Royaume Du Maroc
Ministère De L'intérieur
Wilaya De Tanger. Tétouan. Al Hoceima
Province De Larache
Commune De ksar El Kébir

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة.تطوان.الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

المملكة المغربية

المجلس الجماعي للقصر الكبير

محضر الدورة الاستثنائية

لشهر نونبر 2018

بتاريخ 27/11/ 2018

عدد 18/201

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة- تطوان – الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

دورة :استثنائية
جلسة : علنية

على الساعة 10.30 صباحا من يوم الثلاثاء 13 نونبر 2018 عقد المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة جلسته الوحيدة من الدورة الاستثنائية تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد كريم أنزلي باشا مدينة القصر الكبير ممثلا للسيد عامل الإقليم.

العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:	39
عد الأعضاء المزاولين مهـــامهم :	39
عدد الأعضاء الحاضرين:	13
عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:	لا أحد

الأعضاء الحاضـــــــرون :

السادة :	الصفة داخل المجلس
محمد السيمو	رئيس المجلس الجماعي
رشيد صبار	كاتب المجلس
سعيد القزدار	عضو مستشار
محمد الدامون	عضو مستشار
محمد المجدوب	عضو مستشار
محمد الطيب الشاوي	عضو مستشار
محمد الزهري	عضو مستشار
زينب السيمو	عضو مستشار
سعيد خيرون	عضو مستشار
يونس شقور	عضو مستشار
محمد التيجاني	عضو مستشار
مصطفى الحاجي	عضو مستشار
مريم التيجاني	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بعذر :26

السادة:	الصفة داخل المجلس
حسن الحسناوي	النائب الأول للرئيس
مصطفى الزياخ	النائب الثاني للرئيس
عبد السلام البياتي	النائب الثالث للرئيس
حسن صيكوك	النائب الرابع للرئيس
عبد الله امباركي	النائب الخامس للرئيس

سعيدة بوعشة	النائبة السادسة للرئيس
إلهام ركع	النائبة السابعة للرئيس
فاطمة شعوان	نائبة كاتب المجلس
منير اغلوطت	عضو مستشار
عبد الله بوزيد	عضو مستشار
محمد توفيق الشاوش	عضو مستشار
أحمد بكور	عضو مستشار
عبد السلام بنحدو	عضو مستشار
السعيد بوفنار	عضو مستشار
العزيز الغرباوي	عضو مستشار
خالد المودن	عضو مستشار
رشيد الحميدي	عضو مستشار
مصطفى التمسماني	عضو مستشار
محمد الحجيري	عضو مستشار
عبد المجيد أمين	عضو مستشار
أحمد الخاطب	عضو مستشار
محمد سعيد شليحة	عضو مستشار
أحمد اعوايج	عضو مستشار
عبد الرشيد البوحسيني	عضو مستشار
محمد شخيشخ	عضو مستشار
سعاد برحمة	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر : لا أحد

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

عبد السلام الأشقم	مدير مصالح الجماعة
عز الدين الشراح	رئيس مصلحة الشؤون الإدارية
أحمد العثماني	رئيس قسم الموارد البشرية

كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :

مصطفى الشوية	رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية
عبد اللطيف الخديري	عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية

وذلك لدراسة جدول أعمال الدورة المحتوي على النقط التالية:

1. المصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش و القصر الكبير و جماعة السواكن.
2. المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.

3. المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.
4. المصادقة على تعديل اتفاقية محام الجماعة.
5. المصادقة على تسمية بعض شوارع المدينة.
6. توزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات.
7. المصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

ونظرا لعدم توفر النصاب القانوني للمجلس الجماعي. و بناء على مقتضيات المادة 42 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات التي تنص على أن : " لا تكون مداولات مجلس الجماعة صحيحة إلا بحضور أكثر من نصف عدد أعضائه المزاولين مهامهم عند افتتاح الدورة".

تم إعمال مقتضيات الفقرة الثانية من المادة 42 من القانون التنظيمي والمادة 22 من النظام الداخلي للمجلس الجماعي، وذلك بتوجيه استدعاء ثان في ظرف ثلاثة أيام على الأقل وخمسة أيام على الأكثر بعد اليوم المحدد للاجتماع الأول.

و عليه رفعت الجلسة على الساعة 11 صباحا.

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة- تطوان – الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

دورة : استثنائية
جلسة : علنية

على الساعة 10.30 صباحا من يوم الثلاثاء 27 نونبر 2018 عقد المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة جلسته الوحيدة من الدورة الاستثنائية تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد كريم أنزلي باشا مدينة القصر الكبير ممثلا للسيد عامل الإقليم.

العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:	39
عد الأعضاء المزاولين مهـــامهم :	39
عدد الأعضاء الحاضرين:	31
عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:	لا أحد

الأعضاء الحاضـــــــرون :

السادة :	الصفة داخل المجلس
محمد السيمو	رئيس المجلس الجماعي
مصطفى الزياخ	النائب الثاني للرئيس
عبد السلام البياتي	النائب الثالث للرئيس
حسن صيكوك	النائب الرابع للرئيس
سعيدة بوعشة	النائبة السادسة للرئيس
إلهام ركع	النائبة السابعة للرئيس
رشيد صبار	كاتب المجلس
سعيد القزدار	عضو مستشار
منير اغلوطت	عضو مستشار
محمد الدامون	عضو مستشار
محمد المجدوب	عضو مستشار
عبد الله بوزيد	عضو مستشار
محمد الطيب الشاوي	عضو مستشار
محمد الزهري	عضو مستشار
محمد توفيق الشاوش	عضو مستشار
زينب السيمو	عضو مستشار
أحمد بكور	عضو مستشار
عبد السلام بنحدو	عضو مستشار
السعيد بوفنار	عضو مستشار
العزيز الغرياوي	عضو مستشار
خالد المودن	عضو مستشار

يونس شقور	عضو مستشار
أحمد اعوايج	عضو مستشار
عبد الرشيد البوحسيني	عضو مستشار
مصطفى التمسماني	عضو مستشار
محمد الحجيري	عضو مستشار
عبد المجيد أمين	عضو مستشار
محمد سعيد شليحة	عضو مستشار
محمد شخيشخ	عضو مستشار
مصطفى الحاجي	عضو مستشار
مريم التيجاني	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بعذر :08

السادة:

حسن الحسناوي	الصفة داخل المجلس
عبد الله امباركي	النائب الأول للرئيس
فاطمة شعوان	النائب الخامس للرئيس
سعيد خيرون	نائبة كاتب المجلس
رشيد الحميدي	عضو مستشار
أحمد الخاطب	عضو مستشار
محمد التيجاني	عضو مستشار
سعاد برحمة	عضو مستشار

عدد الأعضاء المتغيبين بدون عذر : لا أحد

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

عبد السلام الأشقم	مدير مصالح الجماعة
جلال حسابي	المهندس البلدي رئيس مصلحة البنية التحتية
عز الدين الشراح	رئيس كتابة المجلس
المختار الأشهب	رئيس قسم الممتلكات والشؤون القانونية
أحمد العثماني	رئيس قسم الموارد البشرية
محسن الحراق	عن مصلحة التنمية البشرية

كما حضرها من موظفي السلطة المحلية :

مصطفى الشوية	رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية
عبد اللطيف الخديري	عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية

وبعد اكتمال النصاب القانوني شرع المجلس في دراسة جدول أعمال الدورة المحتوي على النقط التالية :

1. المصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش و القصر الكبير و جماعة السواكن.
2. المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.

3. المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.
4. المصادقة على تعديل اتفاقية محام الجماعة.
5. المصادقة على تسمية بعض شوارع المدينة.
6. المصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.
7. توزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات.

السيد الرئيس:

افتتح السيد الرئيس الجلسة الأولى من الدورة الاستثنائية بالترحيب بالسادة الأعضاء والسيد ممثل عامل الإقليم وموظفي وأطر الجماعة والحضور، وأعطى الكلمة بعد ذلك لكاتب المجلس لتلاوة ملخص محضر الدورة السابقة وجدول أعمال الدورة الحالية.

رشيد صبار كاتب المجلس:

ملخص محضر الدورة العادية لشهر أكتوبر 2018
طبقا لمقتضيات المادة 90 من النظام الداخلي للمجلس الجماعي

عقد المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير دورته العادية لشهر أكتوبر 2018 بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي وبحضور السيد كريم أنزلي باشا المدينة ممثلا للسيد عامل الإقليم.

وقد شهدت الدورة حضور 35 عضوا من أصل 39 الذين يشكلون العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس، وغياب أربعة أعضاء بعذر وهم السادة يونس شقور، عبد الرشيد البوحسيني، محمد سعيد شليحة، محمد شخيشخ.

كما حضر الدورة باستدعاء من السيد الرئيس مدير المصالح وبعض رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية إلى جانب بعض موظفي السلطة المحلية عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية.

وذلك من أجل دراسة جدول أعمال الدورة المحتوي على النقط التالية:

الجلسة الأولى : بتاريخ 2018/10/01، من الساعة 10:30 إلى 14:30.

1. المصادقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بمدينة القصر الكبير.
2. تعديل القرار الجبائي الجماعي.
3. تعديل مقرر المجلس المتعلق بتنظيم إدارة الجماعة وتحديد اختصاصاتها.
4. تغيير وتتميم القرار البلدي المتعلق بالسير والجولان.

5- المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بدار الدخان لإحداث موقف للسيارات.

6- المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث محطة طرقية.

7- المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بطريق العرائش لإحداث مدرسة لكرة القدم.

8- المصادقة على نزع ملكية قطعة أرضية بحي السلالين من اجل إحداث محجز جماعي وسوق للمتلاشيات ومنطقة للأنشطة الاقتصادية.

9- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوت) لفائدة مستغليها.

10- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء البناية مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

11- الدراسة والتصويت على توسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "وادي المخازن" - إحداث مناطق الأنشطة الاقتصادية والصناعية وتدبيرها: انجاز القطب الصناعي والفلاحي بمنطقة الملالح المحاذية لوادي اللوكوس بمدينة العرائش..

<u>الجلسة الثانية: بتاريخ 2018/10/11، من الساعة 10:30 إلى 14:30.</u>

12- المصادقة على ميزانية الجماعة لسنة 2019.

13- توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

<u>الجلسة الثالثة: بتاريخ 2018/10/12، من الساعة 10:30 إلى 14:30.</u>

14- الإجابة على الأسئلة الكتابية الموجهة من قبل السادة أعضاء المجلس الجماعي.

وبعد عرض النقط ومناقشتها خلال الجلستين الأولى والثانية، صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على النقط الأولى والثانية والثالثة والسادسة والثامنة والعاشرة، بينما صادق بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على النقط الرابعة والخامسة والحادية عشر والثانية عشر، فيما تم تأجيل النقط السابعة والتاسعة والثالثة عشر.

وخصصت الجلسة الثالثة للإجابة على الأسئلة الكتابية للسادة الأعضاء.

وبعد استنفاذ دراسة نقط جدول أعمال الدورة تقدم رئيس المجلس بالشكر للسيد ممثل عامل الإقليم و السادة الأعضاء وأطر الجماعة و عموم المواطنين على الإسهام في إنجاح هذه الدورة .

وقبل رفع الدورة نهائيا على الساعة 11:10 صباحا بتاريخ 2018/10/12 رفع المجلس الجماعي برقية ولاء وإخلاص إلى السدة العالية بالله صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده.

بعده انتقل المجلس للتداول حول نقط جدول الأعمال.

النقطة الأولى

المصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير و جماعة السواكن

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة المتعلق بالنقطة.

محمد المجدوب

بدعوة من رئيس لجنة التنمية البشرية و الشؤون الاجتماعية و الثقافية و الرياضية، و في إطار الإعداد لعقد الدورة الاستثنائية للمجلس الجماعي بتاريخ 13 نونبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 22 أكتوبر 2018 على الساعة الثالثة بعد الزوال بمديرية المصالح، لدراسة نقطتي جدول الأعمال المتعلقتين ب:

- المصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش و القصر الكبير وجماعة السواكن.
- توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

محمد المجدوب..... رئيس اللجنة
حسن صيكوك.....عضو اللجنة
سعيد القزدار.....عضو اللجنة
حسن الحسناوي.....عضو اللجنة
محمد الحجيري..... عضو اللجنة

كما حضر هذا الاجتماع من أعضاء المجلس السيدين:
رشيد صبار.....كاتب المجلس
محمد الطيب الشاوي.....عضو مستشار

كما حضره من الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح
عبد الرحمان الحجي..... رئيس مصلحة الشؤون الاجتماعية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين.
بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة الأولى من جدول الأعمال المتعلقة ب:

- المصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش و القصر الكبير و جماعة السواكن.

في بداية النقطة أعطى رئيس اللجنة الكلمة للسيد عبد السلام الأشقم مدير المصالح بالجماعة الذي قدم ورقة تقنية حول اتفاقية الشراكة،

بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات:

محمد الحجيري أشار إلى أهمية وحجم المشاريع التي ستستفيد منها مدينة القصر الكبير مقارنة بمدينة العرائش وجماعة السواكن.

سعيد القزدار نبه إلى عدم إشارة الاتفاقية إلى اتفاقية معالجة السكن المهدد بالانهيار بالمدينة وطالب بضرورة مراعاة التقائية المشاريع وإدماج الاتفاقيتين معا لكي لا تعرقل إحداهما الأخرى. من جهة أخرى نبه إلى ضرورة إسناد صفة صاحب المشروع المنتدب للجماعات المعنية باتفاقية الشراكة بذل وكالة إنعاش وتنمية الشمال لفشل هذه الأخيرة في تنفيذ مجموعة من المشاريع بالجماعة.

رشيد صبار بدوره أشار إلى تعثر أغلب مشاريع وكالة تنمية أقاليم الشمال بالمدينة، وطالب بتعديل المادة السادسة من الاتفاقية بتعيين الجماعات المعنية صاحب المشروع المنتدب.

في حين عبر باقي السادة الحاضرين عن تثمينهم للاتفاقية وطالبوا بضرورة الأخذ بالملاحظات المثارة من قبل أعضاء اللجنة.

وفي الأخيرة أوصت اللجنة بالمصادقة على الاتفاقية مع مراعاة ما يلي:

- ضرورة التنسيق بين الهيئتين المشرفتين على تفعيل الاتفاقيتين المتعلقتين بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بالقصر الكبير والتثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير و جماعة السواكن من أجل حسن تنزيل الاتفاقيتين على مستوى القصر الكبير.

- تعديل المادة السادسة وما بعدها بخصوص تعيين الجماعات المعنية "صاحب المشروع المنتدب" بذل وكالة إنعاش وتنمية الشمال.

مشروع اتفاقية الشراكة

المملكة المغربية

******

جهة طنجة تطوان الحسيمة

إقليم العرائش

اتفاقيه شراكة من أجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير وموقع السواكن

اكتوبر 2018

بين الموقعين أسفله:

- وزارة الداخلية ممثلة في شخص السيد وزير الداخلية
- وزارة الاوقاف والشؤون الاسلامية ممثلة في شخص السيد وزير الاوقاف والشؤون الاسلامية
- وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة ممثلة في شخص السيد وزير إعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة
- وزارة السياحة والنقل الجوي و الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي ممثلة في شخص السيد وزير السياحة والنقل الجوي و الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي
- وزارة الثقافة والاتصال ممثلة في شخص السيد وزير الثقافة والاتصال
- المندوبية السامية لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير ممثلة في شخص السيد المندوب السامي لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير
- عمالة إقليم العرائش والمشار إليها فيما يلي "بإقليم العرائش "
- مجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة و المشار إليه فيما يلي "مجلس الجهة"
- مجلس إقليم العرائش والمشار إليه فيما يلي "مجلس إقليم العرائش "
- جماعة العرائش والمشار إليها فيما يلي "جماعة العرائش "
- جماعة القصر الكبير والمشار إليها فيما يلي " جماعة القصر الكبير "
- جماعة السواكن والمشار إليها فيما يلي " جماعة السواكن "
- وكالة إنعاش وتنمية الشمال والمشار إليها فيما يلي "وكالة إنعاش وتنمية الشمال"

ديباجة

اعتبارا للتوجيهات الملكية السامية الهادفة إلى تأهيل النسيج الحضري العتيق للمملكة بشكل متناسق ومتوازن من أجل الارتقاء به إلى مستوى تطلعات الساكنة، وفق رؤية شمولية تهدف بالأساس إلى تحسين ظروف عيش الساكنة وتوفير فرص الشغل والمساهمة في تحقيق التنمية المستدامة ؛

وبناء على القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.83 في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)؛

وبناء على القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بمجالس العمالات والاقاليم، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.83 في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)؛

وبناء على القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.15.85 في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)؛

ومن هذا المنطلق و في إطار مخطط " التراث و الموروث الثقافي" الذي يروم إرساء أرضية للإشعاع الثقافي للمغرب، تم وضع برنامج مندمج لتنمية السياحة الثقافية و الصناعة التقليدية كبرنامج طموح للتطوير السياحة بالمدن العتيقة.

واعتبارا للاتفاقية الاطار للبرنامج المندمج للتنمية السياحية للمنتوج الثقافي و الصناعة التقليدية بالمدن العتيقة ؛

واعتبارا لبرنامج إعادة تأهيل المدينة العتيقة للقصر الكبير؛

تم الاتفاق على ما يلي:

المادة 1: موضوع الاتفاقيةالخاصة

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد محتوى الصيغ و الشروط المتعلقة بتمويل و إنجاز برنامج التثمين السياحي للمدن العتيقة بكل من العرائش و القصر الكبير(اقليم العرائش).

المادة 2: محتوى البرنامج

يهم البرنامج، موضوع هذه الاتفاقية، إنجاز الدراسات و تنفيذ الأشغال المتعلقة بالمشاريع المدرجة في الملحق لهذه الاتفاقية والتي تتمحور خاصة حول:

- الإرشاد والإعلام السياحي
- التشوير السياحي للمدارات
- تثمين المواقع الاثرية
- إعادة تأهيل و التثمين السياحي للمعالم الأثرية
- احداث مراكز لتأويل للتراث
- التثمين السياحي للساحات العمومية
- التثمين السياحي للبنايات القديمة

المادة 3: إنجاز تمويل البرنامج

تقدر التكلفة الإجمالية لهذا البرنامج ب 69,1 مليون درهم. وسيتم إنجازه عبر المساهمات المالية للشركاء التاليين:

- وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية) : 10,7 مليون درهم
- وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة :8.5 مليون درهم
- وزارة السياحة والنقل الجوي و الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي : 13.5 مليون درهم؛
- وزارة الثقافة و الاتصال : 10,4 مليون درهم
- مجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة : 11 مليون درهم؛
- مجلس اقليم العرائش : 3.5 مليون درهم؛
- مجلس جماعة العرائش : 5.5 مليون درهم؛
- مجلس جماعة القصر الكبير : 5,5 مليون درهم؛
- مجلس جماعة السواكن : 0,5 مليون درهم؛

المادة 4: الجدولة الزمنية لدفع مساهمات الشركاء:

سيتم دفع المساهمات المالية من قبل الشركاء لفائدة صاحب المشروع المنتدب، حسب الجدول أسفله في الحساب البنكي الخاص بالبرنامج الوارد في المادة 7 أدناه، بطلب من هذا الأخير وذلك حسب وضعية تقدم البرنامج وحاجياته من التمويل، وبعد موافقة الجنة التتبع المشار إليها في المادة 10 أدناه.

الشركاء		المساهمات المالية للشركاء (مليون درهم)				المجموع
		2018	2019	2020	2021	
وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)		2	4	3	1,7	10,7
وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة		2,5	3	2	1	8,5
وزارة السياحة والنقل الجوي والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي	قطاع السياحة	1	2,5	2,5	2	8
	قطاع الصناعة التقليدية	1	2	1,5	1	5,5
وزارة الثقافة و الاتصال		2	4	3	1,4	10,4
مجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة		2	4	3	2	11
المجلس إقليم العرائش		0,5	1	1	1	3,5
مجلس جماعة العرائش		1	2	1,5	1	5,5
مجلس جماعة القصر الكبير		1	2	1,5	1	5,5
مجلس جماعة السواكن		-	0,5	-	-	0,5
المجموع		13	25	19	12,1	69,1

تلتزم وزارة السياحة والنقل الجوي والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي بتعبئة المساهمة المالية الخاصة بقطاع السياحة عبر الشركة المغربية للهندسة السياحية. وسيتم إبرام اتفاقية خاصة بين الشركة المغربية للهندسة السياحية "وكالة إنعاش وتنمية الشمال" من أجل تحديد كيفية وأليات تفعيل الدفوعات.

المادة 5 : صاحب المشروع

تبعا لهذه الاتفاقية المتعلقة بإنجاز وتمويل البرنامج ، فإن صاحب المشروع هو **مجلس إقليم العرائش** ،

المادة 6: صاحب المشروع المنتدب

بموجب هذه الاتفاقية، تعين **"وكالة إنعاش وتنمية الشمال"** كصاحب المشروع المنتدب وتلتزم بضمان إنجاز جميع العمليات التي تدخل في إطار انجاز البرنامج طبقا للقوانين والضوابط الجاري بها العمل، وكذا باقي المعايير الفنية.

كما يمكن لوكالة إنعاش وتنمية الشمال، توكيل هيأة أخرى في اطار الاشراف المنتدب لإنجاز المشروع أو جزءا منه وذلك في اطار اتفاقية شراكة خاصة يتم ابرامها في هذا الشأن مع الهيأة المعنية .

المادة 7: حساب بنكي خاص وحساب التدبير

تقوم وكالة إنعاش وتنمية الشمال بفتح حساب بنكي خاص بالخزينة الجهوية و حساب لتدبير البرنامج، يسمحان بتحديد كل المعاملات المالية المتعلقة بإنجازه من حيث الموارد والمصاريف، منها على الخصوص تغطية مصاريف الدراسات التقنية والهندسية وكذا الأشغال اللازمة لإنجاز كل مكونات البرنامج.

عند تقديم طلبات الإفراج عن المساهمات المالية للشركاء المتعاقدة، تقوم وكالة إنعاش وتنمية الشمال بتقديم نسخ لكل من الحساب البنكي و حساب التدبير.

المادة 8 :الجدولة الزمنية لإنجاز البرنامج

سيتم إنجاز البرنامج في أجل 48 شهرا ابتداء من تاريخ التوقيع على هذه الاتفاقية من قبل كل الأطراف المعنية.

المادة 9 : التزامات الشركاء

الشركاء	الالتزامات
وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)	- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل المساهمة المالية لفائدة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4
وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة	- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل المساهمة المالية لفائدة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4
وزارة السياحة والنقل الجوي والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي	- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل المساهمة المالية لفائدة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4
وزارة الثقافة و الاتصال	- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل المساهمة المالية لفائدة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4
جهة طنجة تطوان الحسيمة	- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل المساهمة المالية لفائدة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4

جماعة القصر الكبير	- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل المساهمة المالية لفائدة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4 - تسريع وتيرة منح رخص البناء والإصلاح و الهدم المتعلقة بمشاريع البرنامج ككل - تسوية الوضعية العقارية لمشاريع البرنامج - تأطير الساكنة المعنية من أجل الانخراط الفعلي في إنجاح المشروع - تتبع انجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم.
جماعة العرائش	- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل المساهمة المالية لفائدة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4 - تسريع وتيرة منح رخص البناء والإصلاح و الهدم المتعلقة بمشاريع البرنامج ككل - تلتزم بتسوية الوضعية العقارية لمشاريع البرنامج - تأطير الساكنة المعنية من أجل الانخراط الفعلي في إنجاح المشروع - تتبع انجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم.
جماعة السواكن	- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل المساهمة المالية لفائدة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4 - تسريع وتيرة منح رخص البناء والإصلاح و الهدم المتعلقة بمشاريع البرنامج ككل - تلتزم بتسوية الوضعية العقارية لمشاريع البرنامج - تأطير الساكنة المعنية من أجل الانخراط الفعلي في إنجاح المشروع تتبع انجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم.
مجلس إقليم العرائش	- المساهمة في تمويل البرنامج - تحويل المساهمة المالية لفائدة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من أجل إنجاز البرنامج طبقا للجدولة المحددة بالمادة 4 - تأطير الساكنة المعنية من أجل الانخراط الفعلي في إنجاح المشروع - تتبع انجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم.
وكالة إنعاش وتنمية الشمال	- إعداد الدراسات الهندسية والتقنية والتنفيذية للبرنامج - فتح حساب لتدبير البرنامج تدون فيه جميع المداخيل والمصاريف المتعلقة بالبرنامج. - فتح حساب بنكي خاص بالبرنامج بالخزينة الجهوية يسمح بتحديد كل المعاملات المالية المتعلقة بإنجاز كل مكونات البرنامج من حيث الموارد والمصاريف. - إبرام العقود والصفقات المتعلقة بالدراسات والأشغال طبقا للقوانين والأنظمة الجاري بها العمل. - تتبع إنجاز الأشغال المبرمجة في إطار البرنامج.

	- إعداد ورفع تقرير كل ثلاثة أشهر حول سير تنفيذ البرنامج إلى اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم للبرنامج. - إعداد تقرير نهائي للبرنامج عند نهاية الأشغال مع حصر الحسابات المالية المرتبطة به ورفعه إلى اللجنة المحلية لتتبع البرنامج. - موافاة اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم عند نهاية انجاز المشروع وحصر الحسابات المرتبطة به بالكشوفات النهائية للحسابات وبتقرير نهائي وتقييمي للعمليات المنجزة.
وزارة الاوقاف والشؤون الاسلامية	- تسهيل تسوية الوضعية العقارية لمشاريع البرنامج التي ستنجز في العقارات التابعة لها - تتبع انجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم.
المندوبية السامية لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير	- دعم وتسهيل إنجاز المشاريع المتعلقة بمعركة واد المخازن - تتبع انجاز البرنامج في إطار اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم.

المادة 10 : الإشراف والتتبع والتقييم

تحدث لجنة محلية للإشراف وتتبع وتقييم البرنامج، برئاسة السيد عامل اقليم العرائش بعد التوقيع على هذه الاتفاقية. وتتكون هذه اللجنة المحلية من ممثلي الأطراف المتعاقدة و الشركة المغربية للهندسة السياحية، بالإضافة لممثل عن كل إدارة أواي شخص ترى اللجنة المحلية حضوره ضروريا لأشغالها.

وتعقد اللجنة المحلية اجتماعاتها وجوبا مرة كل ثلاثة أشهر على الأقل، وكلما دعت الضرورة لذلك. وتعهد سكرتارية هذه اللجنة للمجلس الإقليمي للعرائش.

و يسند إلى هذه اللجنة المحلية :

- السهر على احترام الالتزامات من لدن الشركاء و تنفيذ بنود هذه الاتفاقية،
- تتبع تقدم دراسات وأشغال المشاريع و مكونات البرنامج موضوع هذه الاتفاقية
- الفحص والمصادقة على نتائج الدراسات المتعلقة بالبرنامج
- تتبع عمليات تحويل الاعتمادات من طرف المتعاقدين و البث في دفع المساهمات المالية للشركاء
- الفحص والمصادقة على تقارير تقدم الأشغال المشفوعة بالتقارير المالية
- المصادقة على تقرير إنهاء أشغال البرنامج مشفوع بالتقرير النهائي للوضعية المالية للبرنامج.
- إعداد ورفع تقرير كل ستة أشهر حول سير تنفيذ البرنامج إلى الشركاء وتقييم البرنامج.
- رفع توصية عند الاقتضاء بتعديل الاتفاقية
- إعادة برمجة الاعتمادات الفائضة من محور إلى محور آخر حسب الحاجيات المعبر عنها.
- المصادقة على عملية المراجعة المالية والتقنية للبرنامج
- إبداء رأيها عند الاقتضاء في جدوى تعديل الاتفاقية
- المصادقة على تقرير إنهاء البرنامج وعلى نتائج افتحاصه

- التقرير في مجمل أمور الأحكام والتوصيات الواجب اتخاذها لاحترام الالتزامات التي تم التعهد بها في إطار الاتفاقية الموقعة

وتعد سكرتارية اللجنة تقرير حول مدى تقدم البرنامج عند نهاية كل اجتماع، اعتمادا على التقارير المقدمة من طرف وكالة إنعاش وتنمية الشمال و تحيله على كل الشركاء.

المادة 11 : حصر حساب البرنامج

عند انتهاء أشغال البرنامج و حصر وضعيته المالية النهائية، وفي حالة تحصيل فائض ستتم إعادة برمجته من طرف اللجنة المحلية للإشراف والتتبع والتقييم لإنجاز عمليات تكميلية أو مماثلة بالمدينة العتيقة للعرائش و القصر الكبير ، مع التأكيد على ضرورة الحرص على عدم تجاوز التكلفة الاجمالية المخصصة للبرنامج.

المادة 12 : افتحاص البرنامج

بعد انتهاء أشغال البرنامج سيتم إفتحاصه من قبل المفتشية العامة لوزارة المالية، من أجل التأكد من تنفيذ البرنامج طبقا لمقتضيات الاتفاقية وحصر وضعيته المالية النهائية. ويتم توجيه نسخة من التقرير النهائي للافتحاص إلى كل الأطراف المتعاقدة.

المادة 13: سريان مفعول الاتفاقية

يبدأ العمل بهذه الاتفاقية ابتداء من تاريخ التوقيع عليها من طرف جميع الأطراف، وتبقى سارية المفعول إلى حين الإنتهاء من إنجاز الأشغال المرتبطة بالبرنامج وحصر وضعيته المالية النهائية بناء على التقرير النهائي للافتحاص .

وقعت ب.....، في.....

اتفاقية شراكة من أجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير و موقع السواكن

وقعها :

السيد وزير الداخلية

السيد وزير الاوقاف والشؤون الاسلامية

السيد وزير السياحة والنقل الجوي والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي

السيد وزير إعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة

السيد وزير الثقافة والاتصال

السيد المندوب السامي لقدماء المقاومين وأعضاء جيش التحرير

السيد عامل إقليم العرائش

السيد رئيس مجلس جهة طنجة تطوان الحسيمة

السيد رئيس مجلس إقليم العرائش

السيد رئيس المجلس الجماعي للعرائش

السيد رئيس المجلس الجماعي للقصر الكبير
السيد رئيس المجلس الجماعي السواكن
السيد المدير العام لوكالة إنعاش وتنمية الشمال

المرفقات

برنامج عمل العرائش مع مساهمات الشركاء (بملايين الدراهم)

المشروع	مجموع الاستثمار (م.د)	وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)	وزارة السياحة والنقل الجوي و الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي		وزارة الثقافة	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة	مجلس الجهة	مجلس الإقليم	جماعة العرائش	جماعة القصر الكبير	جماعة السواكن
			قطاع السياحة	قطاع الصناعة التقليدية							
ثمين المواقع الاثرية "ليكسوس" (مسار داخلي للتأويل، تحسين مرافق لاستقبال، تهيئة باحة للاستراحة، ورشات اركيولوجية،...)	2,2	0,7			0,5	0,5	0,5		0		
لتثمين السياحي اساحات التحرير و سوق الصغير و باب البحر (تهيئة، انارة شهدية، اكشاك للمأكولات السريعة و لعرض الصناعة التقليدية،...)	4		0.5	0,5	-	0.5	1	0,5	1		
مركز التأويل للتراث بالمركز الثقافي	5		0.5	0,5	1,5	0.5	1		1		
حويل دار السكة إلى مركز تاريخ العملة	5,8	1			0,6	1,2	1		2		
حويل حصن النصر (برج اللقلق) إلى معرض الصناعة التقليدية والفن لمعاصر	2,7			1,5	1	0,2					
لتشوير (لوحات التوجيه و التأويل،إلخ) و لوحات تفاعلية	1,4		0,4		-				1		
شوير خارج الموقع	2		0,5		-		1		0,5		
مجموع الرأسمال	23,1	1,7	1,9	2,5	3,6	2,9	4,5	0,5	5,5	0	0

برنامج عمل القصر الكبير مع مساهمات الشركاء (بملايين الدراهم)

المشروع	مجموع الاستثمار (م.د)	وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)	وزارة السياحة والنقل الجوي و الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي: قطاع السياحة	وزارة السياحة والنقل الجوي و الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي: قطاع الصناعة التقليدية	وزارة الثقافة	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة	مجلس الجهة	مجلس الإقليم	جماعة العرائش	جماعة القصر الكبير	جماعة السواني
كشك للإرشاد والإعلام بالمدينة العتيقة للقصر الكبير	1		0,5							0,5	
التثمين السياحي للساحات العمومية داخل المدينة العتيقة للقصر الكبير	3		1			0.5	1			0,5	
تشوير خارج الموقع	2		1			0,5	0,5				
إعادة تأهيل و التثمين السياحي للمعالم الأثرية للقصر الكبير	20,00	6,00	1,60	2,50	3,80	1.6	1,50	0,50	0,00	2,50	
انارة مشهدية لبرج الباشا و باب المعسكر القديم	*4*	*1*	*0,6*		*0,8*	*0,6*		*0,5*		*0,50*	
مركز لتأويل التراث بقاعة الاعلام	*6,5*	*2*	*1*		*2*	*1*				*0,50*	
مقهى أدبي و ثقافي بفندق العطارين	*4*	*1*	*0*		*1*		*1*			*1,00*	
فضاء لتأويل و عرض منتوجات الصناعة التقليدية بفندق النقايرية	*5,5*	*2*		*2,5*	*0*		*0,5*	*0*		*0,50*	
مسار التأويل السياحي بالمدينة العتيقة للقصر الكبير	8,5	1,5	1	0,5	0	2,5	1	0	0	2	
مراب و تحسين الولوجيات	*2,5*	*0,5*	*0*	*0*	*0*	*1,5*	*0,5*		*0*		
التشوير السياحي و العنونة للمسار	*0,5*		*0,5*								
لوحات تفاعلية	*0,5*		*0,5*								
تقوية الانارة	*2*	*1*					*0,5*			*0,5*	
توحيد وتنسيق الواجهات	*1,5*			*0,5*		*0,5*				*0,5*	
تحسين البيئة الحضارية (مرافق النظافة، الأثاث و التجهيزات الحضارية،...)	*1,5*					*0,5*				*1*	
مركز تأويل لذاكرة معركة واد المخازن	5		1		1,5	0.5	1	1			
مجموع القصر الكبير	**39,5**	**7,5**	**6,1**	**3**	**5,3**	**5.6**	**5**	**1,5**	**0**	**5,5**	

" اتفاقيه شراكة من أجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير"

برنامج عمل القصر الكبير مع مساهمات الشركاء (بملايين الدراهم)

المشاريع	مجموع الاستثمار (م.د)	وزارة الداخلية (المديرية العامة للجماعات المحلية)	وزارة السياحة والنقل الجوي و الصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي		وزارة الثقافة	وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والاسكان وسياسة المدينة	مجلس الجهة	مجلس الإقليم	جماعة العرائش	جماعة القصر الكبير	[illegible]
			قطاع السياحة	قطاع الصناعة التقليدية							
تهيئة ساحة لاستقطاب و تنظيم العروض المخلدة لذكرى معركة الملوك الثلاث لواد المخازن (مقر الحراسة، مراب، ترصيف، فضاء العروض،....)	2	1						0,5			
بناء نصب تذكاري بمركز الساحة (mémorial)	1	0,5			0,5						
ترميم و تأويل المباني التذكارية للملك عبد المالك السعدي و الملك سيباستيان	1				0,5			0,5			
تأهيل و تجهيز المكتبة التاريخية بالموقع	1				0,5			0,5			
تهيئة و تشوير مسار ذاكرة معركة الملوك الثلاث لواد المخازن	1						1				
التشوير داخل و خارج الموقع (من قصر الكبير الى موقع المعركة)	0,5						0,5				
مجموع الشراكة	6,5	1,5	0	0	1,5	0	1,5	1,5	0	0	[illegible]
المجموع العام	69,1	10,7	8	5,5	10,4	8.5	11	3,5	5,5	5,5	[illegible]

" اتفاقيه شراكة من أجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير"

السيد الرئيس

في عرضه أشار السيد الرئيس إلى أن هذه الاتفاقية هي تحيين للاتفاقية المتعلقة بالبرنامج المندمج للتنمية السياحية للمنتوج الثقافي و الصناعة التقليدية لجماعة القصر الكبير التي تعثرت بسبب إعفاء السيد وزير السياحة من مهامه. وأضاف أن الاتفاقية الحالية ستعمل على إعادة الاعتبار للمدينة وإبراز كل المعالم التاريخية والعمرانية التي تزخر بها، وتقدم بكلمة شكر لكل من ساهم في إخراج هذه الاتفاقية إلى حيز الوجود. من جهة أخرى أشار السيد الرئيس إلى أن إسناد صاحب المشروع المنتدب لوكالة إنعاش وتنمية الشمال جاء لتعدد الشركاء والمستفيدين من الاتفاقية، وأكد على الارتباط بين الاتفاقية الحالية و اتفاقية تمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بالقصر الكبير على اعتبار أن الاتفاقيتين تلتقيان في مجموعة من المشاريع من قبيل تهيئة أقواس المدينة القديمة.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

يونس شقور

أشار إلى عدم توصله بالوثائق ذات الصلة المتعلقة بنقط جدول الأعمال.

السيد الرئيس

أكد على أن الرئاسة قامت بتوجيه استدعاء للأعضاء لحضور أشغال الدورة مرفوقا بالوثائق ذات الصلة، وأضاف أنه سيعمل على دراسة هذه الحالة.

عبد السلام البياتي

في مستهل تدخله رحب بالحضور وثمن الاتفاقية وتقدم بكلمة شكر لكل من ساهم في إخراجها إلى حيز الوجود. من جهة أخرى أشار إلى وجود تقصير في الاعتناء بواجهات البنايات العتيقة التي تمثل قيمة مضافة للمدينة، وطالب بالمحافظة على التصاميم المعمارية لهذه البنايات خاصة على مستوى الواجهة.

محمد الحجيري

في بداية تدخله رحب بالحضور وثمن الاتفاقية وأكد على أهميتها وأهمية وحجم المشاريع المدرجة فيها المخصصة لمدينة القصر الكبير. وأضاف أن الاتفاقية تأتي في إطار الاهتمام بالتراث الثقافي والعمراني للمدينة وطالب بالأخذ بعين الاعتبار توصية لجنة التنمية البشرية و الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية المتعلقة بضرورة التنسيق بين الهيئتين المشرفتين على تفعيل الاتفاقيتين المتعلقتين بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بالقصر الكبير والتثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير و جماعة السواكن بالإضافة إلى ضرورة الاهتمام بمجالات موازية كالطرق ومراكز الإيواء من أجل حسن تنزيل الاتفاقية.

مصطفى الحاجي

في مستهل تدخله رحب بالحضور وثمن الاتفاقية، وأشار إلى الإهمال الذي طال المدينة وإلى المعالم التاريخية المهمة التي تزخر بها، وطالب بضرورة العمل على تهيئة وتثمين هاته المعالم وتجاوز كل العراقيل التي يمكن أن تواجه تنزيل الاتفاقية، مؤكدا على دعم المجلس الإقليمي لهذه الاتفاقية. وخلص إلى أن نجاح هذه الاتفاقية من شأنه فتح الباب أمام المجلس من أجل التماس إجراء زيارة ملكية لمدينة القصر الكبير.

محمد المجدوب

في بداية تدخله رحب بالحضور وأشار إلى توصيتي لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية المتعلقتين بضرورة التنسيق بين الهيئتين المشرفتين على تفعيل الاتفاقيتين المتعلقتين بتمويل وإنجاز برنامج معالجة السكن المهدد بالانهيار بالقصر الكبير والتثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير وجماعة السواكن، وتعديل المادة السادسة والسابعة قصد تعيين الجماعات المعنية "صاحب المشروع المنتدب" بذل وكالة إنعاش وتنمية الشمال نظرا لتعثر معظم المشاريع التي تشرف عليها هذه الأخير. وخلص إلى ضرورة تعديل الاتفاقية.

محمد توفيق الشاوش

أكد على أهمية الاتفاقية وعلى دعم مجلس الجهة لها، وأبدى تخوفه من عدم تمكن وكالة إنعاش وتنمية الشمال من التنسيق بين كل المتدخلين خصوصا مع المشاكل التي تعيشها على مستوى الجهة. وتساءل عما إذا كانت هناك إمكانية لإسناد مهمة التنسيق لجهة أخرى.

خالد المودن

في مستهل تدخله رحب بالحضور وثمن الاتفاقية، وأضاف أن المدينة يمكن أن تصبح مدينة للجدب السياحي والثقافي إلى جانب الجدب الفلاحي. واستبعد قدرة الجماعة على لعب دور أكبر من الإشراف والتتبع والتقييم نظرا للخصاص الذي تعرفه على مستوى الأطر المتخصصة. وطالب بالبحث عن صيغة مناسبة تكفل حسن تنزيل الاتفاقية سواء على المستوى المالي أو التقني.

مصطفى الزياخ

في بداية تدخله رحب بالحضور وأكد على الطابع الاستثنائي لنقط جدول الأعمال وعلى أهميتها بالنسبة للمدينة، وتوجه بكلمة شكر للسيد الرئيس على المجهودات الجبارة التي يقوم بها. من جهة أخرى أكد على أهمية اتفاقية الشراكة المتعلقة بالتثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير وجماعة السواكن وأهمية المشاريع المدرجة بها، معتبرا أنها تعكس الاهتمام الذي يوليه المجلس الجماعي للموروث الثقافي والسياحي للمدينة بغية تجاوز كل الاشكالات التي تعاني منها المدينة على هذا المستوى وإعطاء المدينة المكانة التي تستحقها على المستويين الجهوي والاقليمي.

رشيد صبار

في مستهل تدخله رحب بالحضور وتوجه بكلمة شكر للسيد الرئيس على المجهودات التي يقوم بها. كما توجه بكلمة شكر لكل من السادة وزير الداخلية، السيد والي جهة طنجة تطوان الحسيمة والسيد عامل إقليم العرائش على دعمهم للجهد الجماعي . من جهة أخرى أشار إلى توفر المدينة على مجموعة من الامتيازات على المستويات الثقافية الحضارية والدينية بالإضافة إلى اعتبارها عاصمة الفلاحة بحوض اللوكوس، وطالب بالعمل على حسن تسويق صورة المدينة. كما ثمن حجم المشاريع المخصصة لمدينة القصر الكبير بمقتضى اتفاقية الشراكة معتبرا أن الوقت قد حان من أجل استفادة الجماعة من نصيبها من التنمية وأبدى تخوفه من قدرة وكالة إنعاش وتنمية الشمال من تنزيل مضامين الاتفاقية وطالب السيد الرئيس بالبحث عن صيغة بديلة لتجاوز هذا الإشكال.

السيد الرئيس

أكد السيد الرئيس على أهمية اتفاقية الشراكة في إعادة الاعتبار لمجموعة من المآثر التاريخية والعمرانية بالجماعة، وطالب الأعضاء بالمصادقة على الاتفاقية بصيغتها الحالية مشيرا إلى أن إسناد صاحب المشروع المنتدب لوكالة إنعاش وتنمية الشمال أفضل للجماعة وأبدى استعداد الجماعة لدعم الوكالة بالأطر اللازمة من أجل حسن تنزيل المشاريع على مستوى الجماعة.

يونس شقور

طالب بتوضيحات حول مشروع تهيئة حي الديوان.

السيد الرئيس

أشار إلى أن هناك مشاكل مع المقاول وأكد على حرص الرئاسة على استفادة الجماعة من كل البرامج والمشاريع التنموية وحرصها على إعادة الاعتبار للمدينة بالعمل على تنزيل المشاريع المبرمجة.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة للمصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين (29).

مقرر عدد 1398/150 بتاريخ : 27/11/ 2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير وجماعة السواكن.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة الاستثنائية لشهر نونبر 2018 والمنعقدة بتاريخ 27 نونبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير وجماعة السواكن.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 29

عدد الأصوات المعبر عنها: 29

عدد الأعضاء الموافقين : 29

وهم السادة:

محمد السيمو - مصطفى الزياخ- عبد السلام البياتي- حسن صيكوك - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - سعيد القزدار - منير اغلوطت- محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - احمد بكور- عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - خالد المودن - يونس شقور - احمد عوايج - مصطفى

التمسماني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ مصطفى الحاجي - مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش والقصر الكبير وجماعة السواكن.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الثانية

المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة المتعلق بالنقطة.

محمد الطيب الشاوي

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 22 أكتوبر 2018 على الساعة الواحدة زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، لدراسة نقطتي جدول الأعمال المتعلقتين ب:

2- المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.
3- المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الاحياء بمدينة القصر الكبير .

وقد حضر هذا الاجتماع السادة:

محمد الطيب الشاوي..... رئيس اللجنة
محمد الزهري ..... نائب رئيس اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 23 أكتوبر 2018 على الساعة الواحدة زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة ، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

محمد الزهري ..... نائب رئيس اللجنة.
سعيدة بوعشة .....عضوة اللجنة.
عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

و من الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم ..... مدير المصالح.
محمد صادقي .....رئيس مصلحة التعمير والرخص.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقطتين المدرجتين بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لمدارسة النقط المدرجة بجدول الأعمال المتعلقة ب:

2- المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.

في البداية أكد رئيس اللجنة على توجه المجلس الجماعي الهادف إلى تقوية جاذبية المدينة وتحسين محيط عيش ساكنتها، وتجاوز المقاربات التجزيئية للمشاريع. من جهة أخرى أكد على أهمية النقطة في ترسيخ وتعزيز آليات الشراكة التعاقدية التي ينهجها المجلس الجماعي بغية تكثيف التعاون وتفعيله مع مختلف الفاعلين والمتدخلين، في إطار مقاربات شمولية تدمج الأبعاد المجالية والاقتصادية والاجتماعية ضمن مخططات متعددة السنوات للتنمية.

بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات حيث عبر السادة الحاضرين على تثمينهم للنقطة وأكدوا على أهميتها في الارتقاء بالنسيج العمراني للجماعة.

و في الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة بإجماع أعضائها الحاضرين.

مشروع اتفاقية الشراكة

المملكة المغربية

وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة – تطوان – الحسيمة
عمالة إقليم العرائش

جماعة القصر الكبير

وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير
والإسكان وسياسة المدينة

الوكالة الحضرية للعرائش-وزان

اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل
إعداد تصميم إعادة هيكلة حي ولاد احميد بمدينة القصر الكبير

الوكالة الحضرية للعرائش-وزان

عمالة إقليم العرائش

جماعة القصر الكبير

بناء على ما يلي:

- استحضارا للتوجيهات الملكية السامية لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله الرامية إلى تكثيف الجهود وتطوير أسلوب الشراكة بين كافة الفاعلين من أجل معالجة الأوضاع القائمة عبر معالجة السكن غير اللائق والعشوائي وتطوير النسيج الحضري لمدن ومراكز المملكة المتناسق والمتوازن، والارتقاء بها إلى مستوى تطلعات ساكنتها؛
- تجسيدا لأهداف البرنامج الحكومي الموكول تنفيذه إلى وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، الرامي إلى بلوغ الجودة العمرانية عبر الارتقاء بالتدبير الحضري وتنظيم الأنسجة العمرانية؛
- بناء على مقتضيات الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 1.75.168 بتاريخ 25 صفر 1397 (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العامل كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 1.93.293 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 (06 أكتوبر 1993)؛
- بناء على الظهير الشريف رقم 1.92.31 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير كما تم تعديله وتتميمه؛
- الظهير الشريف رقم 1.92.7 بتاريخ 15 من دي الحجة 1412 (17يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات؛
- الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛
- الظهير الشريف رقم1.16-124 صادر في 21 من ذي القعدة 1437 (25 أغسطس 2016) بتنفيذ القانون رقم 12-66 المتعلق بمراقبة وزجر المخالفات في مجال التعمير والبناء؛
- الظهير الشريف رقم 1.93.51 صادر في 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المعتبر بمثابة قانون يتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛
- الظهير الشريف رقم 1.81.254 الصادر في 11 رجب 1402 (06 مايو 1982) بتنفيذ القانون 81-7 المتعلق بنزع الملكية من أجل المنعة العامة والاحتلال المؤقت كما تم تعديله؛

- المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 من ربيع الآخر 1414 (12 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 25-90 السالف الذكر؛
- المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 ربيع الثاني 1414 (14 أكتوبر 1993) بتطبيق القانون 12-90 المذكور أعلاه
- المرسوم رقم 2.93.67 الصادر في 4 ربيع الآخر 1414 (21 سبتمبر 1993) لتطبيق الظهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.93.51 بتاريخ 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛
- المرسوم رقم 2.382.82 الصادر في 02 رجب 1403 (16 أبريل 1983) بتطبيق القانون رقم 7-81 المذكور أعلاه
- المرسوم رقم 2.13.424 الصادر في 13 من رجب 1434 (24 ماي 2013) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها.
- المرسوم رقم 2.13.426 الصادر في 08 شعبان 1434 (17 يونيو 2013) يتعلق بالوكالات الحضرية لترودانت وبرشيد والعرائش والصخيرات تمارة.

تم الاتفاق على ما يلي:

الفصل الأول: موضوع الاتفاقية.

- تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد شروط وإجراءات إنجاز تصميم إعادة هيكلة حي ولاد احميد موضوع هذه الاتفاقية .

الفصل الثاني: أطراف الاتفاقية.

- عمالة إقليم العرائش؛
- الجماعة الترابية للقصر الكبير؛
- الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

الفصل الثالث: برنامج الدراسة

سيتم العمل على تتبع دراسة إعادة هيكلة حي ولاد احميد بالجماعة الترابية للقصر الكبير والذي تقدر مساحته ب 140 هكتار.

الفصل الثالث: مصادر وإجراءات تمويل وتحديد تكلفة الدراسة

تتكلف الجماعة الترابية للقصر الكبير بتمويل الدراسة موضوع هذه الاتفاقية.

تقوم الجماعة الترابية للقصر الكبير بإيداع مبلغ الدراسة الجزافي المحدد في ثلاثمئة وخمسة ألف درهم (350 000,00) في دفعة واحدة بالحساب البنكي المفتوح باسم الوكالة الحضرية للعرائش-وزان لدى الخزينة الإقليمية للعرائش تحت رقم:

310 735 104 612 470 121 950 163

الفصل الرابع: مدة الإنجاز

تحدد مدة الدراسة موضوع الاتفاقية في مدة تقدر بشهرين (2) من تاريخ إسناد الأمر بالخدمة لمكتب الدراسات المختص الصفقة، حيث يشرع في إعلان الصفقة بعد توصل الوكالة الحضرية للعرائش – وزان بتكلفة الدراسة وبجميع الوثائق ا مع ضرورة احترام الجدول الزمني الذي ستعتمده لجنة التنسيق والتتبع.

وسيتم إنجاز الدراسات للأحياء موضوع الاتفاقية عبر إسناد صفقة عمومية إلى مكتب دراسات مختص وذلك عند المصادقة على الوثائق اللازمة (المسح الطبوغرافي – البحوث العقارية والعقود) من طرف لجنة التنسيق والتتبع.

يمكن مراجعة مراحل ومدة الدراسة إذا دعت الضرورة إلى ذلك، وفي حالة حدوث تأخر غير مبرر في تنفيذ الالتزامات، أو اختلالات أو ممارسات من شأنها تسهيل عملية البناء العشوائي يمكن للوكالة الحضرية أن تقوم بفسخ الاتفاقية وإخبار جميع الأطراف.

الفصل الخامس: التزامات الأطراف المتعاقدة

من أجل إنجاز هذه الدراسة أعلاه، يتعهد كل طرف بإنجاز المهام التالية:

1. **عمالة إقليم العرائش:**

- تلتزم عمالة إقليم العرائش بمواكبة وتتبع الدراسة ميدانيا والسهر على التنسيق بين مختلف المتدخلين وتذليل الصعوبات ضمانا لتنفيذ البرنامج في الآجال التعاقدية المحددة له.

2. **الجماعة الترابية للقصر الكبير:**

- إنجاز المسوحات الطبوغرافية والبحوث العقارية اللازمة؛
- تمكين الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من كل الوثائق الضرورية والتصاميم الطبوغرافية المحينة ذات العلاقة بإنجاز الدراسة بالإضافة إلى قرص مدمج يتضمن كل المعطيات بصيغة (DWG).
- تسوية وضعية العقارات المخصصة للطرق المبرمجة في إطار المشروع؛
- إنجاز قرارات تخطيط الطرق العامة المزمع شقها بالأحياء موضوع هذه الاتفاقية؛
- إنجاز شبكة الطرق والتطهير المبرمجة في إطار إعادة الهيكلة داخل وخارج الموقع؛
- تزويد الأحياء المعنية بالماء والكهرباء؛
- عدم تسليم أية رخصة بناء أو أية شهادة إدارية تأذن بالبيع أو القسمة داخل هذه الأحياء مع الالتزام بالمساطير القانونية المعمول بها في مجال التعمير والبناء.
- اضطلاع الجماعة إلى جانب السلطة المحلية بتحسيس وتعبئة السكان المستفيدين من البرنامج قصد ضمان انخراطهم في العملية مع تشديد المراقبة على المناطق المعنية لتفادي أي توسع في البناء العشوائي، والسهر على مراقبة الأوراش والوقوف على مدى مطابقتها للتصاميم المعتمدة والمصادق عليها من طرف الهيأة المختصة طبقا للقوانين والمساطير المعمول بها في هذا الإطار.

3. **الوكالة الحضرية للعرائش-وزان:**

- تتكلف الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بإسناد الدراسة لمكتب دراسات مختص تبعا لنظام الصفقات العمومية؛
- تقوم الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بتتبع الدراسة موضوع هذه الاتفاقية داخل الآجال والكيفيات المتفق عليها؛

الفصل السادس: اللجنة المشتركة للتتبع

تتكون لجنة التتبع من ممثلي السادة:

- السيد عامل عمالة إقليم العرائش رئيسا؛
- السيد رئيس الجماعة الترابية للقصر الكبير؛
- السيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

تجتمع هذه اللجنة بدعوة من رئيسها أو بطلب من السيد رئيس المجلس الجماعي أو بطلب من السيد مدير الوكالة الحضرية موجه إلى السيد عامل عمالة إقليم العرائش، كلما دعت الضرورة لذلك، كما يمكنها استدعاء كل متدخل ترى حضوره مجديا لأشغالها؛

تتكفل الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بمهام سكرتارية اللجنة، وترفع بهذه الصفة تقارير منتظمة حول وتيرة إنجاز الدراسة موضوع هذه الاتفاقية.

الفصل السابع: ملكية الدراسات والوثائق.

إن الوثائق والدراسات المعدة تنفيذا لهذه الاتفاقية ستصبح ملكا للوكالة الحضرية، وكذا العمالة والجماعة المعنية على حد سواء، حيث ستعمل الوكالة الحضرية للعرائش-وزان على تمكينهم بجميع الوثائق المتعلقة بالدراسة بمجرد المصادقة عليها من طرف السيد عامل عمالة إقليم العرائش والسيد رئيس المجلس الجماعي للقصر الكبير والسيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

الفصل الثامن: تسوية النزاعات.

في حالة قيام نزاع ناتج عن تفسير أو تنفيذ بنود هذه الاتفاقية، يتم حله بصورة ودية بين الأطراف، وإذا لم يتم حل النزاع عن الطريق الاتفاق بالتراضي، يعرض على أنظار السيد عامل الإقليم للتحكيم.

الفصل التاسع: إنجاز الأشغال والدراسات التقنية.

بعد إنهاء الدراسة المتعلقة بحي ولاد احميد، سيتم إعداد اتفاقية أخرى خاصة بتمويل الأشغال وإنجازها من طرف جميع الفرقاء كل في دائرة اختصاصه.

وحرر بالعرائش بتاريخ .....

اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل

إعداد تصميم إعادة هيكلة حي ولاد احميد:

التوقيعات

جماعة القصر الكبير

الوكالة الحضرية للعرائش-وزان

تأشيرة السيد عامل إقليم العرائش

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

عبد المجيد أمين

في بداية تدخله رحب بالحضور واعتبر أن تنظيم المجال مسألة جيدة لكن مع ضرورة الأخذ بعين الاعتبار المحافظة على مصالح الساكنة المرتبطة بتسلم رخص البناء والشواهد الإدارية.

مصطفى حاجي

أكد على أهمية إعادة هيكلة منطقة اولاد احميد نظرا لطابعها العشوائي وللحد من المعاناة اليومية لساكنتها رغم المجهود الذي يبدله المجلس بالمنطقة. من جهة أخرى ثمن مداخلة السيد عبد المجيد أمين واعتبر أن وقف تسليم رخص البناء بالمنطقة من شأنه أن يفاقم ظاهرة السكن العشوائي وافشال كل مساعي الإصلاح المبذولة.

عبد السلام البياتي

طالب بإعادة النظر ببعض بنود الاتفاقية خاصة فيما يتعلق بتكليف الوكالة الحضرية للعرائش بإسناد الدراسة لمكتب دراسة مختص واعتبر أن هذا المقتضى سيساهم في تمديد مدة انجاز الاتفاقية، وكذلك فيما يخص عدم تمكين رئيس الجماعة من الحق في دعوة لجنة التتبع للاجتماع، كما طالب بتقليص مدة إعداد الدراسة المحددة في 5 أشهر. من جهة أخرى ضم صوته إلى السادة عبد المجيد أمين ومصطفى حاجي بخصوص البند المتعلق بعدم تسليم رخص البناء والشواهد الإدارية لساكنة المنطقة المعنية بالاتفاقية.

محمد الزهري

ثمن الاتفاقية وأكد على دورها في تجاوز الاكراهات اليومية التي يعيشها سكان حي اولاد احميد، وطالب الرئاسة بالعمل على تسريع وثيرة تنزيلها لتمكين الساكنة من الرخص والشواهد الضرورية.

محمد شخيشخ

في مستهل تدخله رحب بالحضور وثمن الاتفاقية وطالب بتسريع وثيرة تنزيلها للحد من معاناة ساكنة حي اولاد احميد، كما طالب بإحداث لجنة لتشخيص الوضع الحالي للحي وطالب الرئاسة بالاهتمام بالحي وزيارته في الأوقات الحرجة للوقوف على المعاناة الحقيقية للساكنة.

الهام ركع

في بداية تدخلها رحبت بالحضور وأشارت إلى المعاناة التي تعيشها ساكنة حي اولاد احميد رغم الجهود المستمرة التي يبدلها المجلس، وأكدت على أهمية الاتفاقية في الحد من جزء من معاناة الساكنة وطالبت الرئاسة بالتسريع بوثيرة تنزيلها. من جهة أخرى أكدت على أهمية رخص البناء في الحد من ظاهرة السكن العشوائي وانتشار دور الصفيح.

رشيد صبار

أشار إلى أن حي اولاد احميد يعد من الأحياء التي عاشت البداوة بأبشع تجلياتها وصورها وأنه يفتقر لأبسط التجهيزات والمرافق الضرورية، وتوجه بكلمة شكر للمجلس على المجهود الذي يبدله من اجل تغيير الوضع الراهن للحي وطالب الرئاسة بالتدخل لدى الجهات المعنية من أجل تنزيل كل المشاريع المبرمجة بالحي وإعادة الاعتبار لساكنته.

عبد المجيد أمين

في إطار نقطة نظام أشار إلى أنه من خلال المناقشة وتدخل النائب عبد السلام البياتي يتضح أن النقطة لم تأخذ الوقت الكافي حتى تنضج لعرضها على أنظار المجلس، وتساءل عن الجهة التي اقترحتها.

السيد الرئيس

في كلمته أشار السيد الرئيس إلى أن غياب الأعضاء عن حضور أشغال لجنة التعمير وإعداد التراب والبيئة كان وراء عدم التعمق في دراسة النقطة، وأشار إلى أن المجلس سيعمل على الأخذ بعين الاعتبار ملاحظات الأعضاء عند المصادقة على الاتفاقية. من جهة أخرى أشار إلى الجهود الذي تبدلها الرئاسة للرقي بحي اولاد احميد والى حجم المشاريع التي تم إنجازها به من قبيل السوق الأسبوعي والمجزر البلدي ومشاريع التطهير السائل والترصيص وغيرها من المشاريع التنموية الأخرى.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة مع تحديد مدة الانجاز في شهرين بذل 5 أشهر المنصوص عليها بالفصل الرابع من الاتفاقية وإعطاء رئيس الجماعة صلاحية دعوة لجنة التتبع للاجتماع بالفصل السادس من الاتفاقية، فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين (27).

مقرر عدد 151/1399 بتاريخ : 27/11/ 2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة الاستثنائية لشهر نونبر2018 والمنعقدة بتاريخ 27 نونبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 27
عدد الأصوات المعبر عنها: 27
عدد الأعضاء الموافقين : 27

وهم السادة:

محمد السيمو - مصطفى الزباخ- عبد السلام البياتي- حسن صيكوك - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - سعيد القزدار - منير اغلوطت- محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري- احمد بكور- عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار

- العزيز الغرباوي - يونس شقور - احمد عوايج - مصطفى التمسماني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ مصطفى الحاجي - مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير مع تعديل الفصل الرابع من الاتفاقية بتحديد مدة انجاز الدراسة في شهرين بدل 5 أشهر وتعديل الفصل السادس بإعطاء رئيس الجماعة صلاحية دعوة لجنة التتبع للاجتماع على غرار السيدين عامل الإقليم ومدير الوكالة الحضرية.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الثالثة

المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة المتعلق بالنقطة.

محمد الطيب الشاوي

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب و البيئة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر أكتوبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 22 أكتوبر 2018 على الساعة الواحدة زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، لدراسة نقطتي جدول الأعمال المتعلقتين ب:

2- المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصميم إعادة هيكلة حي اولاد احميد بمدينة القصر الكبير.
3- المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الاحياء بمدينة القصر الكبير.

وقد حضر هذا الاجتماع السادة:

محمد الطيب الشاوي..... رئيس اللجنة
محمد الزهري ..... نائب رئيس اللجنة.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 23 أكتوبر 2018 على الساعة الواحدة زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة ، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الطيب الشاوي رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

محمد الزهري ..... نائب رئيس اللجنة.
سعيدة بوعشة .....عضوة اللجنة.
عبد السلام البياتي .....عضو اللجنة.

و من الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم ..... مدير المصالح.

محمد صادقي .....رئيس مصلحة التعمير والرخص.

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام للنقطتين المدرجتين بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة ب:

3- المصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.

في بداية هذه النقطة وفي نفس إطار النقطة السابقة، أكد رئيس اللجنة على حرص المجلس الجماعي على ترسيخ مفاهيم التعاون والشراكة التي تعد ضرورة ملحة لضمان مساهمة أوسع في مجهودات تحقيق تنمية مجالية، و تفعيل السياسة الحكومية المتعلقة بسياسة المدينة القائمة على مقاربة أفقية تكفل التقائية تدخلات قطاعات متعددة لضمان نمو منسجم ومتناسق للمدن والمراكز الحضرية.

بعد ذلك فتح باب المداخلات، حيث عبر السادة الحاضرين على تثمينهم للنقطة، وأكدوا على أهميتها في تنزيل سياسة القرب وتنمية التضامن والشراكة بين الجماعة والوكالة الحضرية للعرائش-وزان في إطار سياسة متوافق عليها بهدف تطوير النسيج الحضري للمدينة، والارتقاء بها إلى مستوى تطلعات ساكنتها.

و في الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة بإجماع أعضائها الحاضرين.(انتهى).

مشروع اتفاقية الشراكة

المملكة المغربية

وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة – تطوان – الحسيمة
عمالة إقليم العرائش

جماعة القصر الكبير

وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير
والإسكان وسياسة المدينة

الوكالة الحضرية للعرائش-وزان

اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل

إعداد تصاميم إعادة الهيكلة بمدينة القصر الكبير للأحياء التالية:

- اروافة السفلى وبلاد الجعادي.
- الزكاكرة، بوحوت، الصرصري والكتامي.
- بلاد الشيخ.
- بلاد بلعباس والجوادي.
- بلاد بوطالب والبقالي.
- بلاد بوشويكة.
- بلاد الرزيكي.
- اعزيب الرفاعي وخندق الشويخ والناصري والمريني.
- بلاد برطلو(تحيين)
- بلاد بنحدو.

الوكالة الحضرية للعرائش-وزان

عمالة إقليم العرائش

جماعة القصر الكبير

بناء على ما يلي:

- استحضارا للتوجيهات الملكية السامية لصاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله الرامية إلى تكثيف الجهود وتطوير أسلوب الشراكة بين كافة الفاعلين من أجل معالجة الأوضاع القائمة عبر معالجة السكن غير اللائق والعشوائي وتطوير النسيج الحضري لمدن ومراكز المملكة المتناسق والمتوازن، والارتقاء بها إلى مستوى تطلعات ساكنتها؛

- تجسيدا لأهداف البرنامج الحكومي الموكول تنفيذه إلى وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، الرامي إلى بلوغ الجودة العمرانية عبر الارتقاء بالتدبير الحضري وتنظيم الأنسجة العمرانية؛

- بناء على مقتضيات الظهير الشريف بمثابة قانون رقم 1.75.168 بتاريخ 25 صفر 1397 (15 فبراير 1977) بشأن اختصاصات العامل كما تم تغييره وتتميمه بالظهير الشريف رقم 1.93.293 بتاريخ 19 ربيع الثاني 1414 (06 أكتوبر 1993)؛

- بناء على الظهير الشريف رقم 1.92.31 الصادر في 15 ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير كما تم تعديله وتتميمه؛

- الظهير الشريف رقم 1.92.7 بتاريخ 15 من دي الحجة 1412 (17يونيو 1992) بتنفيذ القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات؛

- الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات؛

- الظهير الشريف رقم1.16-124 صادر في 21 من ذي القعدة 1437 (25 أغسطس 2016) بتنفيذ القانون رقم 12-66 المتعلق بمراقبة وزجر المخالفات في مجال التعمير والبناء؛

- الظهير الشريف رقم 1.93.51 صادر في 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المعتبر بمثابة قانون يتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛

- الظهير الشريف رقم 1.81.254 الصادر في 11 رجب 1402 (06 مايو 1982) بتنفيذ القانون 81-7 المتعلق بنزع الملكية من أجل المنفعة العامة والاحتلال المؤقت كما تم تعديله؛

- المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 من ربيع الآخر 1414 (12 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 25-90 السالف الذكر؛

- المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 27 ربيع الثاني 1414 (14 أكتوبر 1993) بتطبيق القانون 12-90 المذكور أعلاه

- المرسوم رقم 2.93.67 الصادر في 4 ربيع الآخر 1414 (21 سبتمبر 1993) لتطبيق الظهير الشريف المعتبر بمثابة قانون رقم 1.93.51 بتاريخ 22 من ربيع الأول 1414 (10 سبتمبر 1993) المتعلق بإحداث الوكالات الحضرية؛

- المرسوم رقم 2.382.82 الصادر في 02 رجب 1403 (16 أبريل 1983) بتطبيق القانون رقم 7-81 المذكور أعلاه

- المرسوم رقم 2.13.424 الصادر في 13 من رجب 1434 (24 ماي 2013) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها.

- المرسوم رقم 2.13.426 الصادر في 08 شعبان 1434 (17 يونيو 2013) يتعلق بالوكالات الحضرية لترودانت وبرشيد والعرائش والصخيرات تمارة.

تم الاتفاق على ما يلي:

الفصل الأول: موضوع الاتفاقية

- تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد شروط وإجراءات إنجاز تصاميم إعادة هيكلة الأحياء الناقصة التجهيز موضوع هذه الاتفاقية.

الفصل الثاني: أطراف الاتفاقية

- عمالة إقليم العرائش؛
- الجماعة الترابية للقصر الكبير؛
- الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

الفصل الثالث: برنامج الدراسة

سيتم العمل على تتبع دراسة إعادة هيكلة الأحياء ناقصة التجهيز بالجماعة الترابية للقصر الكبير التالية:

الحي	المساحة بالهكتار
اروافة السفلى وبلاد الجعادي	13,62
الزكاكرة، بوحوت، الصرصري والكتامي	08
بلاد الشيخ	2,65
بلاد بلعباس والجوادي	4,60
بلاد بوطالب والبقالي	2,57
بلاد بوشويكة	4,30
بلاد الرزيكي	0,67
اعزيب الرفاعي وخندق الشويخ والناصري والمريني	11
بلاد برطلو(تحيين)	03
بلاد بنحدو	03
المجموع	53,41

الفصل الرابع: مصدر وإجراءات تمويل وتدبير تكلفة الدراسة

تتكلف الجماعة الترابية للقصر الكبير بتمويل الدراسة موضوع هذه الاتفاقية.

تقوم الجماعة الترابية للقصر الكبير بإيداع مبلغ الدراسة الجزافي المحدد في خمسة وعشرون ألف درهم (250 000,00) **في دفعة واحدة بالحساب البنكي** المفتوح باسم الوكالة الحضرية للعرائش-وزان لدى الخزينة الإقليمية للعرائش تحت رقم:

310 735 104 612 470 121 950 163

الفصل الرابع: مدة الإنجاز

تحدد مدة الدراسة موضوع الاتفاقية في مدة تقدر بشهرين من تاريخ إسناد الأمر بالخدمة لمكتب الدراسات المختص الصفقة، حيث يشرع في إعلان الصفقة بعد توصل الوكالة الحضرية للعرائش – وزان بتكلفة الدراسة وبجميع الوثائق اللازمة مع ضرورة احترام الجدول الزمني الذي ستعتمده لجنة التنسيق والتتبع.

وسيتم إنجاز الدراسات للأحياء موضوع الاتفاقية عبر إسناد صفقة عمومية إلى مكتب دراسات مختص وذلك عند المصادقة على الوثائق اللازمة (المسح الطبوغرافي – البحوث العقارية والعقود) من طرف لجنة التنسيق والتتبع.

يمكن مراجعة مراحل ومدة الدراسة إذا دعت الضرورة إلى ذلك، وفي حالة حدوث تأخر غير مبرر في تنفيذ الالتزامات، أو اختلالات أو ممارسات من شأنها تسهيل عملية البناء العشوائي يمكن للوكالة الحضرية أن تقوم بفسخ الاتفاقية وإخبار جميع الأطراف.

الفصل الخامس: التزامات الأطراف المتعاقدة

من أجل إنجاز هذه الدراسة أعلاه، يتعهد كل طرف بإنجاز المهام التالية:

1. عمالة إقليم العرائش:

- تلتزم عمالة إقليم العرائش بمواكبة وتتبع الدراسة ميدانيا والسهر على التنسيق بين مختلف المتدخلين وتدليل الصعوبات ضمانا لتنفيذ البرنامج في الآجال التعاقدية المحددة له.

2. الجماعة الترابية للقصر الكبير:

- إنجاز المسوحات الطبوغرافية والبحوث العقارية اللازمة؛
- تمكين الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من كل الوثائق الضرورية والتصاميم الطبوغرافية المحينة ذات العلاقة بإنجاز الدراسة بالإضافة إلى قرص مدمج يتضمن كل المعطيات بصيغة (DWG).
- تسوية وضعية العقارات المخصصة للطرق المبرمجة في إطار المشروع؛
- إنجاز قرارات تخطيط الطرق العامة المزمع شقها بالأحياء موضوع هذه الاتفاقية؛

6إنجاز شبكة الطرق والتطهير المبرمجة في إطار إعادة الهيكلة داخل وخارج الموقع؛
- تزويد الأحياء المعنية بالماء والكهرباء؛

- عدم تسليم أية رخصة بناء أو أية شهادة إدارية تأذن بالبيع أو القسمة داخل هذه الأحياء مع الالتزام بالمساطير القانونية المعمول بها في مجال التعمير والبناء.

- اضطلاع الجماعة إلى جانب السلطة المحلية بتحسيس وتعبئة السكان المستفيدين من البرنامج قصد ضمان انخراطهم في العملية مع تشديد المراقبة على المناطق المعنية لتفادي أي توسع في البناء العشوائي، والسهر على مراقبة الأوراش والوقوف على مدى مطابقتها للتصاميم المعتمدة والمصادق عليها من طرف الهيأة المختصة طبقا للقوانين والمساطير المعمول بها في هذا الإطار.

3. الوكالة الحضرية للعرائش-وزان:

- تتكلف الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بإسناد الدراسة لمكتب دراسات مختص تبعا لنظام الصفقات العمومية؛

- تقوم الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بتتبع الدراسة موضوع هذه الاتفاقية داخل الآجال والكيفيات المتفق عليها؛

الفصل السادس: اللجنة المحلية للتتبع.

تتكون لجنة التتبع من ممثلي السادة:

السيد عامل عمالة إقليم العرائش رئيسا؛

السيد رئيس الجماعة الترابية للقصر الكبير؛

السيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

تجتمع هذه اللجنة بدعوة من رئيسها أو بطلب من السيد رئيس المجلس الجماعي أو بطلب من مدير الوكالة الحضرية موجه إلى السيد عامل عمالة إقليم العرائش، كلما دعت الضرورة لذلك، كما يمكنها استدعاء كل متدخل ترى حضوره مجديا لأشغالها؛

تتكفل الوكالة الحضرية للعرائش-وزان بمهام سكرتارية اللجنة، وترفع بهذه الصفة تقارير منتظمة حول وتيرة إنجاز الدراسة موضوع هذه الاتفاقية.

الفصل السابع: ملكية الدراسات والوثائق.

إن الوثائق والدراسات المعدة تنفيذا لهذه الاتفاقية ستصبح ملكا للوكالة الحضرية، وكذا العمالة والجماعة المعنية على حد سواء، حيث ستعمل الوكالة الحضرية للعرائش-وزان على تمكينهم بجميع الوثائق المتعلقة بالدراسة بمجرد المصادقة عليها من طرف السيد عامل عمالة إقليم العرائش والسيد رئيس المجلس الجماعي للقصر الكبير والسيد مدير الوكالة الحضرية للعرائش-وزان.

الفصل الخامس: تسوية المنازعات

في حالة قيام نزاع ناتج عن تفسير أو تنفيذ بنود هذه الاتفاقية، يتم حله بصورة ودية بين الأطراف، وإذا لم يتم حل النزاع عن الطريق الاتفاق بالتراضي، يعرض على أنظار السيد عامل الإقليم للتحكيم.

الفصل السادس: إنهاء الأشغال والدراسات المتبقية

بعد إنهاء الدراسة المتعلقة بالأحياء ناقصة التجهيز، سيتم إعداد اتفاقية أخرى خاصة بتمويل الأشغال وإنجازها من طرف جميع الفرقاء كل في دائرة اختصاصه.

وحرر بالعرائش بتاريخ .....

اتفاقية إطار للشراكة والتعاون من أجل

إعداد تصاميم إعادة الهيكلة للأحياء التالية:

اروافة السفلى وبلاد الجعادي - الزكاكرة، بوحوت، الصرصري والكتامي - بلاد الشيخ - بلاد بلعباس والجوادي - بلاد بوطالب والبقالي - بلاد بوشويكة - بلاد الرزيكي - اعزيب الرفاعي وخندق الشويخ والناصري والمريني - بلاد برطلو(تحيين) - بلاد بنحدو.

التوقيعات

جماعة القصر الكبير

الوكالة الحضرية للعرائش-وزان

تأشيرة السيد عامل إقليم العرائش

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

عبد السلام البياتي

طالب بتعديل الاتفاقية على غرار الاتفاقية السابقة وأضاف أن إعفاء وزير السكنى وسياسة المدينة أثر على تنزيل بعض المشاريع بالمدينة وأن هذه الاتفاقية جاءت لتدارك ذلك.

مصطفى الحاجي

أشار إلى أهمية الاتفاقية ودورها في إعادة الاعتبار لمجموعة من الأحياء التي تعيش أوضاعا كارثية، وثمن كل المبادرات الهادفة إلى تأهيل أحياء المدينة. من جهة أخرى نبه إلى الانعكاسات السلبية لوقف رخص البناء، وطالب بالمقابل العمل على تبسيط مساطر الحصول على رخص البناء معتبرا أن قانون التعمير قانون ظالم لا يراعي الظروف الاجتماعية للساكنة.

محمد الحجيري

أشار إلى ارتباط النقطتين معا وضرورة الأخذ بعين الاعتبار الملاحظات المثارة بالنقطة السابقة والعمل على تسريع وثيرة إنجازهما. من جهة أخرى نبه إلى ضعف الأشغال المنجزة على مستوى مجموعة من الأحياء.

محمد سعيد اشليحة

في إطار نقطة نظام تساءل عن دواعي استثناء حي اولاد احميد باتفاقية خاصة بدل دمجه بالاتفاقية الثانية على غرار باقي أحياء المدينة معتبرا أن هذا الأمر لا يعدوا أن يكون مزايدات سياسية. من جهة أخرى اكدد على موقف فريق العدالة والتنمية المثمن لكل المبادرات التي تخدم مصلحة المدينة، وطالب الرئاسة بتحمل مسؤولياتها فيما يتعلق بعدم تشجيع السكن العشوائي ودور الصفيح والابتعاد عن الممارسات السياسوية التي تمس بمصالح الجماعة خاصة أثناء فترات الانتخابات.

سعيدة بوعشة

في مستهل تدخلها رحبت بالحضور وثمنت الاتفاقية وعبرت عن الإرادة القوية للمجلس في تجاوز كل الإكراهات التي تواجه تنزيل المشاريع التنموية بالمدينة، كما أكدت على حرص المجلس على توفير العيش الكريم للساكنة وتحقيق تنمية شاملة انسجاما مع السياسة المولوية السامية لصاحب الجلالة نصره الله وأيده. وخلصت إلى المطالبة بتسريع تنزيل الاتفاقيتين معا والعمل على تبسيط مساطر الحصول على رخص البناء.

محمد شخيشخ

أبدى موقفه المؤيد لطرح مسألة تبسيط المساطر وإعمال مبادئ الشفافية والمساواة بين الجميع أمام الادارة الجماعية، وتساءل عن توقف الأشغال على مستوى طريق برطلو رغم أهميتها في التخفيف من حركية السير والجولان.

إلهام ركع

في نفس إطار النقطة السابقة طالبت بالعمل على تبسيط مسطرة الحصول على رخص البناء، كما طالبت باستكمال الأشغال على مستوى طريق برطلو لأهميتها الحيوية. من جهة أخرى نفت استغلال موضوع السكن العشوائي أثناء القيام بالدعاية الانتخابية.

رشيد صبار

أشار إلى الظروف الصعبة التي عاشتها ساكنة الأحياء الهامشية وناقصة التجهيز، وطالب بالمضي قدما ببرنامج التأهيل الحضري المتعلق بالمدينة وتقريب المرافق والتجهيزات العمومية لمختلف الأحياء بعيدا عن كل المزايدات. من جهة أخرى طالب بالأخذ بعين الاعتبار الملاحظات المثارة فالنقطة السابقة المتعلقة بتعديل الفصلين الرابع والسادس، كما طالب بالتسريع بتنزيل الاتفاقية لتجاوز الإشكالات المتعلقة بمنح رخص البناء مثمنا في هذا الإطار عمل السيد عبد السلام البياتي النائب المكلف بمهام التعمير.

مصطفى الزياخ

أشار إلى أن النقط المدرجة بجدول أعمال الدورة تكرس الاهتمام الذي يوليه المجلس لتحقيق تطلعات ساكنة المدينة على جميع المستويات. وأضاف أن حي اولاد احميد هو جزء من المدينة يمتد على مساحة مهمة كانت هي الدافع إلى تفريده باتفاقية خاصة مستبعدا إعمال البعد السياسي في المسألة. من جهة أخرى نفى تشجيع المجلس الجماعي للسكن العشوائي وأكد على حرصه على احترام المقتضيات القانونية الجاري بها العمل في هذا الإطار.

السيد الرئيس

في كلمته أشار السيد الرئيس إلى أن المستجدات القانونية في مجال التعمير قلصت من اختصاصات الجماعات على مستوى منح رخص البناء ومراقبة التعمير، مؤكدا على حرص الجماعة على احترام المقتضيات القانونية الجاري بها العمل ومحاربة كل أشكال السكن العشوائي ومعالجة إشكالاته. وبخصوص توقف الأشغال على مستوى طريق برطلو أشار السيد الرئيس إلى أن الأمر يتعلق بمشكل على مستوى الدراسة وأن الجماعة تعمل على تجاوز هذا الإشكال.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة مع تحديد مدة الانجاز في شهرين بدل 5 أشهر المنصوص عليها بالفصل الرابع من الاتفاقية وإعطاء رئيس الجماعة صلاحية دعوة لجنة التتبع للاجتماع بالفصل السادس من الاتفاقية، فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين (27).

مقرر عدد 1400/152 بتاريخ : 27/11/ 2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة الاستثنائية لشهر نونبر2018 والمنعقدة بتاريخ 27 نونبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25

عدد الأصوات المعبر عنها: 25

عدد الأعضاء الموافقين : 25

وهم السادة:

محمد السيمو - مصطفى الزباخ- عبد السلام البياتي- حسن صيكوك - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - سعيد القزدار - منير اغلوطت- محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الزهري - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - يونس شقور - احمد عوايج - مصطفى التمسماني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ- مصطفى الحاجي - مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على اتفاقية إطار للشراكة و التعاون مع الوكالة الحضرية للعرائش-وزان من اجل إعداد تصاميم إعادة هيكلة بعض الأحياء بمدينة القصر الكبير مع تعديل الفصل الرابع من الاتفاقية بتحديد مدة انجاز الدراسة في شهرين بدل 5 أشهر وتعديل الفصل السادس بإعطاء رئيس الجماعة صلاحية دعوة لجنة التتبع للاجتماع على غرار السيدين عامل الإقليم ومدير الوكالة الحضرية.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الرابعة
المصادقة على تعديل اتفاقية محام الجماعة

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة المتعلق بالنقطة.

محمد الدامون

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة الاستثنائية المقرر عقدها بتاريخ 13 نونبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 22 أكتوبر 2018 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

4. المصادقة على تعديل اتفاقية تعيين محام الجماعة.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد عبد السلام بنحدو رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

محمد الدامون : نائب رئيس اللجنة
مصطفى الزباخ : عضو اللجنة
عبد الله امباركي : عضو اللجنة
رشيد صبار : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من أعضاء المجلس السادة:

سعيد القزدار : عضو مستشار
العزيز الغرباوي : عضو مستشار

وحضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم : مدير المصالح
عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية
المختار لشهب : رئيس مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين ثم انتقل لعرض حيثيات النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل الفقرة الأولى من البند الخامس من اتفاقية تعيين محام الجماعة و التي تنص على أنه " يتقاضى محامي الجماعة أتعابه من الفصل 2 8/ 0 8. 0 3. 0 1 (02) من ميزانية التسيير بقيمة محددة في ثلاثين ألف درهم سنويا (00،30.000) أي بمعدل قدره: ألفان و خمسمائة درهم شهريا (00،2.500) درهم شهريا. " و التي تم ادراجها بناء على الطلب المقدم من طرف محامي الجماعة، من أجل رفع الاعتماد المخصص له و ذلك بجعله في حدود مبلغ 7000 درهم عوض 2500 درهم نظرا لأن المبلغ الأخير أصبح غير كاف لتغطية الصوائر و مصاريف التنقل بين مختلف المحاكم المرفوعة أمامها القضايا المتعلقة بالجماعة.

ثم أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس مصلحة الممتلكات و الشؤون القانونية الذي قدم ملخصا حول الأعمال التي يقوم بها المحامي للدفاع عن مصالح الجماعة في جميع القضايا التي تكون الجماعة طرفا فيها سواء كانت مدعية أو مدعى عليها، مستعرضا حصيلة قضائية جد إيجابية في ظل ارتفاع ملحوظ في عدد القضايا الرائجة أمام مختلف المحاكم و كسب العديد من الدعاوى لصالح الجماعة، إضافة إلى أن المبلغ الحالي لا يوازي الأتعاب الحقيقية للمحامي نظرا للمجهوذات المبذولة من طرف هذا الأخير عند اعداد دفوعات الجماعة وكثرة التنقلات بين مختلف المحاكم.

كما أن بعض الجماعات داخل اقليم العرائش تخصص اعتمادات لفائدة المحامي أكثر من جماعة القصر الكبير لتحفيزه ماديا من أجل تحقيق النجاعة القضائية المنشودة.

و بعد نقاش مستفيض، جاد و مسؤول ، أعرب السادة أعضاء اللجنة الحاضرين عن كامل ثقتهم في محامي الجماعة و ثمنوا تعديل الفقرة الأولى من البند الخامس من اتفاقية تعيين محام الجماعة.

و في الأخير ، أوصت اللجنة ب :

- اعتماد المبلغ المخصص لأتعاب المحامي في حدود 5000 درهم شهريا.
- المصادقة على تعديل اتفاقية محام الجماعة.(انتهى).

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

مصطفى الحاجي

نوه بكفاءة محامي الجماعة وأشار إلى هزالة المبلغ المخصص له، وطالب الرئاسة بمد أعضاء المجلس بتقرير حول عمل المحامي وبتفاصيل حول الدعاوى التي يترافع حولها.

محمد الحجيري

في نفس الإطار أشار إلى ضعف المبلغ المخصص لمحامي الجماعي مقارنة مع طبيعة وحجم القضايا المفترض، وطالب بتوضيحات حول هذه القضايا.

مصطفى التمسماني

بدوره أكد على ضعف المبلغ المخصص لمحامي الجماعة، وربط مسألة الزيادة في أتعاب المحامي بالنتائج والانجازات التي يحققها، وطالب بتقرير مفصل في الموضوع.

السيد الرئيس

في كلمته استعرض السيد الرئيس جزء من حصيلة محامي الجماعة مشيرا إلى الارتفاع الملحوظ في عدد القضايا الرائجة أمام مختلف المحاكم وتمكن المحامي من كسب العديد منها لصالح الجماعة، وأضاف أن المبلغ الحالي لا يوازي الأتعاب الحقيقية للمحامي نظرا للمجهودات التي يبذلها في إعداد الملفات والتنقل بين مختلف المحاكم.

بعد ها طرح النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين (25).

مقرر عدد 1401/153 بتاريخ : 27/11/ 2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل اتفاقية محام الجماعة.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة الاستثنائية لشهر نونبر 2018 والمنعقدة بتاريخ 27 نونبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل اتفاقية محام الجماعة.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25

عدد الأصوات المعبر عنها: 25

عدد الأعضاء الموافقين : 25

وهم السادة:

محمد السيمو - مصطفى الزباخ- عبد السلام البياتي- حسن صيكوك - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - سعيد القزدار - منير اغلوطت- محمد الدامون - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - احمد عوايج - مصطفى التمسماني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ- مصطفى الحاجي - مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل اتفاقية محام الجماعة.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة الخامسة

المصادقة على تسمية بعض شوارع المدينة

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة المتعلق بالنقطة.

السعيد بوفنار

بدعوة من رئيس لجنة المرافق العمومية والخدمات، و في إطار الإعداد لعقد الدورة الاستثنائية للمجلس الجماعي بتاريخ 13 نونبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 22 أكتوبر 2018 على الساعة 11:30 صباحا بمقر الجماعة لدراسة النقطة المتعلقة ب:

5- المصادقة على تسمية بعض شوارع المدينة.

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد السعيد بوفنار رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

عبد الله بوزيد..... نائب رئيس اللجنة
إلهام ركع..... عضوة اللجنة
العزيز الغرباوي..... عضو اللجنة
مصطفى الحاجي..... عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من الأعضاء السادة:

مصطفى الزباخ..... نائب الرئيس
حسن صيكوك..... نائب الرئيس
رشيد صبار.....كاتب المجلس
محمد الزهري..... عضو مستشار

و من الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد العزيز الجعدوني.....رئيس مصلحة الشؤون الاقتصادية والشرطة الإدارية بالجماعة.
عبد الفتاح الحراق..... عن مديرية المصالح

و قد افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب و الشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة. بعد ذلك أشار إلى الشوارع موضوع النقطة ويتعلق الأمر بالشارع المؤدي إلى مدينة شفشاون عبر تطفت والشارع المؤدي إلى مدينة طنجة عبر أولاد حميد وشارع البلدية.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات، حيث عبر السادة الأعضاء عن تثمينهم للنقطة، واقترحوا اعتماد أسماء لها ارتباط بمعركة وادي المخازن، لما تجسده هذه الأخيرة من أروع صور البطولة والصمود من أجل الدفاع عن المقدسات الدينية، والثوابت الوطنية، والمقومات التاريخية والحضارية للمملكة. وباتفاقية التوأمة التي تجمع الجماعة ببلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية على خلفية معركة وادي المخازن، والتي تهدف إلى استثمار الماضي المشترك للمدينتين وتحويله إلى علاقات تتسم بروح الصداقة والتعاون.

وبذلك تم اقتراح إطلاق اسم عبد المالك السعدي أحد شهداء وأبطال معركة وادي المخازن على الشارع المؤدي إلى مدينة شفشاون عبر طريق تطفت. وإطلاق اسم وادي المخازن على طول الشارع الممتد من الوكالة البنكية القرض الفلاحي إلى نهاية المدار الحضري في اتجاه طنجة عبر اولاد احميد، مع العلم اسم وادي المخازن كان يطلق على جزء من الشارع الممتد من الوكالة البنكية القرض الفلاحي إلى غاية السكن الوظيفي للمكتب الوطني للسكك الحديدية. كما اقترح السادة الأعضاء إطلاق اسم لاغوس (LAGOS) على شارع البلدية.

وفي الأخير أوصت اللجنة بإجماع أعضائها على ما يلي:

- إطلاق اسم عبد المالك السعدي على الشارع المؤدي إلى مدينة شفشاون عبر طريق تطفت.
- إطلاق اسم وادي المخازن على الشارع المؤدي إلى مدينة طنجة عبر أولاد حميد انطلاقا من الوكالة البنكية القرض الفلاحي إلى نهاية المدار الحضري.
- إطلاق اسم لاغوس (LAGOS) على شارع البلدية من ساحة الشهداء إلى بناية المكتب الجهوي للاستثمار الفلاحي.(انتهى).

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

عبد المجيد أمين

أشار إلى أن تغيير أسماء الشوارع رغم أنها تبدو عملية سهلة إلا أنها تصطدم بمصالح المواطنين الذين سيضطرون إلى تغيير مجموعة من الوثائق لملاءمتها مع التسمية الجديدة لموطن أو محل إقامتهم، من جهة أخرى أبدى تحفظه بخصوص تسمية شارع البلدية بشارع لاغوس حيث اعتبر أن هذا الاسم لا يحمل أي رمزية تاريخية تتعلق بالمدينة.

محمد الحجيري

في مستهل تدخله رحب بالحضور وعبر عن تفاجئه من الأسماء المقترحة خصوصا مع الزوبعة في مواقع التواصل الاجتماعي التي كانت تروج وتؤكد على إطلاق أسماء من أبناء مدينة القصر الكبير على هذه الشوارع، وطالب الرئاسة باعتماد أسماء محلية مستقبلا. من جهة أخرى أبدى تحفظه من إطلاق اسم لاغوس على شارع البلدية.

سعيدة بوعشة

ثمنت النقطة وأكدت على الحمولة التاريخية لمعركة وادي المخازن معركة المغرب والعالم كما وصفتها، كما ثمنت إطلاق اسم عبد المالك السعدي أحد ملوك وأبطال المعركة على الشارع المؤدي إلى مدينة شفشاون عبر طريق تطفت. وبخصوص إطلاق اسم لاغوس على شارع البلدية أشارت إلى أنه يأتي في إطار تفعيل اتفاقية التوأمة التي تجمع بين المدينتين بهدف تثمين واستثمار المشترك التاريخي بينهما.

رشيد صبار

ثمن النقطة وأكد على حرص المجلس على رد الاعتبار لمجموعة من الأسماء ورموز مدينة القصر الكبير على غرار إطلاق اسم محمد الخمار الكنوني على دار الثقافة، وأضاف أن المجلس

أخذ على عاتقه إحياء حدثين تاريخيين مهمين لأبعادهما الدينية والوطنية والحضارية، معركة وادي المخازن وزيارة المغفور له جلالة الملك محمد الخامس إلى مدينة القصر الكبير بتاريخ 10 ابريل 1956. من جهة أخرى أشار إلى أن أعضاء اللجنة المختصة وخلال دراسة النقطة اقترحوا إطلاق أسماء لها ارتباط بمعركة وادي المخازن على شارع تطفت الذي لم يسبق للمجلس أن أطلق عليه أي اسم كما اقترحوا اسم وادي المخازن ليشمل طول الشارع على طول المؤدي إلى مدينة طنجة عبر أولاد حميد، وبخصوص إطلاق اسم لاغوس على شارع البلدية بين انه يأتي في إطار البروتوكول المعمول به عالميا والملتزم به بين مدينتي القصر الكبير ولاغوس حيث ستعمل هذه الأخيرة على إطلاق اسم القصر الكبير على أحد شوارعها. وفي الأخير توجه بكلمة شكر لكل من ساهم في إنجاح الزيارة التي قام بها وفد مدينة القصر الكبير إلى مدينة لاغوس البرتغالية.

السيد الرئيس

في كلمته بين السيد الرئيس أن الرئاسة ستعتمد دراسة لتحديد الأسماء القصرية التي تستحق إطلاق إسمها على أحد الشوارع أو الساحات او البنايات الجماعية، من جهة أخرى أكد على نجاح الزيارة التي قام بها وفد مدينة القصر الكبير إلى مدينة لاغوس البرتغالية، وأضاف أن إطلاق اسم لاغوس على شارع البلدية يأتي في إطار الالتزام المتبادل بين المدينتين حيث ستعمل كل مدينة على إطلاق اسم المدينة الأخرى على أحد أهم شوارعها. وخلص إلى ارتباط هذه النقطة مع اتفاقية التثمين السياحي لمدينة القصر الكبير وإلى أهميتها في تأهيل الموروث الثقافي والتاريخي لمدينة القصر الكبير.

عبد المجيد أمين

نبه إلى أن الجماعة اختارت إطلاق اسم لاغوس على احد أهم شوارع المدينة معتبرا انه كان من الأجدر انتظار ما ستقوم به بلدية لاغوس قبل اتخاذ قرار المجلس..

السيد الرئيس

أشار إلى أن اختيار الشارع لم يكن اعتباطيا وإنما تم اختار شارع مؤدي إلى موقع معركة وادي المخازن، وأضاف أن هذا المقتضى تم أخذه بعين الاعتبار في تسمية الشارعين الآخرين، وأكد على توجه المجلس وحرصه على رد الاعتبار لمجموعة من الأسماء المحلية.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة.

عبد المجيد أمين

عبر على موقف فريق العدالة والتنمية الذي تحفظ على إطلاق إسم لاغوس على شارع البلدية.

السعيد بوفنار

بين أن قرار المجلس قرار وقتي يمكن العدول عنه وتغييره مستقبلا إذا لم تلتزم بلدية لاغوس بما تعهدت به.

محمد الطيب الشاوي

بدوره تحفظ على إطلاق إسم لاغوس على شارع البلدية، على اعتبار أن مدينة لاغوس تعد منطلق الجيوش الصليبية التي غزت المغرب، وطالب المجلس بعدم اتخاذ مقرره إلى حين إطلاق اسم القصر الكبير على أحد شوارع مدينة لاغوس.

مصطفى الزباخ

أشار إلى أن مقاربة المجلس عادية تحكمها اتفاقية توأمة والتزام متبادل بين المدينتين بإطلاق أسم إحداهما على أحد شوارع المدينة الأخرى، وأضاف أنه لا يعتقد أن تسمية شارع تثير كل هذا اللغط معتبرا أنه إذا عيب على المجلس إطلاق اسم مدينة لاغوس التي خرجت منها الجيوش الصليبية على أحد شوارع مدينة القصر الكبير فإنه سيعاب على بلدية لاغوس إطلاق اسم القصر الكبير مكان اندحار الجيوش الصليبية على أحد شوارع مدينة لاغوس.

رشيد صبار

ذكر بأهمية اتفاقية التوأمة التي تجمع مدينة القصر الكبير ببلدية لاغوس، وطالب باستحضار الأبعاد الإنسانية والثقافية والحضارية لهذه الاتفاقية ودورها في تكريس المغرب تحت القيادة الرشيدة لجلالة الملك نصره الله وأيده كبلد للتسامح والتعايش.

السيد الرئيس

أكد على أهمية اتفاقية التوأمة خصوصا بعد تشريفها بالمصادقة السامية لجلالة الملك محمد السادس نصره الله وأيده، وطالب المجلس باستثمارها لتعزيز التعاون الثقافي والحضاري بين المدينتين وطي الماضي المظلم الذي يجمعهما.

احمد بكور

اعتبر أن الموضوع أخذ أكثر من حجمه، واقترح عدم إطلاق اسم لاغوس على شارع البلدية.

السيد الرئيس

بعدها طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة، حيث امتنع فريق العدالة والتنمية عن التصويت لتحفظه على إطلاق اسم لاغوس على شارع البلدية وموافقته على إطلاق اسم عبد المالك السعدي على الشارع المؤدي إلى مدينة شفشاون عبر طريق تطفت وعلى إطلاق اسم وادي المخازن على الشارع المؤدي إلى مدينة طنجة عبر أولاد حميد. من جهة أخرى طالب السيد محمد الطيب الشاوي بتسجيل تحفظه على إطلاق اسم لاغوس على شارع البلدية رغم تصويته لصالح النقطة. فصودق على النقطة بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها.

مقرر عدد 1402/154 بتاريخ : 2018/11/27

النقطة المتعلقة بالمصادقة على تسمية بعض شوارع المدينة.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة الاستثنائية لشهر نونبر 2018 والمنعقدة بتاريخ 27 نونبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على تسمية بعض شوارع المدينة.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25

عدد الأصوات المعبر عنها: 18

عدد الأعضاء الموافقين : 18

وهم السادة:

محمد السيمو - مصطفى الزباخ- عبد السلام البياتي- حسن صيكوك - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - سعيد القزدار - منير اغلوطت- محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار- العزيز الغرباوي-

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: 09

وهم السادة:

يونس شقور - احمد عوايج - مصطفى التمسماني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - محمد سعيد اشليحة- محمد شخيشخ- مصطفى الحاجي- مريم التيجاني.

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على النقطة المتعلقة بالمصادقة على تسمية بعض شوارع المدينة وذلك على الشكل التالي:

- إطلاق اسم عبد المالك السعدي على الشارع المؤدي إلى مدينة شفشاون عبر طريق تطفت.
- إطلاق اسم وادي المخازن على الشارع المؤدي إلى مدينة طنجة عبر أولاد حميد انطلاقا من الوكالة البنكية القرض الفلاحي إلى نهاية المدار الحضري.
- إطلاق اسم لاغوس (LAGOS) على شارع البلدية من ساحة الشهداء إلى بناية المكتب الجهوي للاستثمار الفلاحي.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة السادسة

المصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة المتعلق بالنقطة.

محمد المجدوب

بدعوة من رئيس لجنة التنمية البشرية و الشؤون الاجتماعية و الثقافية و الرياضية ، و في إطار الإعداد لعقد الدورة الاستثنائية للمجلس الجماعي بتاريخ 13 نونبر 2018. استأنفت اللجنة أشغالها يوم الثلاثاء 30 أكتوبر 2018 على الساعة الثالثة 15:00 بعد الزوال بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، وذلك لدراسة النقطة السادسة المؤجلة من الاجتماع الأول ودراسة النقطة السابعة المقترحة من طرف السيد عامل إقليم العرائش :

- توزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات .
- المصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

محمد المجدوب..... رئيس اللجنة
زينب السيمو.....نائبة رئيس اللجنة
حسن صيكوك.....عضو اللجنة
سعيد القزدار.....عضو اللجنة
حسن الحسناوي.....عضو اللجنة

كما حضره من الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح
عبد الرحمان الحجي..... رئيس مصلحة الشؤون الاجتماعية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة المتعلقة ب:

- المصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

في البداية أشار رئيس اللجنة إلى أن هذه الاتفاقية تهم تعديل مقرر المجلس المتخذ خلال الدورة الاستثنائية لشهر دجنبر 2017 والمتعلق بالمصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والجامعة الملكية المغربية لكرة القدم والمبادرة الوطنية للتنمية البشرية ووكالة تنمية أقاليم الشمال من اجل إحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير. وأضاف أن التعديل شمل بداية أطراف الاتفاقية حيث تم إدخال كل من وزارة الشباب والرياضة والمجلس الإقليمي على اعتبار أن المشروع أخذ بعدا جهويا، بحيث ارتقى من مدرسة للتكوين في كرة القدم إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم. وثمن مبادرة السيد عامل إقليم العرائش بإدراج هذه النقطة ضمن جدول أعمال دورة نونبر الاستثنائية كما ثمن المجهودات التي تقوم بها الرئاسة لتنزيل هذا المشروع المهم.

بعد ذلك فتح باب المداخلات.

حيث عبر السادة الحاضرين عن تثمينهم للنقطة وأكدوا على اهتمامهم بهذا القطاع، مذكرين بالمشاريع الرياضية التي أطلقتها الجماعة بمختلف أحياء المدينة بهدف توسيع نطاق الممارسة الرياضية وامتدادها لتشمل المناطق المحرومة.

وفي الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة بإجماع أعضائها الحاضرين.(انتهى).

مشروع اتفاقية الشراكة

المملكة المغربية

اتفاقية شراكة لإحداث

مركز جامعي للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير

بين :

1- الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم.

2- وزارة الشباب والرياضة.

3- وكالة تنمية أقاليم الشمال

4- المجلس الإقليمي بالعرائش

5- جماعة القصر الكبير

تمهيد

تطبيقا للمادة 31 من الدستور : تعمل الدولة والمؤسسات العمومية والجماعات الترابية، على تعبئة كل الوسائل المتاحة، لتيسير أسباب استفادة المواطنين والمواطنات، على قدم المساواة، من التربية البدنية؛

تطبيقا للمادة 33 من الدستور: "تتخذ السلطات العمومية التدابير الملائمة لتيسير ولوج الشباب إلى الرياضة والأنشطة الترفيهية مع توفير الظروف المواتية لتفتق طاقاتهم الخلاقة والإبداعية"،

تطبيقا للمادة 26 من الدستور: "تدعم السلطات العمومية بالوسائل الملائمة، النهوض بالرياضة، كما تسعى لتطوير تلك المجالات وتنظيمها، بكيفية مستقلة، وعلى أسس ديموقراطية ومهنية مضبوطة؛

استحضارا للتوجيهات السامية لمولانا صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله، المتضمنة بالرسالة الملكية السامية للمشاركين في المناظرة الوطنية للرياضة بالصخيرات بتاريخ 24 أكتوبر 2008؛

بناء على المادة 82 من القانون رقم 30.09 المتعلق بالتربية البدنية والرياضة المصادق عليه بالظهير الشريف رقم 1.10.150 الصادر في 13 رمضان 1431 (21 أغسطس 2010)؛

بناء على المادة 93 من القانون التنظيمي رقم 111.14 المتعلق بالجهات المصادق عليه بالظهير الشريف رقم 83.15.1 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليوز 2015)؛

بناء على المادة 86 من القانون التنظيمي رقم 112.14 المتعلق بالعمالات والأقاليم المصادق عليه بالظهير الشريف 84.15.1 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015)؛

بناء على المادة 87 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات المصادق عليه بالظهير الشريف رقم 85.15.1 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليوز 2015)؛

تنفيذا للاتفاقية الإطار لإنجاز برنامج تأهيل البنية التحتية لكرة القدم الوطنية والمبرمة بين وزارة الداخلية، ووزارة الاقتصاد والمالية، ووزارة الشباب والرياضة ووزارة التجهيز والنقل واللوجستيك والماء والجامعة الملكية المغربية لكرة القدم بتاريخ 4 يونيو 2014 للفترة 2014-2016 كما تم تمديده للفترة 2017-2021؛

ومن أجل مواكبة المشاريع الرياضية المهيكلة ودعم شبكة البنيات الرياضية على مستوى الجهة؛

تم الاتفاق بين :

- الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم.
- وزارة الشباب والرياضة.
- وكالة تنمية أقاليم الشمال.
- المجلس الإقليمي بالعرائش
- جماعة القصر الكبير.

على ما يلي:

المادة الأولى : موضوع الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد المساهمات المالية والمعنوية للأطراف الموقعة لإحداث "مركز جامعي للتكوين في كرة القدم" لجهة طنجة-تطوان-الحسيمة بالقصر الكبير وكذا الشروط العامة لتدبيره وتسييره، وذلك لسد النقص الذي يعرفه القطاع الرياضي بالجهة من وحدات متخصصة تلبي حاجيات الرياضيين وتساعد على إبراز المواهب الواعدة التي تزخر بها المنطقة في أفق تطعيم الفرق والأندية المحلية والوطنية.

المادة الثانية : مكونات المشروع

يتكون مشروع مركز جامعي للتكوين في كرة القدم بجهة طنجة-تطوان-الحسيمة بالقصر الكبير من :

- ملاعب كرة القدم ومستودعات للملابس؛
- إدارات عامة وتقنية؛
- مركز طبي ورياضي؛
- داخليات ومطاعم؛
- فضاءات الترفيه : قاعة للمطالعة، خزانة وقاعة ألعاب؛
- مخازن للوازم الرياضية؛

المادة الثالثة : التزامات الأطراف المتعاقدة

تلتزم الأطراف المتعاقدة بالمساهمة في توفير الوعاء العقاري والاعتمادات المالية اللازمة لإنجاز المشروع الذي تقدر تكاليفه الإجمالية بحوالي 80.000.000,00 درهم وذلك كما يلي :

- **الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم : 50.000.000,00 درهم**
- **وزارة الشباب والرياضة : 10.000.000,00 درهم**
- **وكالة تنمية أقاليم الشمال : 10.000.000,00 درهم.**
- **المجلس الإقليمي بالعرائش : 10.000.000,00 درهم على ثلاث دفعات (3.000.000,00+ 3.000.000,00+4.000.000,00)**
- **جماعة القصر الكبير : توفير الوعاء العقاري لإنجاز المشروع.**

تصرف المساهمات المالية للأطراف في الحساب البنكي المفتوح باسم الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم والمخصص لمشاريع برنامج تأهيل البنية التحتية لكرة القدم الوطنية

المادة الرابعة : تعيين صاحب المشروع والتزاماته

تعتبر الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم صاحب المشروع وبالتالي الآمر بالصرف للمشروع، وفي هذا الدور تلتزم الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم بما يلي:

- إنجاز وتسيير المشروع وفقا للشروط التي تحددها لجنة الإشراف والتتبع؛
- إسناد مهمة صاحب المشروع المنتدب لإنجاز المشروع موضوع الاتفاقية لمديرية التجهيزات العامة التابعة لوزارة التجهيز والنقل واللوجستيك والماء وإبرام معها اتفاقية وتتبعها؛
- المصادقة على الصفقات والعقود وكذا محاضر الاستلام المؤقت والنهائي؛
- تسديد مستحقات المقاولات المتعهدة بإنجاز المشاريع وكذا مكاتب الدراسات والمراقبة والتجارب المختبرية والممولين ومقدمي الخدمات المتعلقة بالمشروع؛

- مسك محاسبة خاصة بالمشروع تضمن دقة ومصداقية السجلات المحاسباتية، كما تمسك سجلات خاصة بجرد الآليات والأدوات وكذا مخزون المواد المقتناة لتسيير المشروع. وتلتزم بالاحتفاظ بكل الوثائق التقنية والمالية المبررة للنفقات المتعلقة بإنجاز المشروع موضوع الاتفاقية؛

- إعداد تقارير مفصلة، توضع رهن إشارة لجنة المتابعة بمناسبة اجتماعاتها، حول تقدم أشغال تنفيذ المشاريع وتقييمها؛

- إنجاز وتسيير الملاعب الرياضية وضمان استمرارية جاهزية هذا المرفق من خلال إبرام عقود استغلال المشروع، وذلك بتوفير الإصلاح والصيانة، إضافة إلى التجهيزات ونفقات الاستغلال المتعلقة باستهلاك الماء والكهرباء بالإضافة إلى توفير الموارد البشرية المؤهلة والكافية للسهر على تسيير الفضاء بما في ذلك الأطر التقنية، اعتبارا من تاريخ استلام النهائي للمشروع؛

- التعاون مع أعضاء هيئات ولجن المراقبة والتتبع والتدقيق وتمكينهم من جميع المعلومات والوثائق الضرورية للقيام بمهامهم.

المادة الخامسة : لجنة الإشراف والتتبع

تحدث لجنة الإشراف والتتبع تتكون من ممثلي الأطراف المتعاقدة، يرأسها السيد عامل إقليم العرائش، وتجتمع بطلب من أحد الأطراف مرة كل ستة أشهر على الأقل، وكلما تبين أن هناك فائدة أو ضرورة لاجتماعها، ويمكن استدعاء كل شخص أو هيئة يرى أن حضورها مفيد لاجتماعات اللجنة.

المادة السادسة : اختصاصات لجنة الإشراف والتتبع

تتولى لجنة الإشراف والتتبع السهر على حسن تنفيذ بنود الاتفاقية، وعلى الخصوص :

- تتبع الدراسات الأولية وكذا النهائية للمشروع والمصادقة عليها قبل بدء الإنجاز؛
- تتبع تقدم تنفيذ أشغال إنجاز المشروع موضوع الاتفاقية؛
- دراسة المشاكل التي قد تعترض إنجاز المشروع وإيجاد الحلول المناسبة لها؛
- المساهمة في وضع برنامج تسيير المشروع بعد استلامه والمصادقة عليه؛
- الإشراف على تسيير المشروع؛

المادة السابعة : اتخاذ القرارات

تتخذ القرارات داخل لجنة الإشراف والتتبع بالتوافق بين أعضائها؛

المادة الثامنة : صاحب المشروع المنتدب

يتفق الأطراف على تعيين مديرية التجهيزات العامة التابعة لوزارة التجهيز والنقل واللوجستيك والماء، صاحب المشروع المنتدب، وذلك للقيام لحسابهم بما يلي :

- الإجراءات الإدارية المتعلقة بإعداد دفاتر التحملات والإعلان عن طلبات العروض لإنجاز الدراسات والمشاريع المتفق عليها من طرف الأعضاء طبقا لمقتضيات هذه الاتفاقية؛
- الحصول على الرخص الإدارية المتعلقة بإنجاز المشروع؛
- التحضير لإبرام عقود الدراسات والأشغال؛
- تتبع مدى مطابقة الدراسات والأشغال لمعايير الجودة والسلامة وفق بنود الصفقة؛
- إنجاز جداول المنجزات والكشوف التفصيلية الجزئية والنهائية؛
- الإجراءات اللازم اتخاذها تجاه المقاولة أو المقاولات المتعهدة، في حالة الإخلال بالتزاماتها الواردة بدفاتر التحملات؛
- تحضير الوثائق الإثباتية لتسديد مستحقات المقاولات المتعهدة بإنجاز المشاريع، وكذا مكاتب الدراسات، والمراقبة، والتجارب المختبرية، ومقدمي الخدمات المتعلقة بالمشروع موضوع الاتفاقية؛
- القيام بتحضير عمليتي الاستلام المؤقت والنهائي للمنجزات.

المادة التاسعة : احترام المعايير التقنية

إن إنجاز جميع مشاريع البنية التحتية الأساسية أو البناءات رهين بإنجاز دراسات الجدوى التقنية والمعمارية والبيئية، وكل دراسة ضرورية لإنجاز المشروع في أحسن الظروف المالية والتقنية، والحصول على التراخيص المطلوبة وفق القوانين والأنظمة الجاري بها العمل.

المادة العاشرة: المراقبة والتدقيق

خضع جميع العمليات المرتبطة بإنجاز المشروع لمراقبة أو تدقيق الهيئات المختصة، ويلتزم صاحب المشروع المنتدب بالتعاون مع أعضاء لجن المراقبة والتتبع التي تشمل ممثلي المولين مع وضع الوثائق والمعلومات الضرورية رهن إشارتهم للقيام بمهمتهم.

المادة الحادية عشر : حقوق الملكية

تبقى ملكية البنايات والتجهيزات المحدثة في إطار هذه الاتفاقية لجماعة القصر الكبير تجعله تحت تصرف المركز الجامعي للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير.

المادة الثانية عشر : تعديل الاتفاقية

يمكن تعديل ومراجعة بنود هذه الاتفاقية بمقتضى ملاحق وفق نفس المساطر المتبعة في إبرامها.

المادة الثالثة عشر : تسوية الخلافات

كل خلاف يحصل بين الأطراف المتعاقدة بخصوص تأويل بنود هذه الاتفاقية، أو بمناسبة تنفيذها، يتم فضه بالطرق الحبية، وفي حالة عدم التوصل إلى اتفاق يرفع إلى أنظار السيد عامل إقليم العرائش لدراسته وإيجاد الحلول الملائمة له في إطار التراضي، وإذا تعذر إيجاد حل نهائي يحال النزاع على المحكمة الإدارية المختصة.

المادة الرابعة عشر : سريان الاتفاقية

يسري مفعول هذه الاتفاقية ابتداء من تاريخ توقيعها والمصادقة عليها.

وحررت هذه الاتفاقية في خمس (5) نظائر أصلية بتاريخ : .....

إمضاء الأطراف المتعاقدة

الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم.

وزير الشباب والرياضة

وكالة تنمية أقاليم الشمال

المجلس الإقليمي بالعرائش

جماعة القصر الكبير

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات

مصطفى الحاجي

أشار إلى أن الاتفاقية تشكل دفعة للمدينة على اعتبار أن إحداث مركز جامعي في كرة القدم بالقصر الكبير سيكون الأول من نوعه على مستوى الجهة، وتساءل عن العقار المخصص للمشروع وعن مراحل تصفيته وطالب الرئاسة بتوضيحات في الموضوع.

محمد الطيب الشاوي

ثمن المجهودات الجبارة التي يقوم بها المجلس وعلى رأسه السيد الرئيس لجلب مشروع إحداث مركز جامعي في كرة القدم لمدينة القصر الكبير. وأضاف أنه يعد الرابع من نوعه على مستوى المملكة، وأبرز أهميته بالنسبة لشباب المدينة والمنطقة.

محمد شخيشخ

ثمن الاتفاقية وأشار إلى حاجة المدينة لمثل هاته المشاريع الرياضية لدورها في الرقي بالتكوين الأكاديمي في كرة القدم، وطالب بالتسريع بتنزيل مشروع المركز الجامعي في كرة القدم في أقرب الآجال وتوفير العقار المناسب لإحداثه، كما التمس انفتاح المركز الجامعي على محيطه وطالب الفرق والجمعيات الرياضية المحلية بحسن استغلاله من أجل إجراء دورات تكوينية لأطرها والرفع من كفاءتها المهنية.

محمد الحجيري

بدوره ثمن الاتفاقية وأكد على أهمية الارتقاء بمشروعها إلى مستوى مركز جامعي في كرة القدم، موضحا أهميتها في تكوين اللاعبين وصقل مواهبهم والنهوض بالرياضة المحلية. وطالب بتوضيحات حول المراحل التي قطعتها الجماعة في تصفية العقار المخصص لإحداث المشروع، من جهة أخرى طالب بإحداث ملاعب للقرب على مستوى منطقة تجزئات الشعبي والسعادة والأمل على غرار الأحياء الأخرى.

سعيدة بوعشة

أكدت على أهمية النقطة وقيمتها المضافة بالنسبة للمدينة التي أعطت الكثير للرياضة الوطنية، وأضافت أن إحداث مركز جامعي في كرة القدم بالمدينة الذي يعد الرابع من نوعه على مستوى المملكة من شأنه إعطاء دفعة قوية للرياضة المحلية وخلق فرص لشرائح مختلفة من أبناء المدينة. وخلصت إلى التنويه بتوجه السيد الرئيس الذي يشتغل على جميع المجالات.

محمد سعيد شليحة

أكد على تثمين فريق العدالة والتنمية للنقطة، وأضاف أن إحداث مركز جامعي في كرة القدم بادرة جيدة لكن يجب إحاطتها بكثير من الرعاية والاهتمام على اعتبار أن ما آلت إليه الرياضة المحلية من تدهور وعلى رأسها كرة القدم ناتج عن تدخل ما أسماهم بالمرتزقة في تدبير هذا المجال، ودعا إلى معالجة هذا الملف بحذر وأن يسند ذلك لأهل الاختصاص.

مصطفى الزباخ

أشار إلى أن أهمية الاتفاقية تكتسيها من أهمية المساهمين والمتدخلين فيها. وأضاف أن مشروع الاتفاقية أخذ بعدا جهويا وارتقى إلى مستوى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم الذي يعد الأول على مستوى الجهة والرابع وطنيا بقيمة تتجاوز 9 مليون درهم، وثمن تفاعل مكونات المجلس أغلبية ومعارضة مع المشروع الذي من شأنه الارتقاء بالممارسة الرياضية المحلية، وطالب بالاستثمار الايجابي لهذا السبق بما يخدم مصلحة المدينة وأنديتها الرياضية.

عبد السلام البياتي

أشار إلى أهمية مشروع المركز الجامعي في كرة القدم وإلى أهمية المبلغ المخصص لإحداثه، وطالب بالبحث عن وعاء عقاري مناسب لاحتضانه.

محمد المجدوب

ثمن الاتفاقية وأكد على أهمية الارتقاء بالمشروع إلى مستوى المركز الجامعي في كرة القدم، وتوجه بكلمة شكر للمجلس الجماعي ولرئيسه على تحقيق هذا الحلم. وأضاف أن المركز هو تنزيل لسياسة الجامعة الملكية لكرة القدم الذي تحول من المركزية إلى اللامركزية فيما يتعلق بالتنقيب على المواهب والتكوين في كرة القدم.

رشيد صبار

توجه بكلمة شكر للسيد عامل الإقليم على إضافة هذه النقطة، كما توجه بكلمة شكر للسيد الرئيس على المجهودات التي يبدلها. وأضاف أن موضوع النقطة يعد من أهم المشاريع المدرجة ببرنامج عمل الجماعة 2017-2022، وخلص إلى تثمين النقطة وإبراز النتائج الايجابية المستقبلية لإحداث المركز الجامعي في كرة القدم -الذي يعد الرابع من نوعه على مستوى المملكة- بالمدينة على الرياضة المحلية وعلى شباب الجهة.

احمد بكور

توجه بكلمة شكر للسيد الرئيس على المجهود الجبار الذي بدله من أجل تفعيل هذه الاتفاقية، وأكد على أهمية النقطة في إعطاء دفعة قوية للرياضة المحلية وفتح أفق رياضي لشباب المدينة والناشئة لإبعادهم من سكة الانحراف. من جهة أخرى نبه إلى ضرورة اعتماد أطر في المستوى العالي من أجل تسيير المركز الجامعي.

السيد الرئيس

في كلمته توجه السيد الرئيس بكلمة شكر للسيد رئيس الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم على حرصه على تنزيل مشروع إحداث المركز الجامعي في كرة القدم بمدينة القصر الكبير. وأكد السيد الرئيس على أهمية النقطة، وقدم ورقة تقنية عن العقار المخصص لاحتضان مشروع المركز الجامعي وطالب كل مكونات المجلس بالتعاون من أجل حسن تنزيله.

بعد ها طرح النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين (25).

مقرر عدد 1403/155 بتاريخ : 27/11/ 2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة الاستثنائية لشهر نونبر2018 والمنعقدة بتاريخ 27 نونبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 25

عدد الأصوات المعبر عنها: 25

عدد الأعضاء الموافقين : 25

وهم السادة:

محمد السيمو - مصطفى الزباخ- عبد السلام البياتي- حسن صيكوك - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - سعيد القزدار - منير اغلوطت- محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - احمد بكور- عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي - يونس شقور - احمد عوايج - مصطفى التمسماني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين- محمد سعيد اشليحة- محمد شخيشخ.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

النقطة السابعة
توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لرئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة المتعلق بالنقطة.

محمد المجدوب

بدعوة من رئيس لجنة التنمية البشرية و الشؤون الاجتماعية و الثقافية و الرياضية، و في إطار الإعداد لعقد الدورة الاستثنائية للمجلس الجماعي بتاريخ 13 نونبر 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 22 أكتوبر 2018 على الساعة الثالثة بعد الزوال بمديرية المصالح، لدراسة نقطتي جدول الأعمال المتعلقتين ب:

- المصادقة على اتفاقية شراكة من اجل التثمين السياحي لمدينتي العرائش و القصر الكبير وجماعة السواكن.
- توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

محمد المجدوب..... رئيس اللجنة
حسن صيكوك.....عضو اللجنة
سعيد القزدار.....عضو اللجنة
حسن الحسناوي.....عضو اللجنة
محمد الحجيري..... عضو اللجنة

كما حضر هذا الاجتماع من أعضاء المجلس السيدين:
رشيد صبار.....كاتب المجلس
محمد الطيب الشاوي.....عضو مستشار

كما حضره من الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح
عبد الرحمان الحجي..... رئيس مصلحة الشؤون الاجتماعية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين.
بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة ب:

- توزيع المساعدات والدعم لفائدة الجمعيات.

في بداية النقطة ثمن رئيس اللجنة المجهودات التي قامت بها مصلحة المعلوميات بخصوص التسجيل الإلكتروني القبلي للجمعيات معتبرا أن هذا المستجد من شأنه التخفيف على المصالح المعنية بمعالجة ملفات الجمعيات كما أنه سيساهم في ضبط الوثائق المتعلقة بالجمعيات، وطالب بمزيد من الجهد والجدية في التعامل مع هذا الملف المهم.

بعد ذلك فتح باب المداخلات

حسن الحسناوي انتقد استفادة جمعيات من دعم الجماعة رغم أنشطتها المتواضعة وطالب بدراسة مركزة لملفات الجمعيات، كما انتقد عدم تمكن جمعيات من دعم الجماعة رغم أنها مدرجة بالقوائم التي صادق عليها المجلس.

رشيد صبار أشار إلى أن على اللجنة أخذ الوقت الكافي من أجل إقرار معايير موضوعية لتوزيع الدعم.

حسن صيكوك أكد على ضرورة الاستفادة من التجارب السابقة وإعادة النظر في معايير منح دعم الجماعة. من جهة أخرى انتقد بدوره عدم استفادة الجمعيات الممنوحة من دعم الجماعة ودعا إلى العمل على تجاوز هذا الأمر نهائيا.

سعيد القزدار توجه بالشكر لمصلحة المعلوميات على الجهد الذي تبذله في مجال المعلوميات على مستوى الجماعة، من جهة أخرى حمل مصلحة الشؤون الاجتماعية مسؤولية عدم استفادة الجمعيات الممنوحة من دعم المجلس لعدم الدراسة الوافية لملفات الجمعيات.

حسن الحسناوي أكد على ضرورة الاهتمام بالفرق الرياضية وطالب باعتماد معايير موحدة للدعم حسب المستويات.

حسن صيكوك أشار إلى أن دعم الجمعيات والفرق الرياضية يجب أن يعتمد على برامجها وطموحها على اعتبار أن هناك فرق تلعب للصعود بينما فرق تلعب فقط لتفادي النزول للأقسام الدنيا.

رئيس اللجنة أشار إلى أن هناك جماعات توزع المنح حسب تصنيف الفرق والمستويات التي تمارس بها.

سعيد القزدار أكد على أن الجماعة ليس بمقدورها دعم كل الفرق الممارسة بالمدينة.

عبد الله امباركي طالب باعتماد معايير موضوعية في توزيع الدعم على الجمعيات والعمل على رفع الدعم الموجه لمجموعة من الجمعيات النشيطة.

محمد الحجيري بدوره طالب باعتماد معايير موضوعية في توزيع الدعم على الجمعيات، كما طالب بالاهتمام بالجمعيات الثقافية من اجل إعادة الاعتبار لمدينة القصر الكبير كحاضرة ذات إشعاع ثقافي فني وإبداعي.

حسن الحسناوي اقترح تأجيل النقطة إلى جلسة مقبلة إلى حين توصل اللجنة بملفات الجمعيات المقترحة للاستفادة من دعم المجلس من أجل دراستها.

حيث صادقت اللجنة بإجماع أعضائها على مقترح السيد حسن الحسناوي وتقرر تأجيل النقطة إلى جلسة مقبلة.

و انفض الاجتماع حوالي الساعة الرابعة بعد الزوال.

محضر اجتماع اللجنة بتاريخ 2018/10/30

بدعوة من رئيس لجنة التنمية البشرية و الشؤون الاجتماعية و الثقافية و الرياضية ، و في إطار الإعداد لعقد الدورة الاستثنائية للمجلس الجماعي بتاريخ 13 نونبر 2018. استأنفت اللجنة أشغالها يوم الثلاثاء 30 أكتوبر 2018 على الساعة الثالثة 15:00 بعد الزوال بقاعة

الاجتماعات بمقر الجماعة، وذلك لدراسة النقطة السادسة المؤجلة من الاجتماع الأول ودراسة النقطة السابعة المقترحة من طرف السيد عامل إقليم العرائش :

- توزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات .
- المصادقة على تحيين المقرر عدد 1340/92 وذلك بتعديل بنود اتفاقية مشروع شراكة لإحداث مدرسة للتكوين في كرة القدم بالقصر الكبير قصد الارتقاء به إلى مركز جامعي للتكوين في كرة القدم.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

محمد المجدوب..... رئيس اللجنة
زينب السيمو.....نائبة رئيس اللجنة
حسن صيكوك.....عضو اللجنة
سعيد القزدار.....عضو اللجنة
حسن الحسناوي.....عضو اللجنة

كما حضره من الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم .....مدير المصالح
عبد الرحمان الحجي..... رئيس مصلحة الشؤون الاجتماعية.

وقد افتتح الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين.

ثم انتقل لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة ب:

- توزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات .

في بداية النقطة أشار رئيس اللجنة إلى أهمية الدعم الذي تخصصه الجماعة سنويا لجمعيات المجتمع المدني، بهدف ترسيخ مبدأ الشراكة مع الفاعلين المحليين، وتحفيز المبادرات والبرامج المتميزة التي تساهم في إثراء المجالات الاجتماعية والثقافية والرياضية. ثم أعطى الكلمة لرئيس مصلحة الشؤون الاجتماعية، الذي قدم عرضا مفصلا حول الجمعيات التي تقدمت بطلبات قصد الاستفادة من دعم الجماعة، كما عرض على اللجنة ملفات هذه الأخيرة، وقائمة توضيحية تبرز تصنيف الجمعيات حسب مجال تدخلها، والأنشطة التي قامت بها خلال السنة الجارية، وما إذا كان سبق لها الاستفادة من دعم الجماعة ومبلغ هذا الدعم.
بعد ذلك فتح رئيس اللجنة باب المداخلات

حسن الحسناوي أشار إلى ضرورة الأخذ بما تم تداوله بالجلسة السابقة واعتماد معايير محددة ودقيقة تراعى فيها الجمعيات والفرق النشيطة و الفاعلة بالمدينة.
سعيد القزدار طالب بضرورة أخذ الوقت الكافي من أجل دراسة كل ملفات الجمعيات.

حسن صيكوك بدوره طالب بتمحيص ملفات الجمعيات حتى يتمكن المجلس من إنصاف الجمعيات الفاعلة و الجادة بالمدينة.
وبعد العرض والمناقشة أوصت اللجنة باعتماد معايير موضوعية ودقيقة في توزيع الدعم على الجمعيات وإحالة النقطة على المجلس.

قائمة الجمعيات والهيآت المقترحة للإستفادة من منحة المجلس الجماعي برسم السنة المالية 2018

الرقم الترتيبي	إعانات الجمعيات الرياضية 11/10 20.20	المنحة المقترحة برسم سنة 2018	ملاحظات
1	جمعية الأندلس لكرة القدم	18 500,00	بالموافقة
2	نادي السلام القصري لكرة القدم	18 500,00	بالموافقة
3	جمعية شباب أولاد احمايد بالقصر الكبير	18 500,00	بالموافقة
4	نادي الشباب الرياضي القصري لكرة اليد	40 000,00	بالموافقة
5	جمعية الصداقة للرياضة والتنمية	290 000,00	بالموافقة
6	جمعية الرجاء الرياضي القصري لكرة القدم	18 500,00	بالموافقة
7	جمعية الاشبال لتكوين رياضة كرة القدم	10 000,00	بالموافقة
8	جمعية التنين الاخضر للرياضة و الثقافة و التنمية	6 500,00	بالموافقة
9	جمعية النادي الرياضي القصري لكرة اليد	44 000,00	بالموافقة
10	نادي الاتحاد الرياضي القصري لكرة القدم	15 000,00	بالموافقة
11	نادي الشباب الرياضي القصري لسباق الدراجات الهوائية ق ك	4 000,00	بالموافقة
12	نادي الشباب القصري لكرة القدم داخل القاعة	16 500,00	بالموافقة
	المجموع (1) (فصل الميزانية = 500.000 درهم)	500 000,00	
الرقم الترتيبي	إعانات الفرق الرياضية 12/10 20.20	المنحة المقترحة برسم سنة 2018	ملاحظات
1	نادي النصر لكرة القدم داخل القاعة	14 000,00	بالموافقة
2	نادي المجد القصري لكرة اليد	5 000,00	بالموافقة
3	نادي لكوس القصر الكبير لكرة القدم داخل القاعة	150 000,00	بالموافقة
4	جمعية الوفاق للتنمية والرياضة	4 000,00	بالموافقة
5	جمعية النهضة الرياضية القصرية لكرة القدم داخل القاعة	5 000,00	بالموافقة
6	نادي الأولمبيك الرياضي القصري	16 000,00	بالموافقة
7	جمعية اجيال لالعاب القوى للاطفال بالقصر الكبير	4 000,00	بالموافقة
8	جمعية الوحدة لالعاب القوى	4 000,00	بالموافقة
9	نادي ابناء المدينة لكرة القدم داخل القاعة القصر الكبير	5 000,00	بالموافقة
10	جمعية النادي البلدي للكرة الحديدية	6 000,00	بالموافقة

11	جمعية المستقبل للرياضة والتنمية	3 000,00	بالموافقة
12	جمعية الأمل للتكوين الرياضي والتنمية	3 000,00	بالموافقة
13	جمعية المجد لرياضة كرة القدم	3 000,00	بالموافقة
14	جمعية مواهب لألعاب القوى القصر الكبير	3 000,00	بالموافقة
15	جمعية الفتح لألعاب القوى القصر الكبير	4 000,00	بالموافقة
16	جمعية نادي الشمال الرياضي القصري	19 000,00	بالموافقة
17	جمعية النادي الرياضي القصري لالعاب القوى	10 000,00	بالموافقة
18	نادي النجم القصري لكرة القدم	4 000,00	بالموافقة
19	الجمعية الرياضية لبلدية القصر الكبير	4 000,00	بالموافقة
20	نادي لكوس القصر الكبير لكرة االسلة	8 000,00	بالموافقة
21	جمعية الرابطة لقدماء لاعبي كرة القدم	15 000,00	بالموافقة
22	جمعية السلام للكرة الحديدية	6 000,00	بالموافقة
23	جمعية أصدقاء الطيور و البيئة	2 500,00	بالموافقة
24	جمعية لوكوس للحسون الذهبي القصر الكبير	2 500,00	بالموافقة
	المجموع (2) (فصل الميزانية = 300.000درهم)	300 000,00	
الرقم الترتيبي	إعانات لمؤسسات أخرى اجتماعية 14/10 20.10	المنحة المقترحة برسم سنة 2018	ملاحظات
1	جمعية الحياة الخضراء للتربية البيئية والتنمية الاجتماعية	10 000,00	بالموافقة
2	جمعية الاعمال الاجتماعية للمسنين والمتقاعدين بالقصر الكبير	10 000,00	بالموافقة
3	جمعية العهد للمرأة الصانعة	5 000,00	بالموافقة
4	جمعية الانبعاث للتنمية و التربية	6 500,00	بالموافقة
5	جمعية وادي المخازن لمعالجة مرضى القصور الكلوي المزمن	100 000,00	بالموافقة
6	ودادية موظفي العدل المكتب المحلي القصر الكبير	5 000,00	بالموافقة
7	جمعية يدي فيدك للتضامن الاجتماعي والتنشيط السوسيوالثقافي	5 000,00	بالموافقة
8	جمعية جسور للتضامن والتنمية	5 000,00	بالموافقة
9	جمعية الصفاء للتنمية الإجتماعية و الثقافية و البيئة	7 000,00	بالموافقة
10	الجمعية المغربية للتضامن والتكافل الاجتماعي	3 000,00	بالموافقة

11	جمعية الرحمة والاخاء للتنمية والبيئة والرياضة والثقافة	4 000,00	بالموافقة
12	جمعية أم البنين للتنمية والدفاع عن حقوق المرأة	5 000,00	بالموافقة
13	جمعية أمل الأطفال ذوي صعوبات في التعلم بالقصر الكبير	5 000,00	بالموافقة
14	جمعية السعادة للأعمال الاجتماعية و التنموية	3 000,00	بالموافقة
الرقم الترتيبي	إعانات لمؤسسات أخرى اجتماعية 14/10 20.10	المنحة المقترحة برسم سنة 2018	ملاحظات
15	جمعية شجرتي للبيئة والتنمية والتضامن الاجتماعي القصر الكبير	3 500,00	بالموافقة
16	جمعية الأمومة للمرأة و الطفولة	5 000,00	بالموافقة
17	جمعية فضاء حي الديوان للبيئة	3 000,00	بالموافقة
18	الجمعية الحسنية للتضامن والأعمال الاجتماعية للمتقاعدين من القوات العمومية	5 000,00	بالموافقة
19	جمعية واد المخازن لأبناء قدماء المقاومين وجيش التحرير بالقصر الكبير	3 000,00	بالموافقة
20	جمعية الأنوار النسوية للأعمال الاجتماعية والتربوية والثقافية بالقصر الكبير	3 000,00	بالموافقة
21	جمعية الحسن الثاني لانقاد الضرير	4 000,00	بالموافقة
22	جمعية جوهرة مدينة القصر الكبير	5 000,00	بالموافقة
23	الجمعية المغربية لحماية المستهلك والدفاع عن حقوقه	4 000,00	بالموافقة
24	جمعية روح الشباب للتنمية الإجتماعية و الرياضية	2 500,00	بالموافقة
25	جمعية الفرس العربي للشطرنج	5 000,00	بالموافقة
26	جمعية التواصل للاعمال الاجتماعية والثقافية والرياضية	7 500,00	بالموافقة
27	جمعية المعسكر القديم للثقافة و البيئة و التنمية	3 500,00	بالموافقة
28	جمعية حي الشريعة للتنمية الاجتماعية والرياضة	2 500,00	بالموافقة
29	جمعية المشعل لتنمية و تأهيل المرأة و رعاية الطفولة	3 000,00	بالموافقة
30	جمعية المشكاة للتنمية بالقصر الكبير	3 500,00	بالموافقة
31	الفيدرالية اليوسفية للاشخاص ذوي الاعاقة الحركية بالمغرب فرع ق.ك	4 000,00	بالموافقة

32	جمعية أفاق للتنمية والتضامن	2 500,00	بالموافقة
33	جمعية الصدق للتنمية المستدامة وتأهيل المعاق والترويض الطبي	2 500,00	بالموافقة
34	جمعية نجمة القصر للتنمية المستدامة	5 000,00	بالموافقة
35	جمعية انبعاث الخير للتنمية البشرية	2 500,00	بالموافقة
36	جمعية الأمل للتنمية البشرية	2 500,00	بالموافقة
37	جمعية الزهراء للخياطة التقليدية اليدوية و التنمية الإجتماعية	3 000,00	بالموافقة
38	اتحاد بساط الخير	50 000,00	بالموافقة
الرقم الترتيبي	إعانات لمؤسسات أخرى اجتماعية 14/10 20.10	المنحة المقترحة برسم سنة 2018	ملاحظات
39	جمعية المرأة المبدعة للتنمية والتكوين	4 000,00	بالموافقة
40	الودادية القصرية للأشخاص المعاقين بالقصر الكبير	3 000,00	بالموافقة
41	جمعية ضياء الرحمان للتنمية و رعاية ذوي الاحتياجات الخاصة	2 500,00	بالموافقة
42	جمعية تسنيم للتنمية المستدامة و التضامن النسائي ورعاية الطفولة	4 500,00	بالموافقة
43	ودادية للا عائشة الخضراء	2 500,00	بالموافقة
44	جمعية أمل لمحاربة السرطان بالقصر الكبير	4 000,00	بالموافقة
45	جمعية الفتح للصباغة والتزيين	2 500,00	بالموافقة
46	ج/ دار الدخان للأعمال الاجتماعية والثقافية والرياضية والبيئية	4 000,00	بالموافقة
47	جمعية الأطلس للحلاقة والتجميل	3 500,00	بالموافقة
48	جمعية الابداع للتنمية المستدامة	6 000,00	بالموافقة
49	جمعية الريان التنمية و رعاية المرأة و الطفولة	2 500,00	بالموافقة
50	جمعية الأشبال الدولية للتربية و التخييم فرع القصر الكبير	2 500,00	بالموافقة
	المجموع(3) (فصل الميزانية = 350.000 درهم)	350 000,00	بالموافقة

الرقم الترتيبي	جمعيات ثقـافية 20.80 81/80	المنحة المقترحة برسم سنة 2018	ملاحظات
1	جمعية الخضراء للمحافظة على البيئة والتنمية	3 000,00	بالموافقة
2	جمعية الصداقة للثقافة و التننمية الاجتماعية	3 000,00	بالموافقة
3	جمعية ابناء المدينة للتواصل والتكوين والتنشيط الثقافي والرياضي	6 000,00	بالموافقة
4	الكشفية الحسنية المغربية فرع القصر الكبير	7 500,00	بالموافقة
5	جمعية بسمة للثقافة و التنمية	5 000,00	بالموافقة
6	جمعية البيضاء للصناع و الحرفيين	3 000,00	بالموافقة
7	جمعية فضاء الأندلس	7 500,00	بالموافقة
8	جمعية المستقبل للتنمية الثقافية والاجتماعية والمحافظة على البيئة	3 000,00	بالموافقة
9	النادي المغربي	5 000,00	بالموافقة
10	جمعية رحاب النور للتقافة و التنمية	3 000,00	بالموافقة
11	جمعية البحث التاريخي و الاجتماعي بالقصر الكبير	10 000,00	بالموافقة
12	منتدى الشمال للثقافة والتنمية	7 500,00	بالموافقة
13	جمعية الجيل الجديد لالعاب القوى بالقصر الكبير	2 500,00	بالموافقة
الرقم الترتيبي	جمعيات ثقـافية 20.80 81/80	المنحة المقترحة برسم سنة 2018	ملاحظات
14	جمعية الجيل الجديد للثقافة و التنمية	2 000,00	بالموافقة
15	جمعية الأمان لمحو الأمية و تحفيظ القران الكريم	20 000,00	بالموافقة
16	جمعية المغربية للصحافة و الاعلام	3 000,00	بالموافقة
17	مؤسسة القصر الكبير للتنمية	8 000,00	بالموافقة
18	جمعية الأندلس للتربية والثقافة والبيئة	5 000,00	بالموافقة
19	جمعية الجيل الجديد بحي اعزيب الرفاعي	5 000,00	بالموافقة
20	جمعية أجيالكم لفضاء المعلوميات القصر الكبير	2 500,00	بالموافقة
21	جمعية الامام ابن عطية لتحفيظ القرآن الكريم وتدريس علومه	4 000,00	بالموافقة
22	جمعية العربان للأغنية الغيوانية والمسرح والفنون التشكيلية	4 000,00	بالموافقة
23	جمعية منتدى المجازين	10 000,00	بالموافقة
24	جمعية اوبيدوم للاعلام و التواصل	10 000,00	بالموافقة

25	جمعية مدرسي الاجتماعيات بالقصر الكبير ومحيطها	3 000,00	بالموافقة
26	جمعية منتدى حوار الثقافات	5 000,00	بالموافقة
27	جمعية آل سريف لتراث الطقطوقة الجبلية	3 000,00	بالموافقة
28	منتدى القصر الكبير للإعلام الالكتروني	4 000,00	بالموافقة
29	جمعية شباب المغرب القصر الكبير	5 000,00	بالموافقة
30	جمعية نبرات المستقبل	3 000,00	بالموافقة
31	جمعية الشباب للتنشيط و التنمية	10 000,00	بالموافقة
32	جمعية فنون لوكوس	5 000,00	بالموافقة
33	جمعية مركز الإمام ورش للعناية بالقران الكريم	20 000,00	بالموافقة
34	جمعية هواة الموسيقى الأندلسية	2 500,00	بالموافقة
	المجموع (4) (فصل الميزانية = 200.000 درهم)	200 000,00	بالموافقة
الرقم الترتيبي	جمعيات الآعمال الاجتماعية للموظفين 11/10 20.10	المنحة المقترحة برسم سنة 2018	ملاحظات
1	جمعية الأعمال الاجتماعية لموظفي وعمال بلدية القصر الكبير	20 000,00	بالموافقة
2	جمعية التضامن للنهوض بالأعمال الاجتماعية لموظفي واعوان الجماعة الحضرية القصر الكبير	330 000,00	بالموافقة
	المجموع (5) (فصل الميزانية = 350.000 درهم)	350 000,00	
الرقم الترتيبي	إعانات مقدمة للمؤسسات الخيرية العمومية 12/10 20.10	المنحة المقترحة برسم سنة 2018	ملاحظات
1	الجمعية الخيرية الإسلامية دار الأطفال – دار المسنين -	20 000,00	بالموافقة
	المجموع (6) (فصل الميزانية = 20.000 درهم)	20 000,00	

السيد الرئيس

في عرضه شكر السيد الرئيس لجنة التنمية البشرية و الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية على مجهودها ومساهمتها في إعداد لائحة المستفيدين من دعم الجماعة، من جهة أخرى تمنى التوفيق للفرق والجمعيات الرياضية بالمدينة وعلى رأسها النادي الرياضي القصري وطالب جميع فعاليات المدينة بدعم هذا النادي. بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

احمد بكور

في بداية تدخله شكر أعضاء لجنة التنمية البشرية و الشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية على المجهود الذي بدلوه لإعداد لائحة المستفيدين من دعم الجماعة، ونبه إلى

المشاكل التي تعيشها المدينة على المستوى الرياضي وطالب المجلس بتخصيص دعم لكل الأصناف الرياضية والاهتمام أكثر بالنادي الرياضي القصري لعراقته وتاريخه الرياضي الحافل.

محمد سعيد شليحة

ثمن مقترح النائب حسن الحسناوي خلال أشغال اللجنة الداعي إلى توزيع المنح خلال أشغال اللجنة واعتماد معايير محددة ودقيقة من اجل توزيعها تراعى فيها الجمعيات والفرق النشيطة والفاعلة بالمدينة، وأشار إلى تزايد عدد الجمعيات بالمدينة وعدم احترام اللائحة المقترحة لتوزيع الدعم لأية معايير وأنها تكرس لما أسماه بالجمعيات المرتزقة.

محمد المجدوب

أشار إلى أن الجماعة بصدد الزيادة في الفصل المخصص للقطاع الرياضي خلال السنة المقبلة وطالب بالعمل على تحديد معايير موضوعية في توزيع الدعم على الجمعيات والالتزام بها مستقبلا.

محمد الحجيري

سجل التوصل المتأخر للأعضاء بلائحة دعم الجمعيات، وأشار إلى تغييب دور لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية في إعداد لائحة الجمعيات المقترحة للاستفادة من دعم المجلس وعدم احترام ما تم الاتفاق عليه خلال الاجتماع الأول للجنة.

مصطفى الزباخ

ثمن الدور الذي يقوم به المجلس لمساعدة ودعم الجمعيات الهادفة والنشيطة بالمدينة، وأضاف أن المجلس يعتمد على معايير محددة في توزيع الدعم تتعلق بالحكامة الجيدة والشفافية وربط الدعم بمدى فعالية الجمعيات.

إلهام ركع

تمنت لو تم إسناد توزيع الدعم والمساعدات على الجمعيات لجهة أخرى غير المجلس الجماعي.

يونس شقور

عبر عن تفاجئه من الحديث عن وجود معايير في توزيع الدعم والمساعدات وتساءل عن ماهية هذه المعايير وعن الأنشطة التي قامت بها هاته الجمعيات كما تساءل عن المسؤول عن إعداد اللائحة وطالب السلطة بفتح تحقيق في الموضوع.

السيد الرئيس

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها.

و قبل رفع الدورة نهائيا على الساعة 14:30 بعد الزوال رفع المجلس الجماعي برقية ولاء وإخلاص إلى السدة العالية بالله صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله كما تقدم رئيس المجلس الجماعي بالشكر للسيد باشا مدينة القصر الكبير و أعضاء المجلس و اطر الجماعة و الحضور على إنجاح أشغال هذه الدورة .

مقرر عدد 1404/156 بتاريخ : 2018/11/27

النقطة المتعلقة بتوزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة الاستثنائية لشهر نونبر 2018 والمنعقدة بتاريخ 27 نونبر 2018.

وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بتوزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 24

عدد الأصوات المعبر عنها: 24

عدد الأعضاء الموافقين : 18

وهم السادة:

محمد السيمو - مصطفى الزباخ- عبد السلام البياتي- حسن صيكوك - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - سعيد القزدار - منير اغلوطت- محمد الدامون - محمد المجدوب - عبد الله بوزيد - محمد الطيب الشاوي - محمد الزهري - احمد بكور- عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرباوي.

عدد الأعضاء الرافضين: 06

وهم السادة:

يونس شقور - مصطفى التمسماني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - محمد سعيد اشليحة - محمد شخيشخ.

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها على النقطة المتعلقة بتوزيع المساعدات و الدعم لفائدة الجمعيات.

الرئيس

محمد السيمو

كاتب المجلس

رشيد صبار

Royaume du Maroc
Ministère de l'intérieur
Wilaya de la Région
Tanger - Tétouan - Al Hoceima
Province de Larache
Commune de Ksar EL Kebir

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
ولاية جهة طنجة تطوان الحسيمة
إقليم العرائش
جماعة القصر الكبير

رقم : 04

برقية مرفوعة إلى السيد مستشار صاحب الجلالة

الديوان الملكي بالرباط

بمناسبة اختتام المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير أشغال دورته الاستثنائية بتاريخ 27 نونبر 2018، يتشرف رئيس المجلس الجماعي أصالة عن نفسه ونيابة عن أعضاء المجلس وكافة سكان المدينة بأن يرفع بهذه المناسبة إلى السدة العالية بالله مولانا أمير المؤمنين جلالة الملك محمد السادس حفظه الله آيات الولاء والإخلاص والتشبث المكين بأهداب العرش العلوي المجيد.

حفظ الله مولانا الإمام وأبقاه ذخرا وملاذا لهذه البلاد وأقر عينه بولي عهده الأمير الجليل مولاي الحسن وبصنوه السعيد مولاي رشيد وكافة الأسرة الملكية الشريفة، إنه سميع مجيب.

والسلام على المقام العالي بالله.

القصر الكبير في : 2018/11/27

الرئيس

خادم الأعتاب الشريفة

محمد السيمو

Tél : 0539919179 - 0539918138 - Fax : 0539918174 Commune de Ksar EL Kebir - جماعة القصر الكبير
www.ksarelkbir.ma email: infocukk@gmail.com جماعة القصر الكبير، شارع البلدية صندوق البريد رقم 426