المملكة المغربية

المجلس الجماعي للقصر الكبير

محضر الدورة العادية

لشهر أكتوبر 2018

بتاريخ 01.11 و 12

2018/10

عدد 200/17

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة- تطوان – الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

دورة : عادية
جلسة : علنية

على الساعة العاشرة والنصف صباحا من يوم الاثنين 2018/10/01 انطلقت بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة الترتيبات المتعلقة بعقد الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 بفتح سجل الحضور، بعد ذلك افتتحت الجلسة الأولى من الدورة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد كريم أنزلي باشا مدينة القصر الكبير ممثلا للسيد عامل الإقليم.

العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:	39
عد الأعضاء المزاولين مهـــامهم :	39
عدد الأعضاء الحاضرين:	35
عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:	لا أحد

الأعضاء الحاضـــــــرون :

السادة :	الصفة داخل المجلس
محمد السيمو	رئيس المجلس الجماعي
حسن الحسناوي	النائب الأول للرئيس
مصطفى الزياخ	النائب الثاني للرئيس
عبد السلام البياتي	النائب الثالث للرئيس
حسن صيكوك	النائب الرابع للرئيس
عبد الله امباركي	النائب الخامس للرئيس
سعيدة بوعشة	النائبة السادسة للرئيس
إلهام ركع	النائبة السابعة للرئيس
رشيد صبار	كاتب المجلس
فاطمة شعوان	نائبة كاتب المجلس
سعيد القزدار	عضو مستشار
منير اغلوطت	عضو مستشار
محمد الدامون	عضو مستشار
محمد المجدوب	عضو مستشار
عبد الله بوزيد	عضو مستشار
محمد الطيب الشاوي	عضو مستشار
محمد الزهري	عضو مستشار
محمد توفيق الشاوش	عضو مستشار
زينب السيمو	عضو مستشار

أحمد بكور	عضو مستشار
عبد السلام بنحدو	عضو مستشار
السعيد بوفنار	عضو مستشار
العزيز الغرباوي	عضو مستشار
سعيد خيرون	عضو مستشار
خالد المودن	عضو مستشار
رشيد الحميدي	عضو مستشار
أحمد اعوايج	عضو مستشار
مصطفى التمسماني	عضو مستشار
محمد الحجيري	عضو مستشار
عبد المجيد أمين	عضو مستشار
أحمد الخاطب	عضو مستشار
محمد التيجاني	عضو مستشار
مصطفى الحاجي	عضو مستشار
سعاد برحمة	عضو مستشار
مريم التيجاني	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بعذر: 04

السادة :

	الصفة داخل المجلس
يونس شقور	عضو مستشار
عبد الرشيد البوحسيني	عضو مستشار
محمد سعيد شليحة	عضو مستشار
محمد شخيشخ	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر : لا أحد

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

عبد السلام الأشقم	مدير مصالح الجماعة
عزالدين الشراح	رئيس كتابة المجلس
أحمد العثماني	رئيس قسم الموارد البشرية
المختار لشهب	رئيس قسم التعمير والممتلكات
احمد العوني	رئيس قسم الجبايات
عبد العزيز الجعدوني	رئيس مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الادارية

كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :

مصطفى الشوية	رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية
عبد اللطيف الخديري	عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية

وبعد اكتمال النصاب القانوني شرع المجلس في دراسة جدول أعمال الدورة المحتوي على النقط التالية :

الجلسة الأولى : بتاريخ 2018/10/01، من الساعة 10:30 إلى 14:30.

1. المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بمدينة القصر الكبير.
2. تعديل القرار الجبائي الجماعي.
3. تعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها.
4. تغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.
5. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات.
6. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية.
7. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث مدرسة لكرة القدم.
8. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من اجل إحداث محجز جماعي وسوق للمتلاشيات ومنطقة للأنشطة الاقتصادية.
9. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت) لفائدة مستغليها.
10. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان)الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.
11. الدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش..

الجلسة الثانية : بتاريخ 2018/10/11، من الساعة 10:30 إلى 14:30.

12. المصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.
13. توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

الجلسة الثالثة : بتاريخ 2018/10/12، من الساعة 10:30 إلى 14:30.

14. الإجابة على الأسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة أعضاء المجلس الجماعي.

تقرير إخباري حول أعمال الرئيس بين الدورتين

افتتح السيد الرئيس الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 بالترحيب بالسادة الأعضاء والسيد باشا المدينة وموظفي وأطر الجماعة والحضور، وتقدم بكلمة تهنئة للسيد الباشا على الثقة الذي حضي بها، ثم تلا الفاتحة ترحما على روح الفقيدين السيد محمد يحيى والسيد محمد الطويل الرئيسين السابقين للجماعة. ثم شرع بتقديم تقرير إخباري حول جملة من الأعمال التي قام بها في إطار الصلاحيات المخولة له وذلك طبقا لأحكام المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات والمادة 25 من القانون الداخلي للجماعة، استهله بالحديث حول الاحتفاء بعدد من الأعياد والمناسبات الوطنية والدينية والتاريخية، ثم انتقل للحديث عن اللقاءات التي حضرها إلى جانب السلطة المحلية وممثلي وكالة توزيع الماء والكهرباء حول أزمة انقطاع الماء أيام عيد الأضحى وعن مخرجات هذه اللقاءات والإجراءات المتخذة من أجل ضمان عدم تكرار هذا الانقطاع مستقبلا وهي الإجراءات التي حالت دون عقد دورة استثنائية بطلب من فريق المعارضة لمناقشة الموضوع على اعتبار أنه استوفى حقه من ذلك، بالإضافة إلى توزيع عربات نموذجية على بائعي العجائن وبائعي عصير الفواكه وبائعي المأكولات الخفيفة وإعطاء انطلاق عملية الختان الجماعي والحضور في افتتاح فعاليات مهرجان سبع شموس سبع أقمار، ثم انتقل للحديث عن مواكبة وتفقد جل الأوراش والمشاريع التنموية بالمدينة وحضوره للزيارات التفقدية التي قام بها كل من السيد وزير الصحة ووزير التربية الوطنية والتكوين المهني والتعليم العالي والبحث العلمي للمدينة، وعن اللقاءات التي جمعته بممثلي وزارة الفلاحة والصيد البحري وممثلي المكتب الوطني للسكك الحديدية. كما تضمن التقرير لمحة عن أنشطة الرئاسة في إطار التواصل مع فعاليات المجتمع المدني بالإضافة إلى مشاركته في مجموعة من الأنشطة الرياضية الثقافية والاجتماعية الوطنية والمحلية.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لكاتب المجلس لتلاوة ملخص محضر الدورة السابقة وجدول أعمال الدورة الحالية.

رشيد صبار كاتب المجلس

تلا ملخص محضر الدورة السابقة وجدول أعمال الدورة الحالية.

ملخص محضر الدورة العادية لشهر ماي 2018
طبقا لمقتضيات المادة 90 من النظام الداخلي للمجلس الجماعي

عقد المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير دورته العادية لشهر ماي 2018 بتاريخ 2018/05/07 بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي وبحضور السيد محمد وطاسي ممثلا للسيد عامل الإقليم.

وقد شهدت الدورة حضور 33 عضوا من أصل 39 الذين يشكلون العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس، وغياب ستة أعضاء بعذر وهم السادة محمد المجدوب، محمد الطيب الشاوي، رشيد الحميدي، أحمد اعوايج، محمد سعيد شليحة، محمد شخيشخ.
كما حضر الدورة باستدعاء من السيد الرئيس مدير المصالح وبعض رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية إلى جانب بعض موظفي السلطة المحلية عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية.

وذلك من أجل دراسة جدول أعمال الدورة المحتوي على النقط التالية:

1- المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.
2- المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي وتتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.
3- المصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.
4- المصادقة على تفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت)لفائدة مستغليها.
5- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.
6- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء القطعة الأرضية الواقعة بعزيب الرفاعي والتي هي في ملكية ورثة بغار.
7- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.
8- المصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).
9- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).
10- المصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي , ثكنة القوات المساعدة و المحطة الطرقية للمسافرين.
11- المصادقة على اقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان)الواقعة قبالة المسجد الاعظم في ملكية ورثة سلامة.
12- المصادقة على تعديل قرار السير و الجولان بالجماعة.
13- تعديل المقرر رقم 1329/81من طلب قرض من صندوق التجهيز الجماعي لتمويل مشاريع كرنيش المدينة واحداث طرق محورية إلى تقوية وتهيئة مختلف طرق وشوارع وأزقة المدينة.

وبعد عرض النقط ومناقشتها صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على النقط الأولى والثانية والثالثة والرابعة والثامنة والعاشرة والحادية عشر، بينما صادق بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على النقط السابعة والتاسعة والثالثة عشر، فيما تم تأجيل النقط الخامسة والسادسة والثانية عشر.

وبعد استنفاذ دراسة نقط جدول أعمال الدورة تقدم رئيس المجلس بالشكر للسيد ممثل عامل الإقليم و السادة الأعضاء وأطر الجماعة و عموم المواطنين على الإسهام في إنجاح هذه الدورة .

وقبل رفع الدورة نهائيا على الساعة 14:00 بعد الزوال رفع المجلس الجماعي برقية ولاء وإخلاص إلى السدة العالية بالله صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد عبد المجيد أمين في إطار نقطة نظام.

عبد المجيد أمين رحب بالحضور وعبر عن أسفه لعدم استجابة الرئاسة لطلب ثلث أعضاء المجلس بعقد دورة استثنائية لمناقشة مشكل انقطاع الماء عن مدينة القصر الكبير.

احمد بكور في إطار نقطة نظام اقترح إدراج نقطة تتعلق بالمراسلات الواردة على الجماعة على غرار ما هو معمول به بمجالس الغرف المهنية.

مصطفى الحاجي في إطار نقطة نظام أشار إلى أن توزيع عربات نموذجية على بائعي العجائن وبائعي عصير الفواكه وبائعي المأكولات الخفيفة دون إلزامهم بأماكن محددة حال دون بلوغ أهداف المبادرة خاصة على المستوى الجمالي.

سعاد برحمة في إطار نقطة نظام تساءلت حول قيام الجماعة بحملة توعوية تحسيسية لبائعي العجائن وبائعي عصير الفواكه وبائعي المأكولات الخفيفة المستفيدين من المبادرة الأخيرة وحول ما إذا كانت الجماعة قد سحبت العربات القديمة، كما تساءلت عن دواعي اختيار هذا الوقت لإدراج النقطة المتعلقة بالدور الآيلة للسقوط والتي كانت موضوع طلب عقد دورة استثنائية من قبل ثلث أعضاء المجلس وتم رفضها.

خالد المودن في إطار نقطة نظام رحب بالسيد الباشا الجديد كما هنأ أعضاء المجلس عن حزب الحركة الشعبية بإعادة انتخاب السيد امحند العنصر أمينا عاما للحزب، كما أثار مشكل تأخر فتح سوق الجملة.

السيد الرئيس

أكد السيد الرئيس على أن إدراج النقطة المتعلقة بالدور الآيلة للسقوط بجدول أعمال الدورة يأتي كثمرة للعمل المتواصل الذي جمع الجماعة بعمالة الإقليم، وبخصوص اقتراح إدراج المراسلات الواردة على الجماعة بإشغال الدورات أكد السيد الرئيس على أن هذا الأمر لا يدخل ضمن اختصاصات المجلس، وفيما يتعلق بتوزيع العربات النموذجية أشار إلى أن الأشغال التي تعرفها مجموعة من الشوارع بالمدينة هي التي تحول دون استغلال أصحاب هذه العربات للأماكن المخصصة لهم، وبخصوص تأخر فتح السوق الأسبوعي أشار إلى أن الجماعة لم تتسلم بعد بعض التجهيزات المتعلقة بالسوق.

بعده انتقل المجلس للتداول حول جدول الأعمال.

النقطة الأولى

المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بمدينة القصر الكبير.

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس للأسباب التي حالت دون مدارسة هذه النقطة ضمن اجتماع لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية و الثقافية و الرياضية، بعد ذلك قام بإعمال مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي فطرح مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس، حيث صادق هذا الأخير بإجماع أعضائه الحاضرين وقت التصويت (34) لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال.

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - محمد الدامون - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - زينب السيمو - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - سعيد خيرون - خالد المودن - رشيد الحميدي - احمد عوايج - مصطفى التمسماني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجاني - مصطفى الحاجي - سعاد برحمة - مريم التيجاني.

محضر لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية و الثقافية و الرياضية.

بدعوة من رئيس لجنة التنمية البشرية و الشؤون الاجتماعية و الثقافية و الرياضية ، و في إطار الإعداد لعقد جلسات الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الجمعة 14-09-2018 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بالمقر الجديد للجماعة لدراسة النقطتين المتعلقتين ب:

1- المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بمدينة القصر الكبير.
13- توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

محمد المجدوب..... رئيس اللجنة

حسن صيكوك.....عضو اللجنة

حسن الحسناوي.....عضو اللجنة

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الاثنين 17 شتنبر 2018 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السيدين:

حسن صيكوك.....عضو اللجنة

حسن الحسناوي.....عضو اللجنة

كما حضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح

عبد الرحمان الحجي..... رئيس مصلحة الشؤون الاجتماعية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة الأولى من جدول الأعمال المتعلقة ب:

1- المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بمدينة القصر الكبير.

نظرا لعدم التوصل بمشروع اتفاقية الشراكة فقد أوصت اللجنة بإحالة هذه النقطة على أنظار المجلس.(انتهى).

<u>مشروع اتفاقية شراكة</u>

<u>تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار</u>

<u>بالمدينة العتيقة للقصر الكبير</u>

<u>2021-2019</u>

ديبـــــاجة

تهدف هذه الاتفاقية إلى معالجة البنايات المهددة بالانهيار بالمدينة العتيقة بالقصر الكبير، وذلك في إطار التوجيهات السامية التي تضمنها خطاب صاحب الجلالة الملك محمد السادس أيده الله، بمناسبة الذكرى الثامنة والأربعين لثورة الملك والشعب، والرامية إلى تكثيف الجهود وتطوير أسلوب الشراكة بين الفاعلين من أجل معالجة الأوضاع القائمة.

- و استحضارا للتوجيهات الملكية السامية الهادفة إلى تطوير النسيج الحضري لمدن المملكة بشكله المتناسق و المتوازن؛

- و بناء على مقتضيات الظهير الشريف 1.15.83 الصادر في 20 رمضان 1436 (07 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي 111.14 المتعلق بالجهات؛

- و بناء على مقتضيات الظهير الشريف 1.15.84 الصادر في 20 رمضان 1436 (07 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي 112.14 المتعلق بالعمالات و الأقاليم؛

-

- و بناء على مقتضيات الظهير الشريف 1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 (07 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات؛

- وبناءا على الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 168. 75. 1 بتاريخ 15 فبراير 1977 والمتعلق باختصاصات العامل مع ما أدخل عليه من تغيير؛

- و بناء على مقتضيات الظهير الشريف 1.07.195 الصادر في 19 من ذي القعدة 1428 (30 نونبر 2007) بتنفيذ القانون 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية؛

- و بناء على مقتضيات الظهير الشريف 1.16.48 الصادر في 19 من رجب 1437 (27 أبريل 2016) بتنفيذ القانون 94.12 المتعلق بالمباني الآيلة للسقوط و تنظيم عمليات التجديد الحضري.

- و بناء على مقتضيات المرسوم 2.17.586 الصادر في 19 من محرم 1439 (10 أكتوبر 2017) بتطبيق القانون 94.12 المتعلق بالمباني الآيلة للسقوط و تنظيم عمليات التجديد الحضري.

- وبناءا على مقتضيات القانون رقم 90-12 المتعلق بالتعمير الصادر بمقتضى الظهير رقم1-92-31 بتاريخ 15 ذي الحجة 1412 الموافق ل 17 يونيو 1992.

- وبناءا على مقتضيات القانون رقم 25-90 المتعلق بالمتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات الصادر بمقتضى الظهير رقم1-92-7 بتاريخ 15 ذي الحجة 1412 الموافق ل 17 يونيو 1992.

• و بناءا على مقتضيات الظهير الشريف رقم 1. 92. 31 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو1992) بتنفيذ القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير.

• و بناءا على مقتضيات الظهير الشريف رقم 1. 92. 7 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو1992) بتنفيذ القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات.

• وبناءا على مقتضيات الظهير الشريف رقم 1.16.124 الصادر في 21 من ذي القعدة 1437 (25 أغسطس 2016) بتنفيذ القانون رقم 66.12 المتعلق بمراقبة و زجر المخالفات في مجال التعمير و البناء.

• و بناء على مقتضيات المرسوم 2.13.424 الصادر في 13 من رجب 1434 (27 ماي 2013) بتطبيق القانون 94.12 بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لشكل و شروط تسليم الرخص و الوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير و التجزئات العقارية و المجموعات السكنية و تقسيم العقارات و النصوص الصادرة لتطبيقها

• وبناءا على مقتضيات المرسوم رقم 2.13.623 الصادر في 2013/09/09 .بشأن الموافقة على التصميم والنظام المتعلق به الموضوعين لتهيئة المدينة العتيقة للقصر الكبير بإقليم العرائش، وبالإعلان أن في ذلك منفعة عامة.

• و بناءا على مقتضيات المنشور الوزاري المشترك لوزير الشؤون الثقافية و وزير الداخلية و الإعلام بتاريخ 8 مارس 1993 حول المحافظة على المعالم و المواقع التاريخية.

• و نظرا لأهمية معالجة أوضاع قاطني الدور المهددة بالانهيار بالمدينة العتيقة بالقصر الكبير، و حيث أن هذه الوضعية تستدعي تضافر جهود كافة المتدخلين؛ ووعيا بأهمية العمل التشاركي، في هذا المجال، الذي يضمن فعالية و استمرارية التدخلات التي تهدف إلى بلورة المرامي المتوخاة.

• و بناء على رغبة الأطراف المتعاقدة كل حسب اختصاصاته للمساهمة في تمويل انجاز برنامج معالجة البنايات المهددة بالانهيار بالمدينة العتيقة بالقصر الكبير.

<u>الأطراف المتعاقدة:</u>

- **وزارة إعداد التراب الوطني و التعمير و الإسكان وسياسة المدينة؛**
- **عمالة إقليم العرائش**
- **المجلس الجهوي لجهة طنجة تطوان الحسيمة**
- **المجلس الإقليمي للعرائش**
- **المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير؛**
- **شركة العمران طنجة - تطوان - الحسيمة؛**

تم الاتفاق والتراضي على ما يلي:

تتفق الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية على العمل سويا وتفعيل الوسائل اللازمة لإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بمدينة القصر الكبير خلال الفترة الممتدة بين **2019-2021**.

الفصل الأول : الموضوع

ينص موضوع هذه الاتفاقية على تحديد شروط تمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بالمدينة العتيقة للقصر الكبير، وتحديد المهام التي ستسند بهذا الخصوص لمختلف المتدخلين.

الفصل الثاني : أهداف البرنامج

يهدف هذا البرنامج إلى تحديد ووضع الشروط اللازمة ل :

- معالجة السكن المهدد بالانهيار بالمدينة العتيقة للقصر الكبير (داخل الأسوار) لفائدة **1112** بناية يقطنها حوالي **893** أسرة.
- ضبط وتحديد التزامات ومسؤوليات الأطراف المتعاقدة من أجل تخصيص الموارد المالية لإنجاز البرنامج موضوع هذه الاتفاقية.

الفصل الثالث : تكلفة البرنامج ومساهمة المتعاقدين

تبلغ الكلفة الإجمالية المتوقعة لهذا البرنامج بما ب **76.50** مليون درهم، كما هو مفصل بجدول العمليات المرفق بهذه الاتفاقية.

وتتوزع نوعية التدخل على الشكل التالي :

1- الهدم الكلي لـ **426** بناية؛

2- التدعيم لـ **266** بناية؛

3- الهدم الجزئي و التدعيم ل **153** بناية؛

3- إجراء الخبرة على **267** بناية التي لم تتم معاينتها.

4- إعانة مالية موجهة للمكترين الذين سيتم القيام بالهدم الكلي للبنايات التي يقطنونها، قصد إخلائها نهائيا.

5 -القيام بالأشغال الكبرى بالنسبة للبنايات التي تم هدمها و تقرر إعادة بنائها.

6- الدراسات التشخيصية والدراسات التقنية؛

7- التحسيس والمواكبة الاجتماعية للأسر المعنية بالبرنامج.

و سيتمم تمويل هذه العمليات على الشكل التالي :

1- بخصوص عملية التدعيم، تساهم الدولة بمبلغ **80.000** درهم بالنسبة للتدعيم الكلي للبناية الواحدة و **40.000** درهم بالنسبة للتدعيم الجزئي للبناية الواحدة .

2- بخصوص عملية الهدم، تساهم الدولة بمبلغ **42.000** درهم للهدم الكلي و **30.000** درهم للهدم الجزئي.

3- بخصوص إعادة الإيواء، تساهم الدولة بمبلغ **25.000** درهم للأسرة بالنسبة للمكترين، شريطة إخلاء البناية بصفة نهائية، كما تساهم بمبلغ **80.000** تخصص للأشغال الكبرى بالنسبة للبنايات التي تم هدمها و تقرر إعادة بنائها.

4- بالنسبة للدراسات التقنية فسيتم تخصيص مبلغ **3.000** درهم للبناية من اجل إنجاز الخبرة التقنية و مبلغ **3.000** درهم للدراسات التقنية (التصاميم الهندسية و تصاميم الخرسانة المسلحة).

5- سيخصص مبلغ 700 درهم للأسرة الواحدة من أجل التحسيس و المواكبة الاجتماعية.

وسيتم تمويل البرنامج بالاعتماد على مساهمة وزارة إعداد التراب الوطني و التعمير و الإسكان و سياسة المدينة (صندوق التضامن للسكن والإندماج الحضري) و مساهمة مجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة و المجلس الإقليمي للعرائش و الجماعة الحضرية لمدينة القصر الكبير، على الشكل التالي :

مصادر التمويل	مبلغ المساهمة (مليون درهم)
وزارة إعداد التراب الوطني و التعمير و الإسكان و سياسة المدينة (صندوق التضامن للسكن والإندماج الحضري)	**36.50**
مجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة	**20.00**
المجلس الإقليمي للعرائش	**10.00**
الجماعة الحضرية لمدينة القصر الكبير	**10.00**
المجموع	**76.50**

الفصل الرابع: الجدولة الزمنية لتمويل البرنامج

التعيين	المجموع (بملايين الدراهم)	2019 (بملايين الدراهم)	2020 (بملايين الدراهم)	2021 (بملايين الدراهم)
وزارة إعداد التراب الوطني و التعمير و الإسكان و سياسة المدينة (صندوق التضامن للسكن والإندماج الحضري)	36.50	16.50	10.00	10.00
مجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة	20.00	7.00	7.00	6.00
المجلس الإقليمي للعرائش	10.00	4.00	3.00	3.00
الجماعة الحضرية لمدينة القصر الكبير	10.00	4.00	3.00	3.00
مجمـــوع الموارد	**76.50**	**31.50**	**23.00**	**22.00**

الفصل الخامس: تتبع البرنامج:

يتم تتبع البرنامج من خلال اللجنة المركزية و اللجنة الإقليمية للتتبع والانجاز:

اللجنة المركزية :

تحدث لجنة مركزية مكونة من وزارة الداخلية و وزارة الإسكان وسياسة المدينة (مديرية السكنى) ووزارة الاقتصاد والمالية، ويعهد إليها بدراسة التقارير الدورية واتخاذ الإجراءات الضرورية لرصد الاعتمادات الخاصة بالبرنامج وضمان فعالية تسييره.

تجتمع هذه اللجنة كلما دعت الضرورة إلى ذلك من أجل تتبع و تقييم التقدم المادي و المالي للبرنامج ، كما يمكنها استدعاء كل متدخل ترى حضوره مجديا لأشغالها.
و تقوم هذه اللجنة بوضع وتتبع الإجراءات التي يجب اتخاذها من أجل احترام كافة الأطراف المتعاقدة للالتزامات المتعاقد بشأنها.

كما يمكنها أيضا القيام ب :

- ✓ عرض الاتفاقية للافتحاص المالي و التقني؛
- ✓ اتخاذ القرارات المناسبة بشأن إعادة توزيع الاعتمادات غير المستخدمة؛
- ✓ طلب ملحق تعديلي إذا دعت الضرورة لذلك.

و تتكلف مديرية السكنى، التابعة للمصالح المركزية لوزارة الإسكان وسياسة المدينة، بسكرتارية هذه اللجنة.

اللجنة الإقليمية للتتبع والانجاز:

يترأس أشغالها السيد عامل الإقليم وتضم : السلطة المحلية،الجماعة الحضرية، الوكالة الحضرية، شركة العمران طنجة تطوان الحسيمة ، المندوبية الإقليمية للإسكان وسياسة المدينة، الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء، نظارة وزارة للأوقاف، مندوبية وزارة الثقافة، إضافة إلى باقي المصالح التقنية المعنية ؛

ويمكن أن تضم إليها كل الأشخاص المعنويين أو الذاتيين الذين يمكن أن يساهموا في أشغالها.
تتكلف هذه اللجنة بما يلي :

- تتبع الدراسات المعمارية والتقنية وإصدار التراخيص اللازمة؛
- تتبع إبرام الصفقات من طرف شركة العمران طنجة تطوان الحسيمة و سير الأوراش ومراقبة إنجاز العمليات؛
- تتبع البرنامج المحلي ومعاينة تقدمه من الناحية التقنية والمالية والاجتماعية وإيجاد الحلول واتخاذ الإجراءات اللازمة لتسريع وتيرة الانجاز وتحقيق الأهداف؛
- الالتزام بلوائح الإحصاء والمراقبة لمنع أي زيادة في عدد الأسر بالدور المهددة بالانهيار؛

تؤمن المندوبية الإقليمية للإسكان وسياسة المدينة بالعرائش كتابة هذه اللجنة، كما تقوم برفع تقارير دورية إلى اللجنة المركزية المشار إليها أسفله.

الفصل السادس: تعبئة الموارد المالية:

يتم إيداع المساهمات المالية للأطراف المتعاقدة والمتعلقة بالبرنامج موضوع هذه الاتفاقية بالحساب الخاص بالبرنامج المفتوح لهذا الغرض من طرف شركة العمران طنجة تطوان الحسيمة تحت رقم : **30 01 13900 11800 1017 310640** المفتوح بالخزينة الجهوية بطنجة.

ويتم صرف الإعتمادات على أساس المخطط التمويلي للبرنامج لفترة **2019 - 2021** وفق تقدم الأشغال والحاجيات التمويلية كما هو مبين بالفصل الرابع.

الفصل السابع : مساهمة الجماعة الحضرية للقصر الكبير

نظرا للبعد الاجتماعي للمشاريع يعمل السيد رئيس المجلس الجماعي للقصر الكبير على تطبيق نسبة مخفضة فيما يخص الرسوم الضريبية الخاصة بالتراخيص وكذا تسريع منح رخص البناء والإصلاح المتعلقة بالعمليات التي تدخل في إطار هذه الاتفاقية.

كما يساهم السيد رئيس الجماعة الحضرية للقصر الكبير في تأطير الساكنة المعنية بالتدخل من أجل الانخراط الفعلي في إنجاح البرنامج والمساهمة المادية طبقا للجدولة الزمنية المبينة بالفصل الرابع من هذه الاتفاقية.

كما تصدر الجماعة الحضرية للقصر الكبير قرارات الإفراغ و قرارات و الهدم كذا قرارات التدعيم بناءا على محاضر المعاينات المتعلقة بالـــدور الآيلة للسقوط و لا يصبح هذا القرار ساري المفعول إلا بعد تحقق عمليـــة الإفراغ.

الفصل الثامن : مساهمة المستفيدين

تستفيد الأسر المحصية- والتي تضمها اللوائح المصادق عليها- من المشاريع المسطرة بالبرنامج، ويمكن لها أن تنتظم في إطار وداديات أو جمعيات للأحياء تقوم بدور الربط بين السكان والمتدخلين في العملية ، حيث تقوم هذه الوداديات والجمعيات بتدبير شؤون الأحياء بعد انتهاء الأشغال.

الفصل التاسع : تدبير الصفقات:

يتم تدبير الصفقات من طرف شركة العمران طنجة تطوان الحسيمة وفقا للإجراءات القانونية المعمول بها و يشترط أن تمثل عمالة إقليم العرائش و المندوبية الإقليمية للإسكان و سياسة المدينة و كذا الجماعة الترابية للقصر الكبير في لجنة فتح الأظرفة المتعلقة بالصفقات على أن يتم إرسال نسخة من محاضر هذه اللجنة فور توفرها من طرف المندوبية الإقليمية للإسكان و سياسة المدينة إلى مديرية السكنى، التابعة للمصالح المركزية لوزارة السكنى وسياسة المدينة.

الفصل العاشر: مساهمة الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء

للمساهمة في إنجاز هذا البرنامج، يعمل السيد المدير العام للوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء على إعطاء الأولوية ومنح شروط تفضيلية وملائمة للمستفيدين من البرنامج فيما يتعلق بتخفيض الأتعاب والرسوم المطبقة على عمليات الربط و المساهمة في إنجاز الشبكات الخارجية كلما دعت الضرورة لذلك.

الفصل الحادي عشر: مهام والتزامات شركة العمران طنجة تطوان الحسيمة:

تتمثل مهمة شركة العمران -البوغاز بما يلي :

- ✓ إبرام العقود والصفقات المتعلقة بالدراسات وأشغال هدم البنايات مع إخلاء مخلفات البناء طبقا للقوانين الجاري بها العمل؛
- ✓ اشتراط استعمال تجهيزات ميكانيكية ذات جودة عالية لهدم المنازل المعنية بالهدم وإزالة المخلفات من طرف المقاولات المكلفة بالهدم والتدعيم ؛
- ✓ التدبير والصرف المالي لكل مكونات المشروع؛
- ✓ التتبع والإشراف التقني على هذه العملية؛
- ✓ تتبع تنفيذ الأشغال وفق المواصفات المحددة من طرف مكتب الدراسات؛
- ✓ موافاة مصالح عمالة إقليم العرائش و مندوبية الإسكان وسياسة المدينة و الجماعة الترابية للقصر الكبير بنسخ من الوثائق التالية :
  - دفاتر التحملات الخاصة بالدراسات والأشغال.
  - وضعية الحساب الخاص بالبرنامج تبين المصاريف والمداخل وذلك بصفة دورية على رأس كل شهر.

وعند نهاية العملية وحصر الحساب، تقوم شركة العمران طنجة تطوان الحسيمة بموافاة مصالح مندوبية الإسكان وسياسة المدينة بالعرائش، بنسخ من الوثائق التالية :

- الكشوفات النهائية للحسابات.
- تقييم نهائي للعمليات المنجزة.

<u>الفصل الثاني عشر: إنجاز المشاريع</u>

يتم إنجاز المشاريع المنضوية في إطار هذه الاتفاقية من طرف شركة العمران طنجة تطوان الحسيمة بتنسيق مع جميع المتدخلين، وذلك حسب الجدولة الزمنية المرفقة لهذا العقد.

و تحدد نسبة تدخل شركة العمران في **05 %** من مساهمة وزارة الإسكان وسياسة المدينة، ويتم استخلاص هذه الأتعاب بالموازاة مع تسديد مستحقات مكاتب الدراسات والمهندسين المختصين والمقاولات وكل المصاريف الأخرى.

<u>الفصل الثالث عشر: مدة انجاز البرنامج:</u>

.(ORDRE DE SERVICE)

الفصل الرابع عشر: استغلال القطع المهجورة في إطار البرنامج؛

يتعهد السيد رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير بإقتناء عقارات البقع الأرضية المفرغة والمتخلى عنها بعد عملية الإفراغ والهدم للبنايات المتواجدة فوقها، سواء عن طريق التراضي أو عن طريق نزع الملكية من أجل المنفعة العامة من أجل خلق فضاءات عمومية أو مركبات سوسيو اجتماعية، لفائدة ساكنة المدينة العتيقة .

الفصل الخامس عشر: شروط الاستفادة من البرنامج موضوع الاتفاقية؛

يجب على الأسر المعنية بالبرنامج موضوع هذه الاتفاقية تلبية شروط الاستفادة التالية :

- أن يكون المعني بالأمر رب أسرة؛
- أن لا يتوفر على أية أملاك عقارية أخرى؛
- أن يكون المعني بالأمر قاطنا دائما و فعليا بالبناية المستهدفة؛
- أن لا يكون المعني بالأمر قد سبق له أن استفاد من أحد البرامج المدعمة من طرف الدولة.

الفصل السادس عشر: ظروف انطلاق المشاريع

قبل بدء الأشغال يتعين على المعني بالأمر القيام بالإجراءات الضرورية فيما يخص تهيئ الرخص الإدارية، وكذا اتخاذ التدابير الإجرائية والقانونية و تقديم الوثائق اللازمة التي تضمن انخراط مستغلي البناية المعنية بالهدم أو التدعيم في البرنامج و ذلك للتمكن من التحكم في إنجاز المشاريع في الآجال المحددة ووفق الظروف والشروط المتفق بشأنها .

الفصل السابع عشر : حساب تدبير المشروع

تعمل شركة العمران طنجة تطوان الحسيمة على فتح حساب خاص للموارد المالية و المصاريف المتعلقة بالمشروع، كما تعمل على فتح سجل خاص تدون فيه جميع المداخيل و المصاريف المرتبطة بالمشروع، ويتعلق الأمر ب :

الدائنات، و تسجل بها :

- الموارد المشار إليها في الفصل الرابع من هذه الاتفاقية؛

المدينات و تسجل بها :

- المصاريف المتعلقة بتنفيذ و إنجاز المشروع موضوع هذه الاتفاقية؛
- جميع المصاريف الضرورية لإنجاز المشروع؛

الفصل الثامن عشر: تعديل البرنامج

أي تعديل يلحق بالبرنامج المسطر بالاتفاقية يجب أن يخضع للمصادقة من طرف اللجنة الإقليمية واللجنة المركزية، و لا يمكن مراجعة أو تغيير محتوى هذه الإتفاقية إلا بواسطة ملحق خاضع للضوابط القانونية وموقع من طرف مختلف الأطراف الموقعة على هذه الاتفاقية.

الفصل التاسع عشر: سريان مفعول الاتفاقية

تدخل هذه الاتفاقية حيز التطبيق بمجرد التوقيع و المصادقة عليها، وتظل سارية المفعول للفترة الممتدة ما بين سنة **2019** وسنة **2021**.

الفصل العشرون : حصر حساب البرنامج

بعد انتهاء أشغال البرنامج تلتزم شركة العمران طنجة تطوان الحسيمة بتقديم كشوفات عن الأشغال المنجزة من طرفها للجنة الإقليمية للتتبع التي تلتزم بإرسال تقرير مفصل للجنة المركزية حول الأشغال المنجزة والدعم المالي الذي تم رصده لهذا البرنامج، وفي حالة وجود فائض مالي يتم استرجاعه حسب نسبة مساهمة كل طرف في عملية التمويل.

الفصل الواحد والعشرون : فض النزاعات

كل نزاع صادر عن تطبيق مقتضيات هذه الاتفاقية يتم رفعه للتحكيم لدى لجنة مركزية للتحكيم، مكونة من وزارة الداخلية، وزارة الاقتصاد و المالية و وزارة إعداد التراب الوطني و التعمير و الإسكان وسياسة المدينة

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

محمد التيجاني

في مستهل تدخله رحب بالحضور وهنأ السيد الباشا بمناسبة تعيينه على رئاسة باشوية مدينة القصر الكبير، وبخصوص النقطة طالب بالعمل من أجل إخراج هذا المشروع لحيز الوجود وتجاوز كل الاكراهات التي واجهته سابقا كما أبدى ملاحظات تتعلق بمراعاة الشق الاجتماعي للأسر المستهدفة وعبر عن هزالة مبلغ 700 درهم المخصص للأسرة الواحدة من أجل التحسيس والمواكبة الاجتماعية و تساءل عن المدة التي سيغطيها هذا المبلغ، كما استغرب إدراج الوكالة الجماعية المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء كطرف في الاتفاقية رغم أن مساهمتها تقتصر على إعادة ربط الدور بشبكات الماء والكهرباء إن اقتضت الحاجة لذلك على اعتبار أن الدور المعنية مزودة بالماء والكهرباء.

مصطفى الحاجي

أكد على أهمية النقطة وأشار إلى الوضع الكارثي التي تعيشه مجموعة من الأسر على مستوى حيي الشريعة وباب الواد وتساءل عن عدم إدخال وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية بالاتفاقية رغم أن عدد ا كبيرا من الدور الآيلة للسقوط تعود ملكيتها للوزارة.

خالد المودن

بدوره ثمن الاتفاقية وتقدم بتحية لعمالة إقليم العرائش على تجاوبها مع مراسلات واقتراحات فريق العدالة والتنمية في الموضوع والمتعلقة بتحيين الاتفاقية السابقة والإيواء المؤقت للمتضررين وتفعيل اللجنة الإقليمية للتتبع، وقدم ملاحظتين الأولى تتعلق بملتمس لحذف شرط الإخلاء النهائي للبنايات بالنسبة للمكترين الذين سيستفيدون من مساهمة الدولة بخصوص إعادة الايواء، والملاحظة الثانية تتعلق بالمحافظة على الطابع المعماري للبنايات باعتبارها موروثا اقتصاديا ,ثقافيا واجتماعيا.

سعيد خيرون

أشار إلى عدم توصل المجلس الاقليمي للعرائش ومجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة بالاتفاقية معتبرا أن هذا الأمر من شأنه إعاقة تنزيلها ، وأضاف أن هذه الاتفاقية هي تحيين للاتفاقية السابقة لسنوات 2014-2016 ودعا إلى ضرورة الرجوع إلى هذه الأخيرة على اعتبار أنها تتضمن بنودا أفضل من الاتفاقية الحالية خاصة على المستوى الاجتماعي.

مصطفى الزباخ

في مستهل كلمته رحب بالحضور وأكد على الطابع الاجتماعي والاقتصادي والرياضي لنقط جدول أعمال الدورة، وعلى أنها تعكس تفاعل المجلس مع نبض الشارع واهتماماته واقتراحاته، وأضاف أن إشكال الدور الآيلة للسقوط ليس وليد اليوم وإنما هو إشكال قديم تعاقبت عليه اتفاقيات وحلول لم تستطع حله متمنيا أن تستطيع الاتفاقية الحالية الاستجابة لما هو مطروح، مؤكدا على وضوح الاتفاقية الحالية سواء من حيث الأطراف آو من حيث مصادر التمويل، وكونها تأتي لتحيين الاتفاقية السابقة. وطالب بان تشمل كل المدينة مع الحرص على مراعاة الطابع العمراني للمدينة القديمة.

عبد المجيد أمين

أكد على أهمية النقطة وعلى حرص كل مكونات المجلس على تفعيلها وإنجاحها، مشيرا إلى أن ضمان نجاح هذه الاتفاقية يتطلب الرجوع إلى الاتفاقية السابقة لتجاوز الاشكالات والاكراهات التي اعترضت تنزيلها، والمرتبطة خصوصا بالوضعية الاجتماعية الهشة للفئات المستهدفة سواء كانوا ملاكا أو مكترين مشيرا إلى ضعف المساهمة المقترحة بخصوص إعادة الإيواء، وبوضعية البنايات المجاورة للدور الآيلة للسقوط والتي هي الأخرى قد لا تتحمل الأشغال التي ستستهدف الدور المجاورة لها.

محمد المجدوب

في بداية تدخله رحب بالحضور، وأشار إلى بعض الفصول التي من شأنها خلق صعوبات عند تنزيل الاتفاقية، ودعا المجلس للتدخل العاجل من أجل رفع الخطر القائم الذي يهدد ساكنة الدور الآيلة للسقوط، مع مقاربة الموضوع اجتماعيا والحرص على تنزيله دون ترك المجال لقاطني وملاك هذه الدور في الاختيار خصوصا وأننا مقبلون على فصل الشتاء يضيف المستشار المحترم.

فاطمة شعوان

في مستهل كلمتها رحبت بالحضور، وثمنت الاتفاقية، وطالبت المجلس بالتسريع بتنزيلها، وإحداث لجنة خاصة لتتبعها.

رشيد صبار

ثمن الاتفاقية وتوجه بكلمة شكر للسيد عامل الإقليم على المجهود الذي قامت به مصالح العمالة لإخراج هذه الاتفاقية إلى حيز الوجود، وقدم ملاحظات بخصوص عدم تنصيص الاتفاقية على الوضعية القانونية بين قاطني الدور الآيلة للسقوط وملاكها بعد عملية الهدم، وكون أن أغلب الدور الآيلة للسقوط بحيي الشريعة وباب الواد تعود ملكيتها لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية المغيبة عن الاتفاقية رغم حضورها على مستوى تتبع البرنامج، وعدم إدراج الاتفاقية بجدول أعمال مجلس الجهة والمجلس الاقليمي وتداعيات ذلك على تنزيلها. وفي الأخير دعا إلى تعزيز العمليات التحسيسية والمواكبة الاجتماعية للأسر المستهدفة.

سعيد خيرون

دعا المجلس إلى الانتباه من استغلال بعض ملاك الدور الآيلة للسقوط لقرارات المجلس لإفراغ المكترين.

السيد الرئيس

في كلمته أكد السيد الرئيس على أهمية هذه الاتفاقية وعلى الجوانب الايجابية التي تضمنتها وأضاف أن هذه الاتفاقية جاءت نتيجة التعاون والتنسيق بين الجماعة وعمالة إقليم العرائش ووزارة الإسكان وسياسة المدينة. وأعطى الكلمة للنائب المكلف بمهام التعمير من أجل تقديم توضيحات.

عبد السلام البياتي

في بداية كلمته رحب بالحضور وأشار إلى مراحل إعداد الاتفاقية، وثمن مساهمة شركاء الجماعة من أجل معالجة السكن المهدد بالانهيار بالمدينة العتيقة للقصر الكبير مشيرا إلى عدد الدور المستهدفة والكلفة الإجمالية للمشروع ومساهمة كل طرف والجدولة الزمنية لانجازه وبرامج تتبعه ومواكبته.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين وقت التصويت (36) مع توصية بحذف شرط الإخلاء النهائي للبنايات بالنسبة للمكترين الذين سيستفيدون من مساهمة الدولة بخصوص إعادة الإيواء.

مقرر عدد 1383/135 بتاريخ : 01/10/ 2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بمدينة القصر الكبير.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بمدينة القصر الكبير.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 28

عدد الأصوات المعبر عنها: 28

عدد الأعضاء الموافقين : 28

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد- محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري - احمد بكور - عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - مصطفى

التمسماني - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجاني -مصطفى الحاجي- سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بمدينة القصر الكبير مع توصية بحذف شرط الإخلاء النهائي للبنايات بالنسبة للمكترين الذين سيستفيدون من مساهمة الدولة بخصوص إعادة الإيواء.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الثانية

تعديل القرار الجبائي الجماعي

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

محمد الدامون

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد جلسات الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 13 شتنبر 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

2- تعديل القرار الجبائي الجماعي.
9- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت) لفائدة مستغليها.
10-المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.
12-المصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

محمد الدامون..... نائب رئيس اللجنة
مصطفى الزياخ.....عضو اللجنة
عبد الله امباركي.....عضو اللجنة

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 14-09-2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السيدين:

مصطفى الزياخ.....عضو اللجنة
عبد الله امباركي.....عضو اللجنة

كما حضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح
المختار لشهب..... رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
عبد النبي الأشهب..... رئيس مصلحة الميزانية والحسابات.
أحمد العوني..... رئيس قسم الجبايات.
منير أولاد الجيلالي..... وكيل المداخيل الجماعية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

2- تعديل القرار الجبائي الجماعي.

في بداية النقطة أشار نائب رئيس اللجنة إلى أن التعديل يهم تتميم وتعديل الفصل العشرين من القرار الجبائي الجاري به العمل و المتعلق بالرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية مؤقتا لأغراض تجارية أو صناعية أو مهنية.

حيث أشار إلى أن تعديل الفصل المذكور يأتي في إطار المقترح الذي تقدمت به الوزارة الوصية بخصوص تعديل الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتا من لدن متعهدي الشبكات العامة للاتصالات، وذلك بعدما لاحظت بأن بعض الجماعات تفرض مبلغ الرسم بأسعار تفوق أضعاف مبلغ الإتاوة المطبقة عليهم، وهو ما يعتبر غير منسجم مع الطفرة الكبيرة التي يعرفها هذا القطاع ببلادنا، وكذا آثاره الايجابية على الرفع من التنافسية من خلال تسهيل ولوج المواطنين والزوار والمقاولات للخدمات الرقمية.

تم أعطى الكلمة للسيد رئيس قسم الجبايات حيث أشار أن القرار الجبائي يحدد إتاوة تتوافق مع الأسعار المقترحة باستثناء إغفال تضريب الدواليب المعدة لإيواء المعدات التقنية الخاصة بربط و خدمة المشتركين و هوائيات الربط و المخادع الهاتفية ، و هو ما سيتم تداركه خلال هذا التعديل .وبعد مناقشة هذه النقطة تم الاتفاق على ما يلي :

النشاط	مبلغ الرسم حسب القرار الجبائي الجماعي عن كل ربع سنة	مبلغ الرسم المضمن بالدورية عن كل ربع سنة	مبلغ الرسم المقترح من طرف اللجنة عن كل ربع سنة
عن كل متر خطي على سطح الأرض أو باطن الأرض من أجل تمرير خطوط الاتصالات والمنشآت المرتبطة بها.	1.00 دراهم	من 0.5 إلى 1.5 درهم	01.00 درهم واحد
عن كل متر مربع على مستوى سطح الأرض بالنسبة لعلب ربط خطوط الاتصالات.	25.00 درهم	من 5.00 إلى 25.00 درهم	25.00 درهم

عن كل متر مربع على مستوى سطح الأرض بالنسبة للدواليب المعدة إيواء المعدات التقنية الخاصة بربط وخدمة المشتركين وهوائيات الربط والمخادع الهاتفية	-	من 25.00 إلى 100.00 درهم	50.00 درهم
عن كل موقع لأجل إقامة المحطات الراديو- كهرابائية (أبراج وهوائيات الاتصالات) والتجهيزات المرتبطة بها.	5000.00 درهم	من 2500 إلى 5000 درهم	5000.00 درهم

في الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على مشروع التتميم المضمن بمشروع القرار الجبائي.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة للسيد أحمد العوني رئيس قسم الجبايات من اجل تقديم توضيحات حول النقطة.

أحمد العوني

أشار إلى أن تعديل القرار الجبائي الجماعي يهم الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية مؤقتا لأغراض تجارية أو صناعية أو مهنية، وذلك لملاءمته مع دورية وزير الداخلية المتعلقة بتعديل الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتا من لدن متعهدي الشبكات العامة للاتصالات، مؤكدا على أن الجماعة كانت تحترم جل المقتضيات التي نصت عليها الدورية باستثناء الرسم المفروض على الدواليب المعدة لإيواء المعدات التقنية الخاصة بربط وخدمة المشتركين وهوائيات الربط والمخادع الهاتفية.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

عبد الله امباركي

في مستهل كلمته رحب بالحضور وأشار إلى مرجعيات إدراج هذه النقطة بجدول أعمال الدورة، وأضاف أن تعديل القرار الجبائي الجماعي هم الفصل العشرين المتعلق بالرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية مؤقتا لأغراض تجارية أو صناعية أو مهنية وتتميمه بالرسم المفروض على الدواليب المعدة لإيواء المعدات التقنية الخاصة بربط وخدمة المشتركين وهوائيات الربط

والمخادع الهاتفية والتي اقترحت اللجنة مبلغ 50 درهم عن كل متر مربع على مستوى سطح الأرض عن كل ربع سنة، والتمس من المجلس المصادقة على النقطة.

خالد المودن

ثمن النقطة وأكد على طابعها التقني المتعلق بملاءمة القرار الجبائي الجماعي مع دورية السلطة الوصية.

عبد الله امباركي

أشار إلى تفعيل فرقة الشرطة الإدارية بالجماعة وإلى تكليفها بمراقبة مخلفات البناء وطالب بإجراء حملات تحسيسية وتوعوية بهذا الخصوص مذكرا بجملة من الإجراءات المماثلة التي قامت بها المجالس السابقة في هذا المجال.

رشيد صبار

أشار إلى أن النقطة تأتي لملاءمة وتحيين القرار الجبائي الجماعي مع مذكرة وزير الداخلية المتعلقة بشغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتا، وثمن مقترحات اللجنة كما ثمن مداخلة النائب عبد الله امباركي بخصوص تكليف فرقة الشرطة الإدارية بمراقبة مخلفات البناء ودعا الجماعة إلى القيام بحملات تحسيسية وتوعوية بهذا الخصوص وتفعيل الغرامات المنصوص عليها قانونا لدفع الساكنة إلى المحافظة على جمالية المدينة.

السيد الرئيس

أشار إلى شيوع ثقافة عدم الاهتمام بالمجال البيئي وأكد على حرص المجلس على القيام بعمليات توعوية والتحسيس بالآثار السلبية لكل الأفعال المؤثرة على البيئة وعلى جمالية المدينة.

احمد الخاطب

أشار إلى أن جمع مخلفات البناء هو من اختصاص الشركة المفوض لها تدبير النفايات الصلبة كما هو مبين بكناش التحملات.

السيد الرئيس

أكد على أن الشركة المفوض لها تدبير النفايات الصلبة تتعامل مع مخلفات البناء بطلب من الجماعة حسب الموقع و غير ذلك يتحمل الشخص تبعات إزالتها وطرح النقطة المتعلقة بتعديل القرار الجبائي الجماعي على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 1384/136 بتاريخ : 01/10/ 2018

النقطة المتعلقة بتعديل القرار الجبائي الجماعي.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة النقطة المتعلقة بتعديل القرار الجبائي الجماعي.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 28

عدد الأصوات المعبر عنها: 28

عدد الأعضاء الموافقين : 28

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد- محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري - احمد بكور - عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - مصطفى التمسماني - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجاني -مصطفى الحاجي- سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة النقطة المتعلقة بتعديل القرار الجبائي الجماعي.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الثالثة

تعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

السعيد بوفنار

بدعوة من رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الجمعة 14 شتنبر 2018 على الساعة الحادية عشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقطتين المتعلقتين ب:

3- تعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها.
4- تغيير و تتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد السعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

عبد الله بوزيد..... نائب رئيس اللجنة
إلهام ركع..... عضوة اللجنة
فاطمة شعوان..... عضوة اللجنة
العزيز الغرباوي..... عضو اللجنة

كما حضرها بصفة استشارية من الأعضاء السادة:

مصطفى الزياخ..... نائب الرئيس
خالد المودن..... عضو مستشار

و من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الاشقم.... ..... مدير المصالح
محمد كرانة..... عن مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية بالجماعة.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقطتين المدرجتين بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لمدارسة النقطة الثالثة المتعلقة ب:

3- تعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها.

في البداية أعطى رئيس اللجنة الكلمة لمدير المصالح الجماعية من أجل تقديم توضيحات بخصوص النقطة.

السيد عبد السلام الأشقم مدير المصالح أشار إلى أن إدراج هذه النقطة بجدول أعمال الدورة جاء لملاءمة الهيكل التنظيمي للجماعة مع دورية السيد وزير الداخلية رقم 4790 بتاريخ 31 يوليو 2018 المتعلقة بالتعيين في المناصب العليا بإدارات الجماعات الترابية وهيئاتها ونظام التعويضات عن المسؤولية، مبرزا أن هذه الدورية جاءت بمجموعة من المستجدات تتعارض مع دورية سابقة لوزير الداخلية تتعلق بتنظيم إدارات الجماعات والتي اعتمدها المجلس خلال دورته العادية لشهر أكتوبر 2016 من أجل تنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها، مما تحتم معه إعادة النظر في الهيكل التنظيمي للجماعة وذلك بتقليص عدد الأقسام إلى ثلاثة عوض ستة وتقليص عدد المصالح إلى تسعة بدل عشرون، مع إعادة تحديد اختصاصات المصالح الجماعية حسب الهيكل التنظيمي الجديد.

بعده أكد رئيس اللجنة على الطابع التنظيمي لهذه النقطة ودعا أعضاء اللجنة للمصادقة عليها فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

خالد المودن

هنأ موظفي الجماعات الترابية على تفعيل القانون المتعلق بالتعيين في المناصب العليا بإدارات الجماعات الترابية و الاستفادة من نظام التعويضات عن المسؤولية على غرار ما هو معمول به بالقطاعات الوزارية الأخرى.

رشيد صبار

بدوره هنأ موظفي الجماعات الترابية على هذا المستجد واعتبره مكسبا كبيرا لهم، وأشار إلى أن قطاع الجماعات الترابية كان يعاني حيفا كبيرا بهذا الخصوص. مشيرا إلى الأسس والمعايير التي اعتمدت في تحديد الهياكل التنظيمية الجديدة بالجماعات الترابية.

السعيد بوفنار

هنأ موظفي الجماعات الترابية واعتبر أن هذه الخطوة من شأنها تحفيز أطر الجماعات الترابية على تحمل المسؤولية وإعادة الاعتبار لرؤساء الأقسام والمصالح بها، ثم أعطى توضيحا حول عدد الأقسام والمصالح المعتمدة بمقتضى الهيكل التنظيمي الجديد وقيمة التعويض المخصص لكل منصب.

مصطفى الزباخ

بدوره هنأ موظفي الجماعات الترابية على هذا المستجد وعلى تفعيل مبدأ تكافؤ الفرص للتعيين بالمناصب العليا، واعتبر أن آثار هذا المستجد لن تنحصر فقط على مستوى التعويض المادي ورد الاعتبار للموظف الجماعي، بل من شأنها كذلك الرفع من جودة وفعالية ونجاعة الإدارة الجماعية وبعث روح جديدة بها خدمة للمواطن.

السيد الرئيس

شكر وزارة الداخلية على تنزيل هذا المستجد الذي جعل التعيين بمختلف المناصب العليا بالجماعات الترابية يتم وفق الشروط المطلوبة للتعيين بالمناصب العليا بالقطاعات الوزارية ويتقاضون نفس الأجور والتعويضات، تم تناول شروط التعيين بمختلف المناصب العليا بالجماعة والتعويضات المقررة لكل منصب.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين (26).

مقرر عدد 1385/137 بتاريخ : 01/10/ 2018

النقطة المتعلقة بتعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بتعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 26

عدد الأصوات المعبر عنها: 26

عدد الأعضاء الموافقين : 26

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - محمد المجدوب -محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري - احمد بكور -عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - مصطفى التمسماني - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجاني -مصطفى الحاجي- سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بتعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الرابعة

تغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

السعيد بوفنار

بدعوة من رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الجمعة 14 شتنبر 2018 على الساعة الحادية عشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقطتين المتعلقتين ب:

3- تعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها.
4- تغيير و تتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد السعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

عبد الله بوزيد..... نائب رئيس اللجنة

إلهام ركع..... عضوة اللجنة

فاطمة شعوان..... عضوة اللجنة

العزيز الغرباوي..... عضو اللجنة

كما حضرها بصفة استشارية من الأعضاء السادة:

مصطفى الزباخ..... نائب الرئيس

خالد المودن..... عضو مستشار

و من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الاشقم.... ..... مدير المصالح

محمد كرانة..... عن مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية بالجماعة.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقطتين المدرجتين بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لمدارسة النقطة الرابعة المتعلقة ب:

4- تغيير و تتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان

في بداية النقطة أعطى رئيس اللجنة الكلمة للسيد محمد كرانة عن مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية بالجماعة قصد توضيح وتبليغ توصيات اللجنة التقنية للسير والجولان والذي انبثق عنها مشروع تعديل القرار البلدي المنظم لحركة السير والجولان بمدينة القصر الكبير.وهي كالتالي:

1- يمنع وقوف الحافلات والشاحنات والسيارات يمينا ويسارا على طول شارع البلدية.
2- يمنع المرور بالشارع المحاذي لحديقة 3 مارس في اتجاه تجزئة معزية بحي السلام مجموعة "ز".
3- يمنع الوقوف والتوقف بملتقى حديقة 3 مارس.
4- يمنع الوقوف وتوقف الحافلات والشاحنات بشارع المجزرة القديمة.
5- يمنع المرور بزنقة الخلخالي من جهة ساحة مولاي المهدي في اتجاه مستوصف الخلخالي.
6- يمنع الوقوف بمدخل شارع أبي المحاسن من جهة مدرسة عكاظ ومن جهة القاعة الرياضية أطاع الله.
7- يمنع المرور بالزنقة 6 بحي الفرفارة في اتجاه مؤسسة الرفاعي الخصوصية من جهة مدخل مقهى فرجينيا.
8- يمنع المرور بشارع سيدي بوحاجة من جهة حي سيدي بورمان إلى شارع الجامع السعيد.

أما فيما يخص منع وقوف الشاحنات والحافلات والسيارات من الحجم الكبير بمحج محمد السادس فقد أوصت اللجنة بالابقاء على منع وقوف الحافلات والشاحنات فقط مع تغيير الفقرة من الفصل السابع من القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان بحيث تصبح يمنع وقوف الشاحنات والحافلات يمينا ويسارا بمحج محمد السادس بدلا من يمنع وقوف الشاحنات والحافلات بشارع التحرير يمينا ويسارا من ساحة الشهداء الى مقهى باطيو بمدخل المدينة من جهة العرائش.

كما أوصت اللجنة التقنية بإعداد دراسة ميدانية لعملية السير والجولان بالمدينة مع تثبيت علامات التشوير ورسم ممرات للراجلين أمام المؤسسات التعليمية وإحداث علامات إجبارية للوقوف بالكهرباء على مستوى شارع الرباط قرب مقهى المنزه وبشارع البلدية قرب مقهى الشارقة، مع العمل على جمع المقررات السابقة للمجلس الجماعي في قرار واحد.

بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات

خالد المودن: أكد على الطابع التقني لهذه النقطة واقترح إعداد دراسة شاملة على شكل مخطط للسير من أجل تجاوز فوضى المرور بالمدينة.

مصطفى الزباخ: أشار إلى أن اللجنة التقنية للسير والجولان لها نفس التوجه حيث طالبت بتجميع القرارات السابقة للسير والجولان وعقد يوم دراسي في الموضوع من أجل مواكبة توسع المدينة والقطع مع الارتجالية التي شابت هذا المجال.

العزيز الغرباوي: أكد على أن مجال السير والجولان مجال متغير ويتطلب تحيين مستمر.

كما أكد باقي الحاضرين على أهمية هذه المقترحات ومساهمتها في تسهيل وتيسير عملية تنظيم السير والجولان بالمدينة.

بعد ذلك أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة بإجماع أعضائها الحاضرين.(انتهى).

بعد ذلك اقترح السيد الرئيس تأجيل النقطة إلى الجلسة الثانية من الدورة إلى حين دراسة اللجنة التقنية المختصة لبعض المقترحات، وفتح باب المداخلات.

عبد المجيد أمين

أشار إلى أن مجال السير والجولان ليس بالمجال السهل وعاب على المجلس اعتماد نفس المنهجية في التعاطي معه، وأضاف أن اجتماع اللجنة التقنية يأتي بطلب من رئاسة المجلس التي يتعين أن يكون لها تصور للسير والجولان لحل الإشكالات الحقيقية التي تعاني منها المدينة وليس لتلبية رغبات شخصية مع الأخذ بعين الاعتبار السيولة وسلاسة السير والجولان.

سعيد القزدار

اعتبر أن مشكل السير والجولان مشكل كبير وطالب بالتعاقد مع مكتب دراسات لإعداد مخطط للسير والجولان ومعالجة النقط السوداء بالمدينة. وأضاف أن معالجة هذا الموضوع عبر مقاربات فردية لن يخدم مصلحة المدينة بقدر ما يخدم مصالح أطراف ويضر مصالح أطراف أخرى.

مصطفى الزباخ

أشار إلى أن اللجنة التقنية سبق لها الدعوة إلى وضع تصور عام للسير والجولان لمواكبة توسع المدينة والقطع مع الارتجالية التي شابت هذا المجال، وذلك بعقد يوم دراسي للإجابة على مجموع إشكالات السير والجولان بالمدينة.

سعاد برحمة

طالبت بتأجيل النقطة إلى دورة لاحقة، والتعاقد مع مكتب دراسات وتنظيم الأبواب المفتوحة وأيام دراسية وتواصلية لوضع تصور عام ورؤيا طويلة الأمد تتماشى مع سلاسة السير والجولان داخل المدينة بعيدا عن الأهواء الشخصية.

مصطفى الحاجي

. تناول إشكال تفعيل قرارت المجلس في مجال السير والجولان خاصة على مستوى مدخل المدينة من طريق العرائش.

رشيد صبار

أشار إلى طلبه بإدراج نقطة بجدول أعمال دورة أكتوبر 2018 تتعلق بتغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان، بمنع مرور السيارات والدراجات في اتجاه واحد من الشارع الرابط بين مطحنة الحبوب عدة و سيدي بورمانة، و تفعيل قرارات المجلس المتعلقة بمحج محمد السادس ومنع الشاحنات والحافلات والسيارات الكبيرة من الوقوف على طول المحج.

حسن الحسناوي

في مستهل كلمته رحب بالحضور وضم صوته إلى باقي الأعضاء بخصوص تأجيل النقطة لجلسة لاحقة، ودعا المجلس إلى مقاربة منع وقوف الشاحنات والحافلات بمجموعة من الشوارع من جميع الزوايا وخاصة منها المرتبطة بالجانب الاجتماعي، وطالب الأعضاء واللجنة التقنية للسير والجولان بتقديم مقترحات والبحث عن أماكن مناسبة لوقوف الشاحنات والحافلات.

احمد الخاطب

ثمن مداخلات السادة الأعضاء، واعتبر تأجيل النقطة فرصة لإيلائها ما تستحق من دراسة، وطالب بإعداد دراسة شاملة للسير والجولان مع الانفتاح على المجتمع المدني والفئات المهنية والاقتصادية في أفق تنظيم المدينة و تجاوز إشكالات السير والجولان بها وخلق نوع من التوازن بين مصالح المواطنين.

عبد السلام البياتي

أشار إلى أن النقطة لا تحتمل التأخير على اعتبار أن مسألة السير والجولان مسألة آنية تتطلب التدخل العاجل، وأبدى اتفاقه بخصوص تنفيذ مقررات المجلس السابقة بخصوص منع توقف الشاحنات والحافلات بمحج محمد السادس.

خالد المودن

أشار إلى ضرورة تفعيل مقررات المجلس بخصوص طريق العرائش، مع ضرورة إعداد دراسة لمعالجة إشكالات السير والجولان والبحث عن حلول لها.

رشيد صبار

طالب بالبحث عن حلول تأخذ بعين الاعتبار مصلحة المدينة قبل كل شيء، وأكد على ضرورة تفعيل مقررات المجلس السابقة وإيلاء محج محمد السادس المكانة الاعتبارية التي يستوجبها.

السيد الرئيس

أكد على ضرورة التعاون مع مهنيي قطاع النقل باعتبارهم شركاء للجماعة في معالجة مجموعة من القضايا خاصة المتعلقة بنقل الطلبة، وأكد على حرص الرئاسة على تفعيل مقررات السير والجولان وعلى تجاوز الاكراهات التي تواجه الجماعة فيما يتعلق بتوفير العقارات اللازمة لإحداث مواقف الشاحنات والحافلات، كما أبدى استعداد الرئاسة لعقد يوم دراسي بخصوص السير والجولان.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس اقتراح تأجيل النقطة إلى الجلسة الثانية من الدورة بتاريخ 11 أكتوبر 2018 على التصويت فصودق على المقترح بإجماع الأعضاء الحاضرين (25).

مقرر عدد 1386/138 بتاريخ : 2018/10/01

النقطة المتعلقة بتغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بتغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25

عدد الأصوات المعبر عنها: 25

عدد الأعضاء الموافقين : 25

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - محمد المجدوب -محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري – محمد توفيق الشاوش - احمد بكور – عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - مصطفى التمسماني - عبد المجيد أمين- احمد الخاطب- محمد التيجاني- سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بتغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الخامسة

المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس إلى أن القطعة الأرضية موضوع النقطة هي مجاورة للملعب البلدي بدار الدخان وهي تستغل حاليا كموقف للسيارات، وأضاف أن السكان المجاورين للقطعة قدموا عريضة لرئاسة المجلس من أجل تخصيصها كمنطقة خضراء بدل موقف للسيارات، وأضاف أن هذا الطرح ينسجم مع توجه جزء من أعضاء المجلس. من جهة أخرى أشار إلى توجه مالكي القطعة الأرضية لاستصدار رخص للبناء لاستغلال القطعة بما يخالف وضعها الحالي وهو ما يعارضه سكان الحي الذين يصرون على استغلالها كفضاء أخضر.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

محمد الطيب الشاوي

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 13 شتنبر 2018 على الساعة الثانية عشرة و النصف زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

5. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات.
6. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية.
7. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث مدرسة لكرة القدم.
8. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من أجل إحداث محجز جماعي و سوق للمتلاشيات و منطقة للأنشطة الاقتصادية.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من الأعضاء السادة:

سعيدة بوعشة.....عضوة اللجنة.

عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 14 شتنبر 2018 على الساعة الثانية عشرة و النصف زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة ، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

سعيدة بوعشة.....عضوة اللجنة.

عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

و من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم ..... مدير المصالح.
المختار لشهب ..... رئيس مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية.
الشريف العاطفي ..... عن مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.
بعد ذلك انتقلت اللجنة لمدارسة النقط المدرجة بجدول الأعمال المتعلقة ب:

5- المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات.

في بداية كلمته أشار السيد رئيس اللجنة إلى أهمية النقط المدرجة بجدول أعمال اللجنة التي تتضمن المصادقة على أربع نقط خاصة بنزع الملكية لأجل المنفعة العامة، مشيرا إلى أن جماعة القصر الكبير لا تزال في حاجة إلى المرافق العمومية التي تستجيب لتطلعات الساكنة و تستوعب جميع الاحتياجات الضرورية، الشيء الذي يدفعنا إلى إعمال مسطرة نزع الملكية من أجل توفير العقارات المخصصة لإنجاز المشاريع التنموية بجماعتنا، و أضاف السيد رئيس اللجنة أن العقار المراد نزع ملكيته هو عبارة عن قطعة أرضية تقع بدار الدخان بجوار الملعب البلدي و تبلغ مساحتها 5231.72 متر مربع ، ذات الرسم العقاري عدد 36/26547 في ملكية الحسين الطالب بن ابراهيم.

و بعدما تم فتح باب المداخلات للسادة أعضاء اللجنة، و بعد نقاش جدي و مسؤول ، اتفق أعضاء اللجنة على تثمين هذه النقطة.

و في الأخير أوصت اللجنة ب:

- تخصيص جزء من هذه القطعة الأرضية كمساحة خضراء.
- المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات.(انتهى)

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب التدخلات.

<u>سعاد برحمة</u>

أشارت إلى أهمية النقطة لكونها تساهم في توسيع عقارات الجماعة، وطالبت بتخصيص القطعة الأرضية لإحداث مرافق اجتماعية من قبيل مركز صحي وحضانة ومرفق اجتماعي لتأهيل المرأة، على اعتبار أن محيط القطعة الأرضية يعاني الهشاشة.

<u>خالد المودن</u>

أشار إلى أن القطعة الأرضية تتواجد بحي سكني مما يجعل تخصيصها لإحداث موقف للسيارات لا يتماشى مع حاجيات الساكنة، وطالب باستغلالها إما كفضاء أخضر أو فضاء اجتماعي كما طالب بعدم الإضرار بملاك القطعة الأرضية عند إجراء عملية التقييم والموازنة بين حقوقهم ومطالب الساكنة.

عبد السلام البياتي

نبه إلى أن القطعة الأرضية محفظة وأن قيمتها مرتفعة، وطالب بإنصاف ملاكها عند إجراء عملية التقييم، كما انتقد اقتراح تخصيص كل القطعة الأرضية لإحداث موقف للسيارات وطالب باستغلال نصف مساحتها كمنطقة خضراء.

رشيد صبار

طالب بإنصاف ملاك القطعة الأرضية واعتماد الثمن الحقيقي للقطعة أثناء إجراء عملية التقييم. من جهة أخرى أشار إلى أن الأحياء المجاورة للقطعة الأرضية تعرف نوعا من الهشاشة وبالتالي فإنه من الأجدر لو تم تخصيص القطعة الأرضية لإحداث مرافق اجتماعية إلى جانب مشروعي المستوصف والمنطقة الخضراء.

محمد المجدوب

أكد على أهمية إحداث موقف للسيارات نظرا لتواجد الملعب البلدي بالمنطقة، وأضاف أن ذلك لا يمنع من مراعاة الجانب البيئي بتخصيص جزء منه كمنطقة خضراء.

السيد الرئيس

في كلمته بين السيد الرئيس أن المجلس ليس مسؤولا عن تحديد قيمة العقار وإنما الأمر يعود للجن الإدارية المختصة التي تتكون من مجموعة من الأطراف وتعتمد على مجموعة من المعطيات والقرائن قبل تحديد السعر المناسب للعقار، وأضاف أن القطعة الأرضية موضوع النقطة مخصصة لاستيعاب موقف للسيارات ومستوصف حسب تصميم التهيئة السابق، واستبعد إمكانية تنزيل مشروع المستوصف لمجموعة من الاكراهات المرتبطة بوزارة الصحة.

محمد الطيب الشاوي

ذكر بمقتضيات الخطاب السامي لجلالة الملك نصره الله القاضي بأن نزع الملكية يجب أن يتم لضرورة المصلحة العامة القصوى، وأن يتم التعويض طبقا للأسعار المعمول بها، في نفس تاريخ القيام بهذه العملية مع تبسيط مساطر الحصول عليه. وبخصوص النقطة طالب بتخصيص القطعة الأرضية لإحداث موقف السيارات ومنطقة خضراء.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات على التصويت مع تخصيص جزء من القطعة الأرضية كمساحة خضراء فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها.

مقرر عدد 1387/139 بتاريخ : 01/10/ 2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.
وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25
عدد الأصوات المعبر عنها: 25
عدد الأعضاء الموافقين : 20

وهم السادة:
محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - الهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - محمد المجدوب -محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - احمد بكور -عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار - العزيز الغرياوي.

عدد الأعضاء الرافضين: 05

وهم السادة:
خالد المودن - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجاني - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات مع تخصيص جزء من القطعة الأرضية كمساحة خضراء

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة السادسة

المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

محمد الطيب الشاوي

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 13 شتنبر 2018 على الساعة الثانية عشرة و النصف زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

5. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات.
6. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية.
7. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث مدرسة لكرة القدم.
8. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من أجل إحداث محجز جماعي و سوق للمتلاشيات و منطقة للأنشطة الاقتصادية.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من الأعضاء السادة:

سعيدة بوعشة .....عضوة اللجنة.

عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 14 شتنبر 2018 على الساعة الثانية عشرة و النصف زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة ، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

سعيدة بوعشة .....عضوة اللجنة.

عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

و من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم ..... مدير المصالح.
المختار لشهب ..... رئيس مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية.
الشريف العاطفي ..... عن مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة ب:

6- المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية.

في بداية هذه النقطة تفضل السيد رئيس اللجنة بإعطاء الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية الذي قدم توضيحات حول القطعة الأرضية المراد نزع ملكيتها، وهي قطعة أرضية تقع بطريق العرائش محادية لتجزئة الحسنية في ملكية بنجلون، و تبلغ مساحتها حوالي 01 هكتار ، و بعد المناقشة اتفق أعضاء اللجنة على اختيار القطعة الأرضية الواقعة بطريق الرباط و التي هي في ملكية ورثة المهدي الريفي (البنشعبوشي) و البالغة مساحتها حوالي هكتار بدل القطعة الأرضية الواقعة بطريق العرائش ، نظرا لموقعها الملائم من أجل احتضان هذا المرفق العمومي.

و في الأخير أوصت اللجنة المجلس ب:

- نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بطريق الرباط و التي هي في ملكية ورثة المهدي الريفي، بدل القطعة الأرضية التي كانت مقترحة بطريق العرائش من أجل إحداث محطة طرقية.

<u>السيد الرئيس</u>

أكد السيد الرئيس على الاهتمام الذي يوليه لموضوع المحطة الطرقية الجديدة، وأضاف أن هناك ملاحظات من طرف السلطات الإدارية بعدم ملاءمة الموقع المقترح بطريق العرائش لإحداث المحطة الطرقية لتواجد عدد من المرافق الإدارية ولانعكاس ذلك على سلاسة السير والجولان. وطالب بالمصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بطريق الرباط في ملكية ورثة المهدي الريفي، بدل القطعة الأرضية التي كانت مقترحة بطريق العرائش، معتبرا أن هذا المقترح سيساعد كذلك في تقريب المحطة الطرقية من جل أحياء المدينة.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب التدخلات.

<u>خالد المودن</u>

اعتبر أن تبرير السيد الرئيس بنقل مشروع المحطة الطرقية من طريق العرائش الى طريق الرباط غير مقنع وغير مفهوم على اعتبار أن طريق الرباط هي الأخرى بعيدة على مجموعة من الأحياء، وطالب بتبريرات مقنعة.

<u>عبد السلام البياتي</u>

أشار إلى أن القطعة الأرضية مخصصة لمنطقة خضراء وسكن إداري حسب تصميم التهيئة المتعلق بالمدينة، واعتبر أن هذا الأمر يمنع أي مستثمر من استغلال القطعة الأرضية لغير هذين الغرضين، وخلص إلى ضرورة تغيير المكان المقترح للمحطة الطرقية. من جهة أخرى طالب

بإعمال مقتضيات الخطاب السامي لجلالة الملك نصره الله القاضي وتعويض نزع الملكية طبقا للأسعار المعمول بها.

محمد توفيق الشاوش

أكد على أهمية مشروع المحطة الطرقية باعتباره مشروعا مهيكلا يتطلب بالضرورة حسن اختيار الموقع على أسس علمية متينة تراعي التوسع العمراني للمدينة وسلاسة السير والجولان. واقترح تخصيص المثلث بطريق العرائش لإحداث مشروع المحطة الطرقية مستبعدا أي تأثير سلبي لهذا الاختيار على الساكنة.

سعاد برحمة

أشارت إلى أن تغيير موقع المحطة الطرقية يثير إشكال على المستوى القانوني، على اعتبار أن نقطة جدول الأعمال تتعلق بنزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية في حين أننا نناقش نزع ملكية قطعة أرضية بطريق الرباط لإحداث المحطة الطرقية. من جهة أخرى اعتبرت أن تغيير مشروع المحطة الطرقية إلى طريق الرباط لم يستند على معايير تقنية بقدر ما اعتمد معيارا اجتماعيا نسبيا. وأضافت أن مرفق المحطة الطرقية مرفق اجتماعي يجب أن يراعى في إحداثه التوسع العمراني للمدينة وسلاسة السير والجولان، وخلصت إلى انه لا مانع من أن تظل المحطة الطرقية بطريق العرائش، وطالبت بتبريرات مقنعة لتغيير ذلك.

احمد الخاطب

أشار إلى أن نقاش المجلس نزع ملكية قطعة أرضية بطريق الرباط لإحداث المحطة الطرقية غير منسجم مع نقطة جدول الأعمال من الناحية الشكلية، من جهة أخرى أكد على أن اختيار موقع المحطة الطرقية يندرج ضمن التصور التنموي الشامل للمدينة يتطلب معه اعتماد مقاربات متعددة في هذا الاختيار.

رشيد صبار

ثمن توجه الجماعة لنقل المحطة الطرقية من وسط المدينة على غرار ما قامت به مجموعة من الجماعات الترابية، وانتقد اقتراح طريق العرائش من اجل إحداث مشروع المحطة الطرقية الجديد لاحتوائه مجموعة من المرافق الإدارية والقضائية والمؤسسات التعليمية، وطالب باستحضار البعد الجمالي ومستقبل المدينة ومصلحة ساكنتها في عملية الاختيار، و اقترح إجراء دراسة تقنية في الموضوع.

احمد بكور

ثمن جل الملاحظات القيمة للأعضاء، وانتقد تناول بعضها لعمل اللجان الإدارية للتقييم رغم أن المجلس يناقش نقطة تتعلق بنزع ملكية قطعة أرضية لإحداث المحطة الطرقية.

مصطفى الزباخ

أشار إلى أن توجه الرئاسة إلى تغيير موقع إحداث المحطة الطرقية له ما يبرره، على اعتبار أن منطقة طريق العرائش تضم مجموعة من المرافق الإدارية بالإضافة إلى المستشفى المتعدد التخصصات ومشروع الكلية، كما أشار للانعكاسات السلبية لاختيار منطقة طريق العرائش لإحداث المحطة الطرقية على سلاسة السير والجولان وعلى المستويين الاقتصادي والاجتماعي.

السيد الرئيس

في كلمته أكد السيد الرئيس على ضرورة إخراج المحطة الطرقية من وسط المدينة لأنها أصبحت تشكل إزعاجا وعبئا على الساكنة. وأكد على توجه الرئاسة لإحداث محطات إضافية للقرب للطاكسيات من الحجم الكبير للتخفيف على الساكنة، كما أكد على ملاءمة القطعة الأرضية الواقعة بطريق الرباط لإحداث مشروع المحطة الطرقية لقربها من كل أحياء المدينة.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس تعديل النقطة من :**المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية. الى :المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق الرباط لإحداث محطة طرقية** والتصويت على على هذه الاخيرة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 1388/140 بتاريخ : 01/10/ 2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.
وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 24
عدد الأصوات المعبر عنها: 24
عدد الأعضاء الموافقين : 24

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - الهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - محمد المجدوب –محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري – محمد توفيق الشاوش - احمد بكور –عبد

السلام بنحدو- السعيد بوفنار- العزيز الغرباوي- خالد المودن- عبد المجيد أمين- احمد الخاطب- محمد التيجاني- سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل النقطة والتصويت على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بطريق الرباط في ملكية ورثة المهدي الريفي من أجل إحداث محطة طرقية، بذل القطعة الأرضية بطريق العرائش.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة السابعة

المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث مدرسة لكرة القدم

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس نبذة موجزة عن مشروع مدرسة لكرة القدم بالمدينة وببعض الاكراهات التي تواجه اختيار مكان إحداثها واقترح على المجلس تأجيل النقطة لدورة لاحقة، فصودق على المقترح بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 1389/141 بتاريخ : 01/10/ 2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث مدرسة لكرة القدم.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد عرض النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث مدرسة لكرة القدم.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 23

عدد الأصوات المعبر عنها: 23

عدد الأعضاء الموافقين : 23

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - الهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - محمد المجدوب -محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري - احمد بكور -عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار- العزيز الغرباوي - خالد المودن - عبد المجيد أمين- احمد الخاطب- محمد التيجاني- سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث مدرسة لكرة القدم إلى دورة لاحقة.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الثامنة

المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من أجل إحداث محجز جماعي و سوق للمتلاشيات و منطقة للأنشطة الاقتصادية.

في البداية أكد السيد الرئيس على أهمية النقطة ودورها في معالجة عدد من الإشكالات التي تواجه الجماعة على مستوى المحجز الجماعي وعلى مستوى تدبير الشكايات الواردة بخصوص المهن المزعجة، كما أكد على أهمية مشروع سوق المتلاشيات. بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

محمد الطيب الشاوي

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 13 شتنبر 2018 على الساعة الثانية عشرة و النصف زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

5. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات.
6. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية.
7. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث مدرسة لكرة القدم.
8. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من أجل إحداث محجز جماعي و سوق للمتلاشيات و منطقة للأنشطة الاقتصادية.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من الأعضاء السادة:

سعيدة بوعشة .....عضوة اللجنة.

عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 14 شتنبر 2018 على الساعة الثانية عشرة و النصف زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة ، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

سعيدة بوعشة .....عضوة اللجنة.
عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

و من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم ..... مدير المصالح.
المختار لشهب ..... رئيس مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية.
الشريف العاطفي ..... عن مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة ب:

8. المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من أجل إحداث محجز جماعي و سوق للمتلاشيات و منطقة للأنشطة الاقتصادية.

في مستهل حديثه أكد السيد رئيس اللجنة على حاجة جماعة القصر الكبير لمحجز جماعي و سوق للمتلاشيات و منطقة للأنشطة الاقتصادية قصد خلق مناصب شغل خاصة للشباب انسجاما مع التوجهات العامة التي رسمها صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله و أيده، و تثمينا لمجهودات المجلس الرامية إلى تحسين الفضاء الخاص بولوج سوق الشغل، ثم أعطى الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية من أجل تقديم ورقة تقنية حول العقار المراد نزع ملكيته، وهو عبارة عن قطعة أرضية تقع بالطريق المؤدية إلى مقبرة الرحمة (مقبرة الضريسية سابقا) تبلغ مساحتها حوالي 4 هكتارات و 69 آر في اسم ورثة السلاوي.

و في الأخير أوصت اللجنة ب:

- المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من أجل إحداث محجز جماعي و سوق للمتلاشيات و منطقة للأنشطة الاقتصادية.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات فلم يتدخل أحد من السادة الأعضاء.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

<u>مقرر عدد 1390/142 بتاريخ : 01/10/ 2018</u>

النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من أجل إحداث محجز جماعي و سوق للمتلاشيات و منطقة للأنشطة الاقتصادية.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من أجل إحداث محجز جماعي و سوق للمتلاشيات و منطقة للأنشطة الاقتصادية.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 22

عدد الأصوات المعبر عنها: 22

عدد الأعضاء الموافقين : 22

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - الهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - محمد المجدوب -محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري - احمد بكور -عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار- العزيز الغرباوي - خالد المودن - عبد المجيد أمين - محمد التيجاني - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من أجل إحداث محجز جماعي و سوق للمتلاشيات ومنطقة للأنشطة الاقتصادية.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة التاسعة

المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت) لفائدة مستغليها

في بداية النقطة أكد السيد الرئيس على أن المجلس يتعامل مع هذه النقطة ببعد اجتماعي محض، حيث يصر على أن تقييم الدور البلدية بحي المسيرة الخضراء يجب ان يكون مماثلا لتقييم دور المناكيب ودار الدخان وهو الأمر الذي لم تجتمع عليه لجنة التقييم خاصة ممثلي المالية والأملاك المخزنية وطالب بتأجيل النقطة الى حين التوصل الى حلول متوافق عليها ترضي الساكنة.

سعاد برحمة

أكدت على الوضعية الهشة التي تعيشها جل الأسر القاطنة بالدور البلدية بحي المسيرة الخضراء وطالبت باعتماد سومة تناسب وضعهم الاجتماعي.

السيد الرئيس

أكد على أن الرئاسة لم تتخذ أي قرار ولم تحدد أي مبلغ معين لتفويت الدور البلدية وأنها ستعمل على التوصل إلى حل اجتماعي ملائم في إطار اللجنة الإدارية للتقييم.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس عدم إدراج النقطة وتأجيلها إلى دورة لاحقة على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 1391/143 بتاريخ : 2018/10/01

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت) لفائدة مستغليها.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد عرض النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت) لفائدة مستغليها.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 23

عدد الأصوات المعبر عنها: 23

عدد الأعضاء الموافقين : 23

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - الهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - محمد

المجدوب –محمد الطيب الشاوي- محمد الزهري - احمد بكور –عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار- العزيز الغرباوي- خالد المودن- عبد المجيد أمين- احمد الخاطب- محمد التيجاني- سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على عدم إدراج النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت) لفائدة مستغليها وتأجيلها إلى دورة لاحقة.

الرئيس

محمد الشيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة العاشرة

المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان)الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

في البداية أشار السيد الرئيس إلى ارتباط هذه النقطة باتفاقية التوأمة التي تجمع الجماعة ببلدية "لاغوس" البرتغالية، والتي حضيت بالموافقة المولوية لجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده، وأضاف أنه يعتزم إتمام إجراءات اقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي "سيباستيان" قبل التوجه للمشاركة في احتفالات اليوم الوطني للبلديات ما بين 25 و 29 أكتوبر الجاري بمدينة "لاغوس". من جهة أخرى أشار السيد الرئيس إلى الأسباب التي حالت دون مدارسة هذه النقطة ضمن اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية و البرمجة، بعد ذلك قام بإعمال مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي فطرح مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس، حيث صادق هذا الأخير بإجماع أعضائه الحاضرين وقت التصويت (23) لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال.

وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - إلهام ركع- رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار- محمد الدامون - محمد المجدوب - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجاني- سعاد برحمة.

محضر لجنة الميزانية والشؤون المالية و البرمجة

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد جلسات الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 13 شتنبر 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

3- تعديل القرار الجبائي الجماعي.

11.المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت) لفائدة مستغليها.

12.المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان)الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

13.المصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

محمد الدامون..... نائب رئيس اللجنة
مصطفى الزياخ.....عضو اللجنة
عبد الله امباركي.....عضو اللجنة

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 14-09-2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السيدين:

مصطفى الزياخ.....عضو اللجنة

عبد الله امباركي.....عضو اللجنة

كما حضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح

المختار لشهب..... رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.

عبد النبي الأشهب..... رئيس مصلحة الميزانية والحسابات.

أحمد العوني..... رئيس قسم الجبايات.

منير أولاد الجيلالي..... وكيل المداخيل الجماعية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

10- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

نظرا لعدم التوصل بمحضر لجنة التقييم فقد أوصت اللجنة بإحالة هذه النقطة على أنظار المجلس.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات فلم يتدخل أحد من الأعضاء.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين (23).

<u>مقرر عدد 1392/144 بتاريخ : 01/10/ 2018</u>

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 23

عدد الأصوات المعبر عنها: 23

عدد الأعضاء الموافقين : 23

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - محمد الدامون - محمد المجدوب - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجاني - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الحادية عشرة

الدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش..

في البداية اقترح السيد الرئيس تأجيل النقطة إلى الجلسة الثانية بتاريخ 2018/10/11 إلى حين التوصل بمزيد من التوضيحات بخصوصها ،فصودق على المقترح بإجماع الأعضاء الحاضرين.

و قبل رفع الجلسة نهائيا على الساعة 14:20 بعد الزوال تقدم السيد رئيس المجلس الجماعي بالشكر للسيد باشا المدينة وأعضاء المجلس و اطر الجماعة و الحضور على إنجاح أشغال الجلسة الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018.

مقرر عدد 1393/145 بتاريخ : 2018 /10/01

النقطة المتعلقة بالدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش..

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الأولى من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد عرض النقطة المتعلقة بالدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش..

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 23

عدد الأصوات المعبر عنها: 23

عدد الأعضاء الموافقين : 23

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركي - إلهام ركع- رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار- محمد الدامون - محمد المجدوب - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجاني- سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد
عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش – إلى الجلسة الثانية من الدورة بتاريخ 2018/10/11 .

الرئيس

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة- تطوان – الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

دورة : عادية
جلسة : علنية

على الساعة العاشرة والنصف صباحا من يوم الخميس 2018/10/11 انطلقت بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة الترتيبات المتعلقة بعقد الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 بفتح سجل الحضور وتوزيع الوثائق ذات الصلة، بعد ذلك افتتحت الجلسة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد كريم أنزلي باشا مدينة القصر الكبير ممثلا للسيد عامل الإقليم.

العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:	39
عدد الأعضاء المزاولين مهامهم :	39
عدد الأعضاء الحاضرين:	29
عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:	لا أحد

الأعضاء الحاضرون :

السادة :	الصفة داخل المجلس
محمد السيمو	رئيس المجلس الجماعي
حسن الحسناوي	النائب الأول للرئيس
مصطفى الزباخ	النائب الثاني للرئيس
عبد السلام البياتي	النائب الثالث للرئيس
عبد الله امباركي	النائب الخامس للرئيس
سعيدة بوعشة	النائبة السادسة للرئيس
إلهام ركع	النائبة السابعة للرئيس
رشيد صبار	كاتب المجلس
سعيد القزدار	عضو مستشار
منير اغلوطت	عضو مستشار
محمد الدامون	عضو مستشار
محمد المجدوب	عضو مستشار
عبد الله بوزيد	عضو مستشار
محمد الطيب الشاوي	عضو مستشار
محمد الزهري	عضو مستشار
محمد توفيق الشاوش	عضو مستشار
زينب السيمو	عضو مستشار
عبد السلام بنحدو	عضو مستشار
السعيد بوفنار	عضو مستشار
العزيز الغرباوي	عضو مستشار

خالد المودن	عضو مستشار
رشيد الحميدي	عضو مستشار
أحمد اعوايج	عضو مستشار
مصطفى التمسماني	عضو مستشار
محمد الحجيري	عضو مستشار
عبد المجيد أمين	عضو مستشار
أحمد الخاطب	عضو مستشار
محمد التيجاني	عضو مستشار
سعاد برحمة	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بعذر :10

السادة :	الصفة داخل المجلس
حسن صيكوك	النائب الرابع للرئيس
فاطمة شعوان	نائبة كاتب المجلس
أحمد بكور	عضو مستشار
سعيد خيرون	عضو مستشار
يونس شقور	عضو مستشار
عبد الرشيد البوحسيني	عضو مستشار
محمد سعيد شليحة	عضو مستشار
محمد شخيشخ	عضو مستشار
مصطفى الحاجي	عضو مستشار
مريم التيجاني	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر : لا أحد

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

عبد السلام الأشقم	مدير مصالح الجماعة
عز الدين الشراح	رئيس مصلحة الشؤون الادارية
أحمد العثماني	رئيس قسم الموارد البشرية
المختار لشهب	رئيس قسم التعمير والممتلكات
احمد العوني	رئيس قسم الجبايات
عبد العزيز الجعدوني	رئيس مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية.

كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :

مصطفى الشوية	رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية
عبد اللطيف الخديري	عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية

وذلك لدراسة جدول الأعمال المحتوي على النقط التالية :

الجلسة الثانية : بتاريخ 2018/10/11، من الساعة 10:30 إلى 14:30.

4- تغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

11- الدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش..

12- المصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.

13- توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

الجلسة الثالثة : بتاريخ 2018/10/12، من الساعة 10:30 إلى 14:30.

14- الإجابة على الأسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة أعضاء المجلس الجماعي.

في بداية الجلسة، وبناء على مقتضيات المادة 26 من النظام الداخلي للمجلس اقترح السيد الرئيس تغيير ترتيب نقط جدول أعمال الجلسة بتقديم النقطة الثانية عشر (12) تليها النقطة الحادية عشر (11) ثم النقطة الرابعة فالثالثة عشر، فصودق على المقترح بإجماع الأعضاء الحاضرين.

بعد ذلك عرض السيد الرئيس النقط المدرجة في جدول أعمال الجلسة للمناقشة حسب ترتيبها الجديد.

النقطة الثانية عشرة

المصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس للأسباب القانونية التي حالت دون مدارسة هذه النقطة ضمن اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية و البرمجة، واقترح إعمال مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات التي تتيح للمجلس اتخاذ مقرر بدون مناقشة يقضي بالتداول أو عدم التداول في كل نقطة لم تتمكن اللجن الدائمة من دراستها.

خالد المودن

في إطار نقطة نظام أشار إلى أنه للسنة الثالثة لا تعرض وثيقة الميزانية على لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وأضاف أن الأعضاء مطالبون بالاطلاع على الميزانية والوثائق المرفقة بها ومناقشتها في حينه، واصفا هذا السلوك بالعبث وأنه يتنافى مع المقتضيات القانونية ومع الخطب الملكية السامية التي تدعوا المنتخب ليكون في مستوى تطلعات الساكنة.

سعاد برحمة

في نفس السياق أشارت إلى أن كل الجماعات تتوفر على ميزانية توقعية تمكنها من عرض النقطة ودراستها باللجنة المختصة مرفوقة بالوثائق ذات الصلة، وأضافت أن إعمال مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات لن تحل محل الإجراءات الأخرى.

السيد الرئيس

أشار إلى أن عدم دراسة لجنة الميزانية والشؤون المالية و البرمجة للنقطة يرجع لأسباب قانونية، وعاب على الأعضاء استعمال مصطلح "العبث". و قام بإعمال مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي فطرح مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس، حيث صادق هذا الأخير بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال.

الموافقون (18) وهم السادة :

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع- رشيد صبار - سعيد القزدار- منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي.

الرافضون (07) وهم السادة :

خالد المودن - رشيد الحميدي - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب محمد التيجاني - سعاد برحمة.

محضر اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية و البرمجة

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد جلسات الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 13 شتنبر 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة نقط جدول الأعمال المتعلقة ب:

4. تعديل القرار الجبائي الجماعي.

15.المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت) لفائدة مستغليها.

16.المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان)الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

17.المصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

محمد الدامون..... نائب رئيس اللجنة
مصطفى الزياخ.....عضو اللجنة
عبد الله امباركي.....عضو اللجنة

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 14.09. 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السيدين:

مصطفى الزياخ.....عضو اللجنة
عبد الله امباركي.....عضو اللجنة

كما حضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح
المختار لشهب..... رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية.
عبد النبي الأشهب..... رئيس مصلحة الميزانية والحسابات.
أحمد العوني..... رئيس قسم الجبايات.
منير أولاد الجيلالي..... وكيل المداخيل الجماعية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

11- المصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.

نظرا لعدم التوصل بمشروع ميزانية الجماعة لسنة 2019 فقد أوصت اللجنة بإحالة هذه النقطة على أنظار المجلس.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

محمد التيجاني

في بداية تدخله طالبه السيد خالد المودن بصفته منسق فريق العدالة والتنمية بعدم التدخل.

خالد المودن

عبر عن موقف فريق العدالة والتنمية بعدم مناقشة النقطة لعدم إتاحة الوقت الكافي لدراستها وعدم عرضها على اللجنة المختصة.

السيد الرئيس

أشار إلى حرص الرئاسة على احترام كل المقتضيات القانونية المتعلقة بإعداد الميزانية وأن من حق كل من لا يتفق مع ذلك التوجه إلى الجهات المختصة، وأضاف أن وثيقة الميزانية التي توصل بها المجلس ترتكز على نفس الأسس التي اعتمدها المجلس السابق باستثناء بعض التعديلات. مشيرا كذلك إلى تمكن الجماعة من حوكمة تدبير بعض فصول الميزانية خاصة المتعلقة بتنقل الرئيس وشراء الوقود. واستغرب مصادرة حق السيد محمد التيجاني في أخذ الكلمة.

احمد الخاطب

في إطار نقطة نظام أشار إلى أن موقف فريق العدالة والتنمية يعبر عنه منسق الفريق، واعتبر أن تعامل الرئيس مع النقطة فيه نوع من التهريج والاستخفاف والتهرب من المسؤولية.

محمد التيجاني

سحب طلبه السابق بالتدخل بعدما أبدى السيد الرئيس حرصه على عدم مصادرة حق أي عضو في التدخل.

خالد المودن

أشار إلى أن إعداد الميزانية لم يحترم مجموعة من المقتضيات القانونية من عرض مشروع الميزانية على اللجنة المختصة مرفوقا بالوثائق ذات الصلة وعدم إرفاق مشروع الميزانية باستدعاء المجلس وعدم التوصل به عند افتتاح الدورة، معتبرا أنه من العيب أن نقول للساكنة أننا درسنا ميزانية الجماعة وصادقنا عليها في خمس دقائق، وطالب بتأجيل النقطة إلى حين التمكن من الاطلاع على مشروع الميزانية والوثائق المرفقة به. من جهة أخرى أشار إلى أنه من حق فريق المعارضة التوجه للسلطات الإدارية المختصة للتظلم.

السيد الرئيس

أكد السيد الرئيس على أن الجماعة لم تتوصل بالمعطيات المتعلقة بالاستخلاصات الفعلية والنفقات الملتزم بها خلال تسعة أشهر من السنة الجارية إلا داخل الأسبوع الأول من شهر أكتوبر. وأضاف أن ميزانية 2019 حافظت على نفس توجه الميزانيات السابقة وأكد على أهميتها الاجتماعية والاقتصادية. كما أشار إلى بعض الفصول التي شملها التغيير.

مصطفى الزباخ

في بداية تدخله رحب النائب المحترم بالحضور، وانتقد بعض ما ورد في مداخلات السادة الأعضاء عن فريق العدالة والتنمية، كما انتقد التطرق لعدم دراسة لجنة الميزانية والشؤون المالية لميزانية 2019 رغم عدم حضور أي عضو من أعضاء المعارضة لجلستيها ولكون أن المجلس تجاوز هذه المسألة بإعماله للمادة 28 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات. وفيما يخص وثيقة الميزانية أشار إلى حفاظها على طابعها الاجتماعي والاقتصادي وأنها عرفت مجموعة من التغييرات بحذف فصول معينة و إدراج فصول جديدة تهم تدخلات الجماعة.

حسن الحسناوي

في مستهل تدخله رحب النائب المحترم بالحضور، وأشار إلى أن المجالس السابقة بدورها كانت تعرض الميزانية على الأعضاء خلال انعقاد الدورة. وأضاف أن ميزانية 2019 لم تشملها تعديلات كبيرة وأنها استمرارية للميزانية السابقة باستثناء بعض المستجدات المتعلقة بحذف بعض الفصول كالفصل المتعلق بالهبات والتعويضات لفائدة المحتاجين والفصل المتعلق بمنح الجمعيات الثقافية وإضافة فصول جديدة كالفصل المتعلق بتعويض الموظفين عن المسؤولية بالإضافة إلى الزيادة في المنحة الموجهة للجمعيات الرياضية. ودعا الأعضاء إلى التدخل البناء بعيدا عن كل المزايدات.

عبد الله امباركي

في بداية تدخله رحب النائب المحترم بالحضور، واعتبر أن التجاذبات السياسية بين أعضاء المجلس أمر عادي مادام أنها في إطارها الديموقراطي، وأضاف أنه كان على الإخوة في المعارضة بحكم تجربتهم إعطاء الخطوط العريضة وتوجهات الميزانية كما يرونها. واستعرض المجهودات الكبيرة التي تبذلها مصالح قسم الجبايات خصوصا مع إعادة تهيئة سوق الجملة وسوق الماشية والمجزرة البلدية، كما تناول في كلمته بعض الأرقام المحققة لأول مرة على مستوى المداخيل خاصة المتعلقة باستغلال الملك الجماعي، وتوجه بهذه المناسبة بكلمة شكر للسلطة المحلية على تعاونها ودعمها للجماعة في هذا الإطار.

رشيد صبار

في مستهل تدخله رحب بالحضور، وأضاف أن تناقض وتداخل المقتضيات القانونية التي تنظم عملية إعداد الميزانية تحول دون إمكانية دراستها خلال عرضها على لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة -التي يجب أن تنعقد قبل 15 يوما من انعقاد الدورة طبقا للمادة 57 من القانون الداخلي للمجلس- لغياب المعطيات المتعلقة بالاستخلاصات الفعلية لتسعة أشهر من السنة

الجارية ولعدم توفر بعض الوثائق المنصوص عليها في المرسوم 2.16.316 خاصة بياني المداخيل المستخلصة والنفقات الملتزم بها والمؤداة إلى غاية شهر سبتمبر من السنة الجارية، مما يضطر معه المجلس إلى إعمال مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات التي تتيح للمجلس اتخاذ مقرر بدون مناقشة يقضي بالتداول أو عدم التداول في كل نقطة لم تتمكن اللجن الدائمة من دراستها. من جهة أخرى أشار إلى المستجد المتعلق بالتبويب الجديد للميزانية والى محافظة الميزانية على الركائز الأساسية السابقة وعلى عمقها الاجتماعي والاقتصادي.

خالد المودن

أشار إلى أن دعوة أعضاء المعارضة إلى إبداء الملاحظات ومناقشة الميزانية كان يتطلب إعطاء الوثائق بوقت كاف وفتح النقاش وإجراء عرض في الموضوع، وأضاف أن الإخوان في الأغلبية أشاروا إلى مقتضيات قانونية غير أنهم لم يجيبوا على مقتضيات المادة 185 التي تلزم بعرض الميزانية على اللجنة المختصة 10 أيام على الأقل قبل افتتاح الدورة، وأضاف أنه كان على الجماعة الاعتماد على حصتها من الضريبة على القيمة المضافة للسنة الماضية وبالنسبة لحصر المداخيل تبني على تقديرات حتى يتسنى لها عرض النقطة على اللجنة على غرار مجموعة من الجماعات ومنها جماعات قروية. كما أنهم لم يجيبوا على عدم احترام المادة 35 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات وطالب بإرجاء النقطة إلى حين الاطلاع على الوثائق.

عبد الله امباركي

أشار إلى مجموعة من المبادرات التي تقوم بها الجماعة لرفع المداخيل والحد من الباقي استخلاصه من قبيل تعزيز التنسيق بين مصلحة التعمير ومصلحة الجبايات بخصوص استيفاء الضريبة الحضرية وتوجه الجماعة إلى اعتماد مكتب دراسات من أجل إحصاء الأراضي العارية بالجماعة.

رشيد صبار

أشار إلى أن المجالس التي تعرف توافقا بين أعضاء الأغلبية والمعارضة تعمد إلى حصر المداخيل والنفقات في 31 من شهر غشت بدل 31 من شهر شتنبر كما ينص على ذلك القانون، وأضاف أن هذا الأمر من شأنه إبطال نقطة الميزانية إذا تم التوجه للمحكمة الإدارية. من جهة أخرى أشار إلى أن جماعات أخرى تعمد إلى إدراج نقطة الميزانية بدورات استثنائية لتلافي هذه الإشكالات.

السيد الرئيس

في كلمته جدد السيد الرئيس تأكيده على الالتزام بكل المقتضيات القانونية، وانتقد ادعاء السيد خالد المودن بعدم إتاحة الوقت الكافي للاطلاع على الميزانية والوثائق المرفقة بها منبها إلى أن المجلس استغرق ساعة في مناقشة النقطة، وطالب الأعضاء بالعمل من أجل الاستجابة لانتظارات الساكنة وتجاوز الخصاص الذي تعرفه المدينة على مستوى البنيات التحتية الأساسية والمرافق الخدماتية مشيرا إلى المجهودات التي تبذلها الرئاسة من أجل تهيئة

الأحياء الهامشية الأكثر تضررا كحي اولاد احميد وحي السلام بالإضافة إلى تركيزه على مجموعة من المشاريع المهيكلة كمشروع المنطقة الصناعية وتهيئة الأسواق.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس أبواب ميزانية سنة 2019 على المصادقة فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها.

تفصيل التصويت:

المداخيل	الموافقون	الرافضون	الممتنعون
المداخيل بصفة عامة 97.000.000,00 درهم	19	09	00
المصاريف	**الموافقون**	**الرافضون**	**الممتنعون**
الباب 10 الإدارة العامة 47.330.900,00 درهم	20	09	00
الباب 20 مجال الشؤون الاجتماعية 2.932.000,00 درهم	20	09	00
الباب 30 مجال الشؤون التقنية 14.531.000,00 درهم	20	09	00
الباب 50 مجال الدعم 27.663.200,00 درهم	20	09	00
الباب 60 مجال اندماج النتائج 4.542.900,00 درهم	20	09	00

مقرر عدد 1394/146 بتاريخ : 2018/10/11

النقطة المتعلقة بالمصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الثانية من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 والمنعقدة بتاريخ 12/11/01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 29

عدد الأصوات المعبر عنها: 29

عدد الأعضاء الموافقين : 20

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع- رشيد صبار - سعيد القزدار- منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري- محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي.

عدد الأعضاء الرافضين: 09

وهم السادة:

خالد المودن - رشيد الحميدي - احمد عوايج - مصطفى التمسماني -محمد الحجيري - عبد المجيد أمين- احمد الخاطب- محمد التيجاني - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

تفصيل التصويت:

المداخيل	الموافقون	الرافضون	الممتنعون
المداخيل بصفة عامة 97.000.000,00 درهم	19	09	00
المصاريف	**الموافقون**	**الرافضون**	**الممتنعون**
الباب 10 الإدارة العامة 47.330.900,00 درهم	20	09	00
الباب 20 مجال الشؤون الاجتماعية 2.932.000,00 درهم	20	09	00
الباب 30 مجال الشؤون التقنية 14.531.000,00 درهم	20	09	00
الباب 50 مجال الدعم 27.663.200,00 درهم	20	09	00
الباب 60 مجال اندماج النتائج 4.542.900,00 درهم	20	09	00

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على النقطة المتعلقة بالمصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الحادية عشرة

الدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش-

في مستهل النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

السعيد بوفنار

في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أكتوبر 2018، وبناء على مقتضيات المادة 39 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 24 شتنبر 2018 على الساعة العاشرة والنصف (10:30) صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقطة المقترحة من طرف السيد عامل الإقليم و المتعلقة ب:

11- الدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن"- إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش--

وقد حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

السعيد بوفنار.....رئيس اللجنة

العزيز الغرباوي..... عضو اللجنة

مصطفى الحاجي..... عضو اللجنة

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 25-09-2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، ترأسه السيد السعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السيدين:

العزيز الغرباوي..... عضو اللجنة

مصطفى الحاجي..... عضو اللجنة

كما حضرها بصفة استشارية من الأعضاء السيدين:

مصطفى الزباخ..... نائب الرئيس

محمد الدامون..... عضو مستشار

و من الموظفين الجماعيين السيد:

عبد السلام الأشقم..... مدير المصالح

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، وقدم لمحة موجزة عن اتفاقية تكوين مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" وعن الاختصاصات المنوطة بها، مشيرا إلى أن هذه النقطة تهدف إلى توسيع مهام مؤسسة التعاون بين الجماعات المنصوص عليها بالمادة الثالثة من الاتفاقية، لتشمل إحداث القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش، بالإضافة إلى المهام المسندة

إليها والمتعلقة بالنقل الحضري بين الجماعات وتدبير مركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها.

بعد ذلك تم فتح باب المداخلات حيث عبر السادة الحاضرين عن تخوفهم من كون إضافة مهام جديدة لمؤسسة التعاون بين الجماعات من شانه التأثير على أدائها لمهامها الأصيلة، والتي تحضى بأهمية بالغة لكل الجماعات المكونة لمؤسسة التعاون.

و أوصت اللجنة بإجماع أعضائها الحاضرين على إحالة النقطة على أنظار المجلس.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

خالد المودن

أشار إلى أنه من غير المعقول المساهمة من فائض الجماعة لإحداث منطقة صناعية بالملالح بالعرائش، وأضاف أنه مادام أن إحداث المنطقة الصناعية ستساهم فيه كل جماعات الإقليم فإنه يتعين اختيار موقع لاحتضان المنطقة الصناعية يمكن من استفادة كافة أبناء الإقليم منها، وربط توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن بما سيعود بالنفع على المدينة وعلى الإقليم.

محمد توفيق الشاوش

أكد على أن مجال تدخل مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن مجال واسع ويتعين معه تخصيص ميزانية خاصة بها، وأضاف أن توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون لإحداث منطقة صناعية يفترض منه استفادة كل الإقليم منها، وتساءل عن دواعي اختيار موقع الملالح بالعرائش لإحداث المنطقة الصناعية رغم توفر جماعة العرائش على منطقة صناعية مشيرا إلى أن إحداث منطقة صناعية يتطلب بالضرورة إعداد دراسة لحاجيات الإقليم. وخلص إلى أن توسيع اختصاصات المؤسسة دون تحديد ميزانية خاصة بها يحول دون تحقيق الأهداف المتوخاة منها.

رشيد صبار

ثمن النقطة وأشار إلى أن إدراجها بجدول أعمال الدورة جاء باقتراح من السيد عامل الإقليم، وأنها تهم توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن التي تضم 12 جماعة ليشمل إحداث منطقة صناعية بالملالح بالعرائش بالإضافة إلى المهام المسندة إليها والمتعلقة بالنقل الحضري بين الجماعات وتدبير مركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها.

عبد المجيد أمين

أشار إلى أن فريق العدالة والتنمية سبق له طرح فكرة المناطق الصناعية البيجماعاتية، وأضاف أن هذه النقطة تهم توسيع اختصاص مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن التي أسند لها تدبير قطاعين مهمين لهما ارتباط مباشر بالساكنة والمتعلقين بالنقل الحضري بين الجماعات وتدبير مركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها. وربط توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن بمدى نجاح المؤسسة في تدبير هذين القطاعين وبما سيعود بالنفع على المدينة. وأبدى تحفظه من توسيع اختصاصاتها في هذه المرحلة.

السيد الرئيس

أكد السيد الرئيس على أهمية الدور التي تقوم به مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن في تجاوز الإشكالات التي تواجه جماعات الإقليم على مستوى النقل الحضري بين الجماعات وتدبير مركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها، وأضاف أن جماعة القصر الكبير لا تمانع في توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون في كل ما هو إيجابي، وأعطى الكلمة للسيد أحمد الطيب رئيس قسم الجماعات المحلية الإقليمي من أجل تقديم توضيحات بخصوص النقطة.

أحمد الطيب

في مستهل كلمته رحب بالحضور، وأضاف أن اتفاقية إحداث مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن ربطت توسيع اختصاصات المؤسسة بمداولات المجالس المكونة لها. وأضاف أن مشروع القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح بمدينة العرائش خطا خطوات مهمة في الانجاز وأنه يواجه إشكالا قانونيا يتعلق بعدم اختصاص وكالة تنمية أقاليم الشمال صاحبة المشروع بالقيام بتسويق البقع الأرضية بالمنطقة الصناعية، لذلك تم اقتراح تدخل مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن من أجل القيام بهذه المهمة ولعب دور الوسيط بين المستفيدين وبين حامل المشروع مؤكدا على أن تدخلها هذا لن يكلف المؤسسة أي مساهمات مالية.

حسن الحسناوي

تساءل عما إذا كان توسيع اختصاص مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن سيشمل فقط القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح بمدينة العرائش أم بإمكانه أن يشمل باقي المناطق الصناعية بالاقليم.

أحمد الطيب

بين أن النقطة تتعلق فقط بتوسيع اختصاص مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن ليشمل انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح بمدينة العرائش على اعتبار أن توسيع اختصاص المؤسسة إلى دون ذلك يتطلب مداولات جديدة للمجالس المعنية.

خالد المودن

أشار إلى أن المصادقة على توسيع اختصاص مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن يتيح لها إمكانية الدعم المالي لمشروع انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح بمدينة العرائش، بحيث ليس هناك ما يمنعها من ذلك.

أحمد الطيب

جدد تأكيده على أن مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن لن تساهم بأي مبلغ في إنجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح، وأن دورها سيقتصر فقط على الوساطة عند تسويق البقع الأرضية.

محمد توفيق الشاوش

تساءل عن أسباب اقتصار توسيع اختصاص المؤسسة ليشمل فقط القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح وعدم استعمال عبارة شاملة تسند للمؤسسة مهام إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها.

أحمد الطيب

أشار إلى أن تحديد اختصاص المؤسسة ليشمل فقط القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح كان الهدف منه إخراج هذا المشروع إلى حيز الوجود واحترام وعدم التدخل في مشاريع مجموعة من الجماعات التي هي بصدد إحداث مناطق للأنشطة الاقتصادية أو الصناعية بالإقليم.

مصطفى الزياخ

طالب ممثل العمالة بالتوسع في شرح النقطة، وأعطى لمحة عن مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن وإطارها القانوني، واعتبر أن مؤسسة التعاون لا زالت لم تحضى بالوقت الكافي لوضع استراتيجية لممارسة الاختصاصات الموكولة لها والمتعلقة بالنقل الحضري بين الجماعات وتدبير مركز طمر وتثمين النفايات المنزلية والمماثلة لها. وبخصوص توسيع اختصاص المؤسسة ليشمل القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح أكد على موقفه الداعم لكل المبادرات التي تعود بالنفع على ساكنة الجماعة والإقليم، و على كون هذا الأمر لا يلغي إحداث منطقة صناعية بالقصر الكبير.

محمد الطيب الشاوي

في بداية تدخله رحب بالحضور، وعبر عن تخوفه من تأثير توسيع اختصاص مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن على انجاز مشروع المنطقة الصناعية للقصر الكبير، وطالب بمزيد من التوضيحات.

رشيد صبار

أشار إلى أن صياغة النقطة فيها نوع من اللبس، وبين أن المجلس يصادق على توسيع اختصاص مؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن فيما يخص القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح فقط.

أحمد الطيب

قدم توضيحات أكد من خلالها على اقتصار المهام الجديدة لمؤسسة التعاون بين الجماعات وادي المخازن على تسويق البقع الأرضية بالقطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح دون أن تمتد إلى ما سوى ذلك.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها.

مقرر عدد 1395/147 بتاريخ : 2018/10/11

النقطة المتعلقة بالدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش -

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الثانية من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 12/11/01 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 24

عدد الأصوات المعبر عنها: 17

عدد الأعضاء الموافقين : 17

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع- رشيد صبار - سعيد القزدار - محمد الدامون - محمد المجدوب - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري- زينب السيمو - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: 07

وهم السادة:

محمد توفيق الشاوش - خالد المودن - احمد عوايج - مصطفى التمسماني - احمد الخاطب محمد التيجاني - سعاد برحمة.

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على النقطة المتعلقة بالدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش.

الرئيس

المملكة المغربية
الرئاسة
جماعة القصر الكبير

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الرابعة

تغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس إلى التزام الوكالة الحضرية بإعداد دراسة تهم مجال السير والجولان، مؤكدا على أهمية هذه الدراسة في حل كل الإشكالات التي تواجه الجماعة في تدبير هذا المجال، بعد ذلك أعطى الكلمة لرئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة ومحضر الاجتماع الثاني للجنة التقنية للسير والجولان.

السعيد بوفنار

بدعوة من رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الجمعة 14 شتنبر 2018 على الساعة الحادية عشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقطتين المتعلقتين ب:

3ـ تعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها.
4ـ تغيير و تتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد السعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

عبد الله بوزيد..... نائب رئيس اللجنة

إلهام ركع..... عضوة اللجنة

فاطمة شعوان..... عضوة اللجنة

العزيز الغرباوي..... عضو اللجنة

كما حضرها بصفة استشارية من الأعضاء السادة:

مصطفى الزباخ..... نائب الرئيس

خالد المودن..... عضو مستشار

و من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الاشقم.... ..... مدير المصالح

محمد كرانة..... عن مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية بالجماعة.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقطتين المدرجتين بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لمدارسة النقطة الرابعة المتعلقة ب:

4.تغيير و تتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان

في بداية النقطة أعطى رئيس اللجنة الكلمة للسيد محمد كرانة عن مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية بالجماعة قصد توضيح وتبليغ توصيات اللجنة التقنية للسير والجولان والذي انبثق عنها مشروع تعديل القرار البلدي المنظم لحركة السير والجولان بمدينة القصر الكبير.وهي كالتالي:

1. يمنع وقوف الحافلات والشاحنات والسيارات يمينا ويسارا على طول شارع البلدية.
2. يمنع المرور بالشارع المحاذي لحديقة 3 مارس في اتجاه تجزئة معزية بحي السلام مجموعة "ز".
3. يمنع الوقوف والتوقف بملتقى حديقة 3 مارس.
4. يمنع الوقوف وتوقف الحافلات والشاحنات بشارع المجزرة القديمة.
5. يمنع المرور بزنقة الخلخالي من جهة ساحة مولاي المهدي في اتجاه مستوصف الخلخالي.
6. يمنع الوقوف بمدخل شارع أبي المحاسن من جهة مدرسة عكاظ ومن جهة القاعة الرياضية أطاع الله.
7. يمنع المرور بالزنقة 6 بحي الفرفارة في اتجاه مؤسسة الرفاعي الخصوصية من جهة مدخل مقهى فرجينيا.
8. يمنع المرور بشارع سيدي بوحاجة من جهة حي سيدي بورمان إلى شارع الجامع السعيد.

أما فيما يخص منع وقوف الشاحنات والحافلات والسيارات من الحجم الكبير بمحج محمد السادس فقد أوصت اللجنة بالابقاء على منع وقوف الحافلات والشاحنات فقط مع تغيير الفقرة من الفصل السابع من القرار الجماعي المتعلق بالسير والجولان بحيث تصبح يمنع وقوف الشاحنات والحافلات يمينا ويسارا بمحج محمد السادس بدلا من يمنع وقوف الشاحنات والحافلات بشارع التحرير يمينا ويسارا من ساحة الشهداء الى مقهى باطيو بمدخل المدينة من جهة العرائش.

كما أوصت اللجنة التقنية بإعداد دراسة ميدانية لعملية السير والجولان بالمدينة مع تثبيت علامات التشوير ورسم ممرات للراجلين أمام المؤسسات التعليمية وإحداث علامات إجبارية للوقوف بالكهرباء على مستوى شارع الرباط قرب مقهى المنزه وبشارع البلدية قرب مقهى الشارقة، مع العمل على جمع المقررات السابقة للمجلس الجماعي في قرار واحد.

بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات

خالد المودن: أكد على الطابع التقني لهذه النقطة واقترح إعداد دراسة شاملة لمخطط السير و الجولان من أجل تجاوز فوضى المرور بالمدينة.

مصطفى الزباخ: أشار إلى أن اللجنة التقنية للسير والجولان لها نفس التوجه حيث طالبت بتجميع القرارات السابقة للسير والجولان وعقد يوم دراسي في الموضوع من أجل مواكبة توسع المدينة والقطع مع الارتجالية التي شابت هذا المجال.

العزيز الغرياوي: أكد على أن مجال السير والجولان مجال متغير ويتطلب تحيينا مستمرا.

كما أكد باقي الحاضرين على أهمية هذه المقترحات ومساهمتها في تسهيل وتيسير عملية تنظيم السير والجولان بالمدينة.

بعد ذلك أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة بإجماع أعضائها الحاضرين.(انتهى).

كما تلا السيد السعيد بوفنار محضر الاجتماع الثاني للجنة التقنية للسير والجولان.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

أحمد اعوايج

أشار إلى افتقاد الجماعة لعلامات التشوير وطالب بضرورة الاهتمام بهذا المجال خاصة على مستوى المرافق الإدارية والمعالم التاريخية.

خالد المودن

ثمن عملية تحرير الملك العمومي بالجماعة وطالب بمواكبتها بتوفير البدائل الممكنة للباعة الجائلين وتوسيع العملية لتشمل تحرير الملك العمومي المستغل من قبل المقاهي والمطاعم.

سعاد برحمة

أكدت على ارتباط نقطة السير والجولان بتنظيم وتحرير الملك الجماعي، ونبهت إلى أن اللجنة التقنية للسير والجولان بالإضافة إلى إدراجها لمجموعة من المقترحات الجديدة فقد قامت بحذف البند الأول وتعويضه بمنع المرور بالشارع المحاذي لحديقة 3 مارس في اتجاه تجزئة معزية بحي السلام مجموعة "ز"، واعتبرت أن المرور بهذا الشارع في الاتجاهين لا يشكل عرقلة للسير والجولان وطالبت بإلغاء هذا المنع. من جهة أخرى انتقدت منع الوقوف والتوقف بملتقى حديقة 3 مارس واقترحت بذل هذا المنع إحداث مدارة طرقية، كما انتقدت منع المرور بزنقة الخلخالي من جهة ساحة مولاي المهدي في اتجاه مستوصف الخلخالي لتواجد عدد من المرافق الاجتماعية المهمة. وخلصت إلى المطالبة باعتماد دراسة تقنية وعقد أيام دراسية لمعالجة مجال السير والجولان.

مصطفى الزباخ

أشار إلى أن اللجنة التقنية للسير والجولان سبق لها أن أوصت بإعداد دراسة ميدانية للسير والجولان وثمن مقترحاتها المعروضة على أنظار المجلس مؤكدا على أهميتها في تعزيز انسيابية السير والجولان بالمدينة، كما أشار إلى أهمية الدراسة التي ستقوم بها الوكالة الحضرية في الموضوع والتي من شأنها الحد من التمظهرات السلبية لهذا المجال. من جهة أخرى ثمن حملة تحرير الملك العمومي بالجماعة وأكد على حرص الجماعة على إيجاد حلول آنية للباعة الجائلين وتنزيل المشاريع المتعلقة بإحداث الأسواق وإعادة تهيئتها وعلى فتحها باب الحوار مع الباعة الجائلين ومع كل الفاعلين والمتدخلين في هذا المجال.

السيد الرئيس

في كلمته أكد السيد الرئيس التزام الجماعة بمواصلة برامج التأهيل والتهيئة الحضرية لمجمل أحياء المدينة.
بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها.

مقرر عدد 1396/148 بتاريخ : 2018/10/11

النقطة المتعلقة بتغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الثانية من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 11 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بتغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 24

عدد الأصوات المعبر عنها: 18

عدد الأعضاء الموافقين : 18

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزباخ - عبد السلام البياتي - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع- رشيد صبار - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري- محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: 06

وهم السادة:

خالد المودن - احمد عوايج - مصطفى التمسماني - احمد الخاطبد محمد التيجاني - سعاد برحمة.

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على النقطة المتعلقة بتغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الثالثة عشرة
توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات

في البداية طالب السيد الرئيس بتأجيل النقطة لدورة لاحقة لعدم تمكن المصالح الجماعية المختصة من معالجة طلبات الجمعيات في الموضع فصودق عليه بإجماع الأعضاء الحاضرين.

و قبل رفع الجلسة نهائيا على الساعة 12:10 زوالا تقدم السيد رئيس المجلس الجماعي بالشكر للسيد باشا المدينة وأعضاء المجلس و اطر الجماعة و الحضور على إنجاح أشغال الجلسة الثانية من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018.

مقرر عدد 1397/149 بتاريخ : 11/10/ 2018

النقطة المتعلقة بتوزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الثانية من الدورة العادية لشهر أكتوبر2018 والمنعقدة بتاريخ 11 أكتوبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد عرض النقطة المتعلقة بتوزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 24

عدد الأصوات المعبر عنها: 24

عدد الأعضاء الموافقين : 24

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - عبد الله امباركي - سعيدة بوعشة - إلهام ركع- رشيد صبار - سعيد القزدار - منير اغلوطت - محمد الدامون - محمد المجدوب - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري- محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - احمد عوايج - مصطفى التمسماني - احمد الخاطب- محمد التيجاني - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بتوزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات إلى دورة لاحقة.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة - تطوان - الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

دورة : عادية
جلسة : علنية

على الساعة العاشرة والنصف صباحا من يوم الجمعة 2018/10/12 انطلقت بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة الترتيبات المتعلقة بعقد الجلسة الثالثة من الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 بفتح سجل الحضور، بعد ذلك افتتحت الجلسة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد كريم أنزلي باشا مدينة القصر الكبير ممثلا للسيد عامل الإقليم.

العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:	39
عد الأعضاء المزاولين مهـــامهم :	39
عدد الأعضاء الحاضرين:	14
عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:	لا أحد

الأعضاء الحاضـــــــرون :

السادة :	الصفة داخل المجلس
محمد السيمو	رئيس المجلس الجماعي
حسن الحسناوي	النائب الأول للرئيس
مصطفى الزياخ	النائب الثاني للرئيس
عبد الله امباركي	النائب الخامس للرئيس
محمد الدامون	عضو مستشار
سعيد القزدار	عضو مستشار
محمد الزهري	عضو مستشار
محمد توفيق الشاوش	عضو مستشار
السعيد بوفنار	عضو مستشار
العزيز الغرباوي	عضو مستشار
مصطفى التمسماني	عضو مستشار
أحمد الخاطب	عضو مستشار
محمد التيجاني	عضو مستشار
سعاد برحمة	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بعذر : 25

السادة :	الصفة داخل المجلس
عبد السلام البياتي	النائب الثالث للرئيس
حسن صيكوك	النائب الرابع للرئيس
سعيدة بوعشة	النائبة السادسة للرئيس
إلهام ركع	النائبة السابعة للرئيس

رشيد صبار	كاتب المجلس
فاطمة شعوان	نائبة كاتب المجلس
منير اغلوطت	عضو مستشار
محمد المجدوب	عضو مستشار
عبد الله بوزيد	عضو مستشار
محمد الطيب الشاوي	عضو مستشار
زينب السيمو	عضو مستشار
أحمد بكور	عضو مستشار
عبد السلام بنحدو	عضو مستشار
سعيد خيرون	عضو مستشار
خالد المودن	عضو مستشار
رشيد الحميدي	عضو مستشار
أحمد اعوايج	عضو مستشار
يونس شقور	عضو مستشار
عبد الرشيد البوحسيني	عضو مستشار
محمد الحجيري	عضو مستشار
عبد المجيد أمين	عضو مستشار
محمد سعيد شليحة	عضو مستشار
محمد شخيشخ	عضو مستشار
مصطفى الحاجي	عضو مستشار
مريم التيجاني	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر : لا أحد

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

عبد السلام الأشقم	مدير مصالح الجماعة
عز الدين الشراح	رئيس مصلحة الشؤون الادارية

كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :

مصطفى الشوية	رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية
عبد اللطيف الخديري	عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية

وذلك لدراسة جدول الأعمال المحتوي على النقطة التالية :

الجلسة الثالثة : بتاريخ 2018/10/12، من الساعة 10:30 إلى 14:30.

18- الإجابة على الأسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة أعضاء المجلس الجماعي.

في بداية الجلسة وطبقا للفقرة الثالثة من المادة 47 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات عين السيد الرئيس السيد محمد الدامون كاتبا للجلسة لتغيب كل من كاتب المجلس ونائبته.

سؤال السيد حسن الحسناوي

حسن الحسناوي

نائب الرئيس

إلى

السيد: رئيس المجلس الجماعي

للقصر الكبير

الموضوع: سؤال كتابي.

فبناء على مقتضيات المادة 46 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات.

وفي إطار وعينا بأن مجال التعاون والشراكة يترجم إرادة الجماعة لتحقيق تنميتها، وتقليص الفوارق الاقتصادية، واعتماد مبادئ وثقافة الحكامة الجيدة والشراكة المنتجة. على اعتبار أن هذا المجال أضحى رافعة أساسية لتنمية المجالات الترابية، وقيمة إضافية لتطوير وتعزيز قدراتها، لما يتيحه من فرص من أجل استقطاب موارد مالية إضافية واعتماد طرق جديدة للحكامة المحلية، خصوصا إذا ما توفرت معها مجموعة من الشروط تتجسد في:

- ترافع المنتخبين لدى الجهات المعنية.
- توفير الدعم والمواكبة من طرف السلطات الإدارية.
- استغلال الطاقات البشرية التي تتوفر عليها الجماعة.

وحيث أن الجماعة أصبحت مؤسسة القرب بامتياز، وقطب التنمية في مختلف أبعادها، مما تطلب معه توسيع شراكاتها وتنويع علاقاتها لانعاش التنمية الاقتصادية والاجتماعية وتوفير فرص العيش الكريم للمواطنين. نسائلكم السيد الرئيس عن مآل اتفاقيات الشراكة والتعاون التي صادق عليها المجلس الجماعي خلال ولايته الحالية.

القصر الكبير: 2018/08/29

المجلس البلدي بالقصر الكبير
مكتب الضبط
سجل تحت رقم: 5966
بتاريخ: 29 أغسطس 2018
أحيل على قسم: شؤون إدارية

إمضاء

حسن الحسناوي

نائب الرئيس

جواب السيد الرئيس

في بداية جوابه أكد السيد الرئيس على أهمية السؤال لتناوله موضوعا مهما يتعلق باتفاقيات التعاون والشراكة التي صادق عليها المجلس الجماعي خلال ولايته الحالية، مؤكدا على أن المجلس الحالي انكب منذ تحمله المسؤولية على إرساء مقومات الشراكة لتكثيف التعاون وتفعيله مع مختلف الفاعلين والمتدخلين المحليين والوطنيين، وفق أهداف تنموية محددة وقابلة للانجاز تأخذ بعين الاعتبار تطلعات الساكنة،

وأضاف أن المجلس الجماعي خلال ولايته الحالية صادق على 33 اتفاقية للتعاون والشراكة نفدت منها 24 اتفاقية و 08 اتفاقيات في طور الانجاز، في حين تعثرت اتفاقية واحدة متعلقة بالبرنامج المندمج للتنمية السياحية للمنتوج الثقافي والصناعة التقليدية لجماعة القصر الكبير، والتي تجمعه بكل من وزارة السياحة وزارة الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني ووزارة الثقافة ووزارة السكنى وسياسة المدينة وكل من ولاية ومجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة وإقليم العرائش والشركة المغربية للهندسة السياحية، استطاعت الجماعة من خلال تكثيفها للتعاون والتنسيق مع مختلف الشركاء من تعويض هذه الاتفاقية باتفاقية جديدة تعنى بالتثمين السياحي لمدينتي العرائش و القصر الكبير وجماعة السواكن والمزمع عرضها على أنظار المجلس الجماعي خلال دورته المقبلة.

كما تناول السيد الرئيس في جوابه مسار مجموعة من الاتفاقيات خاصة المتعلقة بتهيئة سوق الجملة وسوق المواشي والمجزر البلدي بالإضافة إلى مشروع سوق السمك.

سؤال السيد محمد توفيق الشاوش

الشاوش محمد توفيق
عضو المجلس الجماعي
جماعة القصر الكبير
إقليم العرائش

إلى

السيد : رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير

الموضوع: سؤال كتابي حول قطاع النظافة

سلام تام بوجود مولانا الإمام

و بعد، فعلاقة بالموضوع المشار إليه أعلاه، وبناء على مقتضيات المادة 46 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات.

و تماشيا و السياسة الملكية الداعية إلى الاهتمام بالبيئة و تحسين ظروف معيشة السكان و بعد دراستنا لدفتر التحملات المتعلق بتدبيرقطاع النظافة و مقارنته بالأشغال المنجزة فعليا من طرف الشركة فإنه لاحظنا مجموعة من الإختلالات و من أبرزها:

1. عدم توفير الشركة لعدد كافي من صناديق الأزبال حسب الفصل 18-1 من دفتر التحملات و الذي يجب أن يكون عددها 5905 (أنظر جدول رقم 3 صفحة 42 جدول رقم 4 صفحة 43)
2. عدم احترام الشركة لعدد مرات التنظيف (fréquence de nettoiement) حسب الفصل 23- 1 و 23- 2.
3. عدم احترام الشركة لأسس استغلال المزبلة المذكورة في الفصل 1- 28 من دفتر التحملات و خصوصا للامتداد الفني للقمامة (étalage technique des ordures) و مساهمة مواد التسقيف(apport des matériaux de couverture) و محاربة الحرائق.
4. عدم احترام الشركة لمقتضيات الفصل 32 من دفتر التحملات من خلال عدم قيامها لدورتين تحسيسيتين للنظافة في العام.
5. عدم توفر الشركة على مكنسة ميكانيكية كما هو منصوص في لائحة المعدات التي يجب على الشركة توفيرها حال بدئها الأشغال.

و للإشارة فإن الإدارة ملزمة بتطبيق دعائر في حق الشركة كما هو منصوص عليه في الفصل 60 من دفتر التحملات و المشار إليها في الجدول المرفق لهذه الرسالة .

في النهاية و انطلاقا من حس المسؤولية، نطلب من السيد الرئيس, أن يخبرنا بالإجراءات التي قررها و التي سيقررها من أجل تحسين تدبير قطاع النظافة و التدابير التي اتخذها في حق الشركة نظرا لعدم احترامها مجموعة من شروط دفتر التحملات.

و تجدون رفقة هذه الرسالة مجموعة من الصور التي تعبر عن الحالة البيئية لمجموعة من النقط السوداء في المدينة و الحالة المزرية للمزبلة.

و تقبلوا منا فائق التقدير و الاحترام، و السلام.

القصر الكبير في: 31/08/2018

جواب السيد الرئيس

في البداية أشار السيد الرئيس إلى أن جماعة القصر الكبير تعتبر من الجماعات النموذجية على مستوى تدبير النفايات المنزلية مشيرا كذلك إلى المشاريع المبرمجة لتعزيز هذا المسار على غرار مشروع المطرح الإقليمي. بعد ذلك أعطى الكلمة للسيد حسن الحسناوي النائب الأول للرئيس من أجل الإجابة على السؤال وغادر القاعة للتوجه لمدينة الرباط لحضور افتتاح الدورة الأولى من السنة التشريعية.

حسن الحسناوي الرئيس بالنيابة

في بداية جوابه أشار السيد الرئيس بالنيابة إلى أن السؤال يمكن تقسيمه إلى خمسة محاور أساسية يمكن تناولها على الشكل التالي:

المحور 1 : عدم توفير الشركة للعدد الكافي من صناديق الأزبال حسب الفصل 18-1 من دفتر التحملات والذي يجب أن يكون عددها 5905 (انظر الجدول رقم 3 صفحة 42 جدول رقم 4 صفحة 46)

الرد على المحور رقم 1: عدد الحاويات المطلوبة من الشركة يفترض أن توفرها خلال سبع سنوات (مدة العقد) والشركة توفر العدد المطلوب كل سنة وهذا مثبت في المحاضر وعمليات توزيعها تتم حسب الحاجة إما بتعرضها للإتلاف والكسر أو السرقة .... أو لإحداث نقط جديدة للجمع.... ويحرر بشأنها محضر يوقع من مصلحة مراقبة التدبير المفوض للجماعة وممثل عن الشركة، وفي حالة تقاعس الشركة أو تهاونها في استبدال المتهالك منها وغيره، تكون معرضة للغرامات، وهذا مثبت في كشوفات الحساب (Décomptes).

المحور 2 : عدم احترام الشركة لعدد مرات التنظيف (Fréquence de nettoiement) حسب الفصل23-1 و23-2

الرد على المحور رقم 2: فيما يخص ترددات(Fréquences) كنس الشوارع فقد حددها دفتر التحملات على الشكل التالي:

7/7 – يوميا 7/3– ثلاث مرات في الأسبوع 7/1 – مرة في الأسبوع 15/1 –مرة في نصف الشهر و30/1- مرة في الشهر.

وهذه الترددات مبينة في التصميم رقم 1.2 المتعلق بالكنس اليدوي وغير موجودة في الفصول المذكورة في السؤال (الفصل23-1 والفصل23-2)

إضافة إلى ذلك، خدمات الكنس اليدوي التي تنجز تحت الطلب أو التي لها صبغة استعجاليه.

المحور 3 : عدم احترام الشركة لأسس استغلال المزبلة المذكورة في الفصل 28-1 من دفتر التحملات وخصوصا الامتداد الفني للقمامة (Étalage technique des ordures) ومساهمة مواد التسقيف (apport technique des Ordure) ومحاربة الحرائق

الرد على المحور رقم 3: فقد تم التعاقد على أن تنجز الشركة مطرحا يستجيب لمواصفات المطرح المراقب، وكما هو معلوم، فقد تم تعديل دفتر التحملا وتغير منفعة المطرح العمومي بواسطة الملحق رقم 1 المتعلق بالمطرح، حفاظا على المال العام حيت تم حذف بعض الخدمات بسبب :

- أن الساكنة مانعت تحديد المطرح وتحويطه لحمايته وتنفيذ مقتضيات البنود المطلوبة، وهذا موتق في محاضر موقعة من السلطات المختصة وكل المتدخلين.
- أن الثمن الذي طرحته الصفقة كان جزافيا ويؤدى شهريا مقابل خدمات المطرح المراقب الذي يتوفر على المواصفات التقنية المتعارف عليها، لكن مع صعوبة التنفيذ، كان لا بد من مراجعة الثمن عبر الملحق السالف الذكر حيث تم الإبقاء على الخدمات التي تنجز، مما استوجب معه تقليص الثمن الجزافي، وبالتالي تم حرمان الشركة من حوالي 140 مليون سنويا .

المحور 4 : عدم احترام الشركة لمقتضيات الفصل 32 من دفتر التحملات من خلال عدم قيامها لدورتين تحسيسيتين للنظافة في العام

الرد على المحور رقم 4: طبقا لما هو منصوص عليه في دفتر التحملات ، تنجز الشركة حملاتها التحسيسية كما هو مطلوب، وقد حضيت هذه الحملات بالتغطية الإعلامية، بل أكثر من هذا، فهناك عملية تنسقية بين الشركة والجماعة وبعض جمعيات المجتمع المدني الناشطة في مجال البيئة، (جمعية فضاء حي الأندلس و وشبكة الجمعيات البيئية و....) التي سلمت للشركة بعض الشواهد التقديرية تنويها بتعاونها في هذا المجال.

المحور 5 :

- عدم توفر الشركة على مكنسة ميكانيكية كما هو منصوص عليه في لائحة المعدات التي يجب على الشركة أن توفرها حال بدئها الأشغال.
- للإشارة فإن الإدارة ملزمة بتطبيق دعائر في حق الشركة كما هو منصوص عليه في الفصل 60 من دفتر التحملات والمشار إليها في الجدول المرفق لهذه الرسالة.

الرد على المحور رقم5: أحضرت الشركة شاحنة للكنس الآلي نوع DUELVO تحمل رقم 850 تعطلت وتم تعويضها بمكنسات آلية أخرى وذلك حسب ما يلي:

مكنسة آلية من نوع مرسيدس تحمل رقم 28820/أ/6. و مكنسة آلية تحمل رقم W6165 . إضافة إلى المكنسة الآية التي سلمتها الجماعة للشركة.

وأخيرا آلة للكنس الميكانيكي تحمل رقم 5767/ه/6 وهي الآن قيد الاشتغال وتعمل وفق الوتيرة المطلوبة.

وقد تعرضت الشركة لغرامات مرتبطة بالكنس الآلي بلغت إلى حدود نهاية شهر غشت من سنة 2018 مبلغ قدره 201 800,00 درهم، إضافة إلى حرمانها من مبلغ قيمته: 761 600,00 درهم كتعويض عن أيام العمل التي لم تنجز.

قيمة عدد الأيام الضائعة	761 600,00
مجموع مبالغ الغرامات المحتسبة منذ بداية الاتفاقية	201 800,00
المجموع	962 400,00

وفيما يخص الدعائر أو الجزاءات المطبقة في حق الشركة كما هو منصوص عليه في الفصل 60 من دفتر التحملات والمشار إليها في الجدول المرفق للرسالة، فقد بلغ مجموعها إلى: 503 800,00 درهم وذلك إلى حدود شهر غشت 2018.

بعد ذلك أشار السيد الرئيس بالنيابة إلى تأجيل السؤالين المطروحين من قبل السيدين رشيد صبار ومحمد المجدوب الى دورة لاحقة بناء على طلبيهما.

و قبل رفع الدورة نهائيا على الساعة 11:10 صباحا رفع المجلس الجماعي برقية ولاء وإخلاص إلى السدة العالية بالله صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله كما تقدم السيد الرئيس بالنيابة بالشكر للسيد ممثل عامل الإقليم و أعضاء المجلس و اطر الجماعة و الحضور على إنجاح أشغال هذه الدورة .

وثيقة الميزانية

المملكة المغربية
وزارة الداخليـــــة
ولايـة تطـــــوان
عمالـــــة اقليم العرائـــش
المجلـــس البلـدي لمدينـــة
القصـــــر الكبيـــر
الإدارة الجبائية المحلية
مصلحة الإستخلاصات

مشـــروع ميزانيـــة جماعـــــة
القصـــــــر الكبيـــــر لسنـــــة 2019

الفصـول	نـــــوع المداخيـــــل	المحصلـة عـن سنـة 2016	المحصلـة عن سنة 2017	المحصلـة الى غاية 2018/09/30	المقترحة لسنة 2019
	البـــاب 10 : مجال الشؤون العامة				
01.10.10.10/11	رسوم تصديق الامضاء والاشهاد بالتطابق	570 000,00	509 000,00	330 000,00	550 000,00
01.10.10.30/31	رسوم الحالـة المدنيـة	274 500,00	287 000,00	243 500,00	300 000,00
01.10.20.30/32	تسجيـل بيـــع البهائـــم	755,00	520,00	700,00	1 000,00
01.10.20.30/33	صوائـر ابحـاث المنافـع والمضـار				
01.10.30.20/21	منتوج بيـع أثاث ومـواد استغنـي عنهـا	80 400,00	118 994,00		100 000,00
01.10.30.20/23	منتوج بيع التصاميم والمطبوعات وملفات المزايدة	125 460,00	165 620,00	269 160,00	250 000,00
01.10.30.20/24	منتوج بيـع الحيوانـات والأشياء المحجوزة				
01.10.40.10/11	المتحصـل من الدعائـر الجبائية والتراضـي فيما يتعلق بالضرائب	64 385,00			100 000,00
01.10.40.10/14	النسبة المئوية المقبوضـة في البيوعات العمومية	9 540,00	31 767,00		20 000,00
01.10.40.30/31	اقتطـاع من المداخيل المحققـة لفائـدة الغير	5 811,84	4 705,44	2 093,91	10 000,00
01.10.40.30/32	رسـوم المحجـز	97 840,00	103 910,00	109 990,00	120 000,00
01.10.40.30/33	استرجـاع صوائر النقل بواسطـة الرافعة				100,00
01.10.40.30/34	منتوج الأصفـاد				100,00
01.10.50.10/0	حصـة من منتـوج الضريبـة علـى القيمـة المضافـة	86 535 000,00	61 935 000,00	49 195 830,00	59 035 000,00
	مجمـــوع البـــــاب 10	87 763 691,84	63 156 516,44	50 151 273,91	60 486 200,00

الفصول	نوع المداخيل	المحصلة عن سنة 2016	المحصلة عن سنة 2017	المحصلة الى غاية 2018/09/30	المقترحة لسنة 2019
	الباب 20 : مجال الشؤون الإجتماعية				
01.20.10.30/33	الاتصال بشبكة الماء الحار				100,00
01.20.10.30/36	مايؤدى للجماعة لأجل أشغال متعلقة بالصحة والأمن				100,00
01.20.10.30/37	منتوج مستودع حفظ الأموات				100,00
01.20.20.10/11	الرسم المفروض على مؤسسات التعليم الخاص				100,00
01.20.30.10/11	الرسم المفروض على الاقامة في المؤسسات السياحية	640,50	670,00	551,00	1 000,00
01.20.30.20/22	مدخول استغلال المسابح	23 400,00	140 400,00	105 300,00	140 400,00
	مجموع الباب 20	**24 040,50**	**141 070,00**	**105 851,00**	**141 800,00**
	الباب 30 : مجال الشؤون التقنية				
01.30.10.10/11	ضريبة المباني	35 908,62	31 965,99	16 110,37	150 000,00
01.30.10.10/12	ضريبة الصيانة المفروضة على الأملاك الخاضعة لضريبة المباني	294 177,46	261 788,29	133 059,75	1 600 000,00
01.30.10.10/14	الضريبة على الأراضي الحضرية غير المبنية	6 985 716,51	5 371 606,28	3 865 623,84	7 000 000,00
01.30.10.10/15	الضريبة على عمليات البناء	2 865 275,00	1 530 830,00	999 299,00	3 000 000,00
01.30.10.10/16	الضريبة على عمليات تجزئة الأراضي	767 948,77	175 280,00	224 404,45	900 000,00
01.30.10.10/18	رسم السكن	16 592,30	18 207,41	14 992,92	50 000,00
01.30.10.10/19	رسم الخدمات الجماعية	6 090 840,61	6 619 073,75	5 574 849,75	8 500 000,00
01.30.10.10/20	حصة من منتوج الرسم على الخدمات الجماعية				100,00
01.30.10.20/21	الرسم المفروض على البروزات الى الأملاك الجماعية العامة	5 807,96	2 475,37	3 574,37	20 000,00
01.30.10.20/22	الرسم المفروض على ش ا ج ع مؤقتا لأغراض البناء	263 085,00	175 230,00	113 265,00	350 000,00
01.30.10.20/23	منتوج كراء بنايات السكنى	61 397,50	64 234,00	49 848,00	150 000,00
01.30.20.10/11	الرسم المترتب على اتلاف الطرق	12 800,00	88 936,70	142 101,00	150 000,00
01.30.20.30/31	مدخول المقابر و دفن الأموات				150 000,00
01.30.20.30/32	رسوم رفع نفايات الحدائق وبقايا المواد الصناعية				100,00
01.30.20.30/33	منتوج مصلحة نقل الأموات				100,00
	مجموع الباب 30	**17 399 549,73**	**14 339 627,79**	**11 137 128,45**	**22 020 300,00**

الفصول	نوع المداخيل	المحصلة عن سنة 2016	المحصلة عن سنة 2017	المحصلة الى غاية 2018/09/30	المقترحة لسنة 2019
	الباب 40 : مجال الشؤون الإقتصادية				
01.40.10.10/11	الضريبة على محال بيع المشروبات	245 545,80	255 519,50	173 341,25	350 000,00
01.40.10.10/16	ضريبة التجارة	32 774,23	60 616,64	34 097,82	150 000,00
01.40.10.10/17	ضريبة التجارة على الأسواق القروية				100,00
01.40.10.10/18	ضريبة الذبح	488 197,80	403 825,80	178 630,20	520 000,00
01.40.10.10/25	الرسم المهني	2 993 924,10	3 519 378,16	3 046 998,65	4 500 000,00
01.40.10.20/22	واجبات أسواق البهائم		42 080,00	37 905,00	35 000,00
01.40.10.20/23	واجبات الوقوف والدخول الى الأسواق الأسبوعية		18 970,00	18 930,00	15 000,00
01.40.10.20/24	واجبات مقبوضة بساحات أخرى للبيع العمومي	56 680,00	55 620,00	35 923,00	60 000,00
01.40.10.20/26	منتوج كراء محلات تجارية أو مخصصة لمزاولة نشاط مهني	1 163 138,06	1 290 782,10	898 530,00	1 250 000,00
01.40.10.20/27	منتوج ايجار الأسواق الجماعية	1 469 600,00	1 231 950,00	533 600,00	1 000 000,00
01.40.10.20/31	منتوج كراء عقارات أخرى ومختلف الأكرية	40 999,78	42 164,00	22 704,00	50 000,00
01.40.10.20/36	منتوج محاصيل امتيازات أخرى				1 000,00
01.40.10.20/37	الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتا	946 822,50	1 161 175,64	1 079 480,00	1 200 000,00
01.40.10.20/38	الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتا بمنقولات	508 175,19	752 791,64	543 834,47	700 000,00
01.40.10.30/34	الرسم المفروض على فحص لحوم الذبح الإستثنائي	400,00		100,00	1 000,00
01.40.10.30/35	رسوم مغسل الأمعاء	36 379,50	33 852,00	17 588,00	35 000,00
01.40.10.30/36	رسوم التبريد				100,00
01.40.10.30/37	رسوم الربط بالاسطبل	20 110,50	18 300,00	9 301,50	20 000,00
01.40.10.30/39	الرسوم المفروضة على مداخيل وكلاء البيع بالجملة للخضر والفواكه	1 880 680,00	1 557 379,50	735 052,00	2 000 000,00
01.40.10.30/42	منتوج الموازين العمومية وضريبة الوزن والكيل	13 407,00	12 200,00	6 201,00	25 000,00
01.40.10.30/43	منتوج استغلال مصلحة استغلال المياه		155,20		1 000,00
01.40.10.30/45	الرسم المفروض على فحص لحوم الأسواق				100,00
01.40.20.10/11	الرسم المفروض على استغلال رخص سيارات الأجرة	4 441,70	23 164,00	1 701,00	22 000,00
01.40.20.10/16	الرسم على النقل العمومي للمسافرين	179 003,71	232 704,66	115 733,60	200 000,00
01.40.20.20/21	حق الامتياز في النقل الحضري				100,00
01.40.20.20/22	حق الامتياز في نقل اللحوم	47 106,50	38 459,50	16 902,00	45 000,00
01.40.20.20/24	حق امتياز ساحات وأماكن الوقوف				100,00
01.40.20.30/31	منتوج المحطة الطرقية				1 000,00
01.40.20.30/32	منتوج محطات وقوف الدراجات والسيارات				100,00
01.40.20.30/33	واجبات الوقوف الترتبة عن السيارات المخصصة للنقل	75 899,00	104 321,00	69 295,50	170 000,00
01.40.20.30/34	نقل اللحوم				100,00
	مجموع الباب 40	10 203 285,37	10 855 409,34	7 575 848,99	12 351 700,00

الفصول	نوع المداخيل	المحصلة عن سنة 2016	المحصلة عن سنة 2017	المحصلة الى غاية 2018/09/30	المقترحة لسنة 2019
	الباب 50 : مجال الدعم				
01.50.10.10/0	منتوج فائدة الأموال المودعة بالخزينة	952 558,89	1 052 917,45		1 000 000,00
01.50.40.20/0	انذارات مرسمة				
01.50.40.40/0	مداخيل مختلفة وطارئة	620 741,76	1 120 452,34	589 130,28	1 000 000,00
	مجموع الباب 50	1 573 300,65	2 173 369,79	589 130,28	2 000 000,00
	مجموع ميزانية التسيير :	116 963 868,09	90 665 993,36	69 559 232,63	97 000 000,00

مداخيل التجهيز

الباب 50

نوع المداخيل	المقترحة لسنة 2019
فائض مداخيل الجزء الأول من الميزانية	4 542 900,00

الحسابات الخصوصية :

نوع الحسابات الخصوصية	المقبولة لسنة 2018	المقترحة لسنة 2019
الضريبة الزائدة عن الذبح	350 000,00	350 000,00
اصلاح حواشي الطرق	400 000,00	400 000,00
أشغال ربط نتيجة ايصال الماء و الكهرباء	100 000,00	100 000,00
صندوق دعم المبادرة المحلية للتنمية البشرية	2 000 000,00	2 000 000,00
استهلاك الكهرباء	9 500 000,00	10 000 000,00
استهلاك الماء	10 000,00	1 000,00
المجموع	12 360 000,00	12 851 000,00

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة تطوان الحسيمة
إقليم العرائش

الجماعة الترابية القصر الكبير

الجزء الأول : المصاريف

الفصل					تعريفه	المقبول لسنة 2018	المقترح لسنة 2019	ملاحظات
السطر	مشروع/ عملية	برنامج	فصل	باب				
					10الإدارة العامة			
					10,10,10أنشطة المجلس			
					10,10,10,10تعويضات ممثلة للمصاريف			
11	10	10	10	10	تعويضات للرئيس و لدوي الحق من المستشارين	487 200,00	487 200,00	
12	10	10	10	10	مصاريف نقل الرئيس و المستشارين داخل المملكة		1 000,00	
13	10	10	10	10	مصاريف نقل الرئيس و المستشارين بالخارج	40 000,00	40 000,00	
14	10	10	10	10	مصاريف تنقل الرئيس و المستشارين داخل المملكة	100 000,00	100 000,00	
15	10	10	10	10	مصاريف المهمة بالخارج للرئيس و المستشارين	80 000,00	80 000,00	
16	10	10	10	10	مصاريف تأمين الأعضاء	50 000,00	50 000,00	
					(مجموع مشروع /عملية 10 (البرنامج 10- الفصل 10- الباب 10))	**757 200,00**	**758 200,00**	
					10,10,10,20مصاريف الأعياد الوطنية و الاحتفالات الرسمية			
21	20	10	10	10	شراء عتاد صغير للتزيين	200 000,00	160 000,00	
22	20	10	10	10	اكتراء عتاد الحفلات	50 000,00	50 000,00	
23	20	10	10	10	شراء التحف الفنية و الهدايا لتسليم الجوائز	30 000,00	30 000,00	
24	20	10	10	10	مصاريف الإقامة و الإطعام و الاستقبال	100 000,00	100 000,00	
25	20	10	10	10	مصاريف النشاط الثقافي و الفني	75 000,00	100 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 10 - الفصل 10- الباب 10))	**455 000,00**	**440 000,00**	
					10,10,10,30المساهمة في المصاريف و المنظمات الدولية			
31	30	10	10	10	المساهمة في المنظمة العالمية للمدن المتوأمة	40 000,00	40 000,00	
32	30	10	10	10	المساهمة في منظمة المدن العربية	20 000,00	20 000,00	
33	30	10	10	10	المساهمة في جمعية المدن المتوسطية	1 000,00	1 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 30 (البرنامج 10 - الفصل 10 - الباب 10))	**61 000,00**	**61 000,00**	
					10,10,10,40مصاريف التوأمة			
41	40	10	10	10	مصاريف النقل داخل المملكة			
42	40	10	10	10	مصاريف النقل بالخارج			
43	40	10	10	10	مصاريف المهمة بالخارج			
44	40	10	10	10	مصاريف الاقامة والإطعام والإستقبال			

45	40	10	10	10	شراء التحف والهدايا لتسليم الجوائز		
					(مجموع مشروع/عملية 40 (البرنامج 10 - الفصل 10- الباب 10))	**0,00**	**0,00**
					10,10,10,50اشتراكات ووثائق		
51	50	10	10	10	اشتراك في الجرائد الرسمية والجرائد والمجلات	6 000,00	6 000,00
54	50	10	10	10	شراء وثائق مختلفة	10 000,00	10 000,00
55	50	10	10	10	اشتراك في شبكة الماء و الكهرباء		
					(مجموع مشروع/عملية 50 (البرنامج - 10الفصل 10- الباب 10))	**16 000,00**	**16 000,00**
					10,10,10,60تنظيم الندوات والمناظرات والتداريب		
61	60	10	10	10	مصاريف الاستقبال		
62	60	10	10	10	مصاريف الإيواء و الطعام	5 000,00	5 000,00
63	60	10	10	10	مصاريف النقل	5 000,00	5 000,00
64	60	10	10	10	لوازم و مطبوعات	5 000,00	5 000,00
65	60	10	10	10	كراء العتاد التعليمي		
66	60	10	10	10	مصاريف الأتعاب	7 000,00	7 000,00
67	60	10	10	10	التعويضات	6 000,00	6 000,00
68	60	10	10	10	مصاريف التنشيط	10 000,00	10 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 60 (البرنامج 10 -الفصل 10 -الباب 10))	**38 000,00**	**38 000,00**
					(مجموع البرنامج 10 -الفصل 10 - الباب 10))	**1 313 200,00**	**1 327 200,00**
					(مجموع الفصل 10 - الباب 10))	**1 313 200,00**	**1 327 200,00**
					10,20,20الأنشطة المتعلقة بتسيير الموظفين		
					10,20,20,10الرواتب الأساسية		
11	10	20	20	10	الرواتب و التعويضات القارة للموظفين الرسميين و مثلائهم	31 200 000,00	31 800 000,00
13	10	20	20	10	أجور المتعاقدين	1 000,00	
14	10	20	20	10	اجور الأعوان العرضيين	1 000,00	
15	10	20	20	10	أجور ورواتب المتطوعين في إطار الخدمة الوطنية النشيطة	1 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 20 - الفصل 20 الباب 10))	**31 203 000,00**	**31 800 000,00**
					10,20,20,20تعويضات مختلفة		
21	20	20	20	10	تعويضات عن الأشغال الإضافية	400 000,00	400 000,00
22	20	20	20	10	تعويضات عن الصندوق	1 000,00	1 500,00
24	20	20	20	10	التعويضات عن الأشغال الشاقة و الموسخة	1 092 000,00	1 030 000,00
26	20	20	20	10	تعويضات عن المسؤولية	330 000,00	
27	20	20	20	10	تعويضات عن الإشراف على المباريات والإمتحانات	30 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 20- الفصل 20- الباب 10))	**1 853 000,00**	**1 431 500,00**
					10,20,20,30تغطية و فوائد اجتماعية		
31	30	20	20	10	مساهمة أرباب العمل في الصندوق المغربي للتقاعد	4 160 000,00	3 940 000,00

32	30	20	20	10	المساهمات في النظام الجماعي لمنح رواتب التقاعد		1 000,00	
33	30	20	20	10	المساهمات في منظمات الاحتياط الاجتماعي	745 000,00	718 000,00	
34	30	20	20	10	التعويض عن الولادة	10 000,00	30 000,00	
35	30	20	20	10	تأمين الموظفين والأعوان	220 000,00	220 000,00	
36	30	20	20	10	الإعانة الاستثنائية للسكنى	1 000,00	1 000,00	
37	30	20	20	10	إعانات لتأدية فريضة الحـــــــــج	60 000,00	60 000,00	
38	30	20	20	10	لباس الأعوان المستخدمين	150 000,00	150 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 30 (البرنامج 20- الفصل 20 من البا ب 10))	**5 126 000,00**	**5 340 000,00**	
					10,20,20,40نقل و تنقل الموظفين والمتعاقدين			
41	40	20	20	10	مصاريف التنقل داخل المملكة	300 000,00	350 000,00	
42	40	20	20	10	مصاريف المهمة بالخارج	50 000,00	30 000,00	
43	40	20	20	10	مصاريف النقل داخل المملكة		1 000,00	
44	40	20	20	10	مصاريف التداريب	50 000,00	30 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 40 (البرنامج 20-الفصل 20- الباب 10))	**400 000,00**	**411 000,00**	
					(مجموع البرنامج 20-الفصل 20- الباب 10))	**38 757 500,00**	**38 807 000,00**	
					(مجموع الفصل 20 - الباب 10))	**38 757 500,00**	**38 807 000,00**	
					10,30,30الأنشطة المتعلقة بوسائل التسيير الأخرى			
					10,30,30,10الاكتراء			
11	10	30	30	10	اكتراء بنايات إدارية	444 000,00	444 000,00	
12	10	30	30	10	اكتراء دور للسكنى			
14	10	30	30	10	اكتراء آليات النقل و آليات أخرى	10 000,00	10 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 10))	**454 000,00**	**454 000,00**	
					10,30,30,20العناية والمحافظة على البنايات والعتاد التقني			
21	20	30	30	10	الصيانة والمحافظة على البنايات الإدارية	50 000,00	50 000,00	
23	20	30	30	10	الصيانة والإصلاح اللإعتيادي للعتاد المعلوماتي	10 000,00	10 000,00	
24	20	30	30	10	الصيانة الاعتيادية لعتاد وأثاث المكاتب	10 000,00	10 000,00	
25	20	30	30	10	الصيانة الاعتيادية لشبكة الهاتف والماء والكهرباء	10 000,00	10 000,00	
26	20	30	30	10	الصيانة الاعتيادية للعتاد التقني	10 000,00	30 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 10))	**90 000,00**	**110 000,00**	
					10,30,30,30لوازم ومطبوعات			
31	30	30	30	10	لوازم المكتب ,مواد الطباعة,اوراق, ومطبوعات	300 000,00	300 000,00	
32	30	30	30	10	لوازم العتاد التقني والمعلوماتي	100 000,00	100 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 30 (البرنامج 30 الفصل 30 البا ب 10))	**400 000,00**	**400 000,00**	
					10,30,30,40مرآب السيارات و الآليات			
41	40	30	30	10	شراء الوقود والزيوت	600 000,00	600 000,00	

42	40	30	30	10	قطع الغيار والإطارات المطاطية للسيارات والاليات	200 000,00	200 000,00	
43	40	30	30	10	صيانة وإصلاح السيارات والاليات	200 000,00	200 000,00	
44	40	30	30	10	مصارف تامين السيارات والاليات	200 000,00	200 000,00	
45	40	30	30	10	الضريبة الخاصة على السيارات	10 000,00	10 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 40 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 10))	**1 210 000,00**	**1 210 000,00**	
					10,30,30,50مواد البناء			
51	50	30	30	10	شراء المواد الخام من المقالع	150 000,00	150 000,00	
52	50	30	30	10	شراء الاسمنت والإرصفة والزليج	150 000,00	150 000,00	
53	50	30	30	10	شراء الخشب	50 000,00	50 000,00	
54	50	30	30	10	شراء مواد حديدية والقواديس ومجامع المياه	30 000,00	30 000,00	
55	50	30	30	10	شراء الزجاج	20 000,00	20 000,00	
56	50	30	30	10	شراء الصباغة	160 000,00	160 000,00	
57	50	30	30	10	شراء اللوازم الصحية ومواد الترصيص	20 000,00	20 000,00	
58	50	30	30	10	شراء العتاد الكهربائي الصغير	10 000,00	10 000,00	
59	50	30	30	10	شراء الزفت			
60	50	30	30	10	شراءالجير	10 000,00	10 000,00	
61	50	30	30	10	شراء الطوب	10 000,00	10 000,00	
62	50	30	30	10	شراء الأجور	10 000,00	10 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 50 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 10))	**620 000,00**	**620 000,00**	
					10,30,30,60مواد حفظ الصحة			
62	60	30	30	10	شراء المواد المطهرة	40 000,00	40 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 60 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 10))	**40 000,00**	**40 000,00**	
					10,30,30,70المدابح والمجازر			
71	70	30	30	10	مصاريف تغذية الحيوانات وإسراجها	5 000,00	5 000,00	
72	70	30	30	10	شراءالسلاح والدخيرة	8 000,00	8 000,00	
73	70	30	30	10	شراء مداد طبع اللحوم	4 000,00	4 000,00	
74	70	30	30	10	شراء مواد التشحيم	10 000,00	10 000,00	
75	70	30	30	10	صيانة وتجديد العتاد الصغير	10 000,00	10 000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 70 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 10))	**37 000,00**	**37 000,00**	
					10,30,30,80دراسة، أبحاث واتعاب			
81	80	30	30	10	دراسات عامة	40 000,00	30 000,00	
82	80	30	30	10	اتعاب	100 000,00	100 000,00	
83	80	30	30	10	مصاريف تهيئ لوائح أجور الموظفين من طرف مؤسسسات أخرى	10 000,00	100 000,00	
84	80	30	30	10	مصاريف الدراسات التقنية والتحليلات			
					(مجموع مشروع/عملية 80 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 10))	**150 000,00**	**230 000,00**	
					10,30,30,90مصاريف اخرى للإدارة العامة			

91	90	30	30	10	مستحقات استهلاك الكهرباء	1 000 000,00	1 000 000,00
92	90	30	30	10	مستحقات استهلاك الماء		
93	90	30	30	10	مصاريف التدفئة وموادها	400 000,00	400 000,00
94	90	30	30	10	زسوم ومستحقات المواصلات اللاسلكية	20 000,00	20 000,00
95	90	30	30	10	رسوم بريدية ومصاريف المراسلات	10 000,00	10 000,00
96	90	30	30	10	التامين عن الحريق وعن المسؤولية المدنية	5 000,00	5 000,00
97	90	30	30	10	الإعلانات	80 000,00	80 000,00
98	90	30	30	10	إعلانات قانونية، إدراجات ومصاريف النشر	10 000,00	10 000,00
99	90	30	30	10	ضرائب ورسوم	**1 525 000,00**	**1 525 000,00**
					(مجموع مشروع/عملية 90 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب10))	**4 546 000,00**	**4 606 000,00**
					(مجموع البرنامج 30 الفصل 30 الباب10))	**4 546 000,00**	**4 606 000,00**
					(مجموع الفصل 30 (الباب 10))		
					10,50,50نشاطات مالية متعلقة بتكاليف الديون		
					10,50,50,10فوائد القروض	2 664 700,00	2 918 800,00
11	10	50	50	10	فوائد القروض الممنوحة من ص, ت,ج,	**2 664 700,00**	**2 918 800,00**
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 50 الفصل 50 الباب10))		
					10,50,50,20تحملات مالية أخرى		
21	20	50	50	10	فوائد التأخير	**0,00**	**0,00**
					(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 50 الفصل 50 الباب 10))	**2 664 700,00**	**2 918 800,00**
					(مجموع البرنامج 50 الفصل 50 الباب 10))	**2 664 700,00**	**2 918 800,00**
					(مجموع الفصل 50 (الباب 10))	**47 330 900,00**	**47 609 500,00**
					مجموع الباب 10		
					20مجال الشؤون الاجتماعية		
					20,10,10المساعدة الاجتماعية		
					20,10,10,10الإعانة المقدمة للجمعيات و المؤسسات المحلية		
11	10	10	10	20	إعانات مقدمة لجمعيات الأعمال الاجتماعية للموظفين	350 000,00	350 000,00
12	10	10	10	20	إعانات مقدمة للمؤسسات الخيرية العمومية	20 000,00	20 000,00
13	10	10	10	20	مساعدات ودعم الجمعيات	200 000,00	
14	10	10	10	20	إعانات لمؤسسات أخرى اجتماعية	350 000,00	350 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 10 الفصل 10 الباب 20))	**920 000,00**	**720 000,00**
					20,10,10,20الهبات و المعونات		
21	20	10	10	20	مصاريف نقل الأموات والدفن		
22	20	10	10	20	مصاريف استشفاء المعوزين		
23	20	10	10	20	مصاريف نقل المرضى والجرحى للمراكز الإستشفائية		
					(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 10 الفصل 10 الباب20))		**0,00**

							20,10,10,30الإعانات والمساعدات المقدمة لفائدة المرأة والطفولة
	150 000,00	150 000,00					مصاريف الخثانة
	10 000,00	10 000,00	30	10	10	20	مصاريف نقل الأطفال للمخيمات
		150 000,00	*	*	*	*	هبات ومعونات لصالح المحتاجين
	160 000,00	**310 000,00**					**(مجموع مشروع/عملية 30 (البرنامج 10 الفصل 10 الباب 20))**
	1 080 000,00	**1 030 000,00**					**(مجموع البرنامج 10 الفصل 10 الباب 20))**
	1 080 000,00	**1 030 000,00**					**(مجموع الفصل 10 الباب 20))**
							20,20,20مساعدات للرياضة والاستجمام
	800 000,00	500 000,00					**20,20,20,10الجمعيات و الفرق الرياضية**
	300 000,00	300 000,00	10	20	20	20	إعانات للجمعيات الرياضية
	1 100 000,00	**800 000,00**	10	20	20	20	إعانات للفرق الرياضية
							(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 20 الفصل 20 الباب 20))
							20,20,20,20ملاعب ، قاعات و مركبات رياضية
	25 000,00	25 000,00	20	20	20	20	مساهمات في مصاريف تسيير القاعات الرياضية
	60 000,00	60 000,00	20	20	20	20	مساهمات في مصاريف تسيير الملاعب الرياضية
	85 000,00	**85 000,00**	20	20	20	20	شراء لوازم الرياضة
	1 185 000,00	**885 000,00**					**(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 20 الفصل 20 الباب 20))**
	1 185 000,00	**885 000,00**					**(مجموع البرنامج 20 الفصل 20 الباب 20))**
							(مجموع الفصل 20 الباب 20))
							20,30,30العلاجات الأساسية و المحافظة على الصحة
	200 000,00	200 000,00					**20,30,30,10مواد صحية و صيدلية**
			10	30	30	20	شراء المواد الصحية للمكاتب البلدية الصحية و المراكز الإستشفائية
	20 000,00	20 000,00					شراء المواد للوقاية الصحية للمكاتب البلدية الصحية و المراكز الإستشفائية
	10 000,00	10 000,00	12	10	30	20	والمستوصفات
	40 000,00	40 000,00	13	10	30	20	شراء مواد إبادة الفئران
	10 000,00	10 000,00	14	10	30	20	شراء المبيدات للطفيليات والحشرات
	280 000,00	**280 000,00**	15	10	30	20	شراء عتاد صغير للمكاتب البلدية للصحة
							(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 20))
	200 000,00	200 000,00					**20,30,30,20حملات التلقيح**
			21	20	30	20	شراء مواد التلقيح
	200 000,00	**200 000,00**	22	20	30	20	شراء عتاد صغير للتلقيح
	480 000,00	**480 000,00**					**(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 20))**
							(مجموع البرنامج 30 الفصل 30 الباب 20))

						480 000,00	480 000,00
							(مجموع الفصل 30 الباب 20))
							20,40,40المحافظة على المراكز الإستشفائية والمستوصفات
							20,40,40,10لوازم المراكز الإستشفائية والمستوصفات
12	10	40	40	20	شراء منتوجات خاصة بالمختبر	0,00	0,00
							(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 40 الفصل 40 الباب 20))
						0,00	0,00
							(مجموع البرنامج 40 الفصل 40 الباب 20))
						0,00	0,00
							(مجموع الفصل 40 الباب 20))
							20,80,80الثقافة والفنون الجميلة
							20,80,80,10المكتبات
11	10	80	80	20	شراء الكتب	25 000,00	100 000,00
14	10	80	80	20	تسفير الكتب والسجلات المختلفة	125 000,00	25 000,00
							(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 80 الفصل 80 الباب 20))
							20,80,80,20المعاهد الموسيقية
21	20	80	80	20	شراء ادوات موسيقية	10 000,00	10 000,00
							(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 80 الفصل 80 الباب 20))
							20,80,80,30المسارح
31	30	80	80	20	شراء عتاد صغير	1 000,00	1 000,00
							(مجموع مشروع/عملية 30 (البرنامج 80 الفصل 80 الباب 20))
							20,80,80,50المتاحف
51	50	80	80	20	الصيانة والإصلاح الاعتيادي للعتاد	1 000,00	1 000,00
*	*	*	*	*	منح لصالح الجمعيات الثقافية		200 000,00
						1 000,00	201 000,00
							(مجموع مشروع/عملية 50 (البرنامج 80 الفصل 80 الباب 20))
						137 000,00	337 000,00
							(مجموع البرنامج 80 الفصل 80 الباب 20))
						137 000,00	337 000,00
							(مجموع الفصل 80 الباب 20))
							20,90,90الأنشطة الدينية
							20,90,90,10طقوس دينية
11	10	90	90	20	مصاريف الطقوس	0,00	
							(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 90 الفصل 90 الباب 20))
							20,90,90,20المقابر ومصالح دفن الأموات
21	20	90	90	20	شراء مواد البناء	50 000,00	50 000,00
22	20	90	90	20	الصيانة والإصلاح الإعتيادي للمقابر		5 000,00
*	*	*	*	*	صوائر الغسل والدفن	50 000,00	55 000,00
							(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 90 الفصل 90 الباب 20))

					(مجموع البرنامج 90 الفصل 90 الباب 20))	55 000,00	50 000,00
					(مجموع الفصل 90 الباب 20))	55 000,00	50 000,00
					مجموع الباب 20	2 787 000,00	2 932 000,00
					30مجال الشؤون التقنية		
					30,10,10التعمير،السكن و المحافظة على البيئة		
					30,10,10,10السكن ، المناطق الخضراء ، الحدائق و المحافظة على البيئة		
11	10	10	10	30	شراء الأشجار و الأغراس	150 000,00	150 000,00
12	10	10	10	30	شراء البذور و الأزهار للمغارس و المشاتل	20 000,00	20 000,00
13	10	10	10	30	شراء الأسمدة	10 000,00	10 000,00
14	10	10	10	30	شراء عتاد صغير للتشوير	35 000,00	35 000,00
15	10	10	10	30	شراء شارات لترقيم العمارات		
16	10	10	10	30	شراء شارات أسماء الشوارع	50 000,00	50 000,00
17	10	10	10	30	شراء عتاد صغير	50 000,00	50 000,00
18	10	10	10	30	شراء القواديس و مجامع المياه من الصلب		
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 10 ا لفصل 10 الباب 30))	315 000,00	315 000,00
					30,10,10,20الصيانة و المحافظة على الممتلكات		
21	20	10	10	30	الصيانة الاعتيادية للمناطق الخضراء و الحدائق و الغابات		
22	20	10	10	30	صيانة الساحات العمومية و المنتزهات و مرافق السيارات و المزابل العمومية		
23	20	10	10	30	صيانة الشواطئ و المسابح		
24	20	10	10	30	صيانة مجاري المياه المستعملة		
25	20	10	10	30	الصيانة الاعتيادية للطرقات	3 500 000,00	3 500 000,00
27	20	10	10	30	صيانة البنايات التقنية		
28	20	10	10	30	صيانة المخيمات		
29	20	10	10	30	صيانة المنشآت الرياضية		
30	20	10	10	30	صيانة منشآت الماء الصالح للشرب	15 000,00	15 000,00
31	20	10	10	30	صيانة منشآت الإنارة العمومية	700 000,00	700 000,00
32	20	10	10	30	(صيانة منشآت أخرى (مطرح النفايات)		
					(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 10 الفصل 10 الباب 30))	4 215 000,00	4 215 000,00
					(مجموع البرنامج 10 الفصل 10 الباب 30))	4 530 000,00	4 530 000,00
					(مجموع الفصل 10 الباب 30))	4 530 000,00	4 530 000,00
					30,20,20الإنارة العمومية		
					30,20,20,20استهلاك الإنارة العمومية		
21	20	20	20	30	المستحقات	9 500 000,00	10 000 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 20 الفصل 20 الباب 30))	9 500 000,00	10 000 000,00

					(مجموع البرنامج 20 الفصل 20 الباب 30))	9 500 000,00	10 000 000,00
					(مجموع الفصل 20 (الباب 30))	9 500 000,00	10 000 000,00
					30,30,30نقط الماء		
					30,30,30,10الصيانة و المحافظة		
11	10	30	30	30	المستحقات	10 000,00	1 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 30))	10 000,00	1 000,00
					(مجموع البرنامج 30 الفصل 30 الباب 30))	10 000,00	1 000,00
					(مجموع الفصل 30 الباب 30))	10 000,00	1 000,00
					مجموع الباب 30	14 040 000,00	14 531 000,00
					50مجال الدعم		
					50,10,10دعم أنشطة مختلفة		
					50,10,10,10سداد وإرجاع الحقوق والرسوم والوجيبات المحصلة بغير حق		
11	10	10	10	50	سداد للخواص	20 000,00	40 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 10 الفصل 10 الباب 50))		40 000,00
					50,10,10,20تعويضات		
21	20	10	10	50	مصاريف تنفيذ الأحكام القضائية والإتفاقيات		10 000,00
22	20	10	10	50	تعويضات عن الضرر لصالح الخواص	2 836 000,00	293 000,00
23	20	10	10	50	صوائر المسطرة و إقامة الدعاوي	10 000,00	10 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 10 الفصل 10 الباب 50))	2 866 000,00	313 000,00
					(مجموع البرنامج 10 الفصل 10 الباب 50))	2 866 000,00	353 000,00
					(مجموع الفصل 10 الباب 50))	2 866 000,00	353 000,00
					50,20,20الدعم خلال المصاريف الطارئة		
	10	20	20	50	الموظفين	10 000,00	10 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 20 الفصل 20 الباب 50))	10 000,00	10 000,00
	20	20	20	50	العتاد و صوائر التسيير	20 000,00	20 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 20 (البرنامج 20 الفصل 20 الباب 50))	20 000,00	20 000,00
					(مجموع البرنامج 20 الفصل 20 الباب 50))	30 000,00	30 000,00
					(مجموع الفصل 20 الباب 50))	30 000,00	30 000,00
					50,30,30الدعم من خلال مصاريف لفائدة الغير		
					50,30,30,10مصاريف لفائدة الغير		
11	10	30	30	50	أشغال متعلقة بالصحة و الأمن العام لفائدة ملاكين قاصرين	1 000,00	1 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 30 الفصل 30 الباب 50))	1 000,00	1 000,00

						1 000,00	1 000,00
					(مجموع البرنامج 30 الفصل 30 الباب 50))	1 000,00	1 000,00
					(مجموع الفصل 30 الباب 50))		
					50,40,40مساهمة فى دفعات		
					50,40,40,30دفعات لحساب المبالغ المرصودة لامور خصوصية		
31	30	40	40	50	صندوق دعم المبادرة المحلية للتنمية البشرية	2 000 000,00	2 000 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 30 (البرنامج 40 الفصل 40 الباب 50))	2 000 000,00	2 000 000,00
					50,40,40,40دفعات للجماعات الترابية		
41	40	40	40	50	دفعات للجماعات الترابية	100 000,00	100 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 40 (البرنامج 40 الفصل 40 الباب 50))	100 000,00	100 000,00
					50,40,40,50دفعات لفائدة المجموعات ومؤسسات التعاون		
51	50	40	40	50	دفعات لفائدة مؤسسة التعاون بين الجماعات:"واد المخازن"	500 000,00	500 000,00
*	*	*	*	*	دفعات انقابة الخير	120000,00	
					(مجموع مشروع/عملية 50 (البرنامج 40 الفصل 40 الباب 50))	620 000,00	500 000,00
					50,40,40,60دفعات أخرى		
61	60	40	40	50	دفعات للوكالة المستقلة لتوزيع الماء والكهرباء (RADEEL)	600 000,00	780 000,00
62	60	40	40	50	دفعات للحساب الخاص بالصيدلية المركزية		991 000,00
63	60	40	40	50	دفعات لفائدة الشركات الخاصة نظير الخدمات التي تسديها للجماعات الترابية	22 304 200,00	22 904 200,00
67	60	40	40	50	دفعات لمصلحة الاستقبال و المساعدات و تقييم البرامج	4 000,00	4 000,00
					(مجموع مشروع/عملية 60 (البرنامج 40 الفصل 40 الباب 50))	22 908 200,00	24 679 200,00
					(مجموع البرنامج 40 الفصل 40 الباب 50))	25 628 200,00	27 279 200,00
					(مجموع الفصل 40 (الباب 50))	25 628 200,00	27 279 200,00
					مجموع الباب 50	28 525 200,00	27 663 200,00
					60مجال اندماج النتائج		
					60,10,10النتائج		
10	10	10	10	60	دفعات الفائض للجزء الثاني من الميزانية	4 038 300,00	4 542 900,00
					(مجموع مشروع/عملية 10 (البرنامج 10 الفصل 10 - الباب 60))	4 038 300,00	4 542 900,00
					(مجموع البرنامج 10 الفصل 10 - الباب 60))		4 542 900,00
					(مجموع الفصل 10 الباب 60))	4 038 300,00	4 542 900,00
					مجموع الباب 60	4 038 300,00	4 542 900,00
					مجموع مصاريف التسيير	97 000 000,00	97 000 000,00

عمالة اقليم العرائش

جماعة القصر الكبير

الجـــزء الثانـــــي: المصاريـــــــف

الفصـــــل					تعريفـــــــــه	المقبول لسنة 2018	المقترح لسنة 2019	ملاحظات
السطر	مشروع/ عملية	برنامج	فصل	باب				
11	10	30	30	10	سداد اصل القرض الممنوح من طرف ص,ت,ج,	**3 670 100,00**	**3 924 200,00**	
21	30	30	30	50	دفعات لمؤسسات التعاون بين الجماعات ومجموعات الجماعات الترابية :مجموعات الجماعات الخير	0,00	**120 000,00**	
					مجمـــوع الجـزء الثـــاني	**3 670 100,00**	**4 044 200,00**	

المجلس البلدي
القصر الكبير
الرئاسة
CONSEIL MUNICIPAL
KSAR EL KEBIR
PRESIDENCE

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة تطوان الحسيمة
إقليم العرائش
الجماعة الترابية القصر الكبير

الحسابات الخصوصية لسنة 2019

التعريف	المقبول لسنة 2018	المقترح لسنة 2019	ملاحظات
الضريبة الزائدة عن الذبح	350 000,00	350 000,00	
اصلاح حواشي الطرق	400 000,00	400 000,00	
اشغال الربط نتيجة ايصال الماء والكهرباء	100 000,00	100 000,00	
صندوق دعم المبادرة المحلية للتنمية البشرية	2 000 000,00	2 000 000,00	
استهلاك االكهرباء	9 500 000,00	10 000 000,00	
استهلاك الماء	10 000,00	1 000,00	
المجموع	12 360 000,00	12 851 000,00	

المجلس البلدي
القصر الكبير
الرئاسة
KSAR EL KEBIR
CONSEIL MUNICIPAL

المملكة المغربية

المجلس الجماعي لمدينة

القصر الكبير

رقم : 03

برقية مرفوعة إلى السيد مستشار صاحب الجلالة

الديوان الملكي بالرباط

بمناسبة اختتام المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير أشغال الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018 المنعقدة أيام 11/01و 12 منه، يتشرف رئيس المجلس الجماعي أصالة عن نفسه ونيابة عن أعضاء المجلس وكافة سكان المدينة بأن يرفع بهذه المناسبة إلى السدة العالية بالله مولانا أمير المؤمنين جلالة الملك محمد السادس حفظه الله آيات الولاء والإخلاص والتشبث المكين بأهداب العرش العلوي المجيد .

حفظ الله مولانا الإمام وأبقاه ذخرا و ملاذا لهذه البلاد وأقر عينه بولي عهده الأمير الجليل مولاي الحسن وبصنوه السعيد مولاي رشيد وكافة الأسرة الملكية الشريفة ، إنه سميع مجيب.

والسلام على المقام العالي بالله.

القصر الكبير في : 2018/10/12

الرئيـــــــس

خادم الاعتاب الشريفة

محمد السيمو