعم جميع المبادرات الهدافة إلى تطوير الاستثمار في المجال العقاري وغيره من المجالات الاستثمارية الأخرى بهدف الرقي بالمدينة وجعله مجالاً لتوطين الاستثمار وخلق فرص العمل.

إلا أنه بموازاة ذلك نلاحظ أن مجموعة من المشاريع التي تم إنجازها تفتقر إلى تصورات واضحة مما يجعلها في كثير من الأحيان لا تحقق الأهداف المتوقعة منها ، ونخص بالذكر هنا المجمع السكني الزهراء 1 ، المجمع السكني الزهراء 2 ،

حيث تم الترخيص للمشروعين دون تحديد طريق خروج قاطني المجمعين. لذلك نسائلكم ما هي المعايير المعتمدة لتسلیم هكذا ترخيصات.

وفي نفس السياق وعلاقة بمجال المشاريع السكنية دائماً ، نسائلكم السيد الرئيس حول مآل البرامج المخصصة لإيواء ساكنة دور الصفيح وذلك في إطار البرنامج الوطني مدن بدون صفيح، ونخص بالذكر مشروع بلاد الريسيوني و تجزئة السعادة..

توقيع السيد : حسن صيكوك

## جواب السيد رئيس الجلسة:

بعدما شكر النائب المحترم على سؤاله، أجاب السيد رئيس الجلسة حيث انتهى السؤال و انطلق في حديثه حول بلاد الريسيوني و تجزئته السعادة، وبعدما تقدم بشكر رئاسة المجلس والسلطة المحلية على المجهودات التي قاموا بها في إطار محاربة السكن غير اللائق، ومنوها بالعمل الذي تضافرت فيه الجهود، وبحكم النية الصالحة استطاع هذا المجلس القضاء على جميع دور الصفيح بطريقة معقلنة، كما استطاع المجلس في ظرف وجيز لم تستطعه المجالس السابقة القضاء على ظاهرة دور الصفيح بمشاركة الساكنة والسلطة المحلية.

كما أكد السيد رئيس الجلسة على أن جميع البناءات التي تقع بحي السعادة في وضعية سليمة و تتوفّر على رخص البناء و في احترام تام لجميع الإجراءات القانونية و الضوابط التنظيمية الجاري العمل بها في هذا الشأن بالإضافة إلى وجود طرق، وكذلك مؤسسة العمران التي أكملت التزاماتها وما بقي سوى أمور بسيطة جداً وأن المجلس بصدّه التغلب عليها.

أما فيما يخص بلاد الريسيوني، فنسبة 85 في المائة من المواطنين استفادوا عن طريق القرعة و تسلموا قطعهم الأرضية، و بقى مجموعه من المواطنين الذين توصلوا بأشعارات الهدم، ولكن هناك إشكال تساقن العائلات داخل السكن الواحد و مطالبتهم بسكن لكل قاطن من العائلة على حدى، و في هذا الإطار تتعقد لجان مشتركة مع السلطة المحلية و السلطة الإقليمية كل أسبوع للوقوف على الإنجاز و التتبع و من أجل الخروج بنتيجة مرضية للجميع، مذكراً باخر اجتماع انعقد بحضور السيد البasha مع ممثل الوكالة المستقلة لتوزيع الماء و الكهرباء الذي توج بالوصول إلى حل مبدئي من أجل ربط العدادات الخاصة بالماء و الكهرباء لبلاد الريسيوني و حي السعادة.

و فيما يخص التجمعات السكنية الزهراء 1 و الزهراء 2 و من خلال شكل هذه البناءات التي توحى للزائر بالتطور الملحوظ الذي تعشه المدينة خاصة في العمران و التي كانت المدينة تفتقرها، أعرب السيد رئيس الجلسة عن ترحيبه للمستثمرين الذين يخففون العبء عن السكن الاقتصادي، لكن التجمعات شيدت بناء على موقعها و تخصيصها في تصميم التهيئة الذي لازال ساري المفعول و لم يصل المجلس بعد إلى مرحلة فتح الطريق، وأضاف السيد رئيس الجلسة أن موقع هذه التجمعات السكنية صادف طريقاً بـ 40 متراً بالدخل على طريق العرائش في ملكية الخواص يستلزم سلوك مسطحة نزع الملكية و هو ما يستوجب تخصيص التعويض الكافي لأصحاب هذه العقارات ذات الأثمان المرتفعة جداً.

و في هذا الإطار، فإن المجلس الجماعي لازال يبحث عن الحلول معتمداً على مقايرية تشاركيّة، منفتحة و تواصليّة مع أصحاب العقارات المعنية بالمشروع من أجل تقديم حل عادل و ناجع و مرضي للجميع.

وفي الأخير استشرف السيد رئيس اللجنة الآفاق المتاحة بمعية السيد الرئيس و جميع الأطراف و أكد على إمكانية إيجاد الحلول و فتح الطريق خدمة للمواطنين.

## سؤال النائب مصطفى الزباخ:

من : السيد مصطفى الزباخ

١٢٢

نائب الرئيس

٢٠١٧

إلى : السيد رئيس المجلس الجماعي

كتاب مجلس

**الموضوع : سؤال حول أسباب تعثر بعض المشاريع الثقافية والرياضية بالمدينة،  
و الاختلالات و العيوب الناتجة بعد تنفيذها.**

بناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 46 منه التي تنص على إمكانية توجيه  
أسئلة كتابية من قبل الأعضاء إلى رئيس المجلس حول كل المسائل التي تهم مصالح الجماعة؛

وبناء عليه ،وفي إطار متابعتنا للبرامج والمشاريع المنجزة أو الجاري تنفيذها بالمدينة خاصة المرافق الثقافية والرياضية ،  
والتي من شأنها تدعيم الحركة الثقافية والرياضية بالمدينة، وفاءً منا لهاته المدينة العزيزة التي أنجبت العديد من النخب  
والأعلام ذاع صيتها على المستوى الوطني والدولي، وحرصاً منا على توفير جميع شروط نجاح الممارسة الرياضية  
بالمدينة وبزوج أبطال وأندية محلية قوية باستطاعتها المنافسة على المستوى الوطني وكذلك الدولي، وكذا توفير بنيات ثقافية  
تلبي بالذات المحلية والحركة الجمعوية والثقافية عامة، نسائلكم السيد الرئيس عن مآل المشاريع المتعثرة و المنجزة سابقا  
بالمدينة ،والتي عرفت ظهور مجموعة من العيوب و الاختلالات وكذا تأخر إنجازها، ونخص بالذكر مركز الاستقبال و  
المسبح المتواجد به ، والقاعة المغطاة ودار الثقافة ، وغيرها من المشاريع الأخرى التي تحتم علينا بكل موضوعية مسالة  
كل المسؤولين عن هكذا تسخير .

توقيع السيد :مصطفى الزباخ

## جواب السيد رئيس الجلسات:

عرفت مدينة القصر الكبير مشاريع ثقافية ورياضية والتي من شأنها تدعيم الحركة الثقافية والرياضية بالمدينة، إلا أن معظم هذه المشاريع عرفت تعثرات ومشاكل تقنية خطيرة بعد الإنجاز ويتجلّى في ظهور تصدعات وشقوق في دار الثقافة وترسبات مائية في معظم جدران البناء، كما أن القاعة المغطاة بلعباس التي أنجزت بخلاف يفوق 2 مليارات والتي لا تستوعب إلا أماكن محدودة كما يعرف المشروع شقوق وسيلان ماء المطر من السقف دون الأخذ بعين الاعتبار خاصية الجوية للمنطقة من تزفيت للسقف إضافة إلى الاختناق الذي يعرفه الزائر للمشروع وذلك لعدم وجود تهوية كافية.

أما ملاعب القرب الذي هو في طور الانجاز في طريق اولاد احمد و ذلك لعدم تسويته وضعف المستحقات المالية للمقاول و المهندس المعماري في الوقت المحدد من طرف المجلس السابق مما أدى من المقاولة إلى صعوبة إتمام المشروع حسب دفتر التحملات. أما عن ملعب القرب الذي تم إنجازه في حدائق 3 مارس فقد تم إتلافه وذلك لعدم جودته مع المعايير التقنية خاصة السياج الذي تم تخربيه لعدم ملائمة مع الخدمات المطلوبة.

أما عن دار الشباب المعسكر القديم و دار الشباب سيدى المظلوم عرفت إهمال و تصدعات في جدران البناء بدعوى سوف تكون هناك اتفاقية شراكة بين الجماعة و مندوبي الشبيبة و الرياضة على طريقة تسيير المرافقين.

وفي الأخير هناك دار الضيافة بالمعسكر القديم الذي هو الآخر عرف تأخرا في مدة الإنجاز وهذا راجع لعدم تسويية الوضعية المالية تجاه المقاول مما جعله يتوقف عن الأشغال.

أما بالنسبة للمقاولة التي كلفت بإنجاز ملعب القرب بطريق اولاد احمد، فإن المجلس بمعية السيد الرئيس مشكورا على مجدهاته في هذا الشأن والذي استطاع حل الإشكال على مستوى وزارة الداخلية نظراً لوجود بعض الوثائق غير ممضاة من طرف الرئيس السابق الذي ليس له الحق في إمضاعها بعد انتخاب رئيس جديد، وفي هذا الإطار و من أجل تسويية الوضعية المالية والإدارية، كان لا بد من الاستعانة بنماذج مقارنة و مماثلة من وزارة الداخلية لتسوية هذه المشاريع، و مؤخراً تمت تسويية الوضعية مع المقاول رغم وجود بعض الجراءات المالية المفروضة.

أما الآن فالأشغال جارية و متقدمة و في مدة وجيبة سيخرج هذا المشروع إلى حيز الوجود و سيسقى منه أولاد مدينة القصر الكبير في القريب العاجل.

تعليق مصطفى الزباخ:

النائب المحترم اعتبر طرح هذا السؤال يأتي في سياق ما يخالف الشارع القصري من خلال هذه المشاكل و الاختلالات التي تعرفها مجموعة من المشاريع المنجزة من طرف المجلس السابق، معتقدا بأن قدر المجلس الحالي هو تصحيح الأخطاء و التغافلات و الكبوات و الهاهوات التي وقع فيها المجلس السابق من خلال المشاريع المنجزة.

طبعاً هذه المشاريع تهم الرأي العام المحلي بالجذور منها و كذلك استغلالها انتخابيا، وبالنسبة إلى هذا المجلس واحتراماً للمسؤولية الملقاة على عاتقه كان لا بد من طرح هذا السؤال و من خلاله توخي النائب المحترم من رئاسة المجلس أن تجيب على هذه الأسئلة معبراً في آخر كلمته عن اقتناعه بالأجوبة.

سؤال المستشار سعيد القرزدار:

من : السيد سعيد الفزدار

مستشار جماعي

إلى: السيد رئيس المجلس الجماعي

الموضوع : يتعلق بشراء شاحنة ديناج

سلام تلم بوجود مولانا الإمام

أما بعد، غير خاف عليكم سيدى الرئيس أن المجلس الجماعي السابق قد قام بابرام اتفاقية مع الشركة الوطنية للنقل و اللوجستيك (SNTL) من أجل شراء شاحنة ديناج نوع إيسوزي (ISUZU ) حمولتها 7 طن ، تحمل لوحة ترقيم 200762 ج بمبلغ 455.000.00 درهم.

سيدي الرئيس من خلال معاينة هذه الشاحنة ، يتضح أن حجمها لن يتناسب مع طبيعة مهامها داخل المدينة وخصوصا في الشوارع والأزقة الضيقة ، وذلك بسبب طول حجمها الذي سيعيق كيفية استخدامها بشكل سلس ، كما يتبين من خلال شراء هذه الشاحنة ، أن المجلس الجماعي السابق لا يملك رؤية واقعية تجسد أولويات الحاجيات الجماعية ، ويبيرز أيضا انعدام أي تصور يعكس مدى ملائمة هذه الشاحنة للأغراض المخصصة لها داخل تراب الجماعة.

سيدي الرئيس ، واعتبارا لما سبقت الإشارة إليه، فإننا نعتبر المجلس الجماعي السابق قد قام باهدرار وتبذير المال العام في أبغض صورة ممكنة من خلال شراء هذه الشاحنة ، والتي اتضحت عدم الحاجة إليها، لذا نطلب سيدى الرئيس :

- محاسبة المجلس الجماعي السابق بخصوص عملية شراء شاحنة الديناج.

- إعطاء الأسباب الحقيقة الكامنة وراء هذه الصفقة.

ونقبلوا سيدى الرئيس فائق الاحترام والسلام.

توقيع السيد : سعيد الفزدار

### جواب السيد رئيس الجلسة:

بعدما شكر السيد العضو صاحب السؤال الذي اعتبره محراً، تحفظ السيد رئيس الجلسة الإجابة على هذا السؤال اعتباراً لكونه صاحب شركة خاصة في هذا القطاع، لكن ونظراً لغياب الرئيس وبحكم تواجد نائبه الأول صاحب الشركة وإنماه بالموضوع ومتخصص في هذا الشأن و يعرف جيداً نوع شاحنات الديبلوناج اللازمة داخل المدينة، فقد أعرب السيد رئيس الجلسة على أن هذا السؤال لا يحتاج إلى متخصص أو ذو تجارب وكما هي واضحة للعيان فإن هذه الشاحنة التي تم اقتناها ب أكثر من 45 مليون غير صالحة للاستعمال داخل مدينة القصر الكبير، ويمكن لها أن تؤدي وظائفها بين المدن وليس داخلها.

كما اعتبر السيد رئيس الجلسة وفي إطار تنظيم المدينة في مجال السير والجولان، أن الأمر لا يحتاج إلى شاحنة من الحجم الكبير لنقل السيارات، نظراً لحجم المدينة وشوارعها الضيقة ونظراً لحجم الشاحنة التي تستلزم مساحة قد تصل إلى 9 أمتار ومساحة فارغة أمام السيارة المعنية لحملها ونقلها إلى المحجز، بل الأمر يحتاج إلى سيارة صغيرة تقوم بنفس المهام وبالسرعة المطلوبة ولا تعيق حركة المرور، وقد تساءل السيد رئيس الجلسة عن الأسباب التي دفعت المجلس السابق لشراء شاحنة من هذا النوع مع العلم بأن المعتاد هو القيام بالمعاينة بعين المكان من أجل الوقوف على تنسبيّة الصفة مع متطلبات المدينة.

كما عبر السيد رئيس الجلسة عن تفاجئه خلال الأشهر الأولى من الولاية الانتخابية من حجم هذه الشاحنة بعد استعادتها من إحدى الشركات، وأن هذه الشاحنة مركونة في المستودع والجماعة في غنى عنها في الوقت الذي تحتاج فيه إلى شاحنات صغيرة وسيارات أقل تكلفة، ولهذه الأسباب وجب مساءلة المجلس السابق لأنه المسؤول في هذا الشأن.

### تعقيب سعيد القرزدار:

اعتبر الجواب الذي تفضل به السيد رئيس الجلسة مهنياً وشافياً الغليل وفي نفس الوقت لم يقدم اقتراحات، وأشار إلى أن وجود شاحنة من الحجم الكبير بتكلفة 455.000 درهم مركونة في المستودع ولا تؤدي أي خدمة أمر واقع، واقتراح تجريدها من معدات الحجز وتركيبها بالجوانب و تغيير أدوارها لفائدة قسم الأشغال الذي يفتقر إلى الشاحنات، أو تحويلها إلى PLATEAU . وذلك من أجل تجاوز اختلالات وأخطاء المجلس السابق كما طالب بخارج هذه المقترنات إلى حيز الوجود.

### تعقيب السيد رئيس الجلسة:

أشار إلى أن المكتب لا زال يبحث إمكانية استفادة المدينة من هذه الشاحنة علماً بأن تحويل هذه الشاحنة وتغيير التخصيص الذي صنعت من أجله سيكلف الجماعة غالباً مالياً قد يفوق 10 ملايين من أجل إصلاحها.

## اختتام الدورة

بعد استنفاذ دراسة نقط جدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2017 تقدم السيد رئيس الجلسة بالشكر للسيد ممثل عامل الإقليم والصادرة الأعضاء وأطر الجماعة و عموم المواطنين على الإسهام في إنجاح هذه الدورة.

و قبل رفع الجلسة نهائياً و اختتام الدورة العادية لشهر فبراير على الساعة 11.20 س صباحاً رفع المجلس الجماعي للقصر الكبير برقية ولاء و إخلاص إلى السيدة العالية بالله صاحب الجلالـة الملك محمد السادس نصره الله.

و نظراً لامتناع السيد كاتب المجلس عن توقيع مقررات محضر الدورة ، و تغيب نائبه عن حضور الجلسة الثانية بتاريخ 2017/02/08 تم اعمال مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113-14 التي تجيز للرئيس تعين أحد أعضاء المجلس الحاضرين كاتباً للجلسة لتولي التوقيع بكيفية صحيحة على المقررات.

**كاتب الجلسة المعين**

محمد الدامون



**رئيس الجلسة**

حسن الحسناوي




المملكة المغربية  
المجلس البلدي لمدينة  
القصر الكبير

برقية مرفوعة إلى السيدة العالية بالله صاحب الجلالـة الملك محمد السادس

نصره الله وايده

الديوان الملكي بالرباط

بمناسبة اختتام المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير اشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2017، يتشرف رئيس المجلس أصالة عن نفسه ونيابة عن أعضاء المجلس وسكان مدينة بأن يرفع إلى السيدة العالية بالله مولانا أمير المؤمنين جلالـة الملك محمد السادس حفظه الله آيات الولاء والإخلاص والتشبث المكين بأهداب العرش العلوي.

حفظ الله مولانا الإمام وأيقاه ذخراً وملذاً لهذه البلاد وأقر عينه بولي عهده الأمير الجليل مولاي الحسن وبصنته السعيد مولاي رشيد وكافة الأسرة الملكية الشريفة، إنه سميع مجيب.

وإ السلام على المقام العالى بالله.

القصر الكبير في 2017/02/08

نائب الرئيس

-نـادم الـاعتـاب الشـريـفة-

حسـن الحـسـنـاـوى

