

المملكة المغربية  
المجلس الجماعي للقصر الكبير

محضر الدورة العادية لشهر

ماي 2018

بتاريخ 2018,05,07

عدد 199,16

المملكة المغربية  
وزارة الداخلية  
ولاية جهة طنجة-تطوان-الحسيمة  
إقليم العرائش  
جماعة القصر الكبير

دورة : عادية  
جلسة : علنية

على الساعة العاشرة والنصف صباحا من يوم الاثنين 07/05/2018 انطلقت بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة الترتيبات المتعلقة بعقد الدورة العادية لشهر ماي 2017 بفتح سجل الحضور، بعد ذلك افتتحت الجلسة الوحيدة من الدورة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير وحضور السيد محمد وطاسي ممثلا للسيد عامل الإقليم.

39	العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس:
39	عد الأعضاء المزاولين مهامهم :
33	عدد الأعضاء الحاضرين:
لا أحد	عدد الأعضاء الشاغرة مناصبهم:

#### الأعضاء الحاضرون:

الصفة داخل المجلس	السادة :
رئيس المجلس الجماعي	محمد السيمو
نائب الأول للرئيس	حسن الحسناوي
نائب الثاني للرئيس	مصطفى الزياخ
نائب الثالث للرئيس	عبد السلام البياتي
نائب الرابع للرئيس	حسن صيكوك
نائب الخامس للرئيس	عبد الله أمباركى
نائبة السادسة للرئيس	سعيدة بوعشة
نائبة السابعة للرئيس	إلهام ركع
كاتب المجلس	رشيد صبار
نائبة كاتب المجلس	فاطمة شعوان
عضو مستشار	سعيد الفرزدار
عضو مستشار	منير أغلوط
عضو مستشار	محمد الدامون
عضو مستشار	عبد الله بوزيid
عضو مستشار	محمد الزهري
عضو مستشار	محمد توفيق الشاوش
عضو مستشار	زينب السيمو
عضو مستشار	أحمد بكور
عضو مستشار	عبد السلام بنحدو

عضو مستشار	السعيد بوفنار
عضو مستشار	العزيز الغرياوي
عضو مستشار	سعيد خiron
عضو مستشار	خالد المودن
عضو مستشار	يونس شقور
عضو مستشار	عبد الرشيد البوحسيني
عضو مستشار	مصطفى التمساني
عضو مستشار	محمد الحجيري
عضو مستشار	عبد المجيد أمين
عضو مستشار	أحمد الخاطب
عضو مستشار	محمد التيجاني
عضو مستشار	مصطفى الحاجي
عضو مستشار	سعاد برحمة
عضو مستشار	مريم التيجاني

عدد الأعضاء المتغينين بعدر: 06  
السادة :

**الصفة داخل المجلس**

عضو مستشار	محمد المجدوب
عضو مستشار	محمد الطيب الشاوي
عضو مستشار	رشيد الحميدي
عضو مستشار	أحمد اعوايچ
عضو مستشار	محمد سعيد شليحة
عضو مستشار	محمد شخيشخ

عدد الأعضاء المتغينين بدون عذر : لا أحد

وحضر الجلسة باستدعاء من السيد الرئيس السادة :

مدير مصالح الجماعة	عبد السلام الأشقم
رئيس مصلحة الشؤون الإدارية	عز الدين الشراح
رئيس قسم الموارد البشرية	أحمد العثماني
رئيس مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية	المختار لشہب
رئيس مصلحة الميزانية	عبد الله الأشهب
مهندس جماعي	جلال حسابي

كما حضرا من موظفي السلطة المحلية :

رئيس قسم الجماعات المحلية بالباشوية	مصطفى الشويبة
عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية	عبد اللطيف الخديري

وبعد اكتمال النصاب القانوني شرع المجلس في دراسة جدول أعمال الدورة المحتوى على النقاط التالية :

- 1 المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.
- 2 المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي وتتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.
- 3 المصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.
- 4 المصادقة على تفويت الدور البلدية الواقعة بحى المسيرة الخضراء (دور الرخيصة) بببورت (لفائدة مستغليها).
- 5 المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.
- 6 المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناص القطعة الأرضية الواقعة بعزيز الرفاعي والتي هي في ملكية ورثة بغار.
- 7 المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.
- 8 المصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).
- 9 المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).
- 10 المصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي ، ثكنة القوات المساعدة و المحطة الطرقية للمسافرين.
- 11 المصادقة على اقتناص البناءة مقر تسليم جنة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبلة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.
- 12 المصادقة على تعديل قرار السير والجولان بالجماعات.
- 13 تعديل المقرر رقم 1329/81 من طلب قرض من صندوق التجهيز الجماعي لتمويل مشاريع كرنيش المدينة واحداث طرق محورية إلى تقوية وتهيئة مختلف طرق وشوارع وأزقة المدينة.

## تقرير إخباري حول أعمال الرئيس بين الدورتين

افتتح السيد الرئيس الدورة العادية لشهر ماي 2018 بالترحيب بالسادة الأعضاء والسيد باشا المدينة وموظفي وأطر الجماعة والحضور، وشرع بتقديم تقرير إخباري حول جملة من الأعمال التي قام بها في إطار الصالحيات المخولة له وذلك طبقاً لأحكام المادة 106 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات والمادة 25 من القانون الداخلي للجماعة، استهله بالحديث حول التوقيع بالأحرف الأولى على اتفاقية التوأمة مع بلدية لاغوس البرتغالية واستقبال ممثلي شركة صينية مختصة في الصناعة الكهربائية، ثم انتقل للحديث حول الحضور في اللقاء التعبوي حول مستجدات قضية الصحراء المغربية والحضور في تخليد الذكرى 62 لزيارة المغفور له محمد الخامس لمدينة القصر الكبير ثم انتقل للحديث حول مجموعة من اللقاءات التي جمعته بكل من المنسقة الجهوية والمدير الإقليمي للتعاون الوطني ومع مكتب الدراسات المكلف بمشروع المنطقة الصناعية، كما تضمن التقرير لحة حول أنشطة الرئاسة في إطار التواصل مع فعاليات المجتمع المدني بالإضافة إلى مشاركته في مجموعة من الأنشطة الرياضية الثقافية والاجتماعية الوطنية والمحلية.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لكاتب المجلس لتلاوة ملخص محضر الدورة السابقة وجدول أعمال الدورة الحالية وذلك طبقاً للمادة 23 من النظام الداخلي للمجلس.

رشيد صبار كاتب المجلس

تلا ملخص محضر الدورة السابقة وجدول أعمال الدورة الحالية.

### ملخص محضر الدورة العادية لشهر فبراير 2018 طبقاً لمقتضيات المادة 90 من النظام الداخلي للمجلس الجماعي

عقد المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير دورته العادية لشهر فبراير 2018 بتاريخ 2018/02/07 بقاعة الاجتماعات بمقر الملحقة الإدارية الرابعة تحت رئاسة السيد محمد السيمو رئيس المجلس الجماعي وبحضور السيد عبد اللطيف العرائشي رئيس دائرة الحضرية المرينية ممثلاً للسيد عامل الإقليم.

وقد شهدت الدورة حضور 33 عضواً من أصل 39 الذين يشكلون العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس، وغياب ستة أعضاء بعذر وهم السادة فاطمة شعوان، رشيد الحميدي، أحمد اعوايج، عبد الرشيد البوحسيني، مصطفى التمسمانى، أحمد الخطاب.

كما حضر الدورة باستدعاء من السيد الرئيس مدير المصالح وبعض رؤساء الأقسام والمصالح الجماعية إلى جانب بعض موظفي السلطة المحلية عن قسم الجماعات المحلية بالباشوية. وذلك من أجل دراسة جدول أعمال الدورة المحتوى على النقط التالية:

- 1- تحيين المقرر رقم 132/1212: المصادقة على مشروع اتفاقية شراكة بين الجماعة والمنظمة العلوية لرعاية المكفوفين بالمغرب لإعادة بناء المركز الاجتماعي والتربوي بالقصر الكبير.
- 2- المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة قصر ابجير.
- 3- المصادقة على تعديل اتفاقية الشراكة والتعاون مع الكلية متعددة الاختصاصات بالعرائش.
- 4- المصادقة على تفويت دور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.
- 5- المصادقة على اقتناء أرض الدولة الواقعة بحى العروبة (باريو) من أجل تفويتها لقاطنيها.
- 6- المصادقة على اقتناء قطعة أرضية في ملكية ورثة بغار الواقعة بعزيز الرفاعي.
- 7- المصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.
- 8- تعديل وتحيين القرار الجبائي الجماعي.
- 9- تحويل بعض فصول ميزانية التجهيز.
- 10- برمجة فائض ميزانية الجماعة لسنة 2017.

وبعد عرض النقط ومناقشتها صادق المجلس ياجماع أعضائه الحاضرين على جل نقط جدول الأعمال باستثناء النقاطتين السابعة والثامنة اللتين صادق عليهما بالأغلبية المطلقة للأصوات العبر عنها.

وبعد استنفاذ دراسة نقط جدول أعمال الدورة تقدم رئيس المجلس بالشكر للسيد ممثل عامل الإقليم والسادة الأعضاء وأطر الجماعة وعموم المواطنين على الإسهام في إنجاح هذه الدورة. وقبل رفع الدورة نهائيا على الساعة 13:40 بعد الزوال رفع المجلس الجماعي برقيته ولاء واحلاص إلى السيدة العالية بالله صاحب الجلالـة الملك محمد السادس نصره الله وأيده. (انتهى).

#### السيد الرئيس:

بناء على مقتضيات الفقرة الثالثة من المادة 40 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات أحاط السيد الرئيس المجلس برفض إدراج نقطتين بجدول أعمال الدورة تم اقتراحهم من طرف السيد رشيد صبار كاتب المجلس والمتعلقتين بـ:

- دراسة الوضعية الصحية بالمدينة
- تعديل القرار الجبائي الجماعي.

بعد ذلك، وبناء على مقتضيات المادة 26 من النظام الداخلي للمجلس اقترح السيد الرئيس تغيير ترتيب نقط جدول أعمال الدورة بتقديم نقطتين الثالثة عشر (13) والثالثة (03) على التوالي فصودق على المقترن ياجماع الأعضاء الحاضرين.

بعد ذلك عرض السيد الرئيس نقط المدرجة في جدول الأعمال للمناقشة حسب ترتيبها الجديد.

### النقطة الثالثة عشرة

#### تعديل المقرر رقم 1329/81 من طلب قرض من صندوق التجهيز الجماعي لتمويل مشاريع كرنيش المدينة واحداث طرق محورية إلى تقوية وتهيئة مختلف طرق وشوارع وأزقة المدينة

في عرضه أشار السيد الرئيس إلى دوافع إجراء هذا التعديل والى بعض الطرق والشوارع المعنية بعمليات التقوية والتهيئة، بعد ذلك أعطى الكلمة لنائب رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة من أجل تلاوة تقرير أشغال اللجنة.

#### محمد الدامون

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر ماي 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الاثنين 23 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بمقر الجماعة للدراسة النقطة المتعلقة بـ:

#### 13- تعديل المقرر رقم 1329/81 من طلب قرض من صندوق التجهيز الجماعي لتمويل مشاريع كرنيش المدينة واحداث طرق محورية إلى تقوية وتهيئة مختلف طرق وشوارع وأزقة المدينة.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السيدين:

- محمد الدامون : نائب رئيس اللجنة .
- رشيد صبار : عضو اللجنة .

ومن الموظفين السادة :

- عبد السلام الاشقم : مدير المصالح الجماعية.
- جلال حسابي : مهندس جماعي.
- عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية.

ونظرا لتعذر توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الثلاثاء 24 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة ، ترأسه السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السيد:

- مصطفى الزياخ : عضو اللجنة .

كما حضره بصفة استشارية السيد:

- العزيز الغرياوي : عضو مستشار

ومن الموظفين الجماعيين السادة :

- عبد السلام الاشقم : مدير المصالح الجماعية.
- جلال حسابي : مهندس جماعي.

• عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية.

افتتح نائب رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر بالسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة مذكرا بموضوع الاجتماع الذي يأتي في إطار الإعداد للدورة العادية لشهر ماي 2018 وأشار إلى الاصکارات القانونية والمادية التي تواجهه تنزيل مشاريع كرنيش المدينة والطرق المحورية ودفافع إعادة برمجة مخصصات القرض لتقوية وتهيئة مختلف طرق وشوارع وأزقة المدينة.

ثم أعطى الكلمة للسيد جلال حسابي المهندس الجماعي الذي قدم توضيحات حول الطرق والشوارع والأزقة المقترحة للاستفادة من أشغال التهيئة ومختلف العمليات الأخرى.

بعد ذلك فتح الرئيس بالنيابة باب المداخلات، حيث عبر السادة الحاضرين عن تثمينهم لهذه الخطوة التي من شأنها تطوير النسيج الحضري للمدينة. وفي الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على النقطة. (انتهى).

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب التدخلات.

عبد المجيد أمين

في مستهل تدخله رحب بالحضور وأضاف أن اللجوء إلى القروض من أجل تمويل المشاريع أمر جاري به العمل، غير أن الإشكال يطرح عند غياب الرؤى والوضوح وأشار إلى وجود تناقض في كلام السيد الرئيس مع ما ورد بمحضر اللجنة معتبرا أن قول الرئيس بأن الجماعة تعرف بعض الاصکارات فيما يتعلق بالمداخليل أمر لا يستقيم مع التوجه نحو الاقتراض على اعتبار أن هذا الأمر سيرهق ويرهن مالية الجماعة، كما أن عرض السيد الرئيس ضمن الحديث عن تهيئة طرق محورية لا يستقيم مادام أن النقطة تتعلق بتحويل القرض من مشاريع كرنيش المدينة وطرق محورية إلى تقوية وتهيئة مختلف طرق وشوارع وأزقة المدينة.

خالد المودن

في بداية تدخله رحب بالحضور وأضاف أن هناك نوعا من الضبابية في كلمة السيد الرئيس على اعتبار انه تطرق في عرضه إلى بعض الطرق المحورية في حين أن النقطة تتعلق بتحويل القرض من مشاريع كرنيش المدينة واحداث طرق محورية إلى تقوية وتهيئة مختلف الطرق والشوارع والأزقة، من جهة أخرى أشار إلى أن هذا القرض يتطلب إعداد دراسة ومن جهة ثانية انتقد العضو المحترم التوجه نحو عقد شراكة مع جماعة مجاورة من أجل انجاز مشاريع خارج المدار الحضري في وقت تلجم فيه الجماعة إلى القروض من أجل تمويل مشاريع داخل المدينة، كما تساءل عما إذا كان هذا التحول في أولويات المجلس مسألة ظرفية أم أنها تتعلق باستراتيجية واضحة.

## سعاد برحمة

في مستهل تدخلها رحبت بالحضور وثمنت تدخلات الأعضاء، كما أكدت على أهمية تهيئة الطرق والأزقة لكن بالاشغال في إطار برنامج عمل الجماعة وعدم استبعاد مشاريع كرنيش المدينة والطرق المحورية لأهميتها. من جهة أخرى انتقدت الحديث عن إكراهات تواجه مداخل الجماعة مقابل التوجه نحو القروض، وطالبت بمزيد من التوضيحات حتى يتمكن المجلس من اتخاذ قرار يستجيب لطلبات الساكنة.

## عبد السلام البياتى

في بداية تدخله رحب بالحضور وأشار إلى أهمية الطرق المحورية في التخفيف من حركة السير والجولان والرفع من قيمة العقارات المجاورة وتحريك عجلة التنمية، وثمن النقطة مع الإبقاء على تخصيص القرض لمشروع الطرق المحورية مؤكدا على عدم أولوية مشروع الكرنيش.

## مصطفى الزياخ

في مستهل تدخله رحب بالحضور وأشار إلى العمل الكبير الذي قام به المجلس الحالي، وأضاف أن تعديل المقرر لا يعني بالضرورة إلغاء مشاريع الكرنيش والطرق المحورية بل هو فقط إعادة ترتيب لأولويات الجماعة لراهنية عمليات تقوية وتهيئة شوارع وطرق وأزقة المدينة المتضررة، من جهة أخرى أكد على أن الاستفادة من القرض تتطلب بالضرورة قدرة مالية على الأداء وبالتالي لا مجال للحديث عن إرهاق مالية الجماعة.

## سعاد برحمة

أشارت إلى أن هذا التحويل جاء دون دراسة واضحة وانه يستهدف فقط استكمال أشغال مجموعة من المشاريع المتعثرة بالمدينة التي قامت بها بعض المقولات في إطار صفقات

## السيد الرئيس

في كلمته أشار السيد الرئيس إلى أن القول بأن هذا التعديل جاء فقط لاستكمال الأشغال المتعثرة بالمدينة أمر لا يستقيم على اعتبار أن كل المشاريع المبرمجة لها اعتماداتها الخاصة وأن هذا التحويل سيهم تهيئة وتقوية طرق وشوارع وأزقة جديدة لم يسبق برمجتها. من جهة أخرى أشار السيد الرئيس إلى أن اعتماد اتفاقية للشراكة مع جماعة مجاورة من أجل القيام بأشغال الإنارة العمومية وحداث منتزه طبيعي هي فقط خطوة أولى في أفق البحث عن موارد مالية لتمويل هذه المشاريع، مشيرا كذلك إلى إكراهات التي تواجه الجماعة في تنزيل مجموعة من المشاريع سواء على مستوى توفير العقارات اللازمة أو على مستوى التمويل والإنجاز واستغلال هذه المناسبة لتوجيه كلمة شكر لوزارة الفلاحة والصيد البحري على الدعم الذي تقدمه للجماعة.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات الم عبر عنها.

مقرر عدد 122/1370 بتاريخ 07/05/2018

النقطة المتعلقة بتعديل المقرر رقم 1329/81 من طلب قرض من صندوق التجهيز الجماعي لتمويل مشاريع كرنيش المدينة واحداث طرق محورية إلى تقوية وتهيئة مختلف طرق وشوارع وأزقة المدينة.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصية المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بتعديل المقرر رقم 1329/81 من طلب قرض من صندوق التجهيز الجماعي لتمويل مشاريع كرنيش المدينة واحداث طرق محورية إلى تقوية وتهيئة مختلف طرق وشوارع وأزقة المدينة.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 29

عدد الأصوات الم عبر عنها: 29

عدد الأعضاء الم موافقين: 19

وهم السادة:

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي. حسن صيكوك. عبد الله امبراكى. سعيدة بوعشتة. إلهام ركع. رشيد صبار. فاطمة شعوان. سعيد القزدار. منير اغلوطت. محمد الدامون. محمد المجدوب. محمد الزهري. زينب السيمو. عبد السلام بنحدو. السعيد بوفنار. العزيز الغرباوي.

عدد الأعضاء الرافضين: 10

سعيد خiron. خالد المودن. يونس شكور. مصطفى التمساني - محمد الحجيري. عبد المجيد أمين - احمد الخطاب - محمد التيجاني. سعاد برحة مريم التيجاني.

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات الم عبر عنها على النقطة المتعلقة بتعديل المقرر رقم 1329/81 من طلب قرض من صندوق التجهيز الجماعي لتمويل مشاريع كرنيش المدينة واحداث طرق محورية إلى تقوية وتهيئة مختلف طرق وشوارع وأزقة المدينة.

كاتب المجلس

رشيد صبار

الرئيس

محمد السيمو



### النقطة الثالثة

المصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

بعد افتتاح النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائبة رئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من أجل تلاوة ملخص أشغال اللجنة.

زينب السيمو:

في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير لشهر ماي بتاريخ 07/05/2018، عقدت لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية اجتماعا لها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، خصص لدراسة النقط التالية:

- 14- المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.
- 15- المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون و الشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة.
- 16- تحيين المقرر رقم 1295/47: المصادقة على اتفاقية شراكة مع وزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادسة:

- محمد المجدوب : رئيس اللجنة
- سعيد القردار : عضو اللجنة
- محمد الحجيري : عضو اللجنة

ونظرا لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الاثنين 23 يناير 2018 على الساعة الثانية زوالا بمكتب النواب، ترأس الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادسة:

- حسن الحسناوي : عضو اللجنة
- سعيد القردار : عضو اللجنة
- محمد الحجيري : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية السيد:

- رشيد صبار : كاتب المجلس
- وحضره من الموظفين الجماعيين السيدين:
- عبد السلام الأشقم : مدير المصالح
- يوسف التطوانى : مصلحة التواصل والعلاقات العامة والإعلام

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر بالسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة من أجل إغناء الحوار ومناقشة النقاط المدرجة بجدول الأعمال. وأشار إلى مراسلة عامل الإقليم رقم 2772 بتاريخ 18 أبريل 2018 القاضية بتحديد موضوع مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة مع إعادة صياغة النقطة الثالثة ليصبح جدول أعمال اللجنة على الشكل التالي:

- 1- المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.
- 2- المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزة طبيعي وتتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.
- 3- المصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة:

- 3- المصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

تناول رئيس اللجنة الكلمة وعبر عن أهمية هذه الاتفاقية في تحسين ظروف تسويق المنتجات السمكية وتعزيز التدابير المتعلقة بالوقاية الصحية ومراقبة جودة هذه المنتوجات.

بعد ذلك فتح باب التدخلات، حيث أشار الحاضرون بأهمية هذا المشروع الذي يهدف أساساً إلى توفير فضاء ملائم يستجيب لمعايير عرض المنتوج السمكي والمساهمة في الرفع من الرواج التجاري بالمدينة.

وفي الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على الاتفاقية. (انتهى).

### مشروع اتفاقية الشراكة

#### الدبياجة

- في إطار حرص المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير على توفير الظروف الملائمة لتسويق المنتجات السمكية، وتجاوز الخصاوص التي تعاني منه المدينة على هذا المستوى.
- وفي إطار دعم المنتوجات السمكية وتطويرها وتنميتها وتشمينها وتسهيل تسويقها وتقديم الدعم للعاملين بها.
- وتطبيقاً للإستراتيجية التي سطرتها وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات - قطاع الصيد البحري - لتنمية القطاع خصوصاً في شقها المتعلق بتحسين ظروف تسويق المنتوجات البحريّة في إطار مخطط أليوتيس.
- وتفعيلاً للإرادة الحكومية الرامية إلى تهيئة الظروف الملائمة لتشجيع المنتوجات البحريّة ذات الجودة العالية.
- وفي إطار التدابير المتعلقة بالوقاية الصحية وكذا مراقبة جودة المنتوجات البحريّة المعدة للاستهلاك البشري.

- ومساهمتها منها في تحسين الانتاج ومراقبة الجودة والحفاظ على حقوق المستهلكين.
- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (7 يوليو 2015) بتغفيض القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلقة بالجماعات.
- وبناء على مداولات المجلس الجماعي للقصر الكبير في دورته الاستثنائية بتاريخ 24 غشت 2016.

تم الاتفاق على ما يلي:

#### المادة الاولى: موضوع الاتفاقية

يهم موضوع الاتفاقية تحديد شروط وكيفية إنجاز وتمويل بناء سوق لبيع السمك بالتقسيط بمدينة القصر الكبير مع تحديد طبيعة العمليات والتدخلات المبرمجة وحصر مبالغ المساهمات المالية للشركاء.

#### المادة الثانية: أهداف الاتفاقية

تهدف هذه الاتفاقية إلى تحديد الاجراءات العملية والتنفيذية لإنجاز ومواكبة المشروع المبرمج أعلاه، وذلك من خلال:

- تحديد أدوار الأطراف الموقعة.
- ضبط الالتزامات التنظيمية والمالية.
- تحديد الاطار المؤسسي للإنجاز والتتبع والتقييم.

#### المادة الثالثة: محتويات المشروع

يهدف مشروع سوق لبيع السمك بالتقسيط بمدينة القصر الكبير إلى تثمين المنتوج السمكي و الذي سينجز على قطعة أرضية في ملكية جماعة القصر الكبير مساحتها تقدر ب 1300 متر مربع وسيكون من :

- فضاء لبيع المنتوج السمكي
- غرفة للتبريد
- وحدة لإنتاج الثلج
- مستودع لتنظيف وتخزين الصناديق
- محل لتنقية وتقشير الأسماك
- مكتب للجبائيات
- مكتب للبيطري
- محل مخصص لمحرك توليد الكهرباء
- محل للنفايات
- مرافق صحية
- التهيئة الخارجية للسوق

#### المادة الرابعة: تكلفة المشروع

تقدر التكلفة الإجمالية للمشروع المقترن موضوع هذه الاتفاقية بـ 9.200.000 درهم.

الشركاء	تكلفة المشروع بالدرهم	نوع المشروع
وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات قطاع الصيد البحري	4.800.000,00	بناء سوق لبيع السمك بالتقسيط بمدينة القصر الكبير
	4.400.000,00	
<b>المجموع : 9.200.000,00 درهم</b>		

يتم تحويل مساهمات الشركاء في حساب خاص مفتوح باسم المشروع من طرف جماعة القصر الكبير لدى الوكالة البنكية للخزينة العامة للمملكة و سيتم رصد مساهمة قطاع الصيد البحري من ميزانية الحساب الخصوصي للخزينة "صندوق تنمية الصيد البحري".

#### المادة الخامسة: مجال التدخل والتزامات الأطراف المتعاقدة

يلتزم الشركاء بالمساهمة في تمويل وتتبع المشروع المبرمج حسب مجالات تدخلاتهم وفي حدود المبالغ المحددة أعلاه وفق ما يلي:

##### جماعة القصر الكبير:

- تخصيص الوعاء العقاري اللازم لإحداث سوق السمك بمدينة القصر الكبير بمساحة قدرها 1300 م<sup>2</sup> بتكلفة 2500 درهم للمتر المربع وبخلاف مالي قدره 3.250.000,00 درهم.
- فتح حساب خاص بالمشروع لدى الوكالة البنكية للخزينة العامة للمملكة.
- إعداد الملف التقني وال تصاميم و ملف طلب العروض المتعلقة بالمشروع.
- تحمل مصاريف المهندس المعماري بمبلغ 250.000,00 درهم و مكاتب الدراسات بمبلغ 200.000,00 درهم قصد إعداد التصاميم و تتبع الأشغال و التجهيزات و إعداد ملفات مختلف التراخيص والاعتمادات.
- ربط و تزويد المشروع بالكهرباء و الماء الصالح للشرب مع تحمل المصاريف بمبلغ 700.000,00 درهم.
- ربط المشروع بشبكة الصرف الصحي.
- المصادقة و صرف النفقات المتعلقة بالمشروع.
- التنسيق بين المتتدخلين في المشروع.
- رفع التقارير للشركاء بصفة منتظمة حول التقدم المالي والمادي للمشروع.
- الالتزام بميزانية تسيير المرفق.
- السهر على صيانة البناء و نظافتها وكذلك صيانة المعدات والتزود بقطع الغيار.
- استعمال المرفق للأغراض التي أعد لها فقط.

- الحرص على اتباع كل المعايير التقنية للجودة المعمول بها.

#### الالتزامات وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات قطاع الصيد البحري:

- المساهمة في تمويل بناء وتهيئة سوق السمك بمبلغ 4.800.000,00 درهم.

• تحويل مبلغ مساهمة قطاع الصيد البحري المدرج في ميزانية الحساب الخصوصي للخزينة سلطان صندوق تنمية الصيد البحري سلطان إلى الحساب الخصوصي للمشروع المفتوح لدى الوكالة البنكية للخزينة العامة للملكة من طرف جماعة القصر الكبير.

- المساهمة مع حامل المشروع في تتبع أشغال البناء والتهيئة.

#### الالتزامات وزارة الاقتصاد والمالية:

- السهر على تحويل مبلغ مساهمة وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات - قطاع الصيد البحري المدرج في ميزانية الحساب الخصوصي للخزينة سلطان صندوق الصيد البحري سلطان إلى الحساب الخصوصي للمشروع المفتوح لدى الوكالة البنكية للخزينة العامة للملكة.

#### المادة السادسة: المحاسبة والمراقبة والتدقيق

يلتزم حامل المشروع بـ

- وضع سجل خاص بالمشروع تدون فيه جميع المداخيل والنفقات وكل البيانات المرتبطة بتسيير المشروع.
- ضرورة الاحتفاظ بجميع الوثائق والتصاميم والعقود وطلبات العروض والراسلات وأوامر الخدمة والمحاضر المتعلقة بالمشروع طيلة مدة إنجازه ولمدة خمس سنوات بعد ذلك على الأقل.
- عند التسليم النهائي للأشغال سيتم حصر السجل المتعلق بالمشروع وتبعث نسخة من الكشف إلى أطراف الاتفاقية.

#### المادة السابعة: إدارة وصيانة واستغلال المشروع والخدمات المنجزة

على صاحب المشروع السهر على اتخاذ كل التدابير والإجراءات الالزمة التي من شأنها الحرص على حسن إدارة المنشأة المنجزة وتأمين صيانتها بغية ضمان استمرارية المشروع كما يسهر على احترام الالتزامات المتعاهد بها في المشروع من أجل تثمين أفضل للاستثمار المنجز.

#### المادة الثامنة: مدة الإنجاز

تحدد مدة إنجاز المشروع في 12 شهراً ابتداء من تاريخ الشروع في فتح الورش.

#### المادة التاسعة: لجنة التنسيق والتتبع

يتم إحداث لجنة تتبع وتقدير التزامات الأطراف، وت تكون هذه اللجنة من:

- رئيس المجلس الجماعي للقصر الكبير أو من ينوب عنه، رئيس اللجنة.
- ممثل عن وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات - قطاع الصيد البحري.

- ممثل عن عمالة إقليم العرائش.
- ممثل عن المكتب الوطني للصيد.
- ممثلي المصالح الخارجية ذات العلاقة بالمشروع.

وتجتمع هذه اللجنة على الأقل مرة كل شهر بدعوة من رئيسها، أو كلما اقتضى الأمر ذلك أو بدعوة من أحد أطرافها.

#### المادة العاشرة: سريان مفعول الاتفاقيات

تصبح هذه الاتفاقيات سارية المفعول بعد التوقيع عليها من لدن الأطراف المتعاقدة وتنتهي بانتهاء إنجاز المشروع، وفي حال ما إذا اقتضى الأمر مراجعتها يتم ذلك عبر صياغة ملحق تعديلي بتراس بين الأطراف.

#### المادة الحادية عشرة: المنازعات

كل المنازعات في شأن تطبيق هذه الاتفاقيات يتم حلها ودياً أو باللجوء إلى الجهات القضائية المختصة طبقاً للقوانين الجاري بها العمل. (انتهى).

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب التدخلات

#### سعيد خيرون

قدم ملاحظة تتعلق بضرورة حذف العبارة الواردة بالبند الثاني من المادة الخامسة والمتعلقة بالتزام الجماعة بفتح حساب خاص بالمشروع لدى الوكالة البنكية للخزينة العامة للمملكة أو تعديلها بعبارة فتح حساب خصوصي بالمشروع داخل الميزانية، على اعتبار أن الجماعة لا يمكنها فتح حساب ثانٍ باسمها باستثناء الحساب المفتوح لدى الخزينة العامة.

#### عبد المجيد أمين

أكّد على أهمية الموضوع من حيث المحافظة على الصحة العامة وتفعيل وتشديد دور الجماعة في المراقبة على مجال بيع السمك، من جهة أخرى أشار إلى نوع من الغموض والضبابية التي تواكب جل مشاريع المجلس متسائلًا عن المكان المخصص للمشروع وعن دواعي تقييم التزامات الجماعة بالارقام

#### خالد المودن

بخلاف الملاحظات التقنية المثارة، ثمن العضو المحترم الاتفاقيات من حيث الموضوع ومن حيث الحرص على توقيعها مسبقاً من طرف الشركاء واعتبرها بادرة حسنة.

#### مصطفى الزياخ

في مستهل كلمته ثمن الاتفاقيات، وأكّد على أن إحداث سوق للسمك بهذه المواصفات والمعايير أصبح ضرورة ملحة نظراً للحالة السيئة لفضاءات بيع الأسمالك وللظروف الغير ملائمة التي يتم فيها تسويق المنتوج السمكي بصفة عامة، وأضاف أن إحداث هذا السوق يأتي استجابة لطلبات

تجار السمك بالمدينة، وطالب بأن تشمل الاتفاقية تأطير التجار وتكونهم في كيفيات الحفاظ على المنتوج السمكي.

#### عبد السلام البياتى

أشار إلى بعد مكان إحداث السوق عن أغلب سكان المدينة وطالب بتقسيم المشروع إلى وحدات بمختلف الأسواق بالمدينة.

#### رشيد صبار

أكمل على أن هذا المشروع يأتي في إطار حرص المجلس على تلبية حاجيات الساكنة وتوفير الظروف الملائمة لتسويق المنتجات السمكية وتعزيز التدابير المتعلقة بالوقاية الصحية، وأضاف أن هذا المشروع يعد إضافة نوعية للمدينة وطالب بأن تشمل عمليات التهيئة باقي فضاءات بيع السمك بالمدينة.

#### الهام ركع

ثمنت الاتفاقية وانتقدت الحديث عن بعد السوق مشيرة إلى المعاناة التي يواجهها سكان ولاد احمدي في التنقل من وإلى مختلف المرافق والخدمات، وطالبت بالعمل على تهيئة مختلف الأسواق بالجماعة لتكريس سياسة القرب.

#### خالد المودن

في إطار نقطة نظام أشار إلى أن تدخلات السادة الأعضاء التي تتناول مكان إحداث السوق تأتي خارج النقطة على اعتبار أن الاتفاقية لم تحدد مكان إحداثه.

#### يونس شقور

في مستهل تدخله رحب بالحضور وتساءل عما إذا كان السوق أسبوعي أو يومي، ونبه إلى وجود عدد من الأسواق بمنطقة ولاد احمدي دون استغلالها بالكيفية الصحيحة، وخلص إلى أن هذا المشروع ليس بإمكانه حل الإشكالات التي تواجه مجال بيع السمك.

#### السيد الرئيس

في كلمته أشار السيد الرئيس إلى وجود عدد من فضاءات بيع السمك بمختلف الأسواق وإن هذا السوق سيتضمن مجموعة من الوحدات التي من شأنها خدمة كل العاملين في مجال بيع السمك، من جهة أخرى أشار إلى أن تقييم التزامات الجماعة جاء بطلب من وزارة المالية.

#### خالد المودن

طالب السلطة بالتدخل من أجل ضبط النظام داخل القاعدة.

السيد الرئيس

طرح النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.  
بعد ذلك رفع الجلسة مؤقتاً على اثر بعض المناوشات بين الجمهور الحاضر في قاعة الاجتماعات.

مقرر عدد 123/1371 تاريخ 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمنعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 14.13 وخاصية المادة 43 منه.  
وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 30

عدد الأصوات المعتبر عنها: 30

عدد الأعضاء الموفقين: 30

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله أمباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزادار - منير أغلوطت - محمد الدامون - عبد الله بوزيد - محمد الزهري - زينب السيمو - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوقنار - العزيز الغرياوي - سعيد خيرون - خالد المودن - يوسف شقور - مصطفى التمسمانى - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجانى - سعاد برحمة - مريم التيجانى.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

كاتب المجلس

رشيد صبار

الرئيس

محمد السيمو



## النقطة الأولى

### المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية

بعد استئناف أشغال الدورة أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائبة رئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من أجل تلاوة ملخص أشغال اللجنة.

زينب السيمو:

في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير لشهر ماي بتاريخ 2018/05/07، عقدت لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية اجتماعا لها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، خصص لدراسة النقط التالية:

1. المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.
2. المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون و الشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة.
3. تحيين المقرر رقم 1295/47: المصادقة على اتفاقية شراكة مع وزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

- محمد المجدوب : رئيس اللجنة
- سعيد القرزدار : عضو اللجنة
- محمد الحجيري : عضو اللجنة

ونظرا لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الاثنين 23 يناير 2018 على الساعة الثانية زوالا بمكتب النواب، ترأس الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

- حسن الحسناوي : عضو اللجنة
- سعيد القرزدار : عضو اللجنة
- محمد الحجيري : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية السيد:

- رشيد صبار : كاتب المجلس
- وحضره من الموظفين الجماعيين السيدين:

- عبد السلام الأشقم : مدير المصالح
- يوسف التطوانى : مصلحة التواصل وال العلاقات العامة والإعلام

افتتح رئيس اللجنة الاجتماعية بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيةتهم الدعوة من أجل إغناء الحوار ومناقشة النقط المدرجة بجدول الأعمال. وأشار إلى مراسلة عامل الإقليم رقم 2772 بتاريخ 18 أبريل 2018 القاضية بتحديد موضوع مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة مع إعادة صياغة النقطة الثالثة ليصبح جدول أعمال اللجنة على الشكل التالي:

1. المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.
2. المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي وتمكّن مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.
3. المصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة بـ:

1. المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (Lagos) البرتغالية.

في مستهل حديثه أشار رئيس اللجنة إلى أهمية هذه الاتفاقية على مستوى النهوض بالإرث الحضاري والإشعاع الثقافي للمدينة. واسهامها في تدعيم مسار التنمية المستدامة وتطوير العلاقات وتنميتها مع مدينة لاغوس التي يجمعها ماض مشترك مع مدينة القصر الكبير.

بعد ذلك فتح باب المداخلات، حيث عبر السادة الحاضرين عن تثمينهم لهذه الاتفاقية مبرزاً أهميتها في تثمين الموروث التاريخي والثقافي للحاضرتين وجعلهما رافعة للتنمية المندمجة المستدامة.

وفي الأخير أوصت اللجنة بتبني اتفاقية والمصادقة عليها. (انتهى)

### مشروع اتفاقية الشراكة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس

#### ديباجة

تبعاً لاتفاق التعاون في المجال السياحي المبرم بين دولة البرتغال والملكة المغربية الموقع بتاريخ 20 أبريل 2015 ، تؤكد جماعة لاغوس Lagos بالبرتغال وجماعة القصر الكبير بالغرب عزمهما رسمياً على توقيع اتفاقية توأمة بين الطرفين، وذلك للاعتبارات التالية:

حيث شكلت مدينة لاغوس Lagos تاريخياً مقراً للاكتشافات البحرية والتلوّح البرتغالي في إفريقيا، بدايةً من المغرب حيث عرفت انطلاق جيوش كان يرأسها آنذاك الملك دون سيبستيان وذلك من أجل خوض معركة القصر الكبير أو بما تسمى بمعركة وادي المخازن.

من جهةٍ لها كانت تعتبر مدينة القصر الكبير من أهم قلاع المقاومة المغربية التي تصدت للغزو البرتغالي بالغرب، ومنها خرج الجيش الذي واجه البرتغاليين في معركة القصر الكبير أو وادي المخازن، حيث تم بعد ذلك استقبال جثمان الملك سيبستيان بعد وفاته في حين سُوفَ يتم لاحقاً تسليمه للسلطات البرتغالية بمدينة سبتة.

إجمالاً، مدينة لاغوس Lagos ومدينة القصر الكبير يتقاسمان ماضياً مشتركاً، على خلفية شخصية الملك دون سيبستيان وكذلك أحداد معركة القصر الكبير أو معركة وادي المخازن حيث نجد الذاكرة المظلمة والتي نسعى على تحويلها إلى علاقات مستقبلية تتسم بروح الصداقة والتعاون.

اعتباراً كذلك لـ:

- وجود مصلحة جماعتين في تعميق أواصر الصداقة، التعاون والتضامن.
- رغبة الطرفين في إضفاء قيمة مضافة لهذه الأقاليم التاريخية وذلك عن طريق تنمية التجارب التي من خلالها يمكن أن تسهم بشكل واضح في تحقيق الرفاهية وتجويد حياة الساكنة.
- الإدراك الجماعي لكلا البلديتين فيما يخص الأهمية الإستراتيجية للموروث التاريخي والثقافي ودوره في إنعاش التنمية المدمجة المستدامة.
- فهم الثقافة والسياحة - بالنسبة للجماعتين. على أنهما عنصران مهمان في تحقيق التنمية، وتكريس القدرة التنافسية واعتماد الاختلاف البناء.

لكل ذلك تم الاتفاق بين:

❖ بلدية لاغوس Lagos بالبرتغال شخص معنوي يخضع للقانون العام رقم 505170876، حيث مقرها الاجتماعي :

Les paços do Concelho Séc. XXI, Praça do Município,  
8600 – Lagos – Portugal

والممثلة في شخص رئيسة المجلس البلدي السيدة البروفيسورة ماريا خواكينا بابتيستا كينطانا دي ماطوس Maria Joaquina Baptista Quintans de Matos

وهي الطرف الأول الممثل في الاتفاقية،

❖ جماعة القصر الكبير جماعة تراثية تخضع للقانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات حيث مقرها الاجتماعي :

شارع البلدية

القصر الكبير. المغرب

وهي ممثلة في شخص رئيس المجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير السيد محمد السيمو Mohamed Simou

وهو الطرف الثاني الممثل في الاتفاقية،  
و حسب قرار رسمي تبعاً للمداولات رقم 21/2018 الخاصة بجتماع مكتب المجلس البلدي  
للسنة لاغوس Lagos بتاريخ 24 يناير 2018، وكذلك دورة المجلس لبلدية لاغوس Lagos رقم 16 AM 2018 المنعقدة بتاريخ 27 فبراير 2018.

تمت المصادقة على اتفاقية التوأمة هذه والتي تضبوطها البنود التالية:

البند الأول:

موضوع الاتفاقية:

يشكل موضوع اتفاقية التوأمة، تنمية الروابط الدائمة بين الجماعتين، والتي تهدف إلى تعزيز التعريف بالهوية الثقافية المحلية والذاكرة الجماعية التاريخية والتراثية، بما فيها التقاليد والأعراف، تبادل الأنشطة والظاهرات الثقافية والتراثية والفنية، والتعاون المشترك في تحقيق مشاريع ذات مصالح جماعية.

البند الثاني:

الالتزامات الطرفين:

يلتزم الطرفان بـ:

1. تعزيز تبادل المعلومات والتجارب والخبرات فيما يخص المصالح المشتركة، كالثقافة، التربية، الشباب، الرياضة، التعليم السياحة وكذلك بحث إمكانية إعادة تأهيل المراكز التاريخية والتراثية مع إعطاء أهمية لتنمية قنوات التواصل الإلكتروني وتبادل المنشورات.
2. التعريف بالعلاقات السياحية الثنائية بين الطرفين والعمل على نشرها خاصة في المجالين الثقافي والتراثي مع إيلاء أهمية بالغة للذاكرة التاريخية المشتركة.
3. تشجيع تبادل الخبرات والتجارب على مستوى إنعاش وتنظيم الظاهرات الثقافية التراثية والفنية على مستوى عال، وذلك بخلق معارض ومهجانات لإعادة الاعتبار لقيمة التاريخية التي تربط البلدين.
4. إعطاء أولوية للتعاون والتبادل بين الجمعيات والمؤسسات التي تهدف إلى إنعاش الأنشطة الثقافية والسياحية الرامية إلى بعث تنمية مندمجة ومستدامة.

البند الثالث:

طرق تنزيل الاتفاقية وتطبيقاتها:

سوف يتم تحديد القواعد والمنهجيات الخاصة بتنظيم وتنفيذ اتفاقية التوأمة ضمن اتفاق رسمي مستقل بين الطرفين المعنيين.

البند الرابع:

مدة اتفاقية التوأمة

إن هذه التوأمة التي تستند إلى القانون المنظم للتعاون الدولي والشراكة بين الجماعات التراثية، تدخل حيز التنفيذ فور توقيعها من قبل ممثلي الطرفين، ويجري العمل بها لمدة غير محددة مع إمكانية فسخها من قبل أحد الطرفين على أساس تعليل مبرر.

تم التوقيع على اتفاقية التوأمة بالقصر الكبير بتاريخ 10 أبريل 2018، وذلك في ثلاثة نسخ باللغات التالية العربية، الفرنسية والبرتغالية. وقد سلمت لكل الطرفين نسخته الأصلية.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب التدخلات فلم يتدخل أي أحد من السادة الأعضاء وعلى اثره طرح النقطة على التصويت فصودق عليها ياجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 124/1372 بتاريخ 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالنقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 29

عدد الأصوات المعتبر عنها: 29

عدد الأعضاء الموافقين: 29

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القزدار - منير اغلوطة - محمد الدامون - عبد الله بوزيد - محمد الزهري - زينب السيمو - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرياوي - سعيد خيرون - خالد المودن - يونس شقور - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجانى - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي ياجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.

كتاب المجلس

رشيد صبار

رئيس المجلس

محمد السيمو



## النقطة الثانية

المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي وتنمية مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.

بعد افتتاح النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائبة رئيس لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية من أجل تلاوة ملخص أشغال اللجنة.

### زينب السيمو:

في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لمدينة القصر الكبير لشهر ماي بتاريخ 2018/05/07، عقدت لجنة التنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية اجتماعا لها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة، خصص لدراسة النقطة التالية:

- 1 المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.
- 2 المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون و الشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة.
- 3 تحيين المقرر رقم 1295/47: المصادقة على اتفاقية شراكة مع وزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السادة:

- محمد المجدوب : رئيس اللجنة
- سعيد القردار : عضو اللجنة
- محمد الحجيري : عضو اللجنة

ونظرا لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الاثنين 23 يناير 2018 على الساعة الثانية زوالا بمكتب النواب، ترأس الاجتماع السيد محمد المجدوب رئيس اللجنة وحضره من أعضائها السادة:

- حسن الحسناوي : عضو اللجنة
- سعيد القردار : عضو اللجنة
- محمد الحجيري : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية السيد:

- رشيد صبار : كاتب المجلس

وحضره من الموظفين الجماعيين السيدين:

- عبد السلام الأشقم : مدير المصالح
- يوسف التطوانى : مصلحة التواصل والعلاقات العامة والإعلام

افتتح رئيس اللجنة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر بالسادة الحاضرين على تلبيةهم الدعوة من أجل إغناء الحوار ومناقشة النقط المدرجة بجدول الأعمال. وأشار إلى مراسلة عامل الإقليم رقم 2772 بتاريخ 18 أبريل 2018 القاضية بتحديد موضوع مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة مع إعادة صياغة النقطة الثالثة ليصبح جدول أعمال اللجنة على الشكل التالي:

1. المصادقة على مشروع اتفاقية توأمة بين جماعة القصر الكبير وبلدية لاغوس (LAGOS) البرتغالية.
2. المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي وتتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.
3. المصادقة على مشروع الملحق التعديلي لاتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير ووزارة الفلاحة والصيد البحري المتعلقة ببناء سوق للسمك بالقصر الكبير.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة الثانية من جدول الأعمال:

2. المصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي وتتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.

في مستهل تدخله أشار رئيس اللجنة إلى أهمية هذه الاتفاقية وإلى أهمية تعزيز الشراكة والتعاون مع الجماعات الترابية بصفة عامة والجماعات المتصلة ترابياً بالمدينة بصفة خاصة. مؤكداً على أن هذا التعاون يشكل لبنة أساسية للتنمية الاقتصادية والاجتماعية والثقافية والرياضية.

بعد ذلك فتح باب المداخلات، حيث عبر السادة الحاضرين عن تثمينهم لهذه الاتفاقية مؤكدين على أهمية تعزيز وترسيخ التعاون والتضامن بين الجماعات باعتبارهما مبدئين أساسيين يرتكز عليهما التنظيم الجماعي.

وفي الأخير أوصت اللجنة بالمصادقة على الاتفاقية. (انتهى).

### مشروع اتفاقية الشراكة

#### دبياجة

- انسجاماً مع التعليمات الملكية السامية الهدافـة إلى تحقيق تنمية مندمجة و شاملة لمدن المملكة.
- وفي إطار تفعيل السياسة الحكومية المتعلقة بسياسة المدينة والقائمة على مقاربة أفقية تكفل التكافـية تدخلات قطاعات متعددة لضمان نمو منسجم ومتناـقـل للمدن والمراكـز الحضـرـية.
- وانسجاماً مع مركـزـاتـ المـجـلسـينـ الـهـادـفـةـ إـلـىـ إـرـسـاءـ مـقـومـاتـ الشـراـكـةـ لـتـكـثـيفـ التـعاـونـ وـتـفـعـيلـهـ،ـ وـفـقـ أـهـدـافـ نـوـعـيـةـ وـكـمـيـةـ مـدـرـوـسـةـ وـمـحـدـدـةـ وـقـاـبـلـةـ لـلـقـيـاسـ باـعـتـارـهـاـ السـيـلـ.

**إلى تنمية مجالية ترعى حقوق الساكنة وترتقي بال المجال لمكانة هامة كدعامة أساسية لنموه،**

- وبناء على الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (07 يوليو 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113-14 المتعلق بالجماعات.
  - وفي إطار حرص المجلسين على تطوير سياسة التأهيل الحضري بشكل يستجيب للحاجيات الملائمة للساكنة، وتنزيل سياسة القرب وتنمية التضامن بين الفاعلين الجماعيين في إطار سياسة متواافق عليها.
  - وفي إطار تنفيذ برنامج عمل الجماعة 2017-2022.
  - وبناء على مداولات المجلس الجماعي في دورته العادية بتاريخ 7 ماي 2018.
- تم الاتفاق على ما يلي :

#### **الفصل 1 : موضوع الاتفاقية**

موضوع هذه الاتفاقية هو تعزيز سبل التعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة وذلك على مستوى مختلف المجالات ذات الاهتمام المشترك مع ضرورة توفير الشروط الملائمة لذلك.

#### **الفصل 2: أهداف الاتفاقية**

تهدف هذه الاتفاقية بالأساس إلى تحديد إطار عام لأليات التعاون، الشراكة والتنسيق بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة فيما يخص المشاريع التالية:

- إحداث منتزه طبيعي بمنطقة عين عبيد.
- تتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير من جهة طريق العرائش (من قنطرة وادي لوکوس إلى محطة الوقود السلام).

#### **الفصل 3: التزامات الشركاء**

##### **3 . التزامات جماعة القصر الكبير:**

من أجل تفعيل المشاريع المشار إليها في الفصل الثاني أعلاه، تلتزم جماعة القصر الكبير بما يلي:

- التنسيق مع جماعة زوادة في إنجاز مشروع المنتزه الطبيعي بمنطقة عين عبيد.
- التنسيق مع جماعة زوادة بخصوص مشروع تتمة تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير من جهة طريق العرائش (من قنطرة وادي لوکوس إلى محطة الوقود السلام).
- توفير كل الظروف المواتية التي تسهل حسن سير تطبيق مقتضيات هذه الاتفاقية طبقاً للنصوص والقوانين والمساطر المعمول بها.

##### **3 . التزامات جماعة زوادة:**

من أجل تفعيل المشاريع المشار إليها في الفصل الثاني أعلاه، تلتزم جماعة زوادة بتوفير الشروط الملائمة لإنجاز المشاريع وخاصة:

- اتخاذ الإجراءات الضرورية لتجاوز الصعوبات المرتبطة بحقوق الارتفاع، التي قد تعوق السير الطبيعي للأشغال المتعلقة بمشروع إحداث المنتزه الطبيعي بمنطقة عين عبيد ومشروع تتمة تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير من جهة طريق العرائش (من قنطرة وادي لوکوس إلى محطة الوقود السالمة).
- منح جميع التراخيص والوثائق اللازمة لختلف العمليات.
- إخلاء الأماكن التي ستنجز فيها الأشغال.
- توفير كل الظروف المواتية التي تسهل حسن سير تطبيق مقتضيات هذه الاتفاقية طبقاً للنصوص والقوانين والمساطر المعمول بها.

#### الفصل 4: تعديل وتحريف الاتفاقية

تكون هذه الاتفاقية موضوع تعديل أو تحريف، شريطة اتفاق صريح للطرفين الموقعين، عبر إعداد ملحق موقع وفق نفس الشروط والمساطر المعتمدة في ذات الاتفاقية.

#### الفصل 5: سريان مفعول الاتفاقية

تصبح هذه الاتفاقية سارية المفعول بمجرد التوقيع والمصادقة عليها.

#### الفصل 6: حل النزاعات

في حالة وجود خلافات حول تأويل بعض مقتضيات هذه الاتفاقية، أو أثناء تنفيذها يلتزم الطرفان بالبحث عن الحلول الحبية، وفي حالة تعذر ذلك، وفي حالة الضرورة القصوى يتم عرض هذه الخلافات على السيد عامل إقليم العرائش للنظر فيها.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات:

#### سعيد خiron

انتقد العبارات التي تمت بها صياغة التزامات الأطراف من قبيل (التنسيق ، توفير كل الظروف) كما أشار إلى غياب التقييم والتكلفة المالية للمشاريع. وطالب بإشراك المجلس الإقليمي والمندوبيات السامية للمياه والغابات كتعبير عن جدية الاتفاقية.

#### السيد الرئيس

أشار إلى أن الاتفاقية قد تضمنت رغبة الطرفين في توحيد جهودهما من أجل إنجاز مشاريع منتزه طبيعي وتتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير. وأضاف أن الأطراف بقصد البحث عن الدعم لإنجاز هذه المشاريع، أما بخصوص توسيع الشركاء فقد أشار السيد الرئيس إلى ضعف تجاوب المجلس الإقليمي مع توجهات المجلس (الم منطقة الصناعية نموذجاً).

## سعيد خيرون

أشار إلى أن الدراسة التي أعدتها وكالة تنمية الشمال تتحدث عن منطقة لأنشطة الاقتصادية وليس منطقة صناعية. وبخصوص النقطة أكد على أن الفكرة جيدة غير أن نجاحها يتطلب إدماج مزيد من الشركاء.

## عبد السلام البياتى

أكد على الخاصاص التي تعانى منه المدينة على مستوى المناطق الخضراء وفضاءات الترعة، وثمن الاتفاقية وطالب بالبحث عن شركاء آخرين، كما اقترح إحداث المنتزه الطبيعي بمنطقة عين عبيد للمؤهلات الطبيعية التي تزخر بها.

## السيد الرئيس

أشار إلى أن هذه الاتفاقية تأتي كخطوة إيجابية للبحث عن حلول مناسبة لتجاوز الخاصاص والنقص التي تعانى منه الجماعة في المجال البيئي.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 125/1373 بتاريخ : 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي وتتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي وتتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 29

عدد الأصوات المعتبر عنها: 29

عدد الأعضاء الموقفين: 29

وهم السادة:

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي. حسن صيكوك. عبد الله امياركي. سعيدة بوعشة. إلهام ركع. رشيد صبار. فاطمة شعوان. سعيد القزدار. منير اغلوطت. محمد الدامون. عبد الله بوزيد. محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش. زينب السيمو- احمد بكور - عبد السلام بنحدو. السعيد بوفنار. العزيز الغرياوي. سعيد خيرون. خالد المودن. يونس شقور. مصطفى التمساني - محمد الحجيري. عبد المجيد أمين - احمد الخاطب - محمد التيجاني.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالصادقة على مشروع اتفاقية إطار للتعاون والشراكة بين جماعة القصر الكبير وجماعة زوادة من أجل إحداث منتزه طبيعي وتتمة مشروع تهيئة أشغال مدخل مدينة القصر الكبير.

كاتب المجلس  
رشيد صبار

رئيس المجلس  
محمد السيمو

#### النقطة الرابعة

##### المصادقة على تفويت الدور البلدية الواقعة بحى المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوحوث) لفائدة مستغليها.

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب والبيئة من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

#### محمد الزهرى

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب والبيئة، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر ماي 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 19 أبريل 2018 على الساعة الثانية زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة بـ:

4. المصادقة على تفويت دور البلدية الواقعة بحى المسيرة الخضراء ( الدور الرخيصة ببوحوث ) لفائدة مستغليها.
8. المصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).
10. المصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي، ثكنة القوات المساعدة و المحطة الطرقية للمسافرين.
11. المصادقة على اقتناص البناء مقر تسليم جنة الملك البرتغالي (سيbastian) الواقعة قبلة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السيد:

محمد الزهرى ..... نائب رئيس اللجنة

ونظرا لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقا لل المادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة الثانية عشرة زوالا بمديرية المصالح، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الزهرى نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السيدة:

سعيدة بوعشة ..... عضو اللجنة.

ومن الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم ..... مدير المصالح

يوسف الغرافي ..... مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية

وقد افتتح رئيس اللجنة بالنيابة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لمدارسة النقطة المدرجة بجدول الأعمال المتعلقة بـ:

4. المصادقة على تفويت دور البلدية الواقعة بحى المسيرة الخضراء ( الدور الرخيصة ببوحوث ) لفائدة مستغليها.

في بداية كلمته أشار السيد رئيس اللجنة إلى أهمية النقطة المدرجة بجدول أعمال اللجنة التي تتضمن المصادقة على تفويت الدور البلدية لفائدة مستغليها، وذلك من أجل تشمين هذه العقارات بالنسبة لمستغليها والتصريف فيها تصرف المالك في ملكه الخاص، ومن جهة أخرى فإن تفويت هذه الدور سيساهم في الرفع من المداخيل الجماعية خاصة وأن السوممة الكرائية المتعلقة بهذه الدور ضعيفة وجد منخفضة وأن تفويتها سيمكن الجماعة من مداخيل مالية أخرى كرسم السكن ورسم الخدمات الجماعية.

و فيما يلي لائحة بمستغلي الدور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء ( الدور الرخيصة ببجوث ) .

رتب	رقم الدار	اسم المكتري	السوممة الكرائية	ملاحظات
01	01	عائشة الزفري	20.00 درهم	
02	02	محمد الغزواني	44.00 درهم	
03	03	فاطمة بنت العربي	30.00 درهم	
04	04	شيماء ريم	45.00 درهم	
05	05	عزيز الخباز	65.00 درهم	
06	06	فاطمة الزهراء عنان	20.00 درهم	
07	07	أحمد الخطاب	30.00 درهم	
08	08	الحاج عبد السلام بوسلهم	20.00 درهم	
09	09	عبد اللطيف فنيد	30.00 درهم	
10	10	عبد الله بديع	20.00 درهم	
11	11	محمد ساجم	20.00 درهم	
12	12	أحمد أولاد الشيخ	44.00 درهم	
13	13	فاطمة قاسم الغرياوي	20.00 درهم	
14	14	الزهرة زكري	30.00 درهم	
15	15	فاطيمة الغربي	30.00 درهم	
16	16	رحمة السمعلي	30.00 درهم	
17	17	زكرياء الصاييمك	33.00 درهم	
18	18	خيرة مودن	30.00 درهم	
19	19	احمد محمد بن جراز	45.00 درهم	
20	20	فاطمة بن امبارك	30.00 درهم	
21	21	الفضلة احمد الحراق	20.00 درهم	
22	22	فاطمة علي العبودي	20.00 درهم	
23	23	فاطمة الشرادي	33.00 درهم	

	30.00 درهم	ادريس الحميضي	24	24
	30.00 درهم	محمد الفشنوش	25	25
	30.00 درهم	مصطفى بوديش	26	26
	30.00 درهم	محمد الرويلي	27	27
	45.00 درهم	محمد اعباش	28	28
	33.00 درهم	عويسة اشوبيكية	29	29
	20.00 درهم	فاطمة العتابي	30	30
	60.00 درهم	عبد المجيد اللباد	31	31
	30.00 درهم	امبارك الارزاق	32	32
	20.00 درهم	فاطنة الجباري	33	33
	33.00 درهم	احمد اللاح	34	34
	20.00 درهم	العربي احمد العربي	35	35
	33.00 درهم	خديجة فقول	36	36
	20.00 درهم	الحيرش محمد امبارك	37	37
	45.00 درهم	محمد الاكحل	38	38
	20.00 درهم	احمد الحباب	39	39
	20.00 درهم	المختار الصحراوي	40	40
	30.00 درهم	المختار خريوش	41	41
	30.00 درهم	محمد حرورو	42	42
	20.00 درهم	عائشة الخياطي	43	43
	33.00 درهم	امينة البيبة	44	44
	65.00 درهم	سميرة الشارس	45	45
	30.00 درهم	حسن الصرصري	46	46
	20.00 درهم	فطوم الخلوي	47	47
	20.00 درهم	الهبييل عبد السلام بن الحسين	48	48
	30.00 درهم	فاطمة الفريحي	49	49
	20.00 درهم	فاطمة الحجاجي	50	50
	20.00 درهم	مصطفى الحميوي	51	51
	54.00 درهم	عبد السلام جبار	52	52
	20.00 درهم	عبد السلام محمد براكتة	53	53
	45.00 درهم	عبد السلام القرقري	54	54

	45.00 درهم	محمد القاسمي	55	55
	30.00 درهم	فضيلة بوقبيل	56	56
	44.00 درهم	حليمة وارور	57	57
	30.00 درهم	زهرة مهiero	58	58
	44.00 درهم	فطنة العلوى	59	59
	49.00 درهم	بوسلهام العبدى	60	60
	49.00 درهم	ريعة العبدى	60	61
		مكرر		
	33.00 درهم	الزهرة البقالى	61	62
	30.00 درهم	السعديه المنور	62	63
	27.00 درهم	الخليل بوتريرق	63	64
	20.00 درهم	محمد علي القميري	64	65
	30.00 درهم	عبد العزيز الصلب	65	66
	30.00 درهم	فاطمة الغرياوي	66	67
	30.00 درهم	حليمة الركراكي	67	68
	33.00 درهم	ادريس القادري	68	69
	49.00 درهم	محمد الهواري	69	70
	30.00 درهم	محمد بنفرية	70	71
	30.00 درهم	ارحيمو و عبد السلام المجدوبى	71	72
	33.00 درهم	فاطمة المغراوى	72	73
	20.00 درهم	بوسلهام احمديمصتة	73	74
	20.00 درهم	امبارك شعوان	74	75
	20.00 درهم	عبد السلام الخلوي	75	76
	20.00 درهم	محمد عبد السلام الغزواني	76	77
	30.00 درهم	الخليل المحجوبى	77	78
	30.00 درهم	خدوج لعساري	78	79

وفي الأخير أوصت اللجنة بـ:

- المصادقة على تفویت دور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء ( الدور الرخيصة ببوجوث ) لفائدة مستغليها.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس قائمة المدخلات :

### سعاد برحمة

أشارت إلى الطابع الاجتماعي لهذه النقطة واعتبرت أن تفويت هذه الدور مطلب وحق للساكنة وطالبت بمراعاة ظروفهم الاجتماعية عند إجراء عملية التقييم على اعتبار أن المنطقة ليست منطقة تجارية بل اجتماعية محضة، كما استفسرت حول ما إذا كان التفويت سيهم الحالات التجارية المستخرجة من هذه الدور.

### يونس شقور

بدور طالب بمراعاة الظروف الاجتماعية للساكنة عند إجراء عملية التقييم.

### عبد السلام البياتي

ثمن النقطة وطالب بالأخذ بعين الاعتبار الظروف الاجتماعية للساكنة عند إجراء عملية التقييم.

### مصطففي الزياخ

نبه إلى أن المجلس يشدد دراسته نقطة تتعلق بتفويت الدور البلدية وليس بالمصادقة على لجنة التقييم، وأضاف أن هذه العقارات تشكل عقبة أمام التنمية المحلية وإن الوقت قد حان لتفويتها إلى مستغليها إعمالاً للمقاربة الاجتماعية التي ينهجها المجلس ولتعزيز الأمن العقاري بالمدينة وتجاوز محدودية مردودية هذه الدور بالنسبة لميزانية الجماعة.

### سعيد خiron

عبر عن تأييده لمبدأ التفويت واستفسر عن الهدف منه (هل هو عمل اجتماعي أو البحث عن مردودية أفضل)، وأضاف أن لجنة التقييم يتبعها أن تأخذ بعين الاعتبار الوضعية الاجتماعية للساكنة بناء على البرامج التي تستفيد منها.

### خالد المودن

أكمل على نجاعة النقطة وعلى طابعها الاجتماعي وطالب بالعمل على تجاوز الاشكالات التي تواجه عمليات تفويت أحيا المناكيب وتجزئة الأربعين.

### السيد الرئيس

في كلمته بين السيد الرئيس أن هذا التفويت جاء بناء على طلب الساكنة وأكمل على حرصه على اعتماد تقييم يراعي الجانب الاجتماعي لمستغلي هذه الدور.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على المصادقة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 126/1374 بتاريخ : 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالصادقة على تفويت الدور البلدية الواقعة بحى المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوجوت) لفائدة مستغليها.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمنعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالصادقة على تفويت الدور البلدية الواقعة بحى المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوجوت) لفائدة مستغليها.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 26

عدد الأصوات المعتبر عنها: 26

عدد الأعضاء الموافقين: 26

وهم السادة:

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي. عبد الله امباركي. إلهام ركع - رشيد صبار. فاطمة شعوان - سعيد القرزدار. منير اغلوطة. محمد الدامون - عبد الله بو زيد - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار. العزيز الغرياوي - سعيد خiron - خالد المودن - مصطفى التمساني - محمد الحجيري. عبد المجيد أمين. محمد التيجاني - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي باجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالصادقة على تفويت الدور البلدية الواقعة بحى المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوجوت) لفائدة مستغليها.

كاتب المجلس



رئيس المجلس



## النقطة الخامسة

### المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس للأسباب التي حالت دون مدارسة هذه النقطة ضمن اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، بعد ذلك قام باعمال مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي فطرح مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس حيث صادق هذا الأخير ياجماع أعضائه الحاضرين (30) لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال.

الأعضاء الموافقون (30) وهم السادة :

محمد السيمو- حسن الحسناوي- مصطفى الزياخ- عبد السلام البياتي- حسن صيكوك- عبد الله امباركى- سعيدة بوعشة- إلهام ركع- رشيد صبار- فاطمة شعوان- سعيد القرزدار- منير أغلوطت- محمد الدامون- عبد الله بوزيد- محمد الزهري- محمد توفيق الشاوش- زينب السيمو- احمد بكور- عبد السلام بنحدو- السعيد بوفار- العزيز الغرياوي- سعيد خiron- خالد المودن- يونس شقور- مصطفى التمسمانى- محمد الحجيري- عبد المجيد أمين- احمد الخاطب- محمد التيجانى- سعاد برحمة.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة لتلاوة تقرير اللجنة حول هذه النقطة.

### محضر اجتماع لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة

محمد الدامون:

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي بتاريخ 07 ماي 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 19 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقط المعلقة بـ:

5. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.
6. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناص القطعة الأرضية الواقعة بعزيب الرفاعي و التي هي في ملكية ورثة بغار.
7. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.

٩. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

رشيد صبار : عضو اللجنة  
مصطفى الزياخ : عضو اللجنة

ونظراً لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقاً للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بقاعة الاجتماعات بمديرية المصالح، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السيد:

مصطفى الزياخ : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من أعضاء المجلس السيدين:

سعيد القردار : عضو مستشار

عزيز الغرياوي : عضو مستشار

وحضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم : مدير المصالح

عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية والمحاسبة

يوسف الغرافي : مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية

افتتح رئيس اللجنة بالنيابة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبية دعوه، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة نقطة جدول الأعمال المتعلقة بـ:

٥. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها بالقصر الكبير فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس. (انتهى).

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات.

سعيد خيرون

طالب بتأجيل النقطة إلى دورة لاحقة إلى حين إعادة النظر في محضر لجنة التقييم ومراعاة الطابع الاجتماعي للنقطة.

## السيد الرئيس

اكد على الطابع الاجتماعي للنقطة وعلى حرص المجلس على استحضار التوجيهات السامية لجلالة الملك نصره الله الداعية إلى توفير سبل العيش الكريم للساكنة دون أن ينفي القيمة التجارية للدور البلدية المجاورة للسجن المدني.

بعد ذلك اقترح السيد الرئيس تأجيل النقطة فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 127/1375 بتاريخ 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمنعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 30

عدد الأصوات المبرأ عنها: 30

عدد الأعضاء الموقفين: 30

: وهم السادة

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوكو - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزادار - منير اغلووت - محمد الدامون - عبد الله بوزيد - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرياوي - سعيد خiron - خالد المدون - يونس شكور - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - احمد الخطاب - محمد التيجاني - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

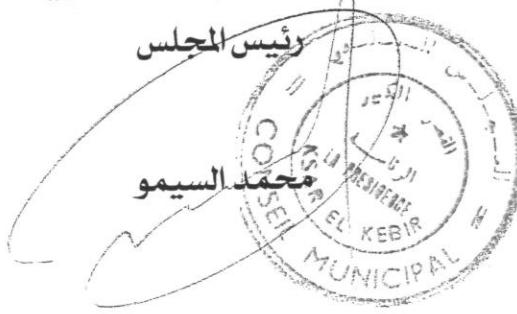
صادق المجلس الجماعي بإجماع الأعضاء الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.

كاتب المجلس

رشيد صبار

رئيس المجلس

محمد السيمو



### النقطة السادسة

المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء القطعة الأرضية الواقعة بعزيب الرفاعي والتي هي في ملكية ورثة بغار.

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس إلى أن لجنة الميزانية والشؤون المالية والبرمجة لم تتمكن من دراسة النقطة لعدم توصلها بمحضر لجنة التقييم، كما أن رئاسة المجلس لازالت لم تتوصل به لحد الساعة، واقتراح عدم إدراج النقطة وتأجيلها إلى دورة لاحقة، حيث صادق المجلس بإجماع أعضائه الحاضرين على مقترن السيد الرئيس.

مقرر عدد 128/1376 بتاريخ 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء القطعة الأرضية الواقعة بعزيب الرفاعي والتي هي في ملكية ورثة بغار.  
إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 المنعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.  
وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء القطعة الأرضية الواقعة بعزيب الرفاعي والتي هي في ملكية ورثة بغار.  
وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 30

عدد الأصوات المعتبر عنها: 30

عدد الأعضاء الموقفين: 30

وهم السادة:

محمد السيمو - حسن الحسناوي - مصطفى الزياخ - عبد السلام البياتي - حسن صيكوك - عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة - إلهام ركع - رشيد صبار - فاطمة شعوان - سعيد القرزدار - منير أغلوطت - محمد الدامون - عبد الله بوزيد - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو - احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفتار - العزيز الغرياوي - سعيد خيرون - خالد المودن - يونس شعور - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - احمد الخطاب - محمد التيجاني - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع الأعضاء الحاضرين على عدم إدراج النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناء القطعة الأرضية الواقعة بعزيب الرفاعي والتي هي في ملكية ورثة بغار وتأجيلها إلى دورة لاحقة.

كاتب المجلس



رئيس المجلس

محمد السيمو



### النقطة السابعة

المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس للأسباب التي حالت دون مدارسة هذه النقطة ضمن اجتماع لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، بعد ذلك قام باعمال مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي فطرح مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس حيث صادق هذا الأخير بإجماع أعضائه الحاضرين (30) لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال.

(الأعضاء المتفقون 30) وهم السادة :

محمد السيمو- حسن الحسناوي- مصطفى الزياخ- عبد السلام البياتي - حسن صيكوك- عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة- إلهام ركع- رشيد صبار- فاطمة شعوان- سعيد القزدار- منير اغلوطت - محمد الدامون - عبد الله بوزيد - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو- احمد بكور- عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار- العزيز الغرياوي - سعيد خiron- خالد المودن - يونس شقور- مصطفى التمساني - محمد الحجيري- عبد المجيد أمين - احمد الخاطب- محمد التيجاني- سعاد برحمة.

بعد ذلك اعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة لتلاؤه تقرير اللجنة حول هذه النقطة.

### محضر اجتماع لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة

محمد الدامون:

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي بتاريخ 07 ماي 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 19 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة ب:

5. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتقوية الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني مستغليها.
6. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناص القطعة الأرضية الواقعة بعزيب الرفاعي و التي هي في ملكية ورثة بغار.
7. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.

9. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

رشيد صبار : عضو اللجنة  
مصطفى الزياخ : عضو اللجنة

ونظراً لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقاً للنظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بقاعة الاجتماعات بمديرية المصالح، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السيد:

مصطفى الزياخ : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من أعضاء المجلس السيدين:

سعيد القرزدار : عضو مستشار  
عزيز الغرياوي : عضو مستشار

وحضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم : مدير المصالح  
عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية والمحاسبة  
يوسف الغرافي : مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية

افتتح رئيس اللجنة بالنيابة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبية دعوه، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة بـ:

7. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق باقتناص القطعة الأرضية الواقعة بعيوب الرفاعي والتي هي في ملكية ورثة بغار بالقصر الكبير، فقد أوصت اللجنة بإحالته هذه النقطة على أنظار المجلس. (انتهى)

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المدخلات.

خالد المودن

أشار إلى أنه بالرجوع إلى برنامج عمل الجماعة نجد أن القطعة الأرضية موضوع النقطة مخصصة لإحداث موقف للسيارات. وأضاف أن هذه القطعة الأرضية تتواجد بجوار مؤسستين تعليميتين وأن فكرة إحداث السوق لأحد من الساكنة يقبلها على اعتبار أن الأحياء المحاذية للقطعة الأرضية هي عبارة عن تكتل سكاني يعاني خصائصاً على مستوى الفضاءات الخضراء

وفضاءات الترفيه ملتمسا إعادة تخصيص هذه القطعة الأرضية لهذا الغرض. كما انتقد استغلال القطعة الأرضية واحتلالها من طرف مقاولة خاصة كمقر لتجمیع المواد التي تستعملها والتي يعاني الجوار من اثارها.

#### السيد الرئيس

أشار السيد الرئيس إلى أن استغلال القطعة الأرضية من قبل شركة خاصة هو استغلال مؤقت استدعته المصلحة العامة إلى حين إنهاء الشركة لأشغالها. من جهة أخرى أكد على أن سكان الحي سيستفيدون من ملعيين للقرب داخل الملعب البلدي بالإضافة إلى فضاء أخضر حسب تصميم السوق.

#### خالد المودن

أشار إلى أن الوثيقة المقدمة للمجلس المتعلقة بالنقطة تشير إلى أن القطعة الأرضية مخصصة بكاملها للسوق ولا تتضمن منطقة خضراء.

#### السيد الرئيس

أكّد على أن الوثيقة الموزعة على المجلس تتعلق بمسطّرة نزع الملكية والمصادقة على محضر لجنة التقييم مؤكدا على أن تصميم السوق سيتضمن فضاء أخضر ومويقا للسيارات، من جهة أخرى أشار إلى أهمية هذا المشروع وإلى دوره في ترسّيخ سياسة القرب التي يعتمدّها المجلس، وأكّد على أن هذا المشروع يأتي لتلبية حاجيات ومطالب الساكنة.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصوّدّق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعتبر عنها.

مقرر عدد 129/1377 بتاريخ 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصّة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 29

عدد الأصوات المعتبر عنها: 21

عدد الأعضاء الموافقين: 21

وهم السادة:

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي - حسن صيكوك. عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة. إلهام ركع. رشيد صبار. فاطمة شعوان. سعيد القزدار. منير أغلوطت . محمد الدامون . عبد الله بوزيid . محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو- احمد بكور- عبد السلام بنحدو. السعيد بوفنار. العزيز الغرياوي.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: 08

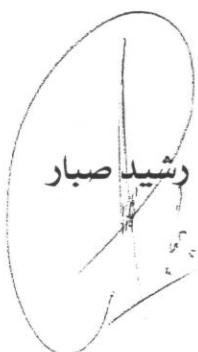
وهم السادة:

سعيد خيرون . خالد المودن - يونس شقور . مصطفى التمساني . عبد المجيد أمين - احمد الخطاب . محمد التيجانى - سعاد برحمة.

يقرر ما يلى:

صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات المعتبر عنها على النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.

كاتب المجلس



رئيس المجلس



### النقطة الثامنة

#### المصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب والبيئة من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

محمد الزهري

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب والبيئة، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر ماي 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 19 أبريل 2018 على الساعة الثانية زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة بـ:

4- المصادقة على تفويت دور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء ( الدور الرخيصة ببوجو) لفائدة مستغليها.

8- المصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

10-المصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي، ثكنة القوات المساعدة والمحطة الطرقية للمسافرين.

11- المصادقة على اقتناص البناء مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيbastian) الواقعة قبلة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السيد:

محمد الزهري ..... نائب رئيس اللجنة

ونظرا لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقاً للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة الثانية عشرة زوالا بمديرية المصالح، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الزهري نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السيد:

سعيدة بو عشة ..... عضو اللجنة.

ومن الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم ..... مدير المصالح

يوسف الغرافي ..... مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية

وقد افتتح رئيس اللجنة بالنيابة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة بـ:

8- المصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

في بداية هذه النقطة تفضل السيد نائب رئيس اللجنة بإعطاء الكلمة للسيد ممثل مصلحة الملكيات والشؤون القانونية الذي قدم توضيحات حول القطعة الأرضية المراد نزع ملكيتها، وهي قطعة أرضية تقع بالسلالين ذات مطلب التحفظ عدد 1205/19 و G/13597، مثقلة بال تعرضات مما استوجب معه سلوك مسطرة نزع الملكية لأجل المنفعة العامة على اعتبار أن هذه المسطرة تخاطب العقار وليس الأشخاص المالكي العقار أو المفروض أنهم ملاك.

وقد ثمن السيد نائب رئيس اللجنة هذه النقطة خاصة وأنها تعكس توجه المجلس لتدعيم جماعة القصر الكبير بالمرافق الرياضية وتسجّب لطالعات شباب المدينة.

وفي الأخير أوصت اللجنة بـ:

- المصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك). (انتهى)

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

سعيد خيرون

أشار إلى هزالة المبلغ المقترح لتقدير القطعة الأرضية، وطالب بضرورة مراعاة الوضعية الاجتماعية لمالك الأرضي عند إجراء عمليات التقييم والابتعاد عن ازدواجية المعايير مشيراً إلى اعتماد مبلغ 2000 درهم لتقدير الدور البلدية مقابل مبلغ 100 درهم لقطعة الأرضية الواقعة بالسلالين التي هي في ملك الخواص.

يونس شقور

أكّد على أن المبلغ المقترح لم يأخذ بعين الاعتبار الوضعية الاجتماعية لمالك العقار ولا المسار القضائي الطويل الذي خاضوه. وطالب المجلس بالتفاوض معهم مباشرة من أجل الوصول إلى اتفاق ودي يرضي جميع الطراف.

سعاد برحمه

طالبت باستحضار الخطاب الملكي السامي الداعي إلى التعويض عن نزع الملكية طبقاً للأسعار المعمول بها في تاريخ القيام بهذه العملية، وانتقدت ازدواجية المعايير بين محاضر التقييم، وطالبت ممثلي الجماعة بالإدانة للتقييم بالدفاع على توجهات المجلس والاصطفاف في جانب الساكنة.

## مصطفى الزياخ

دعا إلى استحضار الموضوعية والمصداقية في عمل كل مكونات المجلس، كما أشار إلى الطابع الاجتماعي لمجموعة من النقط المدرجة بجدول أعمال الدورة والتي تكرس اهتمام المجلس وانشغاله بقضايا المواطنين.

## عبد السلام البياتي

طالب باستحضار الخطاب الملكي السامي في عمليات التقييم المتعلقة بنزع الملكية بغض النظر عن الوضعية الاجتماعية لمنزوعي الملكية.

## رشيد صبار

بدوره طالب باستحضار الخطاب الملكي السامي في عمليات التقييم المتعلقة بنزع الملكية والعمل على إيجاد توافقات مع منزوعي الملكية مؤكدا على أهمية المشاريع المقترحة.

## احمد بكور

ثمن مدخلات الأعضاء دعا إلى استحضار الخطاب الملكي السامي في عمليات التقييم المتعلقة بنزع الملكية لتجاوز الملاحظات التي تثار حول كون ثمن التعويض أقل من الثمن المعول به.

## السيد الرئيس

في كلمته أشار السيد الرئيس إلى أن الأرض موضوع النقطة تعود ملكيتها لأملاك الدولة وليس للخواص، وأضاف أن ممثل أملاك الدولة طالب بتقييم الأرض بمبلغ 500 درهم للمتر غير أن باقي أعضاء اللجنة قرروا تقييم الأرض بمبلغ 100 درهم للمتر فقط بعدما أدلى ممثل المالية بعقد تفويت لأرض مجاورة بمبلغ 70 درهم. من جهة أخرى أكد السيد الرئيس على أن اللجان الإدارية للتقييم تعتمد على معايير موضوعية وواضحة، نافيا في نفس الوقت أن تكون هناك أزدواجية للمعايير مستشهدًا في ذلك على مجموعة من النماذج منها تقييم أرض ورثة الزواك والقصيري.

## سعيد خيرون

يبين أن المجلس السابق استطاع أن يتوصل إلى اتفاق ودي في موضوع ورثة الزواك والقصيري، وأن الحكم الصادر لفائدة ورثة الزواك ضد الجماعة لم يكن يتعلق بقرار المجلس نزع ملكية عقار تابع لورثة الزواك بل موضوع آخر. وأضاف أنه إذا كان العقار موضوع النقطة تابع لأملاك الدولة فمن الأجر تفويته للجماعة بالمجان.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 130/1378 بتاريخ : 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

ان مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمنعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 29

عدد الأصوات المعتبر عنها: 29

عدد الأعضاء الموقفين: 29

وهم السادة:

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي - حسن صيكوك. عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة. إلهام ركع. رشيد صبار. فاطمة شعوان. سعيد القرزدار. منير أغلووت. محمد الدامون. عبد الله بوزيid . محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو- احمد بكور - عبد السلام بنحدو. السعيد بوفنار. العزيز الغرياوي - سعيد خيرون. خالد المودن - يونس شقور. مصطفى التمسمانى - محمد الحجيري. عبد المجيد أمين - محمد التيجاني- سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

كاتب المجلس

رشيد صبار

رئيس المجلس



محمد السيمو

### النقطة التاسعة

**المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).**

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس للأسباب التي حالت دون مدارسته هذه النقطة ضمن اجتماع لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، بعد ذلك قام باعمال مقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي فطرح مبدأ التداول حول النقطة من عدمه على المجلس حيث صادق هذا الأخير بإجماع أعضائه الحاضرين (29) لفائدة التداول حول نقطة جدول الأعمال.  
الأعضاء الموقعون (29) وهم السادة :

محمد السيمو- حسن الحسناوي- مصطفى الزياخ- عبد السلام البياتي - حسن صيكوك- عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة- إلهام ركع- رشيد صبار- فاطمة شعوان- سعيد القزدار- منير أغلوطت - محمد الدامون - عبد الله بوزيد - محمد الزهري - محمد توفيق الشاوش - زينب السيمو- احمد بكور - عبد السلام بنحدو- السعيد بوفنار- العزيز الغرياوي - سعيد خiron- خالد المودن - يونس شكور- مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - محمد التيجاني- سعاد برحمة.

بعد ذلك اعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة لتلاوة تقرير اللجنة حول هذه النقطة.

### محضر اجتماع لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة

محمد الدامون:

بدعوة من رئيس لجنة الميزانية و الشؤون المالية و البرمجة، و في إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي بتاريخ 07 ماي 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 19 أبريل 2018 على الساعة العاشرة و النصف صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة ب:

5. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بتفويت الدور البلدية الواقعة وراء السجن المدني لمستغليها.
6. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق باقتناص القطعة الأرضية الواقعة بعزيب الرفاعي و التي هي في ملكية ورثة بغار.
7. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بجوار الملعب البلدي دار الدخان من أجل إحداث سوق.
9. المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

وقد ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السادة:

رشيد صبار : عضو اللجنة  
مصطفى الزياخ : عضو اللجنة

ونظراً لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقاً لل المادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً بقاعة الاجتماعات بمديرية المصالح، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الدامون نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السيد:

مصطفى الزياخ : عضو اللجنة

كما حضره بصفة استشارية من أعضاء المجلس السيدين:

سعيد القردار : عضو مستشار  
عزيز الغرياوي : عضو مستشار

وحضره من الموظفين الجماعيين السادة:

عبد السلام الأشقم : مدير المصالح  
عبد النبي الأشهب : رئيس مصلحة الميزانية والمحاسبة  
يوسف الغرافي : مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية

افتتح رئيس اللجنة بالنيابة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة بـ:

٩- المصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

نظراً لعدم التوصل بمحضر اللجنة الإدارية للتقويم المتعلق باقتناء القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك) بالقصر الكبير، فقد أوصت اللجنة بحاله هذه النقطة على أنظار المجلس. (انتهى)

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات فلم يتدخل أي أحد من الأعضاء. وعلى اثره طرح النقطة على التصويت فصودق عليها بالأغلبية المطلقة للأصوات المعبر عنها.

مقرر عدد 131/1379 بتاريخ 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمنعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصية المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).  
وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 29

عدد الأصوات الم عبر عنها: 28

عدد الأعضاء الم موافقين: 20

وهم السادة:

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي - حسن صيكوك. عبد الله امباركي - سعيدة بوعشتة. إلهام ركع. رشيد صبار. فاطمة شعوان. سعيد القزدار. منير اغلوطت. محمد الدامون. عبد الله بو زيد. محمد الزهري. زينب السيمو. احمد بكور - عبد السلام بنحدو. السعيد بوفنار. العزيز الغرياوي.

عدد الأعضاء الرافضين: 08

وهم السادة:

سعيد خiron. خالد المودن - يونس شعور. مصطفى التمساني - محمد الحجيري. عبد المجيد أمين. محمد التيجاني - سعاد برحمته.

عدد الأعضاء الممتنعين: 01

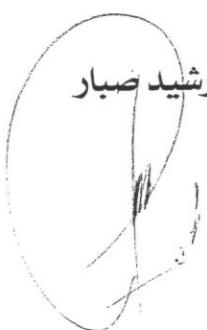
السيد : محمد توفيق الشاوش

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بالأغلبية المطلقة للأصوات الم عبر عنها على النقطة المتعلقة بالمصادقة على محضر لجنة التقييم المتعلق بنزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

كاتب المجلس

رشيد صبار



رئيس المجلس

محمد السيمو



## النقطة العاشرة

### المصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي ، ثكنة القوات المساعدة والمحطة الطرقية للمسافرين.

في بداية النقطة أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب والبيئة من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

محمد الزهري

بدعوة من رئيس لجنة التعمير و إعداد التراب والبيئة، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العادية للمجلس الجماعي لشهر ماي 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 19 أبريل 2018 على الساعة الثانية زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقة بـ:

4. المصادقة على تفويت دور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء ( الدور الرخيسة ببوجو ) لفائدة مستغليها.

8. المصادقة على نزع ملكية القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).

10. المصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي، ثكنة القوات المساعدة والمحطة الطropicale للمسافرين.

11.المصادقة على اقتتاء البناء مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيbastian) الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامته.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السيد:

محمد الزهري..... نائب رئيس اللجنة

ونظرا لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقاً للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة الثانية عشرة زوالا بمديرية المصالح، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الزهري نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السيد:

سعيدة بو عشة ..... عضو اللجنة.

ومن الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم ..... مدير المصالح

يوسف الغرافي ..... مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية

وقد افتتح رئيس اللجنة بالنيابة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.  
بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة بـ:

10. المصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي، ثكنة القوات المساعدة و المحطة الطرقية للمسافرين.

بخصوص هذه النقطة فقد أكد السادة الأعضاء الحاضرين على أهميتها وعلى ضرورة تحويل هذه المقار من وسط المدينة من أجل التخفيف من وقع الازدحام والاكتظاظ الذي تعاني منه الجماعة بشكل عام

وفي الأخير أوصت اللجنة بـ:

- المصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي، ثكنة القوات المساعدة و المحطة الطرقية للمسافرين.(انتهى)

#### السيد الرئيس

في عرضه أشار السيد الرئيس إلى أن الوقت قد حان من أجل تحويل مقار هذه البنيات للتتوسيع العمري التي تعرفه المدينة، وأضاف أن هذه النقطة تنسجم مع التوجه العام داخل المملكة سواء تعلق الأمر بإخراج السجون إلى خارج الأحياء الآهلة أو بتحويل المحطات الطرقية إلى أماكن تتناسب والغرض منها.

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

#### سعيد خيرون

أشار إلى أنه كان من الأجرد رفع كل ملتمس على حد، وأضاف أن اعتمادات تحويل السجن المحلي متوفرة غير أن هناك إشكالاً في توفير العقار المناسب، وبخصوص المحطة الطرقية انتقد رفع ملتمس تحويلها على اعتبار أن الجماعة ممثلة في مجلسها الإداري الذي سبق له اتخاذ مقرر في الموضوع واقتني لأجل ذلك عقاراً بطريق العرائش. وخلص إلى أنه كان من الأجرد وضع هذا الملتمس ضمن جدول أعمال مجلس إدارة المحطة الطرقية.

#### عبد السلام بنحدو

أشار إلى أن الملتمس هو اتفاق مبدأً وامكانية عمل يمكن مباشرته وتوجيهه للجهات المعنية في كل حين، وأضاف أن تحويل ونقل البنيات الإدارية والمرافق العمومية هو إجراء عادي تعتمده جل المدن بسبب قدم هذه البنيات ويسبب الحمولة الرمزية لها وقدم مثلاً على ذلك إخراج السجون من المدار الحضري حتى لا ترى للحمولة السيئة التي تحملها. كما قدم ملاحظة تقنية بخصوص ثكنة القوات المساعدة تتعلق بحساسية الموقع التي تتواجد به.

#### السيد الرئيس

في كلمته أشار السيد الرئيس إلى أن الجماعة لا تتوفر على أغلبية أسهم المحطة الطرقية وأن رفع هذا الملتمس موجه لمن يملك أغلبية الأسهم، وأضاف أن الموقع المقترن للمحطة الجديدة أصبح غير مناسب لتوارد عدد من البنيات الإدارية والصحية والتعليمية وبالتالي تمحى البحث عن مكان آخر. وبخصوص السجن المحلي أكد على أنه أصبح عبءاً على المدينة وأن خطوة المجلس تتوافق مع سياسة المندوبية السامية لإدارة السجون التي عملت في الآونة الأخيرة على تحويل مجموعة من السجون إلى خارج المدارس الحضرية. وفيما يتعلق بثكنة القوات المساعدة أشار إلى أن موقعها الحالي غير مناسب لتواردها بمحاذاة مفترق للطرق ولخط سكة الحديد.

بعد ذلك طرح السيد الرئيس النقطة على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 132/1380 بتاريخ 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي ، ثكنة القوات المساعدة و المحطة الطرقية للمسافرين.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمنعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي ، ثكنة القوات المساعدة و المحطة الطرقية للمسافرين.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 29

عدد الأصوات الم عبر عنها: 29

عدد الأعضاء الم موافقين: 29

وهم السادة:

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي - حسن صيكوك. عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة. إلهام ركع. رشيد صبار. فاطمة شعوان. سعيد القرزار. منير اغلوطت. محمد الدامون. عبد الله بوزيid. محمد توفيق الشاوش. محمد الزهري. زينب السيمو - احمد بكور - عبد السلام بنحدو. السعيد بوفنار. العزيز الغرياوي. سعيد خiron. خالد المدون - يونس شقور. مصطفى التمساني - محمد الحجيري. عبد المجيد أمين. محمد التيجاني - سعاد برhmaة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي ، ثكنة القوات المساعدة و المحطة الطرقية للمسافرين.

كاتب المجلس

رشيد صبار

رئيس المجلس

محمد السيمو



### النقطة العاديّة عشرة

**المصادقة على اقتناء البناء مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعه قبالة المسجد الأعظم في ملكيّة ورثة سلامة.**

في عرضه أشار السيد الرئيس إلى أن هذه النقطة تأتي في إطار اهتمام المجلس الجماعي بال المجال الثقافي، كما أنها تأتي في إطار المقاربة التشاركيّة مع فعاليات المجتمع المدني وحرص المجلس على دعم كل المبادرات البناءة في جميع المجالات. وأضاف أن هذه الخطوة ستتمكن الجماعة من الاستغلال الأمثل مثل هذه الفضاءات على المستوى الثقافي وعلى مستوى الترويج للمدينة على غرار ما هو معمول به بمجموعة من مدن المملكة.

بعد ذلك أعطى السيد الرئيس الكلمة لنائب رئيس لجنة التعمير وإعداد التراب والبيئة من أجل تلاوة تقرير أشغالها.

محمد الزهري

بدعوة من رئيس لجنة التعمير وإعداد التراب والبيئة، وفي إطار الإعداد لعقد الدورة العاديّة للمجلس الجماعي لشهر ماي 2018. عقدت اللجنة اجتماعا لها يوم الخميس 19 أبريل 2018 على الساعة الثانية زوالا بقاعة الاجتماعات بمقر الجماعة لدراسة النقط المتعلقّة بـ:

4. المصادقة على تفويت دور البلدية الواقعة بحي المسيرة الخضراء (الدور الرخيصة ببوجو) لفائدة مستغليها.
8. المصادقة على نزع ملكيّة القطعة الأرضية الواقعة بالسلالين من أجل إحداث ملعب للقرب (ملعب الشوك).
10. المصادقة على ملتمس تحويل مقار السجن المحلي، ثكنة القوات المساعدة والمحطة الطرقيّة للمسافرين.

11. المصادقة على اقتناء البناء مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعه قبالة المسجد الأعظم في ملكيّة ورثة سلامة.

حضر هذا الاجتماع من أعضاء اللجنة السيد:  
محمد الزهري ..... نائب رئيس اللجنة

ونظراً لعدم توفر النصاب القانوني لانعقاد اللجنة، فقد تم تأجيل الاجتماع إلى اليوم الموالي طبقاً للمادة 52 من النظام الداخلي للمجلس، حيث عقدت اللجنة اجتماعها يوم الجمعة 20 أبريل 2018 على الساعة الثانية عشرة زوالاً ب مديرية المصالح، ترأس هذا الاجتماع السيد محمد الزهري نائب رئيس اللجنة وحضره من أعضاء اللجنة السيدة:

سعيدة بو عشة ..... عضو اللجنة.

ومن الموظفين الجماعيين السيدين:

عبد السلام الأشقم ..... مدير المصالح

يوسف الغرافي ..... مصلحة الممتلكات والشؤون القانونية

وقد افتتح رئيس اللجنة بالنيابة الاجتماع بكلمة الترحيب والشكر للسادة الحاضرين على تلبيتهم الدعوة، كما قدم الإطار العام لمجمل النقط المدرجة بجدول الأعمال.

بعد ذلك انتقلت اللجنة لدراسة النقطة التالية من جدول الأعمال المتعلقة بـ:

11- المصادقة على اقتناء البنيان مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقع قبلة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

في البداية تفضل السيد نائب رئيس اللجنة بإعطاء الكلمة للسيد عبد السلام الأشقم مدير المصالح بالجامعة الذي قدم ورقة تاريخية لحقيقة معركة الملوك الثلاث، من أعظم المعارك في التاريخ الإسلامي والسيحي، وكان الملك سيباستيان أحد الملوك الذي سقط بالمعركة التاريخية وتم إيداع جثته بمقر حاكم مدينة القصر الكبير "دار المخزن"، وقد تم تسليمها بمحضر مختار تسليم بمدينة سبتة دون أن يقوم السلطان مولاي أحمد المنصور الذهبي بفتح أي مفاوضات لتسليم جثة الملك البرتغالي في إشارة منه إلى السماحة الإسلامية، وفي هذا الإطار تأتي أهمية هذه النقطة من أجل الحفاظ على المآثر التاريخية التي تزخر بها المدينة وكذلك على الكتابات الرسمية التي دونت تاريخ المعركة الجيدة، وفي نفس الإطار فإن محضر التسليم المشار إليه أعلاه سيكون موضوع نشر بمقر هذه المعلمة التاريخية حتى يتسعى للعموم الاطلاع على وثيقة من بين أهم الوثائق في تاريخ المغرب.

وفي الأخير أوصت اللجنة بـ:

- المصادقة على اقتناء البنيان مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقع قبلة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة، (انتهى)

بعد ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات.

### خالد المودن

أكده على دعمه لكل المبادرات التي تعنى بالثقافة والترااث، وقدم ملاحظة تقنية طالب من خلالها إشراك المجتمع المدني المختص للتتأكد من أن العقار موضوع الاقتناء هو مقر تسليم جثة الملك البرتغالي على اعتبار أن العقار الأصلي قسم إلى جزأين. كما طالب برد الاعتراض للمدرسة المرينية المتواجدة بنفس الحي.

### عبد السلام بنحدو

أكده على الطابع الثقافي للنقطة وعلى الحمولة التاريخية للمدينة وللمآثر التاريخية التي تحبل بها والتي ترقى إلى مستوى هذا العقار. وأضاف أن هناك عدم دقة في النقطة على اعتبار أن الأمر لا يتعلق بمقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) وإنما بمقر الدفن المؤقت للملك، هذا الأمر الذي يتضح عند الرجوع للتصميم المعماري للعقار وتواجد سارية بنيت بمواد قوية حيث وضعت جثة الملك البرتغالي بشكل عمودي. وطالب بتسجيل هذه البنيان ضمن التراث الوطني والعمل على الاستغلال الأمثل للموروث الثقافي والتاريخي للمدينة.

## رشيد صبار

أشار إلى دور المجلس الحالي في إحياء مجموعة من المبادرات ذات الطابع الثقافي والتاريخي من قبيل الاحتفاء بزيارة المغفور له محمد الخامس للمدينة 10 ابريل 1956 والاحتفاء بذكرى معركة وادي المخازن. واستغل هذه المناسبة من أجل التأكيد على أن باب الجمعة مفتوح أمام كل المبادرات البناء لفعاليات المجتمع المدني. وطالب بتعديل النقطة من تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) إلى تسليم رفات الملك البرتغالي (سيباستيان). كما طالب بتكييف التنسيق من أجل البحث عن الشركاء والترويج الثقافي والسياحي للمدينة.

## عبد السلام بنحدو

نبه إلى ضرورة الاهتمام بمختلف المآثر التاريخية والثقافية بالمدينة وتجاوز تفاصيل المجالس السابقة.

## السيد الرئيس

في كلمته أكد السيد الرئيس على أن كل المختصين استقر رأيهم على أن العقار الواقع قبلة المسجد الأعظم هو مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان).

بعد ذلك طرح النقطة على التصويت فصودق عليها بإجماع الأعضاء الحاضرين.

مقرر عدد 133/1381 بتاريخ 07/05/2018

النقطة المتعلقة بالمصادقة على اقتناء البناء مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبلة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمنعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.

وبعد دراسة النقطة المتعلقة بالمصادقة على اقتناء البناء مقر تسليم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبلة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامة.

وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 28

عدد الأصوات المعتبر عنها: 28

عدد الأعضاء الموفقين: 28

وهم السادة:

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي - حسن صيكوك. عبد الله امباركى - سعيدة بوعشة. إلهام ركع. رشيد صبار. فاطمة شعوان. سعيد القرزادار. منير اغلووت. محمد الدامون. عبد الله بوزيid. محمد توفيق الشاوش. محمد الزهرى. زينب السيمو -

احمد بكور - عبد السلام بنحدو - السعيد بوفنار - العزيز الغرياوي - سعيد خيرون - خالد المودن - يونس شكور - مصطفى التمساني - محمد الحجيري - عبد المجيد أمين - سعاد برحمة.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع الأعضاء الحاضرين على النقطة المتعلقة بالصادقة على اقتناص البناءية مقر تسلیم جثة الملك البرتغالي (سيباستيان) الواقعة قبالة المسجد الأعظم في ملكية ورثة سلامت.

كاتب المجلس



رئيس المجلس



## النقطة الثانية عشرة

### المصادقة على تعديل قرار السير والجولان بالجامعة

في بداية النقطة أشار السيد الرئيس إلى تغدر انعقاد اللجنة التقنية للسير والجولان واقتراح تأجيل النقطة إلى دورة لاحقة، حيث صادق المجلس باجماع أعضائه الحاضرين على مقترح السيد الرئيس.

و قبل رفع الدورة نهائياً على الساعة 14.00 بعد الزوال رفع المجلس الجماعي برقيّة ولاء وإخلاص إلى السيدة العالية بالله صاحب الجلالـة الملك محمد السادس نصره الله كما تقدم رئيس المجلس الجماعي بالشكر للسيد ممثل عامل الإقليم وأعضاء المجلس واطر الجماعة والحضور على إنجاح أشغال هذه الدورة.

مقرر عدد 134/1382 بتاريخ 07/05/2018

#### النقطة المتعلقة بالمصادقة على تعديل قرار السير والجولان بالجامعة.

إن مجلس جماعة القصر الكبير المجتمع في جلسته الوحيدة من الدورة العادية لشهر ماي 2018 والمنعقدة بتاريخ 07 ماي 2018.

وطبقاً لمقتضيات القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات 113.14 وخاصة المادة 43 منه.  
وبعد دراسته المتعلقة بالمصادقة على تعديل قرار السير والجولان بالجامعة.  
وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

وحيث أن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

عدد الأعضاء الحاضرين: 28

عدد الأصوات المبرأ عنها: 28

عدد الأعضاء الموفقين: 28

وهم السادة:

محمد السيمو. حسن الحسناوي. مصطفى الزياخ. عبد السلام البياتي - حسن صيكوك. عبد الله امباركـي - سعيدة بوعشـة. إلهام رـكع. رـشـيد صـبـار. فاطـمة شـعـوان. سـعـيد القـزـدار. منـير اـغـلوـطـة. محمد الدـامـون. عبد الله بـوزـيد. محمد توـفـيق الشـاوـش. محمد الزـهـري. زـينـب السـيمـوـ. اـحمد بـكـورـ. عبد السلام بنـحدـوـ. سـعـيد بـوفـنـارـ. العـزيـز الغـربـاويـ. سـعـيد خـيـرـونـ. خـالـد المـودـنـ. يـونـس شـقـورـ. مـصـطـفى التـمـسـمـانـيـ. محمد الحـجـيرـيـ. عبد المجـيد أمـينـ. سـعـاد بـرـحـمةـ.

عدد الأعضاء الرافضين: لا أحد

عدد الأعضاء الممتنعين: لا أحد

يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي باجماع الأعضاء الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالصادقة على تعديل قرار السير والجولان بالجماعة.

كاتب المجلس



رئيس المجلس

